



בית גמליאל \* בן זכאי \* בני דרום \* גבעת וושינגטון \* כרם ביבנה \* נוה הרצוג \* ניר גלים \* קבוצת יבנה

י"ט חשון תשע"ד  
23 אוקי 2013

## פרוטוקול ישיבת מליאת המועצה מיום י"ח חשון תשע"ד (22.10.13),

433

**משתתפים:** א. ביננפלד, ד. להמן, י. סעדה, א. גלס, ש. דותן, ד. לוז, ע. ארז, מ. ליבר,

**נעדר:** א. תשב, הרב א. כץ

**נוכחים:** א. גרינוולד - מנכ"ל

ל. מימון - מבקרת פנים

רו"ח א. מררי - יועץ כספי למועצה

### על סדר היום:

- א. אישור פרוטוקול 432.
- ב. אישור קבלת הלוואות ומענקים.
- ג. דיון בדו"חות כספיים חברות בת.
- ד. העברות ת.ב.רים.
- ה. העברות מק.ע.פ.
- ו. העברה מתקציב פיתוח של ניר-גלים לסל מוניציפלי ניר-גלים.
- ז. עדכון תקציב ועד מקומי בית-גמליאל 2013.
- ח. שמירה בבית גמליאל.
- ט. ועדת השקעות ינואר-ספטמבר 2013.
- י. ביוב בית-גמליאל - חוק עזר
- יא. פתיחת ח"ן עזר בבנק דקסיה.

### סעיף א' - אישור פרוטוקול 432

המליאה מאשרת פרוטוקול מליאה מס' 432.

### סעיף ב' - אישור קבלת הלוואות ומענקים

- א. המליאה מאשרת קבלת מענק פיתוח לשנת 2013 ממשרד הפנים בסך של - 102,000 ₪. המענק מיועד לבניית מחסן לצידוד חירום. ירשם בת.ב.ר. 652.
- ב. המליאה מאשרת קבלת מענק בסך של - 167,860 ₪ מהמועצה להסדר ההימורים בספורט, עבור שיפוץ אולם הספורט בבני-דרום.  
אומדן עלות שיפוץ האולם עומדת ע"ס - 305,200 ₪.  
היתרה בסך של - 137,340 ₪ תשולם כדלקמן:  
בני-דרום 50% - 69,000 ₪  
מתנ"ס 25% - 34,000 ₪  
מועצה 25% - 34,340 ₪  
השיפוץ ירשם בת.ב.ר. 663.



# המועצה האזורית חבל-יבנה

בית גמליאל \* בן זכאי \* בני דרום \* גבעת וושינגטון \* כרם ביבנה \* נוה הרצוג \* ניר גלים \* קבוצת יבנה

ג. במליאה מס' 431 סעיף ב' "אישור קבלת הלוואות ומענקים" נפלה טעות בעלות השתתפות משרד, התחבורה עבור סימון כבישים והתקני בטיחות, בטעות נרשם הסכום - 67,982 ₪, צריך להיות - 83,705 ₪. ירשם בת.ב.ר. 545.

## סעיף ג' - דיון בדו"חות כספיים חברות בת

הדו"חות הכספיים לשנת 2012 של "החברה לפיתוח אזור חבל-יבנה בע"מ", "מתנ"ס חבל-יבנה", "המועצה הדתית האזורית חבל-יבנה", "העמותה למען החבר הותיק בחבל יבנה", הובאו בפני המליאה. לאחר דיון וקבלת הסברים מאשרת המליאה את הדו"חות הכספיים.

## סעיף ד' - העברות ת.ב.רים

1. מת.ב.ר. 628 "שיפוצים והשקעות במוסדות חינוך".  
לת.ב.ר. 633 "שיפוץ חצר ביי"ס היסודי" סך של - 8,474 ₪.
2. מת.ב.ר. 624 "שיפוץ והרחבת מעון יום בבני-דרום" שלב ב'  
לת.ב.ר. 634 "מעון יום בני-דרום תוספת כיתת תינוקות" - סך של - 3,156 ₪.
3. מת.ב.ר. 574 "ע.פ. בן-זכאי"  
לת.ב.ר. 662 "ע.פ. בן-זכאי חדש" - סך של - 8,932 ₪.

## סעיף ה' - העברות מק.ע.פ.

א. המליאה מאשרת העברות מהקרן לעבודות פיתוח לצורך בניית מתקני שעשועים בישובי המועצה כדלקמן:

1. קבוצת יבנה	-	-	200,000 ₪	ירשם בת.ב.ר. 644
2. בית-גמליאל	-	-	200,000 ₪	ירשם בת.ב.ר. 646
3. בן-זכאי	-	-	200,000 ₪	ירשם בת.ב.ר. 662
4. ניר-גלים	-	-	200,000 ₪	ירשם בת.ב.ר. 643
5. בני-דרום	-	-	200,000 ₪	ירשם בת.ב.ר. 640
6. גבעת-וושינגטון	-	-	130,000 ₪	ירשם בת.ב.ר. 641
7. כרם-ביבנה	-	-	130,000 ₪	ירשם בת.ב.ר. 642

ב. המליאה אישרה בישיבתה מיום 5.9.12 (מס' 422) קבלת מענק להקמת והתאמת מעון יום לבני-דרום בסך של - 670,000 ₪. עפ"י תוצאות המכרז השיקום יעלה - 1,056,201 ₪.

המליאה מאשרת העברת סך של - 400,000 ₪ להשלמת עלות הבנייה. ירשם בת.ב.ר. 634.

ג. המליאה אישרה בישיבתה מיום 5.9.13 (מס' 422) קבלת מענק לשיפוצים במעון יום בבן-זכאי לשם הקמת כיתת תינוקות ע"ס - 450,000 ₪. עפ"י האומדן השיקום יעלה - 910,000 ₪. המליאה מאשרת העברת סך של - 600,000 ₪ להשלמת עלות השיפוץ. ירשם בת.ב.ר. 635.

## סעיף ו' - העברה מתקציב פיתוח של ניר-גלים לסל מוניציפלי ניר-גלים

המליאה בישיבתה מיום 13.8.13 (מס' 431) אישרה לניר-גלים תקציב פיתוח בגובה של - 521,400 ₪. ביום 16.10.13 התקבלה במועצה בקשה מועד מקומי ניר-גלים להעביר סך של - 100,000 ₪ מתקציב הפיתוח לסל המוניציפלי.

לשם ביצוע הפעולה יש להחזיר סך של - 100,000 ₪ מתקציב הפיתוח לק.ע.פ. ולהעביר סכום זה מהתקציב הרגיל לסל המוניציפלי של ניר-גלים. המליאה מאשרת את הפעולה.



בית גמליאל \* בן זכאי \* בני דרום \* גבעת וושינגטון \* כרם ביבנה \* נוה הרצוג \* ניר גלים \* קבוצת יבנה

## סעיף ז' - עדכון תקציב ועד מקומי בית-גמליאל 2013

המועצה קיבלה תקציב מעודכן מועד מקומי בית גמליאל לשנת 2013. סך תקציב המושב יעמוד ע"ס - 1,544.000 ₪ (במקום - 1,240,655), ומס הועד המקומי יהיה 10.07 ₪ במקום 9.84 ש"ח.

יובהר כי מס הארנונה שגובה הועד המקומי עומד על 30% מהארנונה שמטילה המועצה. שיעור הארנונה של המועצה היה ידוע כבר בעת ישיבת מליאת המועצה ביום 24.10.12 (פרוטוקול 423). הועד המקומי לא עדכן את גביית 30 האחוזים על בסיס התעריפים המעודכנים בזמן ולכן גביית שיעור העדכון לשנת 2013 נעשה במועד זה.

## סעיף ח' - שמירה בבית גמליאל

במושב בית-גמליאל לא מתקיימת שמירה זה זמן רב. פניית המועצה לועד המקומי בנושא זה לא נשאה פרי. המועצה הודיעה למושב כי היא תשכור חברת שמירה היות ולאחרונה קיימת הפקרות בנושא. כמו כן, אין כוונת לספק חשמל לשער הכניסה כדי לנעול אותו בלילות. הוחלט שהמועצה תתקשר עם חברת שמירה מיידית לתקופה של 3 חודשים עד 31.1.14 לביצוע השמירה. באותה עת יועבר הנושא שוב אל הוועד המקומי החדש או מליאת המועצה שתיבחר. הודעה על כך תשלח לוועד המושב.

## סעיף ט' - ועדת השקעות ינואר-ספטמבר 2013

גזר המועצה הביא לידיעת חברי המליאה דו"ח תשואות מצטבר על השקעות כספי המועצה בבתי ההשקעה לתקופה ינואר-ספטמבר 2013.

תשואה באחוזים	היקף כספי	בית השקעות
2.25	2,396,000.-	אלטשולר שחם
2.46	25,938,000.-	פעילים
2.84	2,356,000.-	אתגר

מניתוח התשואות לתקופה ינואר-ספטמבר 2013 עולה כי התשואה המיטבית הושגה ע"י אתגר. הוחלט להמשיך עם בתי ההשקעות הנ"ל.

## סעיף י' - ביוב בית-גמליאל - חוק עזר

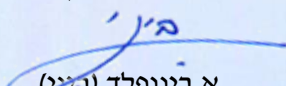
בימים אלה קיבלנו ממושרד הפנים את חוק העזר לאגרת ביוב מעודכן ומוכן להפעלה. הוחלט שהמועצה תפעיל את חוק העזר החל מיום 1.1.2014.

## סעיף י"א - פתיחת ח"ן עזר בבנק דקסיה

המליאה מאשרת פתיחת חשבונות בנק בבנק "דקסיה ישראל בע"מ" בשנים 2013-2015, לכל פרויקט שימומן ע"י מפעל הפיס. יובהר כי לכל פרויקט כאמור יפתח ח-ן בנק בנפרד בבנק דקסיה ישראל.

רשם: א. גרינוולד - מנכ"ל

אני מאשר,

  
א. ביננפלד (בינ) ראש המועצה