

פרוטוקול ישיבת מליאה 561

מיום שלישי, ח' תמוז תשפ"ו, 23.06.2026 בשעה 17:00 במועצה

חברי מליאת המועצה נוכחים:

אבי פוקס, שהם איתי, אלישע תשבי, ליאור פורמן, עמי ארז, גבי סלמון, בצלאל גלייזר, שמר עמיחי ונאוה לוי, גיא עזרא.

חסרים: מגידש אוהד, מיכל סופר- ברלב, מיכאל בוסקילה,

מוזמנים: משה ויין, מנכ"ל המועצה; בני כהן-זדה, גזבר המועצה; הגב' לאה מימון, מבקרת המועצה; עו"ד תהילה הלפרט, יועמ"ש;

סדר היום:

1. אישור פרוטוקול מליאה 560
2. סקירת ראש המועצה
3. פרידה ממנהל ב"ס עמיחי – מר יניב עראקי
4. אשרור מדיניות ארנונה בהתאם לקביעת משרד הפנים לשנת 2027
5. תב"ר – פיתוח יישובים קק"ל – בסך 4 מלש"ח מתקציב קק"ל
6. שונות

דיון

אבי: פותח את הישיבה.

1. אישור פרוטוקול מליאה 560

החלטה (פה אחד): מאושר

2. סקירת ראש המועצה

אבי: אנחנו מתחילים פרוייקט של החשמל, כל תוואי החשמל יהפוך תת קרקעי. כמו כן השלמת הדרך המחברת בין בני דרום לניר גלים.

ישנן מספר רב של פעולות שקורות במקביל במועצה, חלקכם שותפים מלאים בה, בע"ה במליאה הבאה שהיא תהיה ארוכה מהרגיל, נעשות בהרבה תוכניות פיתוח ודיוקים תקציביים שאנחנו עומלים עליהם, אנא היערכותכם לכך.

3. פרידה ממנהל ביי"ס עמיחי – מר יניב עראקי

אבי : אנחנו ערב סיום שנה"ל. מר יניב עראקי ניהל את ביי"ס, הוא אירוע משמעותי, הוביל את בית הספר בצורה יוצאת דופן. אנחנו רוצים לתת הכרת תודה על התקופה והתהליך.

יניב עראקי : אבי נכנס לתפקיד וראיתי את האנרגיות והמקצועיות. העבודה ביננו גלויה פתוחה ואמיתית. בביי"ס עמיחי אבי דאג לקדם המון פרויקטים, גם בתחום התשתיות גם בתחום הטכנולוגיה. אני רוצה להגיד תודה לילדים שהם הכח המניע שלי כל יום לבוא לבית הספר, השותפות שלנו וההשקעה שראש המועצה, המנכ"ל והגזבר נותנים לבית הספר היא ייחודית, יש כאן שותפות מלאה ורצון מלא בהצלחה של בית הספר ועל כך אני מודה..

עמיחי : שני ילדים שלי סיימו את ביי"ס, את היחס האישי של יניב לתלמידים ראיתי. גם את האהבה שמקבל מהצוות. מאחל דרך צלחה, מי שיחליף אותך נכנס לנעליים גדולות.

יניב עראקי : אני נמצא בביי"ס עד ה – 1.9 מכין את השנה הבאה.

אבי : פורסם מכרז של משרד החינוך לגבי מחליף. כל מי שיגיש מועמדות נזמן אותו לשיחה פה. אבל הועדה היא של משרד החינוך.

4. אשרור מדיניות ארנונה בהתאם לקביעת משרד הפנים לשנת 2027

בני : משרד הפנים מחייב אותי הגזבר להגיש לכם המלצה לאחר בדיקה לגבי יכולת המועצה לאשר הנחות מבלי להכנס לגירעון. עשינו בדיקת עומק

אבי : אנחנו רוצים לתת מקסימום למי שאפשר. מאשרים טייס אוטומטי ומקסימום הנחה למשרתי המילואים.

בני : טבלת ההכנסות שאושרה לשנת 2026 מאוד הרחיבה את הזכאות. לכן יש טבלה שצירפנו אותה שאנחנו מבקשים אותה לאשר כטבלה לצורך בחינת הנחות למבחן הכנסה.

אבי : הטבלה הזו מאזנת בין המקסימום שאפשר לתת, אבל לשמור על המסגרת התקציבית שלנו.

בני : לשאלת נאווה אני משיב שההנחה הזו היא לפי מבחן הכנסה. תושבים כמובן יכולים להיות זכאים להנחות אחרות. אנחנו מפרסמים את הטבלה באתר המועצה, וכל מי שחושב שהוא יכול להיות זכאי יפנה למח' הגביה ויטופל.

מעלים את הארנונה לפי טייס אוטומטי בלבד – 3.05%.

אבי : מעלה להצבעה את שלושת הנושאים : אישור צו הארנונה עם הטייס האוטומטי, ועדכון

ההנחות, כפי שמוצג.

החלטה (פה אחד): מאושר

5. תב"ר – פיתוח יישובים קק"ל – בסך 4 מלש"ח מתקציב קק"ל

אבי : למועצה 4 יישובי פריפריה חברתית. מדובר בפרוייקטים של פיתוח נופי, פרטים מדויקים נדע בהמשך. לשאלת נאווה, הכיכר של ניר גלים לא בתוך הפרוייקט הזה, אלא תבוצע ע"י נת"י.

אנחנו מגדילים את תב"ר 700 ולשם ייכנס הכסף. הפורמט של ניצול הכסף יבוא לכאן. אין מאציינג.

אנחנו מצפים לאישור תקציבים נוספים, למשל בבית גמליאל.
מעלה להצבעה הגדלת תב"ר 700 ב – 4 מלש"ח מתקציב שיתקבל מקק"ל.

החלטה (פה אחד): מאושר

6. שונות

אבי : מושב בני דרום לפני מס' שנים הקים שכונה חדשה בשם "שכונת הבנים". יש שם רחוב חדש, בועד הקודם אושר שם הרחוב, אבל משרד הפנים לא מקבל אלא באישור המועצה. מעלה להצבעה אישור של החלטת הועד לקרוא לרחוב בשם "רחוב המטע".

החלטה (פה אחד): מאושר

אבי : אני רוצה לומר מזל טוב לאיתי לנישואי הבת.

אבי : נועל את הישיבה

רשמה : עו"ד תהילה הלפרט