

מכרז מספר מס' 386/2025
למתן שירותי גינון

1. המועצה מבקשת להביא לידיעת המשתתפים את השאלות שנשאלו בקשר להליך הנ"ל והמענה להן.
2. מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. יש להגיש מסמך זה כשהוא חתום על ידי המשתתף במכרז במצורף להצעתו.
3. הוראות מסמך זה מתקנות את האמור במסמכי המכרז והוראותיו גוברות על האמור בו, ככל שיש בהן שינוי לעומת הוראות המכרז. כל תיקון לסעיפי המכרז הניתן במכתב זה יתקנו/יפרשו/יתייחסו לכל הסעיפים הרלוונטיים שבמסמכי המכרז גם אם הסעיפים הרלוונטיים לא צוינו במסמך זה במפורש.
4. על כל מציע לצרף מכתב זה להצעתו, כשהוא חתום על ידו.

**בכבוד רב,
משה ויין
מנכ"ל המועצה**

מס"ד	עמוד	מס' סעיף	תאור	שאלה	תשובה
1	14		נוסח המלצה	כחלק ממסמכי המכרז צרפתם נוסח המלצה + אימות חתימה ע"י עו"ד על גבי ההמלצה. ההמלצה נחתמת ע"י מנהלים ברשות לה אנו מספקים שירותי גינון, עורך דין לא יכול לא מסכים לאמת חתימה של מנהל רשות כאשר הוא לא מכיר את הרשות והמכרז או את המנהל ברשות. 1. נבקש להסיר את אימות עו"ד מנוסח ההמלצה. לחילופין, לאפשר לנו להגיש המלצה ללא חתימת עו"ד. בנוסף מתבקש הלקוח הממליץ בנוסח ההמלצה שצורף גם לאשר האם יש למציע תביעות תלויות ועומדות נגדו אף לקוח \מנהל ברשות לא יחתום על מסמך כזה 2. אבקש להסיר את הדרישה לעניין התביעות בין המציע למזמין 3. גם המשפט ריסוס מזיקים בהמלצה הוא בעייתי צריך להוסיף בצמחיה או להסיר אותו או לשנות להדברת עשביה	1. מאושר להגיש המלצה ללא חתימת עו"ד. 2. מדובר בתביעות משפטיות תלויות ועומדות, ולא תביעות או טענות אשר אינן מצויות עדיין בהליך משפטי. 3. מדובר בהדברת עשביה.

2	22	4.5	במידה ויום ביצוע העבודות נפל על יום חג, יבצע הקבלן את תוכנית העבודה לאותו יום ביום אשר קדם ליום החג. במידה ויום ביצוע העבודות נקבע ליום שני של חג ייבצע הקבלן את תוכנית העבודה ביום שלאחריו, והכל בכפוף לזכותה של המועצה לשנות את תוכנית העבודה כאמור על-פי שיקו ל דעתה הבלעדי, בקשר לביצוע עבודות נוספות נוספים ותגבורים לחגים. האמור בסעיף זה איננו גורע ממחויבויותיו של הקבלן לבצע את תוכנית העבודה אשר נקבעה לאותם ימים שלפני ואחרי החג. בנוסף לאמור לעיל, יתגבר הקבלן ב - 50% בנוסף לתוכנית העבודה הקיימת ובנוסף לאמור ברישא של סעיף זה, את עשרת 10 ימי העבודה החלים לפני כל חג ואת שלושת 3 ימי עבודה החלים בצאת החג. תגבור השירות ייעשה על-פי תוכנית עבודה, על-פי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה. למען הסר ספק מובהר ומודגש בזאת כי תגבור העבודות בתקופת החגים מהווה חלק בלתי נפרד מביצוע העבודות על-פי החוזה, והקבלן יבצעם בשלמות, כל זאת ללא תמורה נוספת ו/או ללא		משלא נשאלה שאלה לא ברור מה ההבהרה הנדרשת. אין שינוי בתנאי המכרז.
---	----	-----	---	--	---

		תוספת תשלום מעבר לקבוע בהצעת המחיר של הקבלן. ימי חג" לעניין סעיף זה – כל אחד מימי המנוחה המנויים בסעיף 18 א' ל פקודת סדרי השלטון והמשפט, תש"ח-1948 לרבות ימי בחירות מקומיות וארציות. כמו כן, בימי בחירות מוניציפליות וארציות העבודה תתבצע עפ"י הוראות המכרז ובהתאם לתכנית העבודה אשר התקבלה ע"י המועצה וזאת ללא תמורה נוספת ו/או ללא תוספת תשלום, מעבר לקבוע בהסכם זה. מובהר בזאת כי בין יום כיפור לחג סוכות יתבקש הקבלן לבצע ללא כל עלות נוספת גיזום של עצי דקל והעברת כפות התמרים לנקודת איסוף עליה תורה המועצה לשם חלוקתה לתושבי המועצה כהערכות לחג הסוכות. על הקבלן להציב את כלל הכוח האדם הנדרש לשם כך, לרבות עלויות השימוש משאית מנוף ייעודית לכריתת עצים לשם ביצוע הגיזום בגובה, וכן עלויות ההובלה של כפות התמרים ו/או כל סכך אחר לנקודת האיסוף שתקבע ע"י המועצה, אשר תהא בתחום אחריות המועצה,			
--	--	--	--	--	--

		בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.			
3	2	8	1. המועצה רשאית לבטל את המכרז ולבצע את העבודות נשוא המכרז בעצמה. 2. המועצה תהא רשאית לפצל ו/או לחלק את הזכייה בין קבלנים שונים לפי אופי עבודות נשוא המכרז ו/או בהתאם לחלוקה גיאוגרפית של שטח המועצה, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה.	1. האם בכוונת הרשות לפצל את העבודה\ שטחי התחזוקה בין המציעים ? 2. אם כן אבקש לאשר שכל האספקות\התשומות שמוגדרים במכרז יפוצלו באופן שווה בין המציעים בהתאם להיקף הדונמים שכל מקבלן זוכה יקבל.	1. המועצה שומרת על זכותה לפצל את העבודה בין מס' זוכים. הפיצול ייעשה על פי שיקול דעתה של המועצה. 2. במידה והעבודה תפוצל, האספקות /תשומות יהיו בהתאם להיקף הדונמים שהקבלן יקבל.
4	21	4.1	הקבלן יבצע עבודות איסוף ופינוי פסולת גזם וגיגון מכל תחומי האחריות של המועצה וכל הרחבות, המדרכות, הרחבות, השבילים והגנים וכיו"ב בתחום שטחה המוניציפלי של המועצה וזאת בהתאם לתוכנית העבודה שתימסר לקבלן ע"י המנהל. כאמור ולמען הסר ספק, בשיקול דעתה הבלעדי של המועצה לשנות (להפחית ו/או להוסיף ו/או לתקן) בכל עת את תוכניות העבודה המנויות לעיל, ללא תשלום נוסף מעבר לתמורה שנקב המציע בהצעתו, וכי לקבלן לא תהא כל טענה ו/או זכות בעניין.	אבקש לאשר כי פינוי הגזם לאתר מורשה יתבצע ע"י הרשות בעל חשבונה	מובהר, כי על המציע הזוכה לפנות את הגזם אל פירת הגזם הישובית או לכל מקום אחר בתחומי המושב כפי שיוורה לו המפקח. באחריות המועצה לפנות את הגזם מפירת הגזם הישובית או נקודת הפינוי עליה יורה המפקח אל אתר מורשה.
5	22	4.6	זאת ועוד, הקבלן מתחייב לתגבר את העבודות ולבצע עבודות נוספות בכל עת במהלך כל תקופת ההתקשרות כפי שיוורה לו המנהל, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המנהל.	על מנת לתמחר באופן מיטבי ומדויק אבקש להגדיר את כמות העובדים לתגבורים שנדרש לספק בימי עבודה בשנה .	תגבור הינו תלוי מצב ובהתאם לנסיבות, ועל כן לא ניתן להגדיר מראש.

		הקבלן מתחייב לבצע את הוראותיו של המנהל בעניין במלואן ובשלמותן, כל זאת ללא תמורה נוספת ו/או ללא תוספת תשלום, מעבר לקבוע בהסכם זה.			
6	23	5.6	במידה והמועצה תחליט לרכוש לספק מזמן לזמן שתילים, צמחים, עצים, מרבדי דשא וכל ציוד וחומרים אחרים. הקבלן מתחייב במקרה דלעיל, להוביל את החומרים שיסופקו על ידי המועצה ולשתול אותם או להתקינם לפי העניין בהתאם להוראות המפקח והנחיותיו. ללא דרישת תשלום נוספת.	הסעיף מנוסח באופן כזה שקשה מאוד להעריך את היקף האספקות כאמור בסעיף 5.6 הרשות יכול לרכוש – עצים – צמחים – דשא- חומרים – ציוד ואנו נתבקש גם להוביל את החומרים והציוד הכל הספקים וגם לבצע את העבודה זאת למעשה עבודת פיתוח לכל דבר כולל ביצוע עבודה, ותשלום עבור ההובלות. אציין שעבודות פיתוח מבצעים עובדים מקצועיים בתחום הפיתוח ועובדי האחזקה אינם מוכשרים לכך. אבקש לאשר כשנדרש להוביל ולבצע עבודה כאמור בסעיף 5.6 ישולם לנו בהתאם למחירון דקל מינוס הנחה עבור עבודה בלבד.	סעיף זה רלוונטי לחלק א סעיף 24 במכרז. במידה ויחסר או במקרה של תמותה של עצים בשטחי הגינון האינטנסביים רשאית המועצה לקנות על חשבונה את החסר והקבלן יוביל וישתול הצמחיה במסגרת החוזה . לא מדובר בפיתוח של שטחים לא מגוננים אלא השלמות בלבד.
7			הצמדה לשכר המינימום ולמדד מחירים לצרכן	ידוע כי התשומות לביצוע השרות נשוא מכרז זה כולל העסקת עובדים, אספקת חומרים דלקים, דשנים כלים רכבים חומרי הדברה ועוד ... ידוע כי מדד המחירים לצרכן עלה בשלוש שנים האחרונות ב 15% שכר המינימום גם התייקר בשנים האחרונות ב 15.3% לפחות מאחר וההתקשרות היא לחמש שנים מאחר וסביר כי יחולו התייקרויות נוספות במהלך ההתקשרות	אין שינוי בהוראות המכרז. הקבלן מתחייב לשלם שכר מינימום ולא לגרוע מהוראות החוק

	אזכיר, כי השרות המבוקש מחייב את הקבלן על פי חוק לשלם שכר עובדים בהתאם לצווי הרחבה והסכמים קיבוציים לעובדי גינון וחקלאות אם התמורה לא תוצמד להתייקרויות כמקובל, קיים חשש שמהלך השנים התמורה תהיה גירעונית. מתבקש להצמיד את התמורה למדד המחירים ולשכר המינימום כמקובל במכרזים עתרי כוח אדם ותשומות אבקש לאשר כי התמורה תוצמד 60% לשכר המינימום ו 40% למדד מחירים לצרכן אחת לשנה				
8	כללי	כמה רכי מיול על הקבלן לספק ?	מובהר כי המציע הזוכה נדרש לשני רכבי מיול לפחות.		
9	4.2	יש סטירה בין סעיף 4.2 ל סעיף 8	שעות העבודה הינם כמצוין בסעיף 4.2 למסמכי המכרז.	22	
10	8	שעות עבודה 07:00-15:00 בימים א'-ו' שעות העבודה השבועיות לפי דרישתכם מסתכמות לסך של 49 שעות שעבודה בעוד ששבוע העבודה בישראל עומד על 42 שעות עבודה. יודגש כי בהתאם לצווי הרחבה לעובדי גינון שעות העבודה המותרות הם 7.5 שעות ביום ועד 42 שעות עבודה בשבוע אבקש לשנות את שעות העבודה וואו ימי העבודה בהתאם לחוק עבודה ומנוחה וצווי ההרחבה .	שעות עבודה: יום א' -ה' , החל מ- 7.00 ועד – 15.00 שעות עבודה: יום א' -ה' , החל מ- 7.00 ועד – 15.00 . ימי שישי מ- 7.00 ועד 13.00	34	

					לחלופין בסעיף 4.2 עמוד 22 רשום מיום א ועד -ה אם הסעיף הנ"ל הוא הרלוונטי אז שעות העבודה עומדים במכסה על פי החוק וצווי הרחבה
11	35		בין היתר להלן פרוט הצידוד, הכלים והחומרים : (2 עצים במיכלים גודל 7 או 8 לפי החלטת המפקח- 30 יח'. (3 רב שנתיים ושיחים לרבות ערערים מיכל גודל - 4 300 יח'. (4 רקפות – גודל 11 – 200 יח'. (5 מרבדי דשא – 100 מ"ר. (6 פרחים עונתיים/פקעות – 500 יח'.	1. יש פער מחירים ניכר בין עץ גודל 7 לעץ גודל 8 2. יש פער מחירים ניכר בין פרחים עונתיים בפקעות בבקשה הגדירו במדויק את הדרישה	1. המועצה תעדיף לרכוש עץ בגודל 8 בהתאם לסוג העץ, במידה וקיים בשוק ובמלאי. ככל ועץ בגודל זה לא יהיה זמין, יוכל הקבלן באישור המפקח לנטוע עץ בגודל 7 2.סעיף הפקעות אינו רלוונטי וניתן למחקו. המועצה לא תזמין פקעות
12			שטח אקסטנסיבי	אנה הגדירו את הפירוש לשטח אקסטנסיבי להבנתי שטחים אלה הם חורשות לא מושקות .	ראה בעמוד 20 סעיף 2 הגדרות.
13	36	32	הקבלן הזוכה יבדוק את מערכות השקייה כולל "ראש המערכת", קווי השקייה בטפטוף, עם תחילת עבודתו יעבור הקבלן על כל שטחי הגינון שעליו לטפל במסגרת ההצעות מחיר וירשום בטופס העברה את כל הליקויים, כולל מערכת השקייה, שנמצאים בשטח תוך 14 יום מתחילת	אבקש לאשר כי הקבלן הזוכה יבצע סקר גנים מצב קיים תוך 60 ימי עבודה הכולל חוסרים וליקויים בצומח ובמערכות ההשקיה אובדומם לא ניתן להכין סקר חוסרים וליקויים ב 14 ימי עובדה	הבקשה נדחית.

		עבודתו , כל ליקוי שימצא על ידי הקבלן ייבדק על ידי המפקח			
14	45	ע-5	שתילת דשא במרבדים עבודות הכנה – ניקוי ופינוי השטח מצמחיה, מתקנים על קרקעיים ותת – קרקעיים ומכשולים שונים, לרבות סילוק הפסולת. לאחר הכשרת הקרקע כנדרש, יושקה השטח המיועד לשתילה, לאחר ההשקיה תהיה הקרקע לחה במידה אופטימלית, השטח ידושן ויזובל בפיזור אחיד, ומיד לאחר הפיזור יוצנעו הזבל והדשן. כמויות הזיבול והדישון כדלהלן: 20 מ"ק/דונם קומפוסט, 80 ק"ג סופר פוספט ו 80 ק"ג ג אשלגן כלורי לכל דונם של דשא. השטח יי ושר סופית, היישור ייעשה בכלים מכאניים ובעבודת ידיים. הדיוק הנדרש הוא 5 ס"מ פחות מהגבהים המתוכננים. אם לא צוין אחרת. אספקת הדשא – מרבדי הדשא יסופקו ע"י הקבלן, סוג הדשא יבחר ע"י המנהל מטעם הרשות.		
15			ערבות ביצוע	מתבקש לאשר כי במידה והרשות תבחר לפצל את השטחים הערבות סכום הערבות ביצוע יפוצל בין המציעים בהתאמה	ר' תשובה לשאלה 29

16	2	8	המועצה רשאית לבטל את המכרז ולבצע את העבודות נשוא המכרז בעצמה. המועצה תהא רשאית לפצל ו/או לחלק את הזכייה בין קבלנים שונים לפי אופי עבודות נשוא המכרז ו/או בהתאם לחלוקה גיאוגרפית של שטח המועצה, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה.	האם בכוונת הרשות לפצל את העבודה בין כמה מציעים אציין כי יש הוצאות והעמסות קבועות וחשוב לנו להבין באופן ברור את כוונת הרשות על מנת לתמחר באופן מיטבי	ראה תשובה לשאלה 3 לעיל.
17	8	9	מדד איכות	סעיף 2 מספר גופים ציבוריים 10 נקודות מאחר ויש קושי ממשי בתקופת המלחמה להחתים מנהלים ברשות ומאחר וכמות ההמלצות הנדרשת למיצוי מלוא הניקוד הוא 10 המלצות חתומות . אבקש לאשר כי המציעים תינתן אפשרות להציג המלצות קיימות חתומות שנתקבלו בשנה האחרונה מלקוחות קיימת העומדים בהגדרה של גופים ציבוריים	משהסתיימה תקופת החירום, מצופה לקבל המלצות בנוסח הקבוע במכרז.
18	8	9	מדד איכות	אבקש לאשר כי המחזור השנתי הוא לא כולל מע"מ	אכן, המחזור הכספי אינו כולל מע"מ
19			מדד איכות	גוף ציבורי הגדירו גוף ציבור מועצות מקומיות ואזוריות , עיריות , משרדי ממשלה, תאגידים עירוניים, קיבוצים , מושבים ?	גוף ציבורי יכול להיות כל אחד מהגופים הנזכרים ע"י השואל.
20			המלצות – ניקוד כמות		
			לאיכות ההצעות יינתן משקל של 40% בבחינת ההצעה הזוכה. הניקוד יינתן לכל מציע (בנפרד) לא ביחס למציע	אם סומכים את מדד האיכות מגיעים למקסימות 35 נקודות	בחינת ההצעות תיבחנה באופן הבא : לתמורה יינתן משקל של 65% בבחינת ההצעות. לאיכות ההצעות יינתן משקל של 35% בבחינת ההצעות.

		אחרן על-פי הפרמטרים שלהלן-			
21		מדד איכות			ניסיון במועצות אזוריות, מקומיות, יישובים קהילתיים, קיבוצים, מושבים
		מדד איכות מספר 3 לקוחות בעלי שטחים במרחב הכפרי			1. האם הכוונה ללקוחות ציבוריים עם שטחים במרחב הכפרי כגון מושבים, קיבוצים ?
		2. יכול שהמלצות ממדד איכות מספר 3 לקוחות במרחב הכפרי ציבורי ישמשו כחלק ממדד האיכות מספר 2 "מספר אחזקת גופים ציבוריים" ?			
22	24	6.23	ככל שהמועצה תבקש ביצוע עבודות גם בתחום מוסדות חינוך, ידאג הקבלן להצבת עובדים העומדים בכל התנאים הנדרשים לפי חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א- 2001 . על הקבלן להמציא למועצה תעודה ואישור היעדר עבירות מין לכל העובדים המועסקים על ידו במוסדות החינוך על מנת להכניסם למוסדות החינוך.		המכרז אינו כולל מוסדות חינוך.
23	25	7.7	כללי		מטעמי זכויות הפרט
					המציע הזוכה יהיה רשאי להציג אישור של רו"ח כי הוא משלם את זכויות העובדים בהתאם לכל דין. יחד עם זאת, יהיה חייב להמציא כל אסמכתא נוספת ככל שהמועצה תדרוש זאת.
					אבקש לאשר כי המציע ימציא אישור חתום ע"י רואה חשבון שהמציע משלם את כל הזכויות בהתאם לחוק וצווי הרחבה לעובדיו
24		לצורך גיזום עצים, יספק			1. הקבלן מחויב לביצוע גיזום עצים
					1. ראה עמוד 35 בסעיף 20

2. ראה עמוד 35 סעיף 20 3. מקובל, דרישה לגיטימית. 4. מקובל, דרישה לגיטימית	? על מנת לתמחר באופן מיטבי כמה ימי גיזום ע"י מנוף \ במת הרמה בשנה ? באיזה גובה ? 2. הגיזום מעל 2.5 גובה בתשלום ? 3. אבקש לאשר כי הקבלן יכול להשתמש בשרותי קבלן משנה עם משאית מנוף לביצוע הגיזומים 4. אבקש כי במידה והרשות תחליט לפצל את השטחים גם האספקת המנופים יפוצלו בין הקבלנים בהתאמה	הקבלן גוזם מומחה בעל הסמכה מתאימה בלבד שברשותו כל הציוד המקצועי והבטיחותי הנדרש (כולל משאית עם מנוף סל) אשר עבר הכשרה מתאימה ויש לו תעודות המעידות על כך. עובד זה יאושר ע"י המועצה ובמידה ואינו עומד בדרישות המועצה, יידרש הקבלן להחליפו בעובד מקצועי אחר. הקבלן לא יקבל כל תמורה כספית נוספת עקב כך לרבות החלפת עובדים.)			
1. ראה תשובה לשאלה 12 לעיל. 2. הטיפול בשטחים האקסטנסיביים דורש ריסוסים בעשבי חורף ונביטה של עשבי קיץ. במידה והריסוס לא נותן מענה נדרשת התערבות אגרוטכנית (חרמש, מכסחת שרשרת). 3. התמורה עבור כל דונם נוסף תהיה בהתאם לתחשיב שבוצע למכרז הנ"ל. 3. ב. לגבי כמות עובדים זה תלוי באם מדובר על שטח אקסטנסיבי או אינטנסיבי, המועצה שומרת לעצמה את שיקול הדעת בעניין.	1. מה ההגדרה של שטח אקסטנסיבי ? 2. בשטח האקסטנסיבי המצוין במכרז הוא 115 דונם לא ניתן לתחזק שטח בהיקף כזה עם עובד אחד נדרש לפחות 4 עובדים אם השטח הוא אקסטנסיבי . 3. א. אבקש לאשר שבאים יתווספו שטחי תחזוקה התמורה לכל דונם שנוסף תהיה לפי מחירון דקל מינוס הנחה אחזקת דונם, ב. ועל כל 25 דונם יתווסף עובד.	צוות עובדים על הקבלן להעסיק עובד אחד לכול 25 דונם אינטנסיבי ועובד אחד לשטח האקסטנסיבי. מנהל העבודה כלול במצבת העובדים, למען הסר ספק סה"כ העובדים כולל איש השקייה ומנהל העבודה לא יפחת משישה . במידה ויתווספו במהלך התקופה שטחים נוספים, על הקבלן להוסיף עובדים לפי דרישות המפרט	6	23	25
הערה כללית: זה המפתח המיינמאלי שנקבע, ככל שיש רצון מצד הקבלן להעסיק עובדים נוספים הרי שזה נתון לשיקול דעתו.	סה"כ השטחים לתחזוקה הם 250 דונם ידוע שמפתח עובד לדונם הוא עובד ל25 דונם + לא כולל איש השקיה	יחס עובדים לשטח תחזוקה			26

					ומנהל העבודה. לפי מפתח זה ביחס לכמות הדונמים לתחזוקה באיכות סבירה נדרש ל 10 עובדים + מנהל עבודה ואיש השקיה סה"כ 12 . קבעתם כי הספק יעסיק 4 עובדים + איש השקיה ומנהל עבודה סה"כ 6 עובדים לאחזקת 250 דונם כאמור. למעשה אנו נדרש לתחזק 250 דונם עם ארבע עובדי גינון, <u>זה בלתי אפשרי לתחזק באיכות סבירה 250 דונם עם ארבע עובדים.</u>
מקובל	אבקש לאשר כי במידה והרשות תחליט לפצל את השטחים לא נדרש לספק איש השקיה ומנהל העבודה יכול ויהיה גם איש השקיה .	הקבלן ימנה גם איש השקיה - עובד בעל ניסיון של לפחות שנתיים בתחום ההשקיה) יתרו ןלבעלי תעודת הסמכה בתוקף של בוגר קורס מפעיל השקיה או אחראי מערכות השקיה(עבור איש ההשקיה יועמד רכב תפעולי הכולל ארגז פתוח מאחור ויכולת הסעה של שני עובדים לפחות כדוגמת : "מיול" הרכב יהיה בעל רישיון לנוע בכביש . (שנת יצור 2020) ומכשיר טלפון מסוג"סמארטפון" לביצוע העבודה.			27
בהתאם להוראה משלימה ולא כבסיס המכרז. ולכן לא רלוונטי לאמוד כמויות בשלב המכרז.	השטחים נמדדו לתחזוקה ? כמה נקבל תמורה האחזקה ? האם המוסדות מפוזרים בישובים או מרוכזים במקום אחד ?	ככל שהמועצה תבקש ביצוע עבודות גם בתחום מוסדות חינוך, ידאג הקבלן להצבת עובדים העומדים בכל התנאים הנדרשים לפי חוק למניעת העסקה של עברייני	7.7	25	28

		מין במוסדות מסוימים, תשס"א- 2001 . על הקבלן להמציא למועצה תעודה ואישור היעדר עבירות מין לכל העובדים המועסקים על ידו במוסדות החינוך על מנת להכניסם למוסדות החינוך.			
1. לא מקובל 2. במידה והעבודה תפוצל, הערבות תפוצל.	1. ערבות ביצוע בהיקף של 100,000 ש"ח איננו בהלימה להיקף התמורה והעבודה . אבקש להפחית את הערבות ל 50,000 ש"ח 2. אבקש לאשר כי אם במידה והרשות תבחר לפצל את העבודה תופחת גובה הערבות בהתאמה	<u>ערבות ביצוע</u> להבטחת ביצוע וקיום התחייבותיו של הקבלן על- פי חוזה זה, יפקיד הקבלן בידי המועצה בתוך 7 ימים ממועד ההודעה על זכייתו במכרז ובטרם מועד החתימה על הסכם זה, ערבות בנקאית, צמודה לעליית למדד המחירים לצרכן (חיובי בלבד), בנוסח המצורף כנספח ב' להלן ערבות ביצוע, על סך 100,000 ₪ כולל מע"מ (במילים – מאה אלף ₪	15	29	29
מקובל	אבקש לאשר כי רק עבודות פיתוח ביקף כספי של 200,000 נידרש להעמיד ערבות בגובה 10% לא יהיה נכון להתעסק בערבויות על כל עבודה של 10,000 ש"ח יש בידי הרשות ערבות ביצוע כללית	לתקופת הבדק בהתאם לנספח הטכני או בגין עבודות פיתוח גינן יפקיד הספק בידי המועצה ערבות בדק, צמודה למדד המחירים לצרכן החיובי בלבד, בנוסח המצורף נספח ב' 1 להסכם אשר תהיה בגובה של 10% מהיקף העבודות מושא הבדק, כמפורט בנספח ב' 1 להסכם זה (להלן: "ערבות הבדק").	15.8	30	30
הדברת העשביה היא בגנים ובמדרכות הצמודות לגנים . שטחי הבור תומחרו בנפרד.	אבקש לאשר כי הדברת העשבייה במדרכות הכוונה למדרכות בתוך הגנים הציבוריים . אבקש לאשר כי המדרכות והרחבות	הקבלן ידביר עשבייה במדרכות, חורשות ובשטחים פתוחים על חשבונו.	15	34	31

	ושיטחי הבור לצורך ניקיון נמדדו ואם חלק מהדונמים המצוינים לאחזקה				
32	34	18	הקבלן מתחייב לסלק את גזם העצים ופסולת הגינות לאחר מוסכם בתחום המועצה, באופן מיידי לאחר ביצוע העבודה, בכל מקום בו תתבצע עבודה ובהתאם לאמור במפרט הטכני ועל חשבונו. הפיני ייעשה על ידי המועצה לפי הימים ותכנית פינוי גזם הקיימת ביישוב.	אבקש לאשר שפינוי הגזם יבוצע ע"י המועצה ועל חשבונה	ראה תשובה לשאלה מס' 4 לעיל
33	34	20	לצורך גיזום עצים בינוניים ובוגרים עד גובה שמונה מטר יעמיד הקבלן צוות גיזום מקצועי, הגיזום יבוצע פעם בחודש. הגיזום יתבצע באמצעות מנוף סל או במת הרמה, מבצע הגיזום בפועל יהיה בעל תעודת "גזום מומחה" ממשרד החקלאות. למען הסר ספק צוות הגיזום אינו מתוך מצבת כוח האדם שנקבעה.	לדעתי עצים נדרשים לגיזום בגובה לכל היותר פעם בשנה . על מנת לתמחר את העליות כמה ימי נוף בשנה ?	נדרש לספק מנוף וצוות פעם בחודש כפי שמצוין במכרז.
34	36		אדמה, חול, ושאר החומרים והציוד שיסופקו על ידי הקבלן במסגרת ביצוע עבודות האחזקה היקפן ושיעורם יקבע על ידי המפקח והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו לעניין זה	אנו אמורים לספק אדמה ? כמה קוב בשנה ? על חשבון מי ?	ראה תשובה 44, מטה
35	36	25	בחלק מהשטחים הפעלת תוכנית ההשקייה נעשית באמצעות שליטה	אבקש לאשר שאחזקת מערכות אינטרנטיות כגון אגם ואקווה יחידות קצה והידראוליקה יבוצעו	למועצה קיים הסכם התקשרות עם אגם . כל האביזרים הרלוונטים למערכות אגם לרבות סולנואידים ויחידות קצה באחריות

			מרחוק בשטחים בהם המחשב המרכזי אינו מחובר לשטח הגינון, על הקבלן להפעיל את מערכות ההשקייה הקיימת תוך שימוש יעיל ונכון בכמות המים ומניעת בזבז מים לשווא. במקרה של תקלה במחשב המרכזי או בבקרים, יבצע הקבלן פתיחה ידנית של מערכות השקיה לפי תכנית ההשקייה, ובאישור הממונה על ההשקייה מטעם המועצה, עד שהתקלה תתוקן כולל החלפת סוללות.		ע"י חברת אגם וואו אקווה ועל חשבון המועצה . יחידת קצה מחשב יכול לעלות גם 15,000 שח לכל הרשויות יש הסכם התקשרות מול אקווה ואגם	המועצה . כל תיקון ממונה ועד ראש מערכת כולל אביזרים באחאיות הקבלן כפי שמצוין בעמוד 35 סעיף 24
36		שטחים ואזורי תחזוקה	אבקש לקבל את אזורי התחזוקה שטחים ומידות ? התחזוקה היא במושבים ? פארקים ? מוסדות חינוך ? היכן ?	בהתאם לסיור מציעים		
37		אגרונום לסקר יציבות ובריאות האורטופדית של העצים	1. אבקש לאשר כי בדיקת יציבות עצים וסוככים וזיהוי מסוכנות במוסדות החינוך ובכלל יתבצע ע"י אגרונום מטעם הרשות ועל חשבונה (סקר עצים) 2. והטיפול בהמלצות לרכות כריתה יתבצע מתוך כמות הספקות של המנוף גיזום להן אנו מחויבים .	1. בהתאם למכרז בעמוד 43 סעיף 9 סקרי העצים וטיפול אורטופדיה יהיו באחריות ועל חשבון המועצה. 2. מקובל		
38	49-50		במסמכי המכרז הדגשתם כי חלק מעבודות הנדרשת ברחבי המועצה הינם "עבודות ניקיון", דרישה לביצוע של עבודות ניקיון מעוגנת תחת חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996, בדגש על התוספת השנייה לחוק סעיף 10א לחוק - המכילות את הוראות סעיף 2(א)	נדרש מהגן לבצע נקיון אגבי של עלווה מהעצים בגן וסביבתו. ניקיון הרחובות בישובי המועצה מתבצע על ידי רכב טיאוט. ברחובות שהרכב אינו נכנס נדרש מהגן לנקות את העלים שנושרים מהעצים. בכללי מדובר על נקיון גנני.		

				הקובע כי "לא יעסוק אדם כקבלן כוח אדם אלא אם כן הוא בעל רישיון לכך מאת השר ועל פי תנאי הרישיון". א. משכך, לא יעסוק אדם כקבלן שירות אלא אם הוא בעל רישיון לכך מאת השר. ב. אשר על כן ולאור העובדה כי הוראות המכרז כוללות מתן שירותי ניקיון ולאור דרישות החוק כמפורט לעיל, ועל מנת שהמזמין לא יצא נכשל בהתקשרות שלא כדין ובניגוד להוראות סעיף 10ב לחוק, <u>נבקש לעדכן את תנאי הסף כך שעל המציע להציג רישיון קבלן שירות בתחום הניקיון (בהתאם להוראות החוק ותקנותיו).</u>
39				אנו בטוחים שהוספת דרישה להגשת תחשיב עלויות בידי המציעים מאפשרת לוועדת המכרזים הנכבדה לוודא כי כל: 1. הדרישות שאתם דרשתם יתומחרו כראוי בידי המציעים 2. המציעים שומרים על חוק לעניין שכר העובדים. <u>נבקש לפרסם במסגרת המכרז תחשיב עלויות שידרשו המציעים למלא.</u>
40	כללי	כללי		נבקש לדעתם האם תערך פתיחה פומבית של המעטפות ובאם כן – מה תאריכה?
41	ממדי איכות	סעיף 2א9		עפ"י ניסוח הסעיף נדרשים המציעים להציג 10 פרויקטים מעבר ל-3 הנדרשים להציג בתנאי הסף, מדובר בכמות פרויקטים לא סבירה לתיחום שנים ספציפיות, נבקש כי מעבר לתנאי הסף יוצגו 2 מקובל.

	פרויקטים נוספים כאשר כל אחד מהם ינוקד ב-5 נקודות.				
ר' תשובה לשאלה 21	" מרחב כפרי " – איננו יודעים מהי ההגדרה למרחב כפרי, יודגש כי מרחב כזה אינו עולה בקנה אחד עם דרישת המכרז ואינו רלוונטי לסוג המכרז, נבקש כי בסעיף זה יוצגו הפרויקטים שהוצגו בתנאי הסף + סעיף 2א9	ממדי איכות	סעיף 3א9		42
על הקבלן להחזיק רכב אחד מסחרי או טנדר . שני רכבי מיול	נרשם כי על הקבלן להחזיק 2 רכבי מיול שנת 2020 ואילו בעמוד 24 נרשם כי יש לספק רכב מסחרי או טנדר משנת 2020 למנהל העבודה ורכב מסוג מיול לאיש ההשקיה , נבקש לקבל הבהרה לכמות וסוג הרכבים הנדרשים במכרז.	נספח א מפרט אחזקה	סעיף א'6	34	43
סעיף 10 סמוכות-הקבלן נדרש לספק לפי כמות העצים שמופיעים במסגרת חוזה . סעיף 11 מדובר על סגירת מהמורות בדשא או לאחר פיצוץ צנרת.הקבלן ישתמש באדמה מקומית משולי הגן. 12 -ראה סעיף 11 במידה והמועצה תצטרך להזמין משאית חול היא תעשה זאת על חשבונה. סעיף 13 -ראה עמוד 35 סעיף 24 סעיף 18 - ראה עמוד 35 סעיף 24	יש רשימת כמויות אשר על הקבלן לספק, ישנם סעיפים בהם לא נרשמו כמויות, נבקש לקבל הבהרה עבור הסעיפים הבאים : סעיף 10 – סמוכות – נבקש לקבל הערכת כמות בשנה. סעיף 11 –אדמה – נבקש לקבל כמויות לשנה וסוג האדמה אשר על הקבלן לספק סעיף 12 – חול - נבקש לקבל כמויות לשנה סעיף 13 – ציוד השקיה - נבקש לאשר כי מדובר בתיקוניי בשקיה במסגרת אחזקת הגינון ולא שדרוג מערכות השקיה וכי במקומות בהם נדרש להחליף צנרת בחדדה, אספקת ראשי מערכת, בקרי השקיה, סולונואידים וכו'. תשלם הרשות בגין חומרים אלו לפי מחירון דקל בהפחתת אחוז הנחה שנתן הקבלן, סעיף 18- אספקת צמחייה – בין היתר נרשם כי כל כמות שהמועצה		24	35-36	44

	תספק על הקבלן לשתול כולל אספקת כל חומרי הדישון והזיבול, נבקש לקבל הערכה לכמויות הצמחייה שמועצה מספקת בשנה ואשר על הקבלן לשתול.				
לא מקובל	נרשם כי " הקבלן הנכנס יבדוק את מערכות ההשקיה בתוך 14 יום...", , נבקש כי יינתנו 60 יום לביצוע סקר מערכות השקיה בכל היישובים מאחר ומדובר בכמות גדולה של יישובים ושטחים ולא ניתן לבצע סקר מקצועי ב-14 יום.		32-33	36	45
מקובל	נרשם כי שטחי בור ושבילי הליכה יהיו נקיים מעשבייה, נבקש לאשר כי בתוך 115 דונם שטחים אקסטנסיביים כלולים כל שטחי הבור וכל שטחי המדרכות וההליכה במועצה.		29	36	46
שולי שטחי האיגומים נכנסו לחישוב דונמים של השטחים האקסטנסיביים כפי שהובהר בסיור .	איגומים – טיפול אגרוטכני בלבד באמצעות מכסחת שרשראות ו/או חרמשים, נבקש לקבל הבהרה לכמות הדונמים בשטחים אלו וכן באיזה סעיף תשלום משולם בגין סעיף זה.		30	36	47
לא רלוונטי, באחריות המועצה	טיפול בחדקונית הדקל, נבקש לקבל את כמות הדקלים אשר בהם יש לטפל במועצה		ג'6	37-38	48
מקובל	התקנת דשא סינטטי, נבקש לאשר כי מדובר בתיקון בלבד של עד 2 מ' מרובע, במידה ומדובר בהתקנה של דשא סינטטי מעבר לכך ישולם לפי מחירון דקל בהפחתת אחוז הנה אותו רשם הקבלן.		ג'7	37-38	49
מקובל	טיפול בצמחייה, בין היתר נרשם כי פרחים עונתיים	חלק ב'	סעיף 1א'	38	50

	ירכשו ע"י הקבלן וגודלם יקבע ע"י המפקח, נבקש לאשר כי מדובר בפרחים עונתיים בכוסית, לחילופין רשמו את גודל הפרחים על מנת שנוכל לתמחר עלות זו.				
ראה תשובה לשאלה 33	גיוזם עצים, נבקש לקבל את כמות העצים בשטח המועצה או לחילופין את כמות ימי גיוזמי הגובה הנדרשים בשנה.		5-6-7	42	51
המועצה באופן עקרוני לא מבצעת שזרוע דשא. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש בשטח ספציפי מהקבלן לבצע שזרוע של דשא. עלות החומרים תהיה על המועצה ועבודה על הקבלן	שזרוע מדשאות, נבקש לקבל כמות שטח בדונם בהם נדרש לבצע שזרוע חורפי כולל מפרט הפעולות הנדרשות לסעיף זה על מנת לתמחר עלות זו.		5	45-46	52
ר' תשובה לשאלה מס' 38	הניקיון, בסעיף א' - ניקיון הגנים, ריקון אשפתונים, איסוף כל הפסולת והניירת מהשטח, בסעיף ב' - ניקיון שבילים ומשטחים, טיאוט ידני או מכני של כל השבילים והמשטחים המרוצפים סעיף ג' – הקבלן נדרש לנקות את הרחובות בהם רכב טיאוט לא נכנס נבקש לדעת כיצד מתומחרים עבודות ניקיון הרחובות ? צוות של 6 עובדים לא יספיק לבצע גם את עבודות הגינון וגם את עבודות הניקיון, לעבודות ניקיון הרחובות נדרש צוות נוסף. בנוסף ציינתם כי אי בוצע עבודות בסעיף זה ייחשב כאי עמידה בתנאי המכרז	חלק ג'		49-50	53

	דרישה לביצוע של עבודות ניקיון מעוגנת תחת חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996, בדגש על התוספת השנייה לחוק סעיף 10א לחוק - המכילות את הוראות סעיף 2(א) הקובע כי "לא יעסוק אדם כקבלן כוח אדם אלא אם כן הוא בעל רישיון לכך מאת השר ועל פי תנאי הרישיון". משכך, לא יעסוק אדם כקבלן שירות אלא אם הוא בעל רישיון לכך מאת השר. <u>אשר על כן ולאור העובדה כי הוראות המכרז כוללות מתן שירותי ניקיון ולאור דרישות החוק כמפורט לעיל, ועל מנת שהמזמין לא יצא נכשל בהתקשרות שלא כדין ובניגוד להוראות סעיף 10ב לחוק, נבקש לעדכן את תנאי הסף כך שעל המציע להציג רישיון קבלן שירות בתחום הניקיון (בהתאם להוראות החוק ותקנותיו).</u>				
הבקשה נדחית. מועד ההגשה נדחה ליום 6.7.25, עד השעה 12:00.	עקב לוח הזמנים הצפוף בין סיור המכרז שנערך ב 30.6.25 לתאריך הגשת המכרז 3.7.25,	כללי			54

	לצורך תמחור מיטבי של המכרז, וקבלת ההמלצות מכלל הלקוחות. נבקש לדחות את תאריך הגשת המכרז ל 10.7.2025				
כמפורט בסעיף 2.ב, על המציע לצרף המלצות של 3 גופים ציבוריים או מפעלים. בנוסף, כל המלצה נוספת מעניקה ניקוד בהתם לאמור בסעיף 9.2).	מה כמות ההמלצות שנדרש להגיש במכרז?				55
יש להגיש אישור רו"ח	הצהרה על כמות עובדים, אין מסמך כזה במכרז.		5, ז'		56