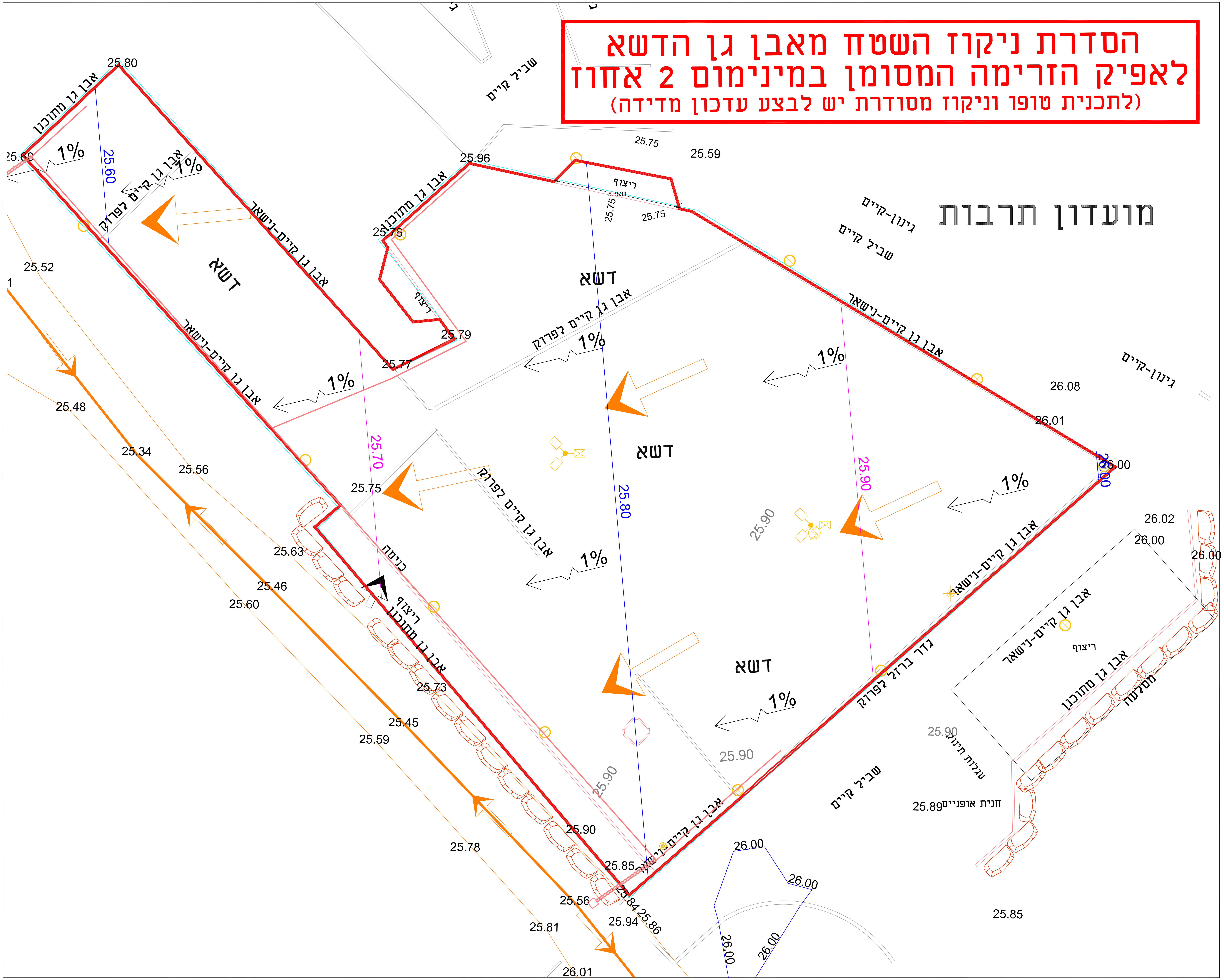
הסדרת ניקוז השטח מאבן גן הדשא לאפיק הזרימה המסומן במינימום 2 אחוז
(לתכנית טופו וניקוז מסודרת יש לבצע עדכון מדידה)


25.80
25.60
25.60
אבן גן מתוכנן
1%
אבן גן קיים לפרוק
1%
דשא
אבן גן קיים-נישאר
25.52
1
25.48
25.34
25.56
25.96
25.75
25.59
ריצוף
5.3831
25.75
25.75
25.78
ריצוף
25.79
25.77
אבן גן מתוכנן
מועדון תרבות
גינון-קיים
שביל קיים
שביל קיים
דשא
אבן גן קיים לפרוק
1%
אבן גן קיים-נישאר
1%
1%
25.70
25.75
דשא
25.80
אבן גן קיים לפרוק
1%
25.90
25.90
1%
26.08
26.01
גינון-קיים
26.00
26.02
26.00
26.00
כניסה
25.63
25.46
25.60
ריצוף
אבן גן מתוכנן
25.73
25.45
25.59
אבן גן קיים-נישאר
אבן גן קיים-נישאר
ריצוף
אבן גן מתוכנן
מסלעה
דשא
1%
גדר ברזל לפרוק
25.90
25.90
25.90
עגלות תינוק
25.89
חנית אופניים
שביל קיים
25.90
25.78
25.85
26.00
26.00
26.00
26.00
25.56
25.84
25.86
25.94
25.81
26.01
25.85

תרשים סביבה
השטח המתוכנן
N

מקרא:

- עץ קיים
- אבן גן 10/20/100 אפורה 1 ס"מ מתחת לפני הריצוף מקט: 2260 "אקרשטיין" או ש"ע לפי פרט
- קיר תומך בולדר "מיצפה" 120*80*60
- קו גובה מתוכנן
- כיוון ואחוז שיפוע (2%)
- גבהים עקרוניים (+38.35)
- צינור שרשורי לפי יועץ אינסטלציה תוואי חפירה בתאום תשתיות
- צינור פי וי סי 110 מ"מ דרג 10 כולל חיבור לתעלה למוצא תחתון לפי יועץ אינסטלציה
- מוצא תחתון עם ברדס לצינור פי וי סי מהתעלה לפי יועץ אינסטלציה

הערות:

נדרש לתכנית: קונסי' לקירות ופרגולות ויועץ חשמל
עצים הנמוכים 40\53 ס"מ מתכנון, יעטפו בגובל ברדיוס 40 ס"מ שימולא בחצץ
כל התוכניות אדריכליות בלבד ויתואמו עם היועצים הרלוונטיים!
ביסוס וניקוז לפי דו"ח יועץ קרקע
עבודות חשמל ותאורה לפי יועץ חשמל-קו מתח גבוהה?
פרגולות, קירוי וקירות לפי קונסטרוקטור
שיפוע צד השבילים 1-2 אחוז-לפי תוכנית
אישור ע"י יועצי בטיחות ונגישות
בגמר ביצוע אישור יועץ בטיחות
המצללות למתקנים מתיחסות לקיום הצללה מעצים קיימים
תכנית המצללות עקרונית בלבד לאזור אותו יש להצליל-תכנית תקנית ע"י קונסי' באחריות הקבלן
יש להשלים חוסרים במדידה של הקיים לתכנון כולל פרטי המודד, עצים, וכו
המתקנים עקרוני בלבד-ייבחרו בהמשך בשיתוף המזמין ובמסגרת התקציב לפני הוצאה למכרז
לכל המתקנים תנתן אחריות מלאה ל-10 שנים+במסגרת האחריות ינתן טיפול ותחזוקה שוטפת לעמודי הנירוסטה למשך 3 שנים (כל חצי שנה)

המזמין: **מ.א.חבל יבנה**
מקום: **בית גמליאל**
פרוייקט: **גן שעשועים מרכזי**

- * המבצע אחראי לבדיקת התכניות והתאמתן במקום. על המבצע לבקר את כל המידות ולהודיע למתכנן לפני הביצוע על כל טעות או אי-התאמה.
- * אין לקבוע מידות ע"י מדידה בשרטוטים.
- * אין לעשות כל שימוש בתכנית זו או ברעיונות הגלומים בה ללא אישור בכתב מהמתכנן.

תכנון:	חגי שמיר	תחום:	אדריכלות נוף
שרטוט:	חגי שמיר	תאריך מקור:	11/12/2022
ביקורת:		מס' עבודה:	

קובץ: p klali beit gamliel central garden 1.5.23

שלב	תאריך	חתימה
○ לעיון:		
○ לאישור:		
● למכרז:	--/-/----	
○ לביצוע:		

הצפון

מס' גליון:	נוף-2
מהדורה	1
תאריך עדכון:	1/5/2023
קנ"מ:	1:50

תוכן הגליון:
טופו
מכרז פיתוח

הערות:

1	שטח התכנון	1 ד'
2	שטחי גינון	0.00 ד'
3	שטחי ריצוף	0.000 ד'
4	המזמין יבדוק עם מתכנן התב"ע את התאמת התוכנית לתב"ע	

חגי שמיר
אדריכלות נוף
נייד: 052-8105446