

מסמך א'

מועצה אזורית חבל יבנה

מכרז פומבי מספר 371

ייצור, אספקה והתקנה של מבנים יבילים

הוראות למשתתפים

המועצה האזורית חבל יבנה (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת הצעות מספקים לביצוע עבודות תכנון, ייצור, אספקה והתקנה של מבנים יבילים, וכל פעולה שתידרש לצורך ביצוע העבודות הנ"ל, בהתאם לנדרש בהסכם וכפי שיוורה המנהל מטעם המועצה ובהתאם לתנאים המצוינים והמפורטים במסמכי המכרז ובהתאם למפרט הטכני (נספח א' להסכם) (להלן: "השירותים" או "העבודות").

מסמכי המכרז וסתירה בין מסמכים

1. מסמכי המכרז הינם:

- א. מסמך א' – הוראות למשתתפים;
- ב. מסמך ב' – הצעת המשתתף;
- ג. מסמך ג' – הסכם לביצוע העבודות, לרבות נספחיו כמפורט בסעיף 3 להסכם (להלן: "ההסכם").

במקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין מסמכי המכרז או בעניין פרשנותם הנכונה של אחד ממסמכי המכרז, יפנה המשתתף למנהל לשם קבלת הנחיות כיצד לנהוג. הנחיות המנהל יינתנו בכתב תוך שבעה ימי עבודה מיום קבלת הפניה. מובהר בזאת, כי ההכרעה בעניינים הנ"ל תהא נתונה באופן מוחלט ובלעדי בידי המנהל וכי המשתתף יהיה מחויב לנהוג על פי הנחיותיו והוראותיו של זה.

תנאי סף במכרז

2. רשאים להשתתף במכרז ספקים העומדים בכל התנאים הבאים ואשר המציאו את כל המסמכים הדרושים להוכחת עמידתם בתנאים אלו:

א. בעל ניסיון מוכח של 5 שנים בייצור והצבה של מבנים יבילים במוסדות חינוך עבור שני לקוחות לפחות (להלן: "בעל ניסיון").

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה על המשתתף לצרף להצעתו המלצות מפרויקטים בהיקף דומה שקבלו תעודות גמר או חשבון סופי.

ב. המשתתף בעל מחזור כספי בהיקף של 3,000,000 (שלושה מיליון) ש"ח (לא כולל מע"מ) לפחות לכל שנה לשנים 2018-2022.

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה על המשתתף לצרף להצעתו אישור ר"ח.

ג. לעניין פסקה א' לעיל ייחשב משתתף כבעל ניסיון גם בהתקיים האמור להלן:

(1) המשתתף הינו תאגיד אשר חבר בו או מנהל בו או שותף בו או בעל מניות המחזיק ב- 30% מהבעלות בו - הינו בעל ניסיון.

(2) המשתתף הינו יחיד אשר היה מנהל או חבר או שותף או בעל מניות המחזיק ב- 30% מהבעלות בתאגיד בעל ניסיון.

(3) המשתתף הינו התאגדות של מספר תאגידיים אשר אחד או יותר היו בעלי ניסיון, לרבות ניסיון מכוח האמור בס"ק (1 ו-2) לעיל.

ד. המשתתף מחזיק בתעודה לפי חוק העסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות

(מס), התשל"ו-1967.

- ה. עוסקים מורשים לצורך מע"מ ומנהלים ספרי חשבונות כחוק.
- ו. העדר הרשעה ו/או חקירה בעבירה שיש עמה קלון או בעבירה שנושאה פסקאלי, כגון, אי העברת ניכויים, אי דיווח לרשויות המס, אי מתן קבלות רשמיות וכד', זולת אם חלפה תקופת ההתיישנות, לפי חוק המרשם הפלילי ותקנות השבים, התשמ"א-1981; היה המעוניין להשתתף במכרז תאגיד - היעדר הרשעה גם לגבי בעלי השליטה בו ומנהליו הבכירים.
- ז. למען הסר ספק, הוגשה הצעה על ידי מספר משתתפים במשותף - חייבת ההצעה לפרט את כל המשתתפים.
- ח. על כל משתתף/ שותף להצעה, לעמוד בתנאים המפורטים בס"ק א-ז לעיל.

עיקרי ההתקשרות

3.

- א. על המשתתף במכרז ליתן הצעת מחיר כוללת (על בסיס פאושלי) עבור ביצוע עבודות תכנון, ייצור, אספקה והתקנה של מבנה כיתה תיקנית יביל, מבנה שירותים יביל בעל 4 תאים, אשר יוצבו על גבי מקרקעי ציבור לשירות בית ספר תיכון קבוצת יבנה, המצוי בתחומה של המועצה. וכן הצעת מחיר לפי סעיפי כמויות עבור עבודות פיתוח הכוללות ביצוע משטח בטון להצבה, ביסוס והקמת שביל גישה, חיבור למערכת מים וביוב וחיבור לחשמל.
- ב. על המשתתף יהא להגיש תוכנית עבודה, לרבות תוכנית הגשה לקבלת היתר, התואמת את המפרט הטכני, והעומדת בחוק התכנון והבניה ותקנותיו.
- ג. על המשתתף הזוכה יהא להשלים את העבודות לתכנון, ייצור, אספקה והתקנה של מבנים יבילים בתוך 60 ימים קלנדריים מיום חתימת ההסכם.
- ד. המזמין ידאג להוצאת היתר בנייה עבור המבנים היבילים.
- ה. תוקף ההצעה יהיה למשך שלושה חודשים מהיום האחרון להגשת ההצעות.
- ו. התחרות במכרז היא על המחיר המוצע.

אופן הגשת ההצעה

4. על המשתתף לצרף להצעתו את המסמכים כדלקמן:
- א. העתק תעודת עוסק מורשה.
- ב. העתק תעודת מורשה לעסוק עם גופים ציבוריים, מאת שלטונות מע"מ.
- ג. נוסח הצעת המשתתף חתום על ידו.
- ד. מסמכים המעידים על ניסיון המשתתף כנדרש בסעיף 2 לעיל. לעניין זה יצרף המשתתף פירוט של עבודות דומות במהותן והיקפן לעבודות נשוא המכרז בנוסח המלצה המצורף כנספח ג' להוראות למשתתפים.
- ה. תכנית מבנה מפורטת בהתאם למפרט טכני.
- ו. ערבות בנקאית כמפורט בסעיף 7 להלן.

- ז. אישור עו"ד או רו"ח למורשי החתימה של המשתתף.
- ח. תצהיר בדבר היעדר הרשעה בנוסח המצ"ב כנספח ב' למסמך זה.
- ט. קבלה בדבר רכישת מסמכי המכרז על שמו של המשתתף.
- י. יתרת מסמכי המכרז, כשהם חתומים על ידי המשתתף בשולי כל דף ודף.
5. למועצה שמורה הזכות לדרוש מהמשתתף להציג כל מסמך נוסף שיידרש להוכחת כשירותו, ניסיונו, ניתוח מחיר, תחשיב ותמחור ההצעה וכיו"ב.

על המשתתף למלא הצעתו בשני עותקי מקור, ולחתום עליה ועל כל מסמכי המכרז חתימת מקור.

6. את הצעת המשתתף יש למלא כדלקמן:
- א. על המשתתף לרשום ע"ג כתב הכמויות המצורף למסמך הצעת המשתתף (מסמך ב' למסמכי המכרז) את התמורה הנדרשת על-ידו עבור ביצוע העבודות (להלן: "**התמורה המוצעת**"). מחיר זה יכלול את עלות כל העבודות, לרבות תכנון, ייצור, אספקת והתקנת המבנים היבילים, ביצוע הפיתוח, וכל יתר השירותים המפורטים בהסכם.
- ב. מע"מ יתווסף לכל תשלום כנגד הצגת חשבונית מס כדין.
- ג. שני עותקי ההצעה חייבים להיות זהים. במקרה של אי התאמה בתמורה הנקובה בעותק האחד לעומת העותק השני, יתוקן גובה התמורה לפי העותק בו נקוב גובה התמורה הנמוך יותר.

7.

לשם הבטחת התחייבויותיו נשוא הצעתו על המשתתף לצרף למסמכי המכרז ערבות בנקאית אוטונומית בנוסח המצ"ב **כנספח א'** למסמך זה על סך של 14,000 ש"ח (במילים: ארבעה עשר אלף ₪), אשר תהא ניתנת **למימוש מיידי** במשך כל תקופת תוקפה ללא התניות ו/או הגבלות כל שהן. הערבות תהא בתוקף עד ליום 27.11.2024 ותהא בלתי מוגבלת ובלתי מותנית וניתנת לפירעון בכל עת. **שם הנערב בערבות חייב להיות זהה לשם המשתתף.**

המחאות פרטיות/בנקאיות, שטרות וכיו"ב לא יתקבלו.

הצעה שתוגש בלי צירוף ערבות כאמור לעיל בנוסח המצורף תיפסל על הסף, ולא תובא לדיון.

- א. הערבות חייבת להיות על פי תנאיה, ניתנת למימוש לפי פניה חד צדדית של ראש המועצה ו/או גזבר המועצה. הערבות תהא חתומה כדין.
- ב. מטרת ערבות זו לשמש להבטחת חתימת המשתתף הזוכה על ההסכם לביצוע העבודות, בתוך 7 ימים מיום קבלת הודעה על זכייתו במכרז.
8. החתימה על מסמכי המכרז תהא באופן הבא:

- א. היה המשתתף יחיד - יחתום תוך ציון שמו המלא וכתובתו ויצרף את חותמתו.
- ב. היה המשתתף שותפות - יחתמו מספר השותפים המינימאלי הדרוש כדי לחייב את השותפות, תוך ציון שמו/ם המלא, וכתובת/ם ויצרפו חותמת השותפות.
- ג. היה המשתתף חברה רשומה או אגודה שיתופית (להלן: "**תאגיד**") - יחתמו מספר המנהלים המינימאלי הדרוש כדי לחייב את התאגיד תוך ציון שמו/ם המלא, וכתובת התאגיד ויצרפו חותמת התאגיד.
- ד. כמו כן, תצורף הוכחה על זכות החתימה בשם התאגיד והוכחה על רישום התאגיד.

9. את תנאי המכרז, המסמכים הנלווים וכן נוסח ההסכם שהזוכה יידרש לחתום עליו (להלן: "מסמכי המכרז"), ניתן לרכוש בעבור סך של 250 ₪ שלא יוחזרו, באמצעות טלפון 08-8622114, או במשרדי המועצה המצויים במחלף גבעת וושינגטון מול תחנת הדלק דור אלון, (להלן: "משרדי המועצה"), בימים א'-ה', בין השעות 09:00-14:00.

דמי רכישת המכרז הנ"ל לא יוחזרו. אי השתתפות מציע במכרז מסיבה כל שהיא, לרבות עקב איחור במועד מסירת ההצעה, ו/או ביטולו של המכרז על ידי המועצה, לא יהוו עילה להחזרת תשלום זה. ניתן לעיין במסמכי המכרז, ללא תשלום, קודם לרכישתם במשרדי המועצה או באתר האינטרנט של המועצה.

המועצה תראה במשתתף כמי שהצהיר שברשותו נמצאים מסמכי המכרז, קראם והבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש לדעת ומתחייב לבצע את עבודתו עפ"י תנאי החוזה אם הצעתו תבחר.

10. אסור למשתתף למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את המסמכים שיועברו אליו או תנאי כלשהו מתנאי המכרז. המועצה רשאית לראות בכל שינוי, מחיקה או תיקון כאמור משום הסתייגות המשתתף מתנאי המכרז ולפסול את הצעתו.

11. מבלי לגרוע באמור בסעי' 12 לעיל כל שינוי או תוספת שיערכו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין אם על ידי שינוי או תוספת בגוף מסמכי המכרז ובין אם במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יחייבו את המועצה ולא יהיה להם כל תוקף מחייב כלפיה.

12. את מסמכי המכרז יש למסור במסירה ידנית במשרדי המועצה (לא לשלוח בדואר) בצומת בית רבן, במעטפה סגורה הנושאת כתובות "מכרז פומבי מס' 371" וזאת עד ליום 19.8.2024 שעה 12:00.

13. כל מסמכי מכרז אשר ימסרו לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל יפסלו ולא יכללו בדיוני ועדת המכרזים.

14. המועצה רשאית עפ"י שיקול דעתה לדחות את מועד הגשת ההצעות ו/או מועד תחילת מתן השירותים.

15. המועצה תהא רשאית, בכל עת (עד למועד האחרון להגשת ההצעות) להכניס שינויים ותיקונים במסמכי ההצעה. הוראות התיקון שיוגשו על ידי המועצה, יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי ההצעה ויובאו בכתב לידיעתם של כל רוכשי ההצעה. המשתתפים יגישו את הצעתם ואת הוראות השינוי כשהן חתומות על ידם בחותמת וחתומה בכל עמוד בנפרד.

16. למען הסר ספק, מובהר ומודגש כי המועצה שומרת על זכותה לבטל את המכרז, מכל סיבה שהיא, בכל מועד שהוא, לרבות לאחר הודעה בדבר זכיה בכפוף לאמור בכל דין ולמשתתף/זוכה לא תהא כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי המועצה בעניין זה.

שיקולי ועדת המכרזים בבחירת הזוכה

17.

א. ועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

ב. שקלול הצעות ייקבע לפי משקלות יחסיים כדלקמן:
משקל מחיר - 60% - לעניין המחיר יילקח בחשבון סה"כ המחיר הפאושלי המוצע לייצור והצבת המבנים בתוספת סה"כ המחירים הנקובים בכתב הכמויות לעניין עבודות הפיתוח.
משקל איכות - 40%

הזוכה ייקבע בהתאם לציון המשוקלל **הגבוה** ביותר וזאת מבלי לגרוע מזכותה של ועדת המכרזים לפסול כל הצעה מחמת חוסר סבירות ו/או כל נימוק סביר אחר.

ג. משקל האיכות ינוקד לפי הפרמטרים הבאים:

פרמטרים לבדיקת איכות ההצעה וניקודם	ניקוד מקסימאלי לפרמטר
שנות ניסיון של המציע בביצוע עבודות ייצור והצבה של מבנים יבילים במוסדות חינוך: בגין כל שנת וותק נוספת מעבר לנדרש	10 נק'

	בתנאי הסף – 2 נקודות לכל שנה. (עד 10 נקודות)
10 נק'	אחריות למבנים - 5 נקודות לכל שנה נוספת מעבר לשנת הבדק (עד 10 נקודות)
10 נק'	התרשמות כללית מהמציע (טיב העבודה, מידת שביעות רצון של המזמין, טיב השירות שניתן לאחר ביצוע בתקופת האחריות) ומתכנית המבנה המפורטת שצורפה להצעה
10 נק'	מחזור כספי מעבר לנדרש בתנאי הסף, 2 נקודות לכל מליון ₪ (לא כולל מע"מ) עד 10 נקודות
40 נק'	סה"כ

ד. ועדת המכרזים תפסול כל הצעה שהוגשה בתאום עם משתתפים אחרים, אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם הזוכה לא ימלא אחר כל דרישות המכרז.

ה. מבלי לגרוע מכלליות האמור בס"ק א' לעיל, מובהר, כי במסגרת שיקוליה של הועדה לבחירת הזוכה תשקול הועדה לצורך בחירת ההצעה, בין היתר, את הפרמטרים המפורטים להלן:

(1) זולות הצעת המשתתף.

(2) ניסיונו של המשתתף ובכלל זה המוניטין והניסיון המקצועי והמעשי שצבר במהלך ביצוע שירותים דומים בעבר, וזאת עפ"י כל מידע שיהא קיים בפניה בעת הליכי בחירת הזוכה.

(3) כל פרמטר אחר העשוי להשפיע על ביצוע מעולה של העבודה נשוא המכרז במסגרת לוח הזמנים ובהתאם לתנאי המכרז. על בסיס שיקולים אלו רשאית הועדה, בין היתר, להמליץ על הצעה שאינה דווקא הזולה ביותר, מבין ההצעות שיובאו בפניה.

ו. ועדת המכרזים שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מאת המשתתף, בעת הדיון בהצעתו, הסברים וניתוחי מחיר, והמשתתף מתחייב למסור את כל ההסברים והניתוחים הנדרשים. ועדת המכרזים מתחייבת לשמור בסוד את כל ההסברים וניתוחי המחירים של המשתתף, אשר ימסרו לה לפי דרישתה. אם המשתתף יסרב למסור הסבר ו/או ניתוח כאמור, רשאית ועדת המכרזים להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה, ואף לפסול את ההצעה.

חתימת החוזה והשבת ערבות מכרז

18. משתתף/ים שיבחר/ו כזוכה/ים במכרז יתבקשו לחתום על הסכם המכרז בתוך 7 ימים מיום קבלת הודעה על זכייתו/ם במכרז.

19. לא מילא/ו הזוכה/ים את התחייבותו זו ו/או את יתר התחייבויותיו עפ"י מסמכי המכרז, רשאית תהא המועצה לחלט את הערבות הבנקאית שצירף המשתתף למסמכי המכרז מטעמו, כקבוע בסעיף 7 לעיל, והמשתתף יהא מנוע מלהשמיע כל טענה כנגד החילוט.

20. משתתף במכרז יהיה זכאי להשבת ערבות המכרז שצורפה למסמכי המכרז, וזאת באופן הבא:

א. למשתתף שמסמכי המכרז שלו נפסלו או שלא נבחר לביצוע העבודות - עם קבלת הודעה כאמור.

ב. למשתתף שנבחר לבצע את העבודות - עם חתימתו של ההסכם המצורף, והמצאת ערבות ביצוע ואישור קיום ביטוח לעבודות נשוא ההסכם.

ביטוח

21. המציע, בעצם הגשת הצעתו מצהיר ומתחייב כי היה והצעתו תתקבל (יבחר כזוכה במכרז) ימציא למועצה את הפוליסות ואישורי קיום ביטוחים כפי הנדרש במכרז (נספחים ג', ג'1, ג'2 להסכם) ללא כל שינוי בתוכנם אלא אם אושר שינוי בהליך שאלות הבהרה או הליך אחר בטרם הגשת המכרז.
22. מובהר בזאת כי לפני הגשת הצעה למכרז זה על המציע חלה האחריות לוודא בעצמו ועל חשבונו אצל חברת ביטוח האם תסכים לבטחו כנדרש במכרז ואת המשמעויות הכספיות של התאמת הכיסוי הביטוחי העומד לרשותו לדרישות הביטוח במכרז.
23. לתשומת לב המציע – מאחר ואין אפשרות להוציא לפועל את כל דרישות הביטוח באמצעות אישורי קיום ביטוחים, יהיה על המציע הזוכה למסור למועצה העתקי פוליסות או תמצית פוליסות חתומות על ידי חברת הביטוח ובהן ירשמו כל הסדרי הביטוח הנדרשים מהמציע הזוכה.
24. למען הסר ספק מובהר בזאת ;
- א. מציע אשר הצעתו תתקבל לא יוכל לטעון כי אין ביכולתו ו/או חברת ביטוח מסרבת להתאים את כיסוי הביטוח שלו לנדרש במכרז ו/או כי עלויות התאמת כיסוי הביטוח שלו לדרישות הביטוח במכרז לא נלקחו בחשבון בהצעתו.
- ב. מציע אשר הצעתו תתקבל ולא יתאים את כיסויי הביטוח שלו לדרישות המועצה במועד הרשום בהסכם או בכל מקום אחר במכרז, שמורה למועצה הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לחלט את הערבות שהגיש, לבצע את הנדרש במכרז זה על ידי מציע אחר וכן לנקוט נגדו בכל דרך חוקית העומדת לרשותה של המועצה ולדרוש ממנו פיצוי על הנזקים שיגרמו לה מעצם אי עמידת המציע בהתחייבות זו כלפיה.
25. מובהר בזאת כי למועצה יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים לשינויים שיתבקשו באישורי קיום הביטוחים. מובהר, כי למועצה שיקול דעת בלעדי שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח האישורים הנ"ל ובמקרה כזה הזוכה מחויב לנוסח המדויק שצורף למסמכי המכרז ואי המצאתו חתום לידי המועצה תביא לביטול זכייתו ולחילוט ערבות ההצעה או ערבות הביצוע.

נספח א'כתב ערבות

לכבוד

המועצה האזורית חבל יבנה (להלן - "המועצה")

ד.נ. אבטח

חבל יבנה

א.ג.נ.,

ערבות בנקאית מספר

1. לפי בקשת _____ מס' _____ ת.ז.פ.ח/צ. _____ מרחוב _____ (כתובת מלאה כולל מיקוד) (להלן - "הנערב") אנו ערבים בזה כלפיכם באופן בלתי חוזר לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 14,00 ₪ (במילים: ארבעה עשר אלף ₪) בלבד (להלן - "סכום הערבות") שתדרשו מאת הנערב בקשר להשתתפותו במכרז מס' 371 ולהבטחת מילוי מלוא תנאי מסמכי המכרז לתכנון ייצור, אספקת והתקנה של מבנים יבילים וכל פעולה שתידרש לצורך ביצוע העבודות הנ"ל, בהתאם לנדרש בהסכם וכפי שיורה המנהל מטעם המועצה ובהתאם לתנאים המצוינים והמפורטים במסמכי המכרז, התוכניות והמפרט הטכני. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים הכללי לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - "המדד") בתנאי הצמדה שלהלן: "המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא מדד חודש מאי 2024 שהתפרסם בתאריך 15.6.2024 או בסמוך לכך. "המדד החדש" לעניין ערבות זו יהא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם ע"פ ערבות זו. הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי יהיו הפרשי ההצמדה הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום החילוט מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.
2. לפי דרישתכם הראשונה בכתב מטעם המועצה, מיידית עם מועד קבלת דרישתכם על ידינו באופן המפורט להלן אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.
3. כל דרישה לתשלום מכח כתב ערבות זה תימסר לנו בכתב בסניף _____ בכתובת _____ כשהיא חתומה ע"י מורשי החתימה של המועצה.
4. התשלום על ידנו כאמור בסעיף 2 לעיל יעשה על ידנו, בשעות קבלת הקהל, על דרך של העברה בנקאית לחשבון המזמין ע"פ הפרטים שיימסרו על ידכם בדרישתכם או באמצעות המחאה עשויה על ידנו לפקודתכם ע"פ שיקול דעתכם הבלעדי.
5. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 27.10.2024 (כולל), אולם תהא ניתנת להארכה בהתאם לדרישתכם אשר תימסר בהתאם לאמור בסעיף 3 לעיל. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידנו בכתב לא יאוחר מהמועדים הנ"ל.
6. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

נספח ב'הצהרה בדבר העדר הרשעה ו/או חקירה בעבירות שיש עימן קלון ו/או שנושאן פסקאלי

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני מצהיר ומתחייב בזה כי המשתתף _____ מס' זיהוי/ח.פ.ח.צ.ע.ר. _____ (להלן: "המשתתף") ו/או מי מבעלי השליטה בו ו/או מי ממנהליו לא הורשע ו/או לא מתנהלת לגביו חקירה בעבירות שיש עימן קלון ו/או בעבירות שנושאן פסקאלי, כגון אי העברת ניכויים, אי דיווח לרשויות המס, אי מתן קבלות רשמיות וכד', זולת אם חלפה תקופת ההתיישנות, לפי חוק המרשם הפלילי ותקנות השבים, התשמ"א-1981;

בתצהיר זה – "בעל שליטה" – מי שהוא בעל זכות הצבעה באסיפה הכללית או בעל הזכות למנות דירקטורים או את המנהל הכללי בתאגיד, ככל שהמשתתף הינו תאגיד.

2. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד/רו"ח

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

חתימה

נספח ג'נוסח המלצה (2 המלצות לפחות)

לכבוד

המועצה אזורית חבל יבנה

לפי בקשת החברה _____ ח.פ. / ח.צ. _____
 מרחוב _____ להלן המלצתנו :

1. החברה עבדה/עובדת בשירותנו מיום _____ עד ליום _____.
2. החברה ביצעה עבורנו ייצור והצבה של מבנים יבילים במוסדות חינוך כמפורט להלן (לפרט את מהות העבודה) :

3. להלן חוות דעתנו על החברה, ביחס לעבודות ולשירות המסופקים/שסופקו (נבקש התייחסות ללוחות זמנים, שיתוף פעולה עם גורמי הרשות, וכו')-

טלפון לברורים _____ (חובה לציין).

 חותמת הרשות

 גזבר / מנכ"ל (מזכיר) הרשות : שם וחתימה

מסמך ב'**מועצה אזורית חבל יבנה****מכרז פומבי מספר 371****ייצור, אספקה והתקנה של מבנים יבילים****הצעת משתתף**

אני/אנו הח"מ _____ ח.צ.ח.פ.ת.ז.

כתובת _____ מס' עוסק מורשה _____

טל. _____ מצהיר/ים, מסכים/ים ומתחייב/ים בזה כדלקמן :

1. הנני/נו מצהיר/ים בזאת, כי קראתי/נו בעיון את כל מסמכי המכרז שבנדון, לרבות ההודעה למשתתפים, ההוראות למשתתפים, נוסח ההסכם על נספחיו שייחתם עם הזוכה, וכי הבנתי/נו את כל התנאים והדרישות הנדרשים מאת המשתתפים במכרז זה, וכי בדקתי/נו ושקלתי/נו כל דבר העשוי להשפיע על קביעת מחיר הצעתי/נו.

2. הנני/נו מצהיר/ים מסכים/ים ומתחייב/ים :

א. לבצע עבודות תכנון המבנה, לרבות הכנת תוכנית עבודה, העומדת בחוק התכנון והבניה ותקנותיו, עבודות ייצור, אספקה והתקנה של מבנים יבילים כמפורט במכרז זה ובהסכם לו, וכל פעולה שתידרש לצורך ביצוע העבודות הנ"ל, בהתאם לנדרש בהסכם וכפי שיוורה המנהל מטעם המועצה ובהתאם לתנאים המצויינים והמפורטים במסמכי המכרז ונספחיו לרבות המפרט הטכני (להלן: "השירותים")

ב. למלא אחר כל ההוראות המפורטות בהוראות למשתתפים, בהסכם ובנספחיו ובכל מסמכי המכרז האחרים.

3. הנני/נו מתחייב/ים ומצהיר/ים, כי אחתום/נחתום על ההסכם ונמציא את כל המסמכים והאישורים הנדרשים מאתנו על פי ההסכם ולרבות על אישורי קיום הביטוחים - נספחים ג'1 ו- ג'2' לו- בתוך 7 ימים מיום שיודע לי/נו על ידי המועצה כי נבחרתי/ נבחרנו כזוכה במכרז, ובמידה ולא אעשה/נעשה כן ו/או לא נעמוד בהתחייבויותינו בהתאם להצעתנו, תהיה המועצה רשאית לחלט את הערבות הבנקאית שנמסרה לכם על ידי/נו, וזאת מבלי ליתן לי/לנו כל הודעה ו/או התראה מראש ו/או להוכיח כל נזק או חיסרון כס, אשר נגרם למועצה כתוצאה מאי עמידתי/נו בתנאי המכרז וההסכם.

4. אני מצהיר בזאת, כי :

א. ידוע לי כי אם אזכה במכרז הנדון, הנני מתחייב לבצע את העבודה נשוא המכרז בהתאם לכל תנאי המכרז, התוכניות והמפרט הטכני, ובהתאם למחירים שרשמתי בהצעתי. אני מתחייב לבצע את כל העבודות לשביעות רצון המועצה ו/או הממונה מטעמה, ועל פי הוראות ההסכם.

ב. ידוע לי, כי לוחות הזמנים לסיום העבודות הם 60 ימים קלנדאריים מיום חתימת ההסכם נשוא המכרז לצורך השלמת העבודות לתכנון, ייצור, אספקה והתקנה של מבנים יבילים, לרבות הוצאת היתר בנייה.

ג. ידוע לי כי בגין כל יום איחור בביצוע העבודות יגרור קנס בסך של 500 ₪.

ד. ידוע לי, כי אם אזכה לא אוכל לסרב לביצוע העבודות במסגרת המכרז מכל סיבה שהיא, לרבות בטענה כי היקפה הכספי נמוך ו/או גבוה מדי, וכי למועצה שמורה הזכות במקרה שכזה לחלט את ערבות המכרז.

ה. ידוע לי, כי הסכום ששולם על ידי בגין מסמכי המכרז לא יוחזר.

5. הנני/נו מציע/ים לבצע את תכנון, ייצור, אספקת והצבת המבנים בהתאם למכרז ולמפרט טכני, בתמורה לסכום כולל פאושלי של _____ (במילים: _____) ₪.
6. הנני/נו מציע/ים לתכנן ולבצע את עבודות הפיתוח בתמורה למחירים הנקובים על ידי בכתב הכמויות המצ"ב **כמסמך ב'1** ומהווה חלק בלתי נפרד מהצעת.
7. לסכומי התמורה יתווספו מע"מ כשיעורו עפ"י דין.
8. **הנני מצהיר בזאת כי הסכומים הנקובים על ידי הינם סופיים וכוללים את כל התמורה המגיעה לי בגין ביצוע כל העבודות נשוא ההסכם המצורף, ובכלל זה כל העלויות וההוצאות מכל סוג או מין שהוא, וכי לא אהיה זכאי לכל תמורה נוספת בגין ביצוע העבודות.**
9. במידה ואדרש/נדרש על ידכם, אמציא/נמציא לכם בתוך 3 ימים פרוט וניתוח מחירים לגבי הסכומים הנקובים בהצעת/נו, וזאת כנדרש בסעי' 19(ג) להוראות למשתתפים.
10. הנני/נו מצרף/ים להצעת/נו זו את המסמכים כדלקמן:

- א. העתק תעודת עוסק מורשה.
 - ב. העתק תעודת מורשה לעסוק עם גופים ציבוריים, מאת שלטונות מע"מ.
 - ג. נוסח הצעת המשתתף חתום על ידו.
 - ד. מסמכים המעידים על ניסיון המשתתף כנדרש בסעיף 2 למסמך ההוראות למשתתפים.
 - ה. תכנית מבנה מפורטת בהתאם למפרט טכני
 - ו. ערבות בנקאית כמפורט בסעיף 11 להלן.
 - ז. אישור עו"ד או רו"ח למורשי החתימה של המשתתף.
 - ח. תצהיר בדבר היעדר הרשעה בנוסח המצ"ב כנספח ב' למסמך ההוראות למשתתפים.
 - ט. קבלה בדבר רכישת מסמכי המכרז על שמו של המשתתף.
 - י. יתרת מסמכי המכרז, כשהם חתומים על ידי המשתתף בשולי כל דף ודף.
- *באם לא צורפו כל המסמכים, יש לציין במסמך נלווה את המסמכים שלא צורפו ואת הסיבה לאי צירופם.

ידוע לי/נו כי אי המצאת אישור או מסמך אחד או יותר מהמסמכים הנדרשים לעיל, עלול לגרום לפסילת ההצעה, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי של המועצה.

11. להבטחת קיום הצעתי כאמור לעיל, הנני מצרף ערבות בנקאית אוטונומית של בנק _____, בסך של 14,000 ₪ (ובמילים: ארבעה עשר אלף _____ ש"ח) הערבות תהא בלתי מותנית, בלתי מוגבלת וניתנת למימוש **מיידי** בכל עת, ללא הוכחת נזק או חיסרון כיס מצד המועצה. תוקף הערבות יהא עד ליום 27.10.2024 ותהא צמודה למדד המחירים לצרכן.
12.
 - א. הנני מצהיר כי אם הצעתי/נו תתקבל אמציא/נמציא למועצה ערבות בנקאית ואישורי קיום ביטוחים בהתאם להוראות ולתנאים הקבועים בהסכם המצורף למסמכי המכרז.
 - ב. הצעתי/נו זו תקפה למשך 3 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות כאמור בתנאים להגשת ההצעה שבהזמנה.

ולראיה באתי על החתום:

חתימה

תאריך

כתובת

מס' ח.פ.ח.צ.

שם מלא

מס' טלפון

א י ש ו ר

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח התאגיד _____ מאשר בזאת כי חתימת ה"ה _____, המשמשים מנהלים בתאגיד בצרוף חותמת התאגיד מחייבים, עפ"י מסמכי הייסוד של התאגיד, את התאגיד.

עו"ד / רו"ח

מסמך ג'הסכם

שנערך ונחתם בחבל יבנה ביום _____ בחודש _____ בשנת _____

ב י ן :

המועצה האזורית חבל יבנה
שדרות אליהו 4, חבל יבנה
(להלן - "המועצה")

מצד אחד

ל ב י ן :

_____ ח.פ.
מרחוב
ע"י מורשי החתימה מטעמה:
1. _____ ת.ז.
2. _____ ת.ז.
(להלן - "הספק")

מצד שני

הואיל :

והמועצה האזורית חבל יבנה פרסמה מכרז פומבי מספר 371 עבור ספקים לביצוע עבודות תכנון, ייצור, אספקה והתקנה של מבנים יבילים וכל פעולה שתידרש לצורך ביצוע העבודות הנ"ל, בהתאם לנדרש בהסכם וכפי שיוורה המנהל מטעם המועצה ובהתאם לתנאים המצוינים והמפורטים במסמכי המכרז והמפרט הטכני ;

והואיל :

והספק הגיש הצעה, השתתף במכרז וזכה במכרז ;

והואיל :

והספק מצהיר כי הינו מוכן לבצע את העבודות וכי יש לו את היכולת והאמצעים הדרושים לבצען בפועל לשביעות רצונה של המועצה בהתאם להסכם זה ;

והואיל :

והמועצה מעוניינת להתקשר עם הספק לצורך ביצוע העבודות על יסוד ההצעה שהגיש.

אי לכך הוצהר, הותנה והוסכם כדלקמן:

מבוא

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו ויש לקראו כאחד עם ההסכם.

מבנה ההסכם

2. המסמכים המהווים את ההסכם הם המצוינים להלן :

א. נספח א' : מפרט טכני ותוכניות ;

ב. נספח ב' : הצעת המשתתף ;

ג. נספח ג' : אשור על קיום בטוחים מטעם חברת הבטוח ;

ד. נספח ד' : טופס עדכון פרטי חשבון הבנק של הקבלן ;

ה. נספח ה' : כתב ערבות ביצוע ;

- ו. **נספח ו'**: תעודת עוסק מורשה ;
- ז. **נספח ז'**: טופס ניהול ספרים כדין ;
- ח. **נספח ח'**: הצהרה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 ;
3. במקרה של סתירה בין הוראות ההסכם או בעניין פרשנותו הנכונה של אחד ממסמכי ההסכם, הספק יפנה למנהל לשם קבלת הנחיות כיצד לנהוג. הנחיות המנהל יינתנו לספק בכתב תוך שבעה ימים מיום קבלת הפניה. מובהר בזאת, כי ההכרעה בעניינים הנ"ל תהא נתונה באופן מוחלט ובלעדי בידי המנהל וכי הספק יהיה מחויב לנהוג על פי הנחיותיו והוראותיו של זה.

מהות ההסכם

4. המועצה מוסרת בזה לספק והספק מתחייב לבצע תכנון, ייצור, אספקה והתקנה של מבנה כיתה תיקנית יביל, מבנה שירותים יביל בעל 4 תאים, אשר יוצבו על גבי מקרקעי ציבור לשירות בית ספר תיכון קבוצת יבנה, הידועים כגוש _____, חלקה _____. העבודות יכלול עבודות פיתוח הכוללות ביצוע משטח בטון להצבה, ביסוס והקמת שביל גישה, חיבור למערכת מים וביוב וחיבור לחשמל (להלן: "**העבודות**").
5. העבודות יבוצעו בהתאם להוראות הסכם זה ונספחיו, בנאמנות, בשקדנות וברמה גבוהה, לשביעות רצונו המלאה של המנהל כהגדרתו בהסכם זה.

לוח זמנים

6. הספק ישלים את ביצוע העבודות תוך 60 ימים קלנדארים מיום חתימת המועצה על ההסכם

הצהרות והתחייבויות הספק

7. הספק מצהיר, כי בדק לפני הגשת הצעתו למכרז את כל מסמכי המכרז וכי תנאי העבודה וכל הגורמים האחרים המשפיעים על העבודות ומתן השירותים, ידועים ומוכרים לו וכי בהתאם לכך הוא מסוגל לבצע את העבודות כנדרש בחוזה זה ונספחיו.
8. הספק מתחייב כי:
 - א. במועד חתימת הסכם זה ברשותו, בבעלותו ובאחריותו כח האדם, הציוד והאמצעים המתאימים והנדרשים לביצוע העבודות, והם יישארו באותה רמה במהלך כל תקופת ההסכם.
 - ב. בחן ובדק את תנאי העבודה וכל פרט אחר הקשור במתן השירותים וביצוע העבודות ומצא את כל הנ"ל מתאימים לביצוע העבודות, והוא מוותר בקשר לכך על כל טענה של ברירה מחמת אי התאמה או אחרת.
 - ג. לא יוכל לסרב לביצוע כל עבודה שתידרש ו/או תוזמן ממנו על פי חוזה זה לרבות בטענה כי היקפה הכספי נמוך מדי ו/או גבוה מדי.
 - ד. ידוע לו שעליו לעמוד בלוח הזמנים הנדרש, כמוגדר **בסעיף 6 לעיל** ו/או כפי שיימסר לו מטעם המנהל וזאת גם אם יצטרך להעסיק עובדים נוספים ו/או לשכור ציוד נוסף לשם ביצועה.
 - ה. ידוע לו כי עליו להציג תכנית מאושרת ע"י מהנדס לביצוע העבודות.

ערבות ביצוע

9.
 - א. הספק ימסור למועצה במעמד חתימתו על הסכם זה, ערבות בנקאית בסך של 28,000 ₪ (להלן: "**ערבות ביצוע**") סכום זה יישאר בידי המועצה כערבות למילוי התחייבויותיו של הספק ולהבטחת תשלומים שיגיעו בתקופת החוזה ומכוחו למועצה או לכל גוף אחר. ערבות הביצוע תעמוד בתקפה לפחות ל-60 יום לאחר מועד סיום החוזה. שאר תנאי הערבות יהיו על פי נוסח כתב הערבות המצורף **בנספח ה'** להסכם זה.

- ב. למועצה שמורה הזכות הבלעדית להאריך את הערבות או לעדכן את סכום הערבות בהתאם לשינויים בהיקף העבודה.
- ג. סכום ערבות הביצוע שימסור הספק לידי המועצה כאמור בס"ק א', יהיה צמודים למדד, לפי מדד הבסיס.
- ד. הערבות תהא ניתנת למימוש מיידי עפ"י דרישת גזבר המועצה, בכל עת, ללא הגבלות ו/או התניות כלשהן.
- ה. הוארכה תקופת הסכם זה ו/או הוגדל היקף ההתקשרות, רשאית תהא המועצה לדרוש מן הספק לעדכן את גובה הערבות ו/או להאריך את תוקפה, לפי העניין ולפי שיקול דעתה. קיבל הספק דרישה כאמור, ימסור לידי המועצה תוספת לערבות ו/או ערבות חדשה, בהתאם לערבות המעודכנת ולפי דרישת המועצה. לא נמסרה התוספת לערבות ו/או הערבות החדשה, לפי העניין, על ידי הספק, רשאית תהא המועצה לחלט את הערבות אשר בידיה, וזאת מבלי לגרוע מסמכותה הכללית לחילוט הערבות ומבלי לגרוע מכל סעד או תרופה הקיימים למועצה מכוח כל דין או הסכם.
- ו. כתנאי לקבלת התשלום לפי סעיף 19(ב)(3) להלן, יציג הקבלן ערבות בדק בסך של 18,000 ₪. ערבות הבדק תהא בנוסח הקבוע לערבות מכרז, ותעמוד בתוקפה למשך 12 חודשים מעת מסירתה למועצה.

הפסקת העבודה ע"י המועצה

- 10.
- א. בנוסף לסמכותה לבטל את ההסכם, כאמור בסעיף 24 להלן, למועצה הזכות להפסיק את העבודה, מכל סיבה שהיא בכפוף להוראות הבאות:
- ב. הספק יפסיק את ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, לזמן מסוים, קצוב או בלתי קצוב, לפי הוראה בכתב מאת המנהל בהתאם לתנאים ולתקופה שיצינו בהוראה ולא יחדשנה אלא אם ניתנה לו ע"י המנהל הוראה בכתב על כך.
- ג. הופסקה העבודה כולה או מקצתה, לפי ס"ק א' ינקוט הספק באמצעים להבטחת העבודה ולהגנתה לפי הצורך, לשביעות רצונו של המנהל.

מנהל עבודה

- 11.
- א. חייב הספק להעסיק מנהל עבודה, מוסמך ומאושר ע"י המנהל. מנהל העבודה ימצא במועצה ו/או בכל מקום אחר בו מתבצעת העבודה במשך כל שעות העבודה. ההוראות או ההסברים שינתנו למנהל העבודה, ע"י המנהל, יחשבו כאילו ניתנו לספק.
- ב. מנהל העבודה יהיה מהנדס, הנדסאי או מנהל עבודה שהינו בעל ניסיון מוכח של 5 שנים לפחות בתחום, והוא יהא אחראי על קיומם של כל תנאי הבטיחות באתר הנדרשים על פי כל דין.
- ג. דבר מינויו של מנהל עבודה ידווח לכל הרשויות המוסמכות.
- ד. מנהל העבודה יוחלף רק באישורו של המנהל.

סמכויות המנהל

- 12.
- א. הספק יאפשר למנהל גישה נוחה ועזרה בביקורת על העבודה הכוללת ביקורת גם על כלי העבודה ו/או החומרים ו/או החלקים המשמשים לעבודה.
- ב. סמכותו של המנהל מוגבלת לביקורת כאמור, עפ"י הקבוע בהסכם, במישור המקצועי הטהור בלבד.
- ג. המנהל איננו מוסמך לאשר כל חריגה מתנאי ההסכם, בין חריגה המחייבת תשלום נוסף ובין חריגה אשר אינה מחייבת תשלום כזה.

ד. לא תישמע תביעה מן הספק לתשלום נוסף, המתבססת על אישור המנהל.

ביקורת המנהל

13.

- א. הספק ידווח למנהל בכל עת שיידרש לכך בכתב או בע"פ על התקדמות העבודה ועל פרטים נוספים הקשורים בה, כפי שיידרש.
- ב. ביקורת המנהל וקבלת אישורו תעשה עפ"י ההוראות הבאות :

- 1) המנהל יבדוק ויאשר ביצוע והשלמתו של כל שלב כמתואר בסעיף 22 להלן לשביעות רצונו והאם העבודה שהושלמה בכל שלב תואמת את הנדרש ב**נספח א'** להסכם.
- 2) ככל שנמצאו אי התאמות ו/או ליקויים הסותרים את הקבוע ב**נספח א'**, יהא על הספק לדאוג לתיקון הליקויים ו/או החלפת המבנה במבנה חדש העומד בכל התנאים הנדרשים, לשביעות רצונו של המנהל.
- 3) השלים הספק את מסירת והתקנת המבנה ו/או את השינויים ו/או התיקונים, כאמור לעיל, לשביעות רצונו של המנהל, ייתן המנהל לספק אישור בכתב על ביצוע מושלם של ההזמנה.
- 4) מובהר, כי מתן אישור כאמור הינו תנאי הכרחי לתשלום התמורה המגיעה לספק בגין ביצוע העבודות.

פיקוח, כפיפות וביקורת

14.

- א. בנוסף ומבלי לפגוע באמור במסמכי המכרז, מובהר בזאת למען הסר ספק, כי המועצה רשאית לפקח על עבודות הספק ולבדוק, בכל עת, את רמת השירות וביצוע העבודות.
- ב. הספק יהא כפוף, לעניין העבודה וביצוע ההסכם, למנהל, ויפעל על פי הוראותיו והנחיותיו. בכלל זה, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, יהא הספק חייב לתקן כל פגם וליקוי ולבצע כל שינוי כנדרש ע"י המנהל.
- ג. הספק ידווח למנהל באופן שוטף בדבר העבודות המבוצעות ו/או בעיות הכרוכות בהן. כמו כן, יספק הספק תשובות והסברים למנהל, בנוגע לעבודה, כפי שיידרש על ידם ויסייע להם בביצוע הביקורת והפיקוח על העבודה. לשם כך ימסור הספק למנהל כל מידע שיידרש על ידו, לרבות עיון בספרים, ביומני העבודה, בחשבוניות וכיו"ב.
- ד. הספק ידווח למנהל על כל פגם ו/או תקלה ו/או נזק שהתגלה במהלך עבודתו של הספק מיד עם התגלותם.
- ה. ההוצאות הכרוכות בנזק ו/או בעבודה הנדרש כתוצאה מאי מילוי הנחיות המנהל תחולנה על הספק, פרט אם קיים הספק את התחייבויותיו ופעל עפ"י הנחיות המנהל.
- ו. מוסכם, כי בכל עניין קביעת המנהל תהיה סופית ומכרעת, והספק מתחייב לפעול על פיה.
- ז. הספק יציג מדידה של כל חומר בו הוא עושה שימוש ו/או יאפשר למנהל ו/או מי מטעמו לבצע מדידות.

טיב החומרים ובידוק

15.

- א. כל החומרים בהם ישתמש הספק לצורך הסכם זה, יהיו באיכות מעולה, ומהסוגים והמינים כפי שנקבעו במפרט הטכני ו/או ע"פ קביעת המנהל ולשביעות רצונו המלאה של המנהל.
- ב. חומרים לגביהם קיימים תקנים מטעם מכון התקנים הישראלי, יעשה שימוש באלה הנושאים תו תקן.
- ג. הספק יגיש לאישורו של המנהל דוגמאות של כל החומרים קודם שישתמש בהם במסגרת העבודה. הוצאות הבדיקה לרבות בדיקה ע"י מכון התקנים ו/או מכונים אחרים מוסמכים עפ"י דין תחולנה על הספק. כל החומרים, שיסופקו לצורך המשך העבודה, יתאימו בדיוק לדוגמאות שאושרו. עלות בדיקת דוגמאות שיפסלו לא תיספר במסגרת הוצאות הבדיקה המותרות. המועצה תחליט על פי שקול דעתה הבלעדי על מכון הבדיקה בו יערכו הבדיקות ותורה לספק עם איזה מכון להתקשר לצורך הבדיקות או שתתקשר עימו בעצמה. יובהר כי אף אם תתקשר המועצה עם מכון הבדיקות בעצמה יחולו הוצאות ההתקשרות על הספק בתנאים האמורים לעיל. לשם כיסוי הוצאות הבדיקות כאמור יקוזז מכל חשבון חלקי 1.5% של התמורה המאושרת בגין אותו חשבון.
- ד. נוכח המנהל, כי חומר כל שהוא שסופק ע"י הספק אינו מתאים לדוגמא שאושרה, ו/או אינו תואם את הדרישות כקבוע בסעיף זה ירחיק הספק את החומר ממקום העבודה, תוך 24 שעות מקבלת הוראה מטעם המנהל לעשות כן.
- ה. סרב הספק לעשות כן, רשאי המנהל להרחיק את החומרים הפסולים בעצמו. עלות פעולתו זו של המנהל תהא על חשבונו של הספק.

ביצוע מקצועי

16.

- א. כל העבודה תבוצע בהתאם להסכם ובאורח מקצועי נכון, לשביעות רצונו של המנהל. אישורו של המנהל לביצועה של עבודה או מטלה מכוח הסכם זה, לא ישחרר את הספק מחובתו ואחריותו האמורה לעיל.
- ב. בוצעה עבודה שלא באורח מקצועי ונכון, לדעת המנהל, יחויב הספק עפ"י דרישת המנהל לתקן ו/או להחליף את הטעון תיקון על חשבון הספק, לשביעות רצון המנהל.
- ג. נתגלה פגם בעבודה ו/או נגרם נזק כלשהו בזמן ביצועה, רשאי המנהל לדרוש מהספק שיחקור אחר סיבות הפגם ושיתקנו לפי שיטה שתאושר על ידי המנהל. היה הפגם כזה שאין הספק אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה והתיקון על המועצה. היה הפגם כזה שהספק אחראי לו לפי החוזה - יחולו הוצאות החקירה על הספק וכן יהא הספק חייב לתקן על חשבונו הוא את הפגם וכל הכרוך בו.
- ד. למועצה שמורה הזכות לגבות מן הספק, בכל דרך, את הסכומים הנדרשים עפ"י שיקול דעת המנהל לתיקון עבודה שהיא טעונת תיקון ו/או פגומה לדעתו, וזאת במקום לדרוש מן הספק לתקנה.
- ה. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותה של המועצה לסעדים נוספים או חלופיים עפ"י כל דין או הסכם.

אספקת כח אדם ותנאי עבודה

17.

- א. הספק יעסיק את כל עובדיו עפ"י ההוראות ובהתאם לתנאי העבודה הקבועים כדין בהסכם קיבוצי, הסדר קיבוצי או כל נוהג ומנהג המחייבים במסגרת יחסי העבודה.
- ב. הספק מתחייב, כי כל העובדים יהיו מיומנים, בעלי ניסיון וידע בביצוע עבודות נשוא הסכם זה.
- ג. הספק יבטיח קיומם של תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בחוק, ובאין דרישה חוקית - כפי שיידרש על ידי המנהל.
- ד. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הספק מתחייב בזאת להוסיף עובדים מקצועיים או שלא מקצועיים על פי דרישתו, של המנהל, בכמות אותה ידרוש המנהל ומן הסוגים והמקצועות אותם ידרוש. כל העלויות של עובדים נוספים אלה יחולו על הספק בלבד.
- ה. הספק מתחייב כי העובדים אשר יועסקו על ידו יהיו קבועים במידת האפשר. כן מתחייב הספק שלא להעסיק עובדים זרים אלא על פי כל דין. הספק מתחייב כי לא יעסיק עובדים שלא קיבלו את כל האישורים הנדרשים על-פי הוראות כל דין לרבות אישורים נדרשים מאת רשויות הביטחון.
- ו. מבלי לגרוע באמור לעיל, מתחייב הספק לקיים פיקוח וביקורת על העובדים מטעמו ו/או כל מי

- שיועסק על ידו במסגרת ביצוע הסכם זה, ועל עבודתם.
- ז. בכל מקרה של שביתה או היעדרות עובדים ידאג הספק לביצוע העבודה על ידי עובדים מחליפים אשר עונים על כל הדרישות המפורטות בהסכם זה.
- ח. הספק ינהל עבור עובדיו תיק ניכויים כדין ויפריש בהם את כל ההפרשות הנדרשות ע"פ הדין.
- ט. הספק יעסיק מספר מספיק של עובדים מקצועיים ובלתי מקצועיים, לשם ביצוע העבודה באופן משיבי רצון. הרשות בידי המנהל להרחיק מהעבודה כל אדם, כולל מנהל עבודה ו/או מנהל ביצוע ו/או מודד, שיראה בעיניו כבלתי מוכשר, בלתי חרוץ או בעל התנהגות רעה.
- כל העלויות של עובדים נוספים אלה יהיו על הספק בלבד.
- י. הספק ישמור ויקיים במהלך כל תקופת ההסכם את הוראות הדין ויפעל לפיהן בנוגע לכל מחויבויותיו מכח הסכם זה ובכלל זה הוראות סעיפים 33 ו-33 א' לחוק עבודת נוער, התשי"ג-1953.

שמירת דינים, ככלי התנהגות ובטיחות

18.

- א. הספק ישמור על הוראות כל דין בנוגע לעבודה ובקשר לכל מחויבויותיו נשוא ההסכם.
- ב. הספק יספק את השירותים בזהירות ובאחריות תוך שמירה והקפדה מירבית על כל הוראות וכללי הבטיחות, ולרבות ביצוע כל השרותים על פי דרישה ובהתאם לכל תקן רלוונטי, אם קיים, וכן בהתאם לדרישות הבטיחות של המכון לבטיחות וגיהות.
- ג. הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנחיות הצבור.
- ד. הספק ישמור כל כלי עבודה, חומרים בעלי פוטנציאל סיכון וכיו"ב - באופן מרוכז ובטוח יד או עין והרחקתם מנתיבי מעבר ושהיה של הצבור.
- ה. ביצוע כל העבודות על פי הסכם זה בהתאם לכל תקן רלוונטי וכן בהתאם לדרישות הבטיחות של המכון לבטיחות וגיהות.
- ו. נטרול כל סכנה ומפגע בטיחותי שעלולים להיגרם במסגרת ביצוע העבודה.
- ז. ביצוע כל העבודות נשוא הסכם זה בהתאם להוראות התקן הישראלי ו/או כל תקן אחר הנדרש לעניין התקנת משאבות מסוג זה, וסימון המוצרים כקבוע בחוק התקנים, התשי"ג - 1953 ופקודת הבטיחות בעבודה וכל דין ו/או תקנה ו/או צו ו/או הוראה אחרת לעניין תקינות בטיחות המשאבה.
- ח. הספק יבטיח קיומם של תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בחוק, ובאין דרישה חוקית, כפי שיידרש על ידי המנהל. ובכלל זה ידאג הספק ל:
- (1) ביצוע כל העבודות על פי הסכם זה בהתאם לכל תקן רלוונטי וכן בהתאם לדרישות הבטיחות של המכון לבטיחות וגיהות.
- (2) נטרול כל סכנה ומפגע בטיחותי שעלולים להיגרם במסגרת ביצוע העבודה.

תמורה

19.

- א. תמורת ביצוע ייצר אספקה והצבה של המבנים היבילים עפ"י הסכם זה תשלם המועצה לספק סך כולל וסופי של _____ ₪; בגין עבודות הפיתוח תשלם המועצה את מחירו של כל רכיב עפ"י כתב חכמויות ובהתאם למדידות בפועל, כמפורט במסמך הצעת המשתתף המצ"ב כנספח ב' להסכם זה (להלן: "התמורה"). לתמורה זו יתווסף מע"מ כשיעורו עפ"י דין בעת ביצוע התשלום.
- ב. תשלום התמורה עבור המבנים יבוצע ב- 3 שלבים:
- (1) גמר יצור המבנה - 10% ;
- (2) אספקה והתקנת המבנה באתר - 75%.
- (3) גמר ומסירת המבנים למועצה (לרבות האישורים הנדרשים לקבלת טופס 4) - 15%
- ג. תשלום התמורה עבור עבודות הפיתוח יבוצע ב- 2 שלבים:
- (1) בגמר הכנת השטח להצבת המבנה - 60% ;

(2) עם תום עבודות הפיתוח וקבלת אישור המנהל על סיומן לשביעות רצונו - 40%.

- ד. מובהר בזאת כי התמורה כאמור בס"ק א' לעיל כוללת את כל מרכיבי העבודה, עלויות ביצוע המבנים והפיתוח על פי הסכם זה לרבות תמורת התכנון, ייצור המבנה, הוצאות הובלתו, פריקתו והתקנתו באתר הנקוב, לרבו ביצוע כל הבדיקות הנדרשות לאישור המבנה וכן את האחריות כאמור בסעיף 22 להלן וכי הספק לא יהא זכאי לכל תשלום נוסף בגין תמורה ו/או החזר הוצאות ו/או כל עילה אחרת.
- ה. מוצהר בזה כי פרט למקרים שבהם נאמר במפורש כי המועצה תשא בהוצאה כלשהי, תחול ההוצאה האמורה על הספק בין אם הדבר נאמר בחוזה במפורש ובין אם לאו.
- ו. מובהר בזאת למען הסר ספק, כי אם יבצע הספק עבודות מעבר לנדרש בהסכם זה, בלא אישור מראש ובכתב של גזבר המועצה - לא יהא זכאי לכל תמורה שהיא בעבור עבודתו זו.

אופן תשלום התמורה

20. אופן תשלום התמורה יהיה על-פי המפורט להלן :

- א. בסיום כל שלב כאמור בסעיף 19 לעיל וקבלת אישור המנהל לפי סעי' 13 לעיל, ימציא הספק לגזברות המועצה חשבונית מס ביחס לתמורה המגיעה לו בהתאם לשלבים שנקבעו בהסכם. לחשבונית יצורף העתק מאישור המנהל כאמור בסעיף 13 לעיל.
- ב. הגזברות תבדוק את חשבונית המס כאמור בס"ק א' לעיל, ותשלם לספק את הסכום המאושר על ידה לתשלום בתוך שוטף + 45 יום לאחר המועד בו נתקבלו אצלה מתאריך חשבונית המס בצירוף אישור המנהל.
- ג. לא הועברו התשלומים במועד מסיבה התלויה במועצה תשלם המועצה לספק ריבית החשב בשיעור שייקבע ע"י החשב הכללי באוצר מעת לעת, החל מיום ה- 16 לפיגור ועד ליום התשלום בפועל. פיגור בתשלום של עד 15 יום מהמועד האמור לא יחשב כהפרת ההסכם ולא יהא בו בכדי להטיל על המועצה חובת תשלום פיצוי ו/או תשלומי פיגורים מכל סוג ומין שהוא.
- ד. מובהר בזאת למען הסר ספק, כי ההליך המפורט לעיל ביחס להגשת חשבוניות ואישורם, מועדי התשלום ודרך העברתם, יחול עבור כל שלב ביצוע העבודות וכן יחול בשינויים המחויבים גם לגבי כל תשלום במקרה בו הופסקה העסקתו של הספק טרם סיום מתן השירותים ביחס לתשלום היחסי המגיע לו מכוח סעיפים 11 ו-24 להסכם זה, או מכוח כל עילה וזכות אחרים מכוח הסכם או דין.

אחריות, פיצויים ושיפוי, קיזוז ועיכוב

21.

- א. בסעיף זה ולעניין ההסכם בכללותו "תקופת האחריות" - תקופה שתחילתה ביום חתימת הסכם זה וסיומה 3 שנים לאחר מכן או ע"פ תקופת האחריות הקבועה ע"י מכון התקנים - הארוכה מביניהן.
- ב. הספק יחליף ו/או יתקן על חשבונו, לפי העניין, כל ליקוי, קלקול או פגם שיתגלו במהלך תקופת האחריות במבנה היביל ו/או בכל חלק שלה ואשר מקורם לדעת המנהל במבנה היביל ו/או בחלקים בלתי מתאימים ו/או באיכות ירודה שלא ע"פ ההסכם או הנובעים מכל סיבה שהמנהל יראה את הספק כאחראי לה.
- ג. למען הסר ספק מובהר בזאת כי בכל מקרה כאמור בס"ק ב' לעיל רשאי המנהל לדרוש מהספק לספק למועצה מבנה יביל חדש (מאותו הסוג) על חשבון הספק והספק יהיה חייב לעשות כן.
- ד. התיקון ו/או אספקת המבנה היביל יבוצעו תוך פרק זמן קצוב כפי שייקבע ע"י המנהל בהודעה בכתב.
- ה. לא הצליח הספק לתקן את הקלקול ו/או לא תקנו במועד שקבע המנהל ו/או לא סיפק מבנה יביל חדש כנדרש ובמועד, תהא המועצה רשאית לבצע את התיקון בעצמה ו/או להזמין מבנה יביל חדש מאת ספק אחר, והספק יהא חייב לשפותה בגין עלות זו.
- ו. מובהר בזאת כי אין בסיום תקופת האחריות כדי לשחרר את הספק מכל אחריות המוטלת עליו מכח ההסכם או ע"פ כל דין.

- ז. הספק יהיה אחראי לכל אבדן, נזק או קלקול שיגרמו למועצה ו/או לכל מקום אחר בו תתבצע העבודה בתקופת החוזה והוא פוטר את המועצה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשרותם או הקשור איתם מכל אחריות לכל אובדן או נזק כאמור.
- ח. הספק יהא אחראי כלפי עובדיו, המועצה ועובדיה, וכל צד ג' בגין כל נזק גוף ו/או רכוש שיארע למי מהם בתקופת החוזה ולאחריה בקשר עם העבודה, ובקשר עם הסכם זה ויחויב לפצות כל נפגע כפי נזקו.
- ט. שילמה המועצה תשלום, שהיה על הספק לשלמו מכוח כל הסכם או דין, ישפה הספק את המועצה בגין תשלום זה, בתוך 7 ימים מיום שנדרש לכך על ידה. בכלל זה, ישפה הספק את המועצה בגין כל תשלום שחויבה בו מכוח פסק דין בקשר עם העבודה ובקשר עם הסכם זה, לרבות תשלומים בגין הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד.
- י. מובהר בזאת כי בגין כל פעולה שתבצע המועצה כתוצאה מעיקול נכסי הספק אשר בידה, תקזז המועצה סך של 500 ש"ח מן התמורה לה זכאי הספק על פי הסכם זה, כפיצוי קבוע ומוסכם מראש. לא הבנתי את הסעיף
- יא. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ומכל סעד ותרופה העומדים למועצה מכח כל דין או הסכם ישלם הספק למועצה סך של 500 ש"ח בגין כל יום של איחור במסירת המבנה היביל לעומת לוח הזמנים הקבוע בסעיף 7 לעיל. הסכום האמור יהיה צמוד למדד על בסיס מדד הבסיס.
- יב. המועצה תהא רשאית לקזז ולנכות מסכום כלשהו המגיע לספק לפי חוזה זה - כל סכום שלדעת המנהל מגיע מהספק למועצה ו/או לכל צד ג' עפ"י כל הסכם או דין.
- יג. למועצה שמורה הזכות לעכב כל ציוד ו/או חומרים השייכים לספק, לצורך הבטחת קיום כל התחייבותיו עפ"י דין או הסכם.
- יד. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותה של המועצה לסעדים נוספים או חילופיים עפ"י כל דין או הסכם.

ביטוח יש להתייחס לעלויות הביטוח אשר ייקרו בהכרח את הביצוע

22.

- א. מבלי לגרוע מאחריות הספק על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, הוראות הביטוח אשר יחולו על הספק מפורטות בנספחים ג', ג'1 ו - ג'1 המצורפים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

ביטול ההסכם ותוצאותיו

23.

- א. מוסכם בין הצדדים כי המועצה תהא רשאית לבטל את ההסכם מידיית במקרים הבאים:
1. מונה לספק כונס נכסים מכוח כל דין, ו/או מונה נאמן בהקפאת הליכים הוכרז כפושט רגל, או - באם הינו תאגיד - ניתן לגביו צו פירוק.
 2. נגד הספק או מי ממנהליו נפתחה חקירה פלילית או הוגש נגדו כתב אישום, או הורשע בנוגע למעשים שהרשעה לגביהם הינה בבחינת עבירה שיש עימה קלון.
 3. הספק או מי מטעמו נתפס או נחשד בגניבה, בלקיחת שוחד, או בכל מעשה מרמה.
 4. הוכח למועצה כי הספק אינו מסוגל לעמוד בדרישות ההסכם מסיבה בריאותית, כספית, טכנית, או מכל סיבה אחרת.
- אלא, שמובהר בזאת, כי אין המקרים המנויים לעיל כעילות ביטול ההסכם, בבחינת רשימה סגורה, וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות המועצה לבטל ההסכם מכוח כל עילה שבדין, ובכלל זה לבטל ההסכם עקב הפרתו על ידי הספק.
- ב. בכל מקרה של ביטול ההסכם כאמור לעיל ו/או מכוח כל דין או הסכם תחולנה ההוראות הבאות:
1. זכויותיה של המועצה, חובותיו של הספק והביטחונות מטעמו לא יפגעו, כל אלה יישארו בתוקפם המלא, כאילו לא בוטל ההסכם.

2. המועצה תוכל לחלט את פיקדון הערבות של הספק ו/או לדרוש את תשלומי הביטוחים למטרת השלמת העבודה באמצעות ספק אחר או לכל מטרה אחרת.

האמור בהוראה זו אינו בא על מנת לגרוע מסעדים נוספים או חילופיים המגיעים למועצה עפ"י כל דין או הסכם. בכלל זה מסמכותה להפסקת העבודה מכוח סעיף 12 לעיל.

אי קיום יחסי עובד מעביד

24.

- א. למען הסר ספק מוצהר בזאת כי הספק לרבות עובדיו וכל גורם אחר מטעמו לא יחשבו כעובדים של המועצה וכי מהות היחסים בין הצדדים עפ"י הסכם זה הינה יחסי מזמין ונותן שירות.
- ב. למען הסר ספק מוצהר בזאת כי לספק לרבות עובדיו וכל גורם אחר מטעמו אין ולא יהיו בעתיד כל תביעות ו/או דרישות שהן לעניין הטבות סוציאליות ו/או הטבות מכל סוג שהוא שמקורן במערכת יחסי עובד - מעביד.
- ג. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוצהר ומוסכם בזה, כי היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד מעביד בין המועצה לבין הספק, יראו את הצדדים כאילו הסכימו מלכתחילה על תמורה בשיעור של 60% מסכום התמורה הכולל (כולל מע"מ) (להלן: "**התמורה המופחתת**"), והספק מצהיר בזה כי התמורה המופחתת הנה מלאה והוגנת עבור ביצוע מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה במידה שייקבע כי התקיימו יחסי עובד מעביד כאמור.
- ד. במקרה כזה, הספק יחויב להשיב למועצה את הסכומים שקיבל בקשר עם הסכם זה מעבר לתמורה המופחתת (להלן: "**סכום ההשבה**") בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן וריבית מכסימלית, ממועד תשלומם ועד למועד ההשבה בפועל, והמועצה תהא זכאית לקזז את סכום ההשבה מכל סכום שתחוב לספק על פי הסכם זה ו/או כל דין, לרבות כל סכום לו יהא זכאי הספק עקב הקביעה על קיומם של יחסי עובד מעביד על פי פסיקת ערכאה מוסמכת כאמור – והכל עד לתקרת הסכום שייפסק ע"י הערכאה המוסמכת כי על המועצה לשלם לספק ו/או מי מטעמו בהתקיים האמור בס"ק ג לעיל.

25. המחאת החוזה או חלקו

- א. הספק אינו רשאי להמחות זכויותיו ו/או חובותיו ע"פ הסכם זה או כל חלק ממנו לאחר, אלא בהסכמת המועצה בכתב ומראש.
- היה הספק תאגיד, העברת 25% או יותר ממניות השליטה מבעלי המניות שהיו במועד כריתת ההסכם, לאחרים - תחשב אף היא "המחאה".
- בכל מקרה לא יהיה הספק רשאי להמחות הסכם זה או כל חלק ממנו לספק שאינו ממלא אחר הדרישות החלות על המציעים.
- ב. המחאה הספק את זכויותיו או חובותיו על פי הסכם זה או מקצתן, או מסר את ביצוע העבודה לאחר, כולה או מקצתה בהתאם לאמור לעיל יישאר הוא אחראי להתחייבויותיו המוטלות עליו עפ"י ההסכם על אף ההמחאה האמורה ומבלי שיהא בכך כדי לפגוע בזכויותיה של המועצה כלפי הגורם הנמחה.
- ג. למועצה שמורה הזכות להמחות את זכויותיה וחובותיה עפ"י הסכם זה לצד ג' מבלי לחרוג מתנאי הסכם זה, למעט השינויים המתחייבים.
- ד. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל זכאי הספק למסור את ביצועו של חלק מסוים מתוך העבודה לקבלן משנה בתנאים הנ"ל:
- ה. מסירת חלק העבודה לקבלן המשנה טעונה אישור מראש ובכתב מהמנהל.
- ו. קבלן המשנה יהיה כפוף לכל התחייבויות הספק בהסכם זה, לרבות מחירי עבודה ותנאי עבודה הוגנים לפועלים - כפיפות זו תעוגן בהסכם שבין הספק לקבלן המשנה.
- ז. מסירתה של עבודה ע"י הספק לקבלן משנה לא תפטור ולא תשחרר את הספק מאחריותו ומכל חובה שהיא מחובותיו עפ"י חוזה זה, לרבות אחריותו לגבי עבודות שבוצעו בפועל ע"י קבלן המשנה.

אין באמור לעיל כדי לפטור את קבלן המשנה מאחריותו הישירה, כלפי המועצה.

- ח. לא תותר מסירת כל חלק מן העבודה לקבלן משנה שאינו מתאים מבחינת סיווגו בענפים והיקף עבודות בהתאם לעבודה אותה יידרש לבצע.

עיסוק בהרשאה וניהול ספרים

26.

- א. הספק מצהיר בזאת כי ברשותו תעודת "עוסק מורשה" לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975. הספק יצרף להצעתו תעודה זו, ובמועד החתימה תצורף התעודה להסכם **כנספח ו'**.
- ב. הספק מצהיר כי הוא מנהל ספרים כדין וכי הוא פועל במסגרת עבודתו נשוא הסכם זה כנדרש על פי כל דין כלפי רשויות המס ובכלל, וכי ימשיך ויעשה זאת במהלך כל תקופת חלותו של ההסכם. הספק יצרף להצעתו תעודה זו, ובמועד החתימה תצורף התעודה להסכם **כנספח ז'**.
- ג. הספק מצהיר ומתחייב כי הוא ינהל תיק ניכויים כדין לכל עובדיו, כי הינו מפריש עבורם את כל ההפרשות הנדרשות על פי הדין וכי הוא ימשיך ויעשה כן בכל תקופת חלותו של ההסכם.
- ד. במעמד חתימתו של הסכם זה ו/או סמוך לכל שנת כספים חדשה ימציא הספק למועצה אישור על גובה ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה האזורי. מוסכם בזאת כי באם לא יומצא למועצה אישור כאמור במועד, לא יהא זכאי הספק לכל החזר מהמועצה בגין סכומי מס שנוכו משכר טרחתה בהעדר אישור כאמור, וזאת על אף שהמציא בדיעבד אישור כאמור.
- ה. בנוסף לאמור לעיל ימציא הספק למועצה במעמד חתימתו על ההסכם טופס עדכון פרטי חשבונו בבנק, על גבי דוגמת הטופס המצורפת להסכם **כנספח ד'**.
- טופס זה יהא חתום על ידי הספק ומאושר על ידי רו"ח או עו"ד מטעמו וכן מאושר על ידי הבנק בחתימת מורשי החתימה מטעמו.
- יובהר בזאת כי באם עוכב תשלום כלשהו המגיע לספק מחמת העדרו של טופס כאמור ו/או מחמת פרטים נחוצים החסרים בטופס זה, לא יהא עיכוב כאמור בבחינת איחור מטעם המועצה והספק לא תהא זכאית לכל תשלום נוסף בגין העיכוב עבור הפרשי הצמדה, ריבית וכיוצ"ב.

הפרה יסודית 27.

הוראות סעיפים 4-6, 9, 11, 15, 16, 18, 21, 22 להסכם זה הינן תנאים עיקריים בהסכם זה והפרתן תחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

ויתור 28.

- א. ויתור אחד הצדדים על זכות מזכויותיו או על בצוע חובה, שחייב היה הצד השני לבצע מכוח דין או הסכם, לא ייחשב הדבר לויתור גורף במקרה עתידי דומה ולא יהא בויתור כאמור משום תקדים לכל מקרה עתידי כאמור.
- ב. כל ויתור, ארכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהיו בתוקף אלא אם נעשו מראש ובכתב ונחתמו על ידי הצדדים לחוזה זה.

29. כתובות והודעות

כתובות הצדדים הינן כמפורט בכותרת להסכם זה.

מסמך או הודעה לעניין חוזה זה ישלח בדואר רשום לפי כתובת הצדדים וכל מסמך שנשלח בדואר רשום כאמור, יראו אותו כאילו נתקבל ע"י הנמען עם תום 5 ימים מתאריך המשלוח.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הספק ע"י:

המועצה ע"י:

ראש המועצה

גזבר המועצה

חותמת המועצה

אשור תקציבי

הריני לאשר בזאת כי :

1. נתקיימו בהסכם כל התנאים וניתנו לגביו כל האישורים הדרושים לפי כל דין ;

2. ההוצאה הכספית לביצועו של ההסכם מתוקצבת מסעיף _____ כתקציב רגיל/מאושר כתקציב בלתי רגיל מס' _____.

גזבר המועצה

ראש המועצה

מפרט טכני ותוכניות**רשימת הנושאים בשלב תכנון לפני ביצוע**

תכנון מפורט לביצוע הכולל אדריכלות, קונסטרוקציה וחשמל וחתימת המתכננים לביצוע ע"ג התוכניות. הגשת חישובים סטטיים לכל מבנה בנפרד.

אישור מכון תקנים 755,931,921 וכל אישור נוסף שידרש ע"י רשות כבאות אש בנושא המבנה שסופק.

רשימת הנושאים לאחר הביצוע

אישור אחראי ביצוע שלד – עפ"י תכנית מהנדס השלד.

אישור בודק חשמל מוסמך לכל מבנה.

אישור יועץ בטיחות לביצוע המבנה .

תעודת אחריות לאיטום הגג.

הכנת תיק מסירה הכולל תכניות **as-made** חתומות ע"י המתכננים ותעודות אחריות.

תאור ותנאי העבודה

המפרט מתייחס לתכנון וביצוע מבנה יביל רגיל (פנל מבודד) לכיתה בשטח של 50 מ"ר.

העבודה כוללת תכנון ויצור במפעל הקבלן, הובלה והצבת המבנה ע"ג יסודות כולל פילוס המבנה .

הביסוס יבוצע בהתאם לפרטי ביצוע של המועצה המצורפים למכרז.

המבנה יתוכנן כך שניתן יהיה לפרקו ולהובילו , חיבור בין חלקי המבנה בברגים מגולוונים.

תכנון מפורט

על הקבלן לספק מערכת תכניות מפורטת לביצוע המבנה כולל תכנית קונסטרוקציה.

אופני מדידה ומחירים

מחיר המבנה יהיה פאושלי ויכלול תכנון, יצור במפעל, הובלה , הנפה והצבת המבנה ע"ג יסודות מפולסים ועיגונו באמצעים מתאימים והשלמת בניה וציוד.

מחיר לעבודות ביסוס ופיתוח והתחברות למערכות מים, חשמל , גילוי אש ותקשורת יהיה בהתאם למחיר המוצע בכתב הכמויות ולפי מדידה בשטח לאחר ביצוע.

קונסטרוקציה כללי

עבודות מסגרות חרש יבוצעו לפי פרק 19 במפרט הכללי . הקבלן יכין תוכניות מפורטות לכל האלמנטים הקונסטרוקטיביים , כל חלקי המתכת יהיו מגולוונים בגיליון חם , החיבורים והריתוכים יגולונו בגיליון קר ויצבעו בשתי שכבות צבע יסוד .

רתכי הקבלן יהיו רתכים מקצועיים ומאושרים, תעודות ההסמכה יועברו למועצה.

שלדת הפלדה תהיה מפרופילי **INP IPE UPB**.

הפרופיל בהיקף הרצפה יצבע בנוסף לגיליון בשתי שכבות צבע יסוד.

רצפה

הרצפה תהיה עשויה מפלטת בטון מזוין ב-30 בעובי מינימאלי של 6 ס"מ.

פני הרצפה ירוצפו בגרניט פורצלן כולל שיפולים בגוון לפי בחירת המועצה, מקדם החלקה **R10**.

בידוד הרצפה יהי מלוחות פוליסטיראן בעובי 4 ס"מ, הפוליסטירן יהיה מסוג כבה מאליו ויעוגן בצורה מתאימה למניעת התכלותו ונפילתו.

קירות המבנה

כל הקירות החיצוניים יהיו קירות פנל בעובי 5 ס"מ במילוי צמר סלעים במשקל 120 ק"ג/קוב.

הקירות החיצוניים יחופו בחלקם הפנימי ע"י קירות גבס ע"ג ניצבים מפרופילי פח מגולוון עובי 0.6 מ"מ כל 40 ס"מ, סרט בחיבורים, שפכטל וצבע אקרילי בגוון **P** לפי בחירת המועצה.

גמר קירות חוץ יהיה מטיח קניטקס סופר גמיש בהתזה עם טקסטורה כולל שכבות לפי הוראות היצרן בגוון לפי בחירת המועצה.

תקרה

התקרה תהיה עשויה מתקרה אקוסטית עמידה למים, מקדם בליעה **NRC=0.9** לפחות ע"ג פרופילים נושאים כולל **Z+L** בהיקף הכיתה.

גג המבנה דו שיפועי

הגג יתוכנן ע"י מהנדס הקבלן בשיפוע של 10 מעלות לפי ת"י 4030, 1556.

הגג יחופה בפנל פח מגולוון מבודד בצמר סלעים בצפיפות של 120 ק"ג/מ"ק בהתאם לת"י 755, עובי הפנל 5 ס"מ לפחות בגוון לבן.

הגג ינוקז באמצעות מזחלות אופקיים ומרזבים אנכיים עד למפלס הפיתוח מפח מגוללן צבוע בתנור בגוון קירות החוץ.

ההתנגדות הטרמית האופיינית של אלמנטי המעטפת תתאים לדרישות ת"י 1045 מותאם לקבוצת יבנה.

בטיחות אש

גלאי עשן יותקן בהתאם לדרישות התקנים הישראליים בנוסף יסופק מטפה אבקה יבשה במשקל 6 ק"ג המתאים לדרישות ת"י 520. המטפה יותקן בתוך הכיתה בהתאם להוראות קב"ט המועצה.

כל חלקי המבנה יעמדו בדרישות תקני כיבוי אש והתקנים הישראליים כמפורט לעיל.

אלומניום

חלונות אלומניום יהיו מסוג קליל 7000 או ש"ע כע"כ, זכוכית בידודית מחוסמת ורשת יתושים (50% מגודל הפתח), כל האביזרים נושאי ת"י. גוון לפי בחירת המועצה.

דלת כניסה

דלת הכניסה הראשית תהיה במידות 90/210 ס"מ כדוגמת דלתות למוסדות חינוך כולל כל אביזרי הבטיחות הנדרשים משולבים אינטגרלית בדלת. יש להתקין "מפתח פרפר" בצד הפנימי של הדלת.

מערכות חשמל ותקשורת

מתקן החשמל יתאים לתקנים הישראליים, לחוק החשמל ולתקנותיו, מתקן החשמל יהיה תלת פאזי 25A.

המבנה יחובר להארקת יסוד ובנוסף אלקטרודות בתוך שוחת הארקה תקנית במידת הצורך.

יש להציג תעודת בדיקה של בודק מוסמך לגודל החיבור.

לוח החשמל יהיה מסוג ע.ד.א. פלסט או ש"ע בגודל 24 מקום וימוקם ליד דלת הכניסה.

הלוח יצויד במא"ז, פחת, שעון שבת לתאורה, שעון שבת למזגנים, 3 מעגלי כח נוספים.

בכיתה יתקנו 8 בתי תקע כפולים אשר יהיו מסוג נסקו או ש"ע מוגנים נגד התחשמלות.

מפסקי המאור יהיו מסוג נסקו או ש"ע.

תאורת חוץ תהיה מוגנת מים ואנטי ונדאל.

תאורת פנים תהיה בגודל 60/60 מותאמת לתקרה אקוסטית מסוג בקלייט של חברת ספקטרום או ש"ע מאושר.

עוצמת התאורה לא תפחת מ-500 LX.

יש להעביר תכנית חישוב תאורה לאישור המועצה.

מיזוג אויר

יש להתקין שני מזגנים מסוג תדיראן או אלקטרה קלאס A בעוצמה התואמת לגודל הכיתה, אין להתקין את המזגנים על קיר הלוח.

יש להתקין מפסק פקט בסמוך למעבה לכל יחידת מזגן.

יש להתקין את המעבה על תקרת המבנה ע"ג מתקן נשיאה תקני ומוגן כנגד תזוזה.

המעבה יותקן ע"ג בסיסי גומי למניעת ויברציות

גגון

מעל דלת הכניסה יותקן גגון בגודל 120/140 עשוי כהמשך הגג

נספח ב'

הצעת המשתתף

נספח ג' – נספח ביטוח

המועצה בנספח זה הינו; מועצה איזורית חבל יבנה ו/או גופי סמך של המועצה ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או גופים מממנים.

1. מבלי לגרוע מהתחייבויות הספק על פי הסכם זה או כל פי דין, על הספק לערוך ולקיים בחברת ביטוח מורשית כדין, את הביטוחים אשר יפורטו להלן ובאישורי קיום הביטוחים המצורפים ומסומנים כנספחים ג'1-ג'2 (להלן: "אישורי הביטוח") אשר מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה, למשך תקופת ביצוע העבודות ולרבות תקופת תחזוקה, ולגבי ביטוח אחריות מקצועית למשך כל תקופת אחריות הספק על פי דין.
2. **ביטוח עבודות קבלניות** (להלן: "ביטוח העבודות" ו – "הפוליסה")
 - 2.1 הפוליסה תערך במתכונת כל הסיכונים, תכלול תקופת תחזוקה מורחבת של 24 חודשים ותקופת הרצה של 30 ימים לפחות.
 - 2.2 שם המבוטח בפוליסה יכלול את המועצה, וכן את המפקח ומנהל הפרויקט (למעט אחריותם המקצועית), הספק וקבלני משנה מכל דרגה, וכן גורמים נוספים אשר המועצה התחייבה לכלול בשם המבוטח ו/או כמוטב לקבלת תגמולי ביטוח לפני קרות מקרה הביטוח.
 - 2.3 הפוליסה תכלול את שלוש פרקי הביטוח כלהלן:
 - 2.3.1 פרק א' - פרק ביטוח רכוש לביטוח אובדן או נזק לעבודות; סכום הביטוח יכלול את שווי העבודות במלוא ערכן בתוספת מע"מ כחוק, חומרים וציוד.
 - 2.3.2 פרק ב' - פרק לביטוח אחריות כלפי צד שלישי.
 - 2.3.3 פרק ג' - פרק לביטוח חבות מעבידים.
 - 2.4 אם ביטוח העבודות הקבלניות יוסדר באמצעות "פוליסה הצהרתית", תכלול פוליסה זו (בפרקים ב' ו-ג' לה) גבולות אחריות ספציפיים לעבודות נשוא הסכם זה.
 - 2.5 הפוליסה תערך למשך תקופת ביצוע העבודות - החל מיום העמדת אתר העבודה לרשות הספק או כניסתו לאתר ו/או הכנסתו לאתר רכוש כלשהו (לפי המוקדם), למשך כל תקופת ביצוע העבודות ועד המסירה המלאה של כל חלקי העבודות.
 - 2.6 היה ובמהלך תקופת ביצוע העבודות יחולו שינויים בערכו של הפרויקט מכל סיבה שהיא, על הספק חלה החובה לעדכן את סכום הביטוח מידית ולמסור למועצה אישור המבטח על ביצוע בעדכון כאמור.
 - 2.7 לבקשת המועצה ימסור הספק למועצה העתק הפוליסה לביטוח העבודות (כולל סקר ומפרט יועץ, אם נערכו). הספק רשאי למסור למועצה את העתק הפוליסה במחיקת מידע עסקי חסוי ואשר אינו רלוונטי.
3. **ביטוח אחריות מקצועית**; פוליסה לביטוח חבות הספק על פי דין בשל תביעה או דרישה אשר הוגשה לראשונה בתקופת הביטוח, בגין מעשה ו/או מחדל מצד הספק ו/או הבאים מטעמו בקשר לפעילותו על פי הסכם זה. הפוליסה תכלול תאריך רטרואקטיבי אשר לא יהיה מאוחר למועד חתימת ההסכם.
4. גבולות האחריות בפוליסות שלעיל יהיו למקרה ולתקופת הביטוח וכמפורט להלן: בפוליסה לביטוח עבודות קבלניות, פרק ב' אחריות כלפי צד שלישי 4,000,000 ₪, בפרק ג' ביטוח אחריות מעבידים - כפי הרשום בפוליסה של הספק, בפוליסה לביטוח אחריות אחריות מקצועית 2,000,000 ₪.
5. בגין פוליסות הביטוח שלעיל יחולו ההוראות הבאות:
 - 5.1 הוראה לפיה הפוליסה קודמת וראשונית לביטוחי המועצה והבאים מטעם המועצה, המפקח, ומנהל הפרויקט וכי המבטח מוותר על כל טענה ו/או תביעה לשינוף בביטוחיהם.
 - 5.2 הוראה לפיה אי קיום תנאי פוליסות הביטוח בתום לב לא יגרע מזכויות המועצה על פיהן.
 - 5.3 הוראה לפיה חריג רשלנות רבתי, ככל שקיים, יבוטל/בטל ולא יהיה בכך כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה הביטוח, התשמ"א - 1981.
 - 5.4 הוראה לפיה שינוי לרעה או ביטול של מי מביטוחי המבוטח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה של המבטח למועצה בדבר השינוי לרעה או הביטול.
 - 5.5 סעיף בדבר וויתור על זכות התחלוף כלפי המועצה והבאים מטעם המועצה, המפקח ומנהל הפרויקט ובלבד שוויתור כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
 - 5.6 הביטוחים יכללו כיסוי זיהום פתאומי תאונתי ובלתי צפוי.
 - 5.7 נוסחי הפוליסות לא יפחתו מנוסח הביטוחים הידוע כנוסח "ביט" (למעט ביטוח אחריות מקצועית).
6. בנוסף לאמור לעיל על הספק לערוך, בעצמו או באמצעות מי מטעמו, את הביטוחים כמפורט להלן:
 - 6.1 ביטוח חובה על פי פקודת ביטוח רכב מנועי [נוסח חדש], התש"ל - 1970 (להלן: "**ביטוח חובה**") עקב שימוש בכלי רכב.
 - 6.2 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי (רכוש) עקב שימוש בכלי רכב ו/או בכלי ציוד מכני הנדסי (להלן: "**כלי צמ"ה**") החייבים בביטוח חובה וכן ביטוח אחריות כלפי צד שלישי (רכוש וגוף) בגין כלי רכב ו/או כלי צמ"ה אשר אינם חייבים בביטוח חובה.
 - 6.3 **ביטוח רכוש** (ביטוח מקיף ו/או על בסיס "אש מורחב" ו/או במתכונת "כל הסיכונים" לכלי צמ"ה) הכולל בין היתר, כיסוי מפני רעידת אדמה ונזקי טבע, פרעות ושבתות, גניבה ופריצה, לכל רכוש/ציוד (כולל כלי רכב ו/או צמ"ה) המובא לאתר העבודות במסגרת העבודות ו/או משמש לעבודות ואשר לא נועד להוות חלק בלתי נפרד מהעבודות. הביטוח (למעט ביטוח מקיף) יכלול סעיף בדבר וויתור על זכות התחלוף כלפי המועצה והבאים מטעם המועצה, המפקח ומנהל הפרויקט ובלבד שוויתור כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

7. הספק פוטר בזאת, בשמו ובשם מי מטעמו, את המועצה ואת מי מהבאים מטעם המועצה, את המפקח ומנהל הפרויקט, מאחריות לכל אבדן או לנזק אשר יגרמו לרכוש/ציוד מכל סוג המובא על ידי הספק ו/או מי מטעם הספק במסגרת העבודות ו/או משמש לעבודות (לרבות כלי רכב וצמ"ה) ולספק לא תהא כל טענה או דרישה כלפי מי מהאמורים לעיל בגין נזק כאמור. הפטור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
8. על הספק להמציא לידי המועצה, לא יאוחר מ- 14 ימים לפני מועד החתימה על ההסכם וכתנאי לחתימת המועצה על ההסכם, אישור קיום ביטוחים עבודות קבלניות (להלן: "אישור קיום ביטוח עבודות קבלניות") המצורף כנספח ג' 1 ואישור קיום ביטוחים (להלן: "אישור קיום ביטוחי הספק") המצורף כנספח ג' 2 חתומים על ידי חברת הביטוח.
9. 7 ימים לפני מועד תום תקופת ביטוחי הספק, על הספק להפקיד בידי המועצה, את אישור הביטוח בגין הארכת תוקף הביטוחים על פיו לתקופה נוספת וזאת למשך כל תקופת ההתקשרות או למשך תקופה ארוכה יותר כמפורט בסעיף 1 שלעיל.
10. המועצה רשאית לבדוק את אישור הביטוח ועל הספק להמציא אישור ביטוח מעודכן כפי הנדרש על מנת להתאים את הביטוחים להתחייבות הספק על פי הסכם זה. אין בבדיקת אישורי הביטוח (או אי בדיקתם) כדי לפטור את הספק מהתחייבויותיו על פי הסכם זה על פי דין. מוסכם כי קביעת הביטוחים, טיב הביטוחים וגבולות האחריות הינה בבחינת דרישת מינימום המוטלת על הספק והספק מנוע מלהעלות כל טענה כלפי המועצה או מי מטעם המועצה בקשר לביטוחים.
11. בכל פעם שמבטח הספק יודיע למועצה, על ביטול/שינוי לרעה בביטוחי הספק, מתחייב הספק לערוך את אותו ביטוח מחדש ולהמציא אישור קיום ביטוחים מעודכן לפני מועד הביטול או השינוי כאמור. תשלום דמי ביטוח ונשיאה בהשתתפויות העצמיות הנקובות בביטוחים כאמור לעיל הינם באחריות הספק.
12. מובהר כי אישורי הביטוח המצורפים להסכם זה מנוסחים במתכונת תמציתית בלבד כנדרש מאת חברות הביטוח, בהתאם להנחיות חוזר הפיקוח ורשות שוק ההון ביטוח וחסכון ואין בהמצאת אישורי הביטוח חתומים כאמור, כדי לגרוע מחובת הספק לקיים את כל האמור בנספח הביטוח. כן מובהר כי ככל שיחולו שינויים בהנחיות הממונה על שוק ההון ביטוח וחסכון, המועצה תהא זכאית להחליף את אישורי הביטוח באישורי ביטוח בנוסח חלופי, אך מוסכם כי אין באמור כדי להוסיף מעבר לדרישות הביטוח המפורטות בנספח הביטוח.
13. הפר הספק ו/או מי מהבאים מטעמו, את הוראות הביטוח באופן המפקיע את זכויותיו ו/או את זכויות המועצה, יהא הספק אחראי לנזקים שייגרמו למועצה באופן מלא ובלעדי ולא תהייה לו כל תביעה ו/או טענות כלפי המועצה, כספיות או אחרות. כן מתחייב הספק שלא לעשות ו/או לא להתיר לאחר לעשות כל מעשה או מחדל, אשר עלולים לגרום לנזק כלשהו לרכוש ו/או כדי לסכן חיי אדם.
14. הספק מתחייב לקיים את תנאי ביטוחי הספק (לרבות תנאים להקלת הסיכון), לא לעשות כל מעשה שיש בו להשפיע לרעה על תוקף והיקף הביטוחים, להאריך את פוליסות הביטוח מדי פעם ולדאוג שתהייה תקפות למשך כל תקופת ההתקשרות וכקבוע בהסכם זה. הספק מתחייב לשתף פעולה עם המועצה ככל שיידרש לשם שמירה ומימוש של זכויות המועצה על פי ביטוחי הספק, ובכלל זה להודיע בכתב, למועצה ולמבטח, תוך זמן סביר עם היוודע לו על קרות אירוע העשוי לשמש בסיס לתביעה על-פי ביטוחי הספק.
15. ככל שלדעת הספק קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי הספק ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים, יערוך הספק את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבונו הוא ובכפוף לאמור לעיל.
16. הספק מצהיר בזאת כי על פי דרישת המועצה מחברת הביטוח, הוא מסכים ומאשר לחברת הביטוח להעביר פוליסה או פוליסות לפי בחירתו, על שם המועצה. כל הזכויות וחובות על פי הפוליסות יחולו על המועצה מיום שהפוליסה או הפוליסות הועברו על שם המועצה. מיום ההעברה כל זכויות הספק בפוליסה או הפוליסות בטלות ומבוטלות. אישור זה שניתן על ידי הספק מותנה בכך שהספק חדל מהעבודה נשוא ההסכם לפרק זמן העולה על שלושים ימים, או שהספק הפך לחדל פירעון, או שהספק לא שילם עבור הפוליסה או הפוליסות, או שהספק הפך לפושט רגל או שחברת הביטוח החליטה לבטל פוליסה מסיבות המותרות לה.
17. על הספק לגרום לכך כי הוראות הביטוח יובאו לידיעת מנהלי הספק עובדיו וקבלני משנה של הספק.
18. אם יועסקו על ידי הספק קבלני משנה בקשר עם ההתקשרות נשוא הסכם זה, על הספק לוודא כתנאי לתחילת העסקתם כי הם אוחזים בביטוחים נאותים ביחס לפעילותם. למען הסר ספק, האחריות הבלעדית לקיום או היעדר כיסוי ביטוחי נאות לקבלני משנה מוטלת על הספק.
19. הספק מתחייב כי הוא והבאים מטעמו ינקטו בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת נזק ו/או אובדן מכל סוג בקשר עם ביצוע העבודות וימלאו אחר כל הוראות חוק/דין רלוונטיים לעבודות. הספק מתחייב למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צווי ותקנותיו ועליו לוודא כי כל קבלני המשנה מטעמו יקפידו אף הם למלא אחר הוראות החוק לביטוח לאומי כאמור.
20. הוראות נספח הביטוח על כל סעיפי המשנה שבו, אינן באות לגרוע מחיובי הספק לפי הסכם זה, או כדי להטיל על המועצה חבות כל שהיא. לפיכך, מוצהר ומובהר בזאת במפורש, כי אין בעריכת הביטוחים כאמור, כדי ליצור עילות תביעה כלשהן, ואשר לא היו קיימות כלפיו אלמלא נערך הביטוח, כלפי המועצה וכן אין בכך כדי לפטור את גורם הנזק (למעט המועצה) מאחריות בגין נזק שנגרם על ידו.
21. הפרה של נספח זה (סעיף נספח), תהווה הפרה של תנאי מהותי של ההסכם.

תאריך הנפקת האישור ()		אישור קיום ביטוחים- ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה											
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.													
מבקש האישור הראשי*		גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*		המבוטח/המועמד לביטוח**		מען הנכס המבוטח או המועמד לביטוח** / כתובת ביצוע העבודות*		מעמד מבקש האישור*					
שם : מועצה איזורית חבל יבנה		שם גופי סמך של המועצה האזורית חבל יבנה ו/או תאגידי עירוניים של המועצה ו/או גופים מממנים		שם : _____ ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה		ביצוע עבודות תכנון, ייצור, אספקה והתקנה של מבנים יבילים		☐ קבלן הביצוע ☐ קבלני משנה ☐ שוכר ☒ אחר : מזמין					
								ח.פ.		ת.ז./ח.פ.		מען	
								מען		מען			
כיסויים													
פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח או הרחבות		מספר הפוליסה ***		נוסח ומהדורת פוליסה **		תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)		תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)		גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח/שווי העבודה			
										השת תפוז עצמי ת (אין להציג נתון זה)			
כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה (ניתן לפרט בהתאם לפרקי הפוליסה) :				ביט									
רכוש סמוך ורכוש עליו עובדים													
רכוש בהעברה פינוי הריסות													
הוצאות תכנון מדידה, פיקוח והשגחה של אדריכלים, מהנדסים, יועצים ומומחים אחרים													
ציוד קל, מתקנים, מבני עזר ותכולתם, תבניות ופיגומים													
נזק עקיף מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים													
הוצאות להחשת נזק ותיקונים זמניים													
הוצאות הכנת תביעה													
נזק ישיר (תכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים)													

נספח ב'2 – אישור ביטוחי קבלן

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור				
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.						
ממבקש האישור	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	ממעמד מבקש האישור		
שם : מועצה איזורית חבל יבנה	שם : גופי סמך של המועצה האזורית חבל יבנה ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או גופים מממנים	שם :	תכנון וביצוע ביצוע עבודות תכנון, ייצור, אספקה והתקנה של מבנים	מזמין עבודות ומוצרים		
					ח.פ.	ח.פ.
					מען :	מען :

סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח/שווי העבודה		השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
					לתקופה	למקרה			
אחריות מקצועית		מועד רטרואקטיבי לא מאוחר ממועד חתימת ההסכם			2,000,000	2,000,000		₪	301 - אובדן מסמכים 302 - אחריות צולבת (למעט בגין אחריותו המקצועית של מבקש האישור) 304 - הרחב שיפוי בגין מעשי ומחדלי/פעילות המבוטח 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון. 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח 325 - מרמה ואי יושר עובדים. 327 - עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח 328 - ראשוניות 332 - תקופת גילוי – 6 חודשים

פירוט השירותים) בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה*)
009 - בניה עבודות קבלניות גדולות, 038 – יועצים מתכננים, 053 מפעל ייצור (מבנים יבילים)

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח:

טופס פרטי חשבון בנק

לכבוד

גזברות

מועצה אזורית חבל יבנה

ג.א.נ.,

1. שם החברה/שותפות/עסק _____

כתובת	למשלוח	הודעה	על	ביצוע	תשלום:
-------	--------	-------	----	-------	--------

מס' עוסק מורשה _____.

פרטי הבנק להעברת תשלומים: _____

הננו מתחייבים בזה, שבמידה ויופקדו בטעות כספים בחשבונו באמצעות ההעברה הבנקאית, נחזירם על ידינו לגזברות המועצה האזורית חבל יבנה ללא שיהוי.

שם הממלא

חתימה וחותמת (מורשה החתימה) לאישור

2. אישור עו"ד/רו"ח

אני עו"ד/רו"ח _____, מאשר/ת כי החתימה לעיל הינה חתימת ידו של _____, וחתימתו מחייבת את הספק.

עו"ד / רו"ח

3. אישור הבנקהננו מאשרים את הפרטים לעיל **כפרטי חשבון הבנק** של הלקוח הנ"ל.

תאריך _____

חתימת הבנק _____

חותמת הבנק _____

נספח ה'**כתב ערבות - ביצוע**

לכבוד

המועצה האזורית חבל יבנה (להלן - "המועצה")

שדרות אליהו 4

חבל יבנה

א.ג.נ.,

ערבות בנקאית מספר

1. לפי בקשת _____ מס' ת.ז.פ.ח/פ.ח.צ. _____ מרחוב _____ (כתובת מלאה כולל מיקוד) (להלן - "הנערב") אנו ערבים בזה כלפיכם באופן בלתי חוזר לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של _____ ש"ח (במילים _____) בלבד (להלן - "סכום הערבות") שתדרשו מאת הנערב בקשר לביצוע עבודות ייצור, אספקה והתקנה של מבנים יבילים וכל פעולה שתידרש לצורך ביצוע העבודות הנ"ל, בהתאם לנדרש בהסכם ובהתאם לתנאים המצוינים והמפורטים במסמכי המכרז והמפרטים וכפי שיורה המנהל מטעם המועצה. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי (להלן - "המדד") בתנאי הצמדה שלהלן:

"המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא מדד חודש _____ שהתפרסם בתאריך _____.

"המדד החדש" לעניין ערבות זו יהא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם ע"פ ערבות זו.

הפרשי ההצמדה לענין ערבות זו יחושבו כדלקמן:

אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי יהיו הפרשי ההצמדה הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום החילוט מחולק במדד היסודי.

אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.

2. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, מיידית עם מועד קבלת דרישתכם על ידינו באופן המפורט להלן אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

3. כל דרישה לתשלום מכח כתב ערבות זה תימסר לנו בכתב בסניף _____ בכתובת _____ כשהיא חתומה ע"י מורשי החתימה מטעם המועצה.

4. התשלום על ידנו כאמור בסעיף 2 לעיל יעשה על ידנו על דרך של העברה בנקאית לחשבון החברה ע"פ הפרטים שיימסרו על ידכם בדרישתכם או באמצעות המחאה עשויה על ידנו לפקודתכם ע"פ שיקול דעתכם הבלעדי.

5. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ ולאחר תאריך זה תהא ניתנת להארכה עפ"י דרישתכם אשר תימסר בהתאם לאמור בסעיף 3 לעיל. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידנו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
6. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

נספח ח'הצהרה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1

- א. החברה או בעל זיקה* אליה לא הורשעו** ביותר משתי עבירות***;
- ב. החברה או בעל זיקה* אליה הורשעו** ביותר משתי עבירות***, אך במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

[על החברה למחוק את הסעיף שאינו רלוונטי]

- * "בעל זיקה" - כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976;
- ** "הורשע" - הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02;
- *** "עבירה" - עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991;

2. הנני מצהיר כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.
