

אומדן מכרז גמר מבנה פיתוח ותשתיות

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01	פאושלי				
01.01	שלביות תשלום				
01.01.0001	גמר ריצוף, חיפוי והזמנת לוחות חשמל ותקשורת	אחוז	0.20	500,000.00	100,000.00
01.01.0003	בגמר עבודות גבס, תקרות מונמכות וצבע 2 שכבות	אחוז	0.30	500,000.00	150,000.00
01.01.0004	גמר מערכות, נגרות, מסגרות וכלים סניטריים	אחוז	0.25	500,000.00	125,000.00
01.01.0005	קבלת אישור כיבוי אש	אחוז	0.15	500,000.00	75,000.00
01.01.0006	טופס 4 ומסירה	אחוז	0.10	500,000.00	50,000.00
	סה"כ לשלביות תשלום				500,000.00
02	חשמל				
02.08	מתקני חשמל				
02.08.011	חפירות ובסיסי בטון				
02.08.011.0009	חפירה של תעלות לכבלים ברוחב 40 ס"מ ועומק 100 ס"מ, לרבות מצע וכיסוי חול, סרטי סימון, כיסוי והידוק סופי(תאורת חוץ)	מ'	50.00	47.00	לא לסיכום
02.08.011.0019	חפירה של תעלות לכבלים ברוחב 40 ס"מ ועומק 100 ס"מ, לרבות מצע וכיסוי חול, סרטי סימון, כיסוי והידוק סופי(טלפון)	מ'	80.00	47.00	3,760.00
02.08.011.0029	חפירה של תעלות לכבלים ברוחב 40 ס"מ ועומק 100 ס"מ, לרבות מצע וכיסוי חול, סרטי סימון, כיסוי והידוק סופי(חשמל)	מ'	80.00	47.00	3,760.00
02.08.011.0520	תוספת עבור פתיחת מדרכה מרוצפת קיימת לצורך הנחת צנרת והחזרתה למצב שלפני הפתיחה לרבות שחזור המבנה עם המרצפות שפורקו, ברוחב 40 ס"מ	מ'	30.00	59.00	1,770.00
02.08.011.1020	יסוד לעמוד תאורה, במידות 50X50X70 ס"מ, מבטון ב-30 לרבות: חפירה, שרוולי מעבר, הארקה יסוד, בטון, ברזל זיון וברגי עיגון	יח'	5.00	586.00	לא לסיכום
	סה"כ לחפירות ובסיסי בטון				9,290.00
02.08.012	תאי בקרה				
02.08.012.0020	תא בקרה עגול בקוטר 80 ס"מ ובעומק 100 ס"מ לרבות חפירה, התקנה, תקרה, מכסה מתאים ל-12.5 טון, שילוט, הכנת פתחים, איטום וחצץ בתחתית	יח'	2.00	1,830.00	3,660.00
	סה"כ לתאי בקרה				3,660.00

אומדן מכרז גמר מבנה פיתוח ותשתיות

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.08.013	גומחות בטון ללוחות מונים				
02.08.013.0020	גומחות בטון (פילרים) עבור לוח חשמל, במידות פנים 80X40 ס"מ X 2 וגובה חיצוני 250 ס"מ לרבות מחיצה עבור 2 לוחות, חפירה והתקנה	יח'	1.00	2,760.00	2,760.00
	סה"כ לגומחות בטון ללוחות מונים				2,760.00
02.08.021	צנרת חשמל פלסטית				
02.08.021.0050	צינורות פלסטיים כפיפים "פ"ד" (מריקף) קוטר 50 מ"מ התקנה סמויה לרבות חבל משיכה (אם נדרש), קופסאות וחומרי עזר	מ'	80.00	16.10	1,288.00
02.08.021.0400	צינורות פלסטיים קוטר 50 מ"מ עם חבל משיכה עבור קוי טלפון בהתאם לדרישות חב' "בזק", יק"ע 13.5 (בזק)	מ'	160.00	19.00	3,040.00
02.08.021.0510	צינורות רב שכבתיים שרשרתיים קוטר 75 מ"מ עם חבל משיכה (תאורה)	מ'	80.00	18.40	לא לסיכום
02.08.021.0520	צינורות רב שכבתיים שרשרתיים קוטר 110 מ"מ עם חבל משיכה (חשמל)	מ'	100.00	34.50	3,450.00
	סה"כ לצנרת חשמל פלסטית				7,778.00
02.08.031	כבלי נחושת N2XY (XLPE)				
02.08.031.0010	כבלי נחושת מסוג N2XY/FR-1 (XLPE) בחתך 3X1.5 ממ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מ'	50.00	7.90	395.00
02.08.031.0250	כבלי נחושת מסוג N2XY/FR-1 (XLPE) בחתך 4X25 ממ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מ'	100.00	82.00	לא לסיכום
	סה"כ לכבלי נחושת N2XY (XLPE)				395.00
02.08.035	מוליכי נחושת גלויים				
02.08.035.0030	מוליכי נחושת גלויים בחתך 35 ממ"ר, טמונים בקרקע ו/או מושחלים בצינור ו/או על סולם כבלים לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע {תאורה}	מ'	80.00	29.60	לא לסיכום
	סה"כ למוליכי נחושת גלויים				0.00
02.08.056	עמודי תאורה, זרועות ומחזיקי דגלים				

אומדן מכרז גמר מבנה פיתוח ותשתיות

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.08.056.0440	עמוד תאורה מפלדה עגול מודרג בקוטר 4", 6", מגולוון באבץ חם בגובה 6 מ' לרבות פלטת יסוד ושילוט, הכנה לתא אביזרים עם דלת וכל האביזרים הדרושים להצבת העמוד לחיבור הזרוע בראשו	יח'	5.00	2,010.00	לא לסיכום
	סה"כ לעמודי תאורה, זרועות ומחזיקי דגלים				0.00
02.08.057	מגשי ציוד ואביזרים				
02.08.057.0010	מגש אביזרים לעמוד תאורה עבור גוף תאורה עם נורה עד 400 ווט, לרבות מא"ז עם ניתוק האפס, מהדקי הספק, בורג הארקה וחיבור הארקה, כבלי חיבור בין המגש לגוף התאורה כמפורט קומפלט (ללא ציוד הפעלה) וחומרי העזר	יח'	5.00	334.00	לא לסיכום
	סה"כ למגשי ציוד ואביזרים				0.00
02.08.086	תאורת לדים - חוץ				
02.08.086.0040	גוף תאורת לד לתאורת כבישים/רחובות דגם "COBRA S 60W" כדוגמת חב' "ניסקו" או ש"ע, מותקן מושלם	יח'	5.00	1,650.00	לא לסיכום
	סה"כ לתאורת לדים - חוץ				0.00
	סה"כ למתקני חשמל				23,883.00
03	פיתוח				
03.01	הערוכת כל הסעיפים במכרז כוללים הספקה, התקנה ו או פיזור ואת כל הכלים והאביזרים וכל דבר אחר הדרוש לביצוע מושלם של העבודה ולשביעות רצונו של המזמין				
03.01.010	הכשרת השטח כל הסעיפים בכל הפרקים במכרז כוללים הספקה, התקנה ו או פיזור ואת כל הכלים והאביזרים וכל דבר אחר הדרוש לביצוע מושלם של העבודה ולשביעות רצונו של המזמין				
03.01.010.0010	ביצוע קירות, מסלעות, מדרגות ופרגולות לפי קונסטרוקטור				
03.01.010.0020	כל סעיף שלא מופיע בכמויות וידרש להוסיף לעבודות הפרויקט יהיה לפי מחירון דקל פחות 10%				
03.01.010.0110	שרוול מצינור P.V.C דרג 10 קוטר 110 מ"מ, במקומות המיועדים לשטחי מדרג לרבות חפירה בעומק כיסוי עד 100 ס"מ והשחלת חוט ניילון	מ'	50.00	100.00	5,000.00

אומדן מכרז גמר מבנה פיתוח ותשתיות

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	סה"כ להכשרת השטח כלל הסעיפים בכל הפרקים במכרז כוללים הספקה, התקנה ו או פיזור ואת כל הכלים והאביזרים וכל דבר אחר הדרוש לביצוע מושלם של העבודה ולשביעות רצונו של המזמין				5,000.00
	סה"כ להערוכת כלל הסעיפים במכרז כוללים הספקה, התקנה ו או פיזור ואת כל הכלים והאביזרים וכל דבר אחר הדרוש לביצוע מושלם של העבודה ולשביעות רצונו של המזמין				5,000.00
03.40	פיתוח נופי				
03.40.053	ריצוף באבנים משתלבות				
03.40.053.0001	הערות 1: סעיפי ריצוף באבנים משתלבות כוללים את שכבת החול בעובי 5 ס"מ, ואינם כוללים את הידוק השתית, מצע וחגורת בטון, שימדדו בנפרד. סעיפי הריצופים בגוון צבעוני אינם כוללים לבן. 3. סעיפי ריצוף באבן - ראה תת פרק 14.080				
03.40.053.0110	הספקה ובניה של ריצוף באבנים משתלבות בעובי 7 ס"מ, דגם "רמות" בעיגול (סיום מעגל בצורה שלמה ללא חיתוך) או ש"ע, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע), גוון צבעונילפי פרט (לשתי אדניות)	מ"ר	46.00	160.00	7,360.00
03.40.053.0130	הספקה והתקנה של ריצוף באבנים משתלבות בעובי 7 ס"מ, דגם "הלינארית" סופרסטון במידות: 16/16, 16/24, 16/8, ס"מ בגוון קוקטייל אפורים לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע) לפי פרט (כולל צבע מנוגד לפודס הרמפה כ-3.5 מ"ר)	מ"ר	140.00	153.00	21,420.00
28,780.00	סה"כ לריצוף באבנים משתלבות				
03.40.054	אבני שפה, גן ותיחום				
03.40.054.0040	הספקה ובניה של אבן גן במידות 10/20/100 ס"מ לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון שנהב לפי פרט	מ'	45.00	72.00	3,240.00
03.40.054.0205	תיחום גומות לעצים מ - 4 אבנים טרומיות במסגרת מרובעת במידות חוץ 100/100/10 ס"מ, לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון אפור לרבות התאמת גודל לפי השטח בהנחית המפקח	קומפ	3.00	600.00	1,800.00
5,040.00	סה"כ לאבני שפה, גן ותיחום				
03.40.061	קירות תומכים מבטון הקירות (דוגמת הקיים בבית כנסת הסמוך) כולל כמויות כלליים בלבד והפרטים המפרטים והכמויות רק לפי קונסטרוקטור				

אומדן מכרז גמר מבנה פיתוח ותשתיות

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
03.40.061.0010	חפירה עבור יסוד עובר לקיר תומך, בעומק שאינו עולה על 1 מ'	מ"ק	60.00	43.00	לא לסיכום
03.40.061.0081	יסוד עובר מבטון ב-30 לקיר תומך, עובי מ-20 ס"מ עד 30 ס"מ ורוחב מעל 1 מ'. המחיר כולל זיון (לפי 60 ק"ג למ"ק)	מ"ק	24.00	1,450.00	לא לסיכום
03.40.061.0091	קיר תומך מבטון מזויין ב-30 גלוי מצד אחד, בעובי 20 ס"מ ובגובה עד 2 מ'. המחיר כולל עיבוד ראש הקיר וזיון (לפי 60 ק"ג למ"ק) לרבות גימור קיר וקופינג לפי פרט	מ"ק	26.00	1,750.00	לא לסיכום
03.40.061.0100	ציפוי קיר אבן בבניה פראית מטיפוס אבן "מצפה"/"ירושלים", כולל קופינג, לפי דוגמת הקיים, אבן מלבנית ארגזית במידות 15X15X20 בגימור חיצוני מסותת "טובזה" בגוון אדמה קרם לרבות עיבוד ראש הקיר, הכל לפי פרט ולפי קונסטרוקטור. יש להביא את האבן לאישור המתכנן.	מ"ק	105.00	750.00	לא לסיכום
	סה"כ לקירות תומכים מבטון/הקירות (דוגמת הקיים בבית כנסת הסמוך) כולל כמויות כלליים בלבד והפרטים המפרטים והכמויות רק לפי קונסטרוקטור				0.00
03.40.080	מסלעות גנניות				
03.40.080.0001	הערות: מסלעות גנניות בגובה רציף עד 1.5 מ'. לפי אופני מדידה של "הספר הכחול" בפרק 40 מסלעות גנניות תמדידה לפי גובהן הגלוי בקטעי אורך אופייניים. בכל חתר, גובה המסלעה יימדד במאונך מפני הפיתוח הסופי בחזית עד פני הסלע העליון. המדידה לפי אורך במטרים, האורך יימדד בין שני חתכים סמוכים שהבדל הגובה ביניהם אינו עולה על 0.5 מטר.	יח'	0.00	265.00	0.00
03.40.080.0010	מסלעה מגושי סלע טבעיים גודל אבן מעל 0.5 מ"ק שטוחים מסוג "קבטיה" (מובא)	מ"ר	30.00	385.00	11,550.00
	סה"כ למסלעות גנניות				11,550.00
	סה"כ לפיתוח נופי				45,370.00
03.42	ריהוט חוץ				
03.42.001	הערות כל הסעיפים בפרק זה (כמו בכל המכרז) כוללים הספקה והתקנה				
	סה"כ להערות כל הסעיפים בפרק זה (כמו בכל המכרז) כוללים הספקה והתקנה				0.00
03.42.020	ספסלים, שולחנות וביתנים				
03.42.020.0030	מושב "ספסל אביב" עם חיפוי עץ ומשענת, בטון צמנט אפור 180 ס"מ מק"ט 1414 "שחם אריקא" או שווה ערך	יח'	5.00	2,100.00	לא לסיכום

אומדן מכרז גמר מבנה פיתוח ותשתיות

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	סה"כ לספסלים, שולחנות וביתנים				0.00
03.42.041	אשפתונים				
03.42.041.0075	אשפתון סורג בקוטר 37 ס"מ, גובה 60 ס"מ, לרבות מכסה נירוסטה ומיכל מפח מגולוון בנפח 45 ליטר, עם בסיס מצינור פלדה, תוצרת "שחם אריכא" או ש"ע	יח'	2.00	1,350.00	לא לסיכום
	סה"כ לאשפתונים				0.00
03.42.042	ברזיות				
03.42.042.0040	תוספת לברזיה עבור שוחת ניקוז במידות 28/28/28 ס"מ, עם מכסה מיצקת ברזל, מחסום גלי ויציאה לצינור פלסטי 2"	יח'	1.00	800.00	לא לסיכום
03.42.042.0080	ברזיה לשתייה מותאמת לנכים לפי תקן 1918, מבטון טרום בגוון צבעוני, בגמר חלק, בגובה ברוטו 60-90 ס"מ, לרבות ברזים מוגנים, ביסוס ושוחת ניקוז דגם "אביב" מק"ט: 2611 תוצרת "שחם אריכא" או ש"ע	יח'	1.00	7,200.00	לא לסיכום
	סה"כ לברזיות				0.00
03.42.043	שונות				
03.42.043.0040	קופינג ערוגת גינון גדולה קוטר 480 מק"ט 6830014X בגובה 45 ס"מ (התקנה על קיר בטון כולל זוויות וברגים לפי הנחיות היצרן) אקרשטיין או שווה ערך לפי פרט	יח'	1.00	18,500.00	לא לסיכום
	סה"כ לשונות				0.00
	סה"כ לריהוט חוץ				0.00
03.51	סלילת כבישים ורחבות				
03.51.010	עבודות הכנה ופירוק				
03.51.010.0004	פינוי פסולת קיימת באתר, למקום שפך מאושר ע"י הרשויות, למרחק של עד 15 ק"מ מהאתר, המחיר כולל העמסה ואינו כולל תשלום אגרות (מינימום יחושב לפי 10 מ"ק)	מ"ק	100.00	75.00	לא לסיכום
03.51.010.0008	תוספת עבור פינוי פסולת למרחק מעבר ל - 15 ק"מ מאתר העבודה לכל ק"מ	מ"ק	100.00	5.00	לא לסיכום
03.51.010.0010	הסרת צמחיה וניקוי השטח	מ"ר	700.00	5.00	לא לסיכום
03.51.010.0020	חישוף השטח	מ"ר	700.00	7.20	לא לסיכום

אומדן מכרז גמר מבנה פיתוח ותשתיות

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
03.51.010.0050	כריתה ועקירת עצים שהיקף גזעם (נמדד בגובה 1.0 מ' מעל פני הקרקע) עד 60 ס"מ וגובהם עד 6.0 מ' (כופר ע"ח המזמין)	יח'	1.00	480.00	לא לסיכום
03.51.010.0051	כריתה ועקירת עצים שהיקף גזעם (נמדד בגובה 1.0 מ' מעל פני הקרקע) מעל 60 ס"מ ועד 90 ס"מ וגובהם עד 6.0 מ' (כופר ע"ח המזמין)	יח'	1.00	460.00	לא לסיכום
03.51.010.0060	העתקת עץ למיקום מחוץ לשטח הפרויקט שיקבע עם המזמין ואגרונום סוקר העצים ולפי הנחיותיו כולל תקופת אחריות של 12 חודשים מיום העתקתם למיקום החדש	קומפ	5.00	2,000.00	לא לסיכום
03.51.010.0075	פירוק והעתקת צינור מים עד קוטר 3" (באזור לא סלעי) דוגמא לבדיקה שמופיע אצל יועצים	יח'	1.00	200.00	200.00
03.51.010.0101	פירוק ברז כיבוי אש (הידרנט) קיים קוטר 3", לרבות סגירה באוגן מאוגן עיוור דוגמא לבדיקה שמופיע אצל יועצים	יח'	1.00	1,500.00	1,500.00
03.51.010.0410	פרוק מבנה צמוד לתחנת הסעה ללא פגיעה בתחנת ההסעה, קירות וכו'	קומפ	1.00	2,000.00	לא לסיכום
03.51.010.0420	כל הדרוש להכנת ביצוע האדנית הבנויה בגרנוליט והתחברות מחדש ובאישור המפקח	קומפ	1.00	3,000.00	3,000.00
	סה"כ לעבודות הכנה ופירוק				4,700.00
03.51.020	עבודות עפר				
03.51.020.0001	הערות: פינוי פסולת קיימת באתר - ראה סעיפים 51.010.0004-0008. מחירי החפירה כוללים (בין השאר) העברת החומר המתאים למילוי וסילוק כל עודפי החפירה שנפסלו למילוי, למקום שפך מאושר ע"י הרשויות, למרחק של עד 15 ק"מ מהאתר. עבור העברת החומר למרחק גדול יותר ראה סעיף 51.010.0008. המחיר אינו כולל תשלום אגרות. עבור אגרות שפיכה ישולם לקבלן בהתאם לקבלות שיציג ויאושרו ע"י מזמין העבודה או לפי הנחיות אחרות, שיקבע היזם בחוזה לפני תחילת העבודה. להעברת מיטב החומר החפור המתאים לצרכי מילוי למרחק מעל ל-2 ק"מ באתר העבודה - ראה סעיף 51.020.0110. מחירי עבודות מילוי מובא (מסוגים שונים) כוללים הובלה ממרחק של עד 30 ק"מ.	יח'	0.00	15.00	0.00
03.51.020.0020	ישור שטחים ע"י חפירה ו/או מילוי בגובה + עד 50 ס"מ באתר העבודה	מ"ר	1,000.00	14.20	14,200.00
03.51.020.0090	חפירה ומילוי בחומר מקומי לרבות פיזור והידוק רגיל	מ"ק	250.00	38.00	9,500.00

אומדן מכרז גמר מבנה פיתוח ותשתיות

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
03.51.020.0102	תוספת למילוי מהודק (בהידוק לא מבוקר) עבור הידוק מבוקר	מ"ק	250.00	3.00	750.00
03.51.020.0120	הידוק קרקע יסוד מקורית (הידוק שתית)	מ"ר	900.00	6.00	5,400.00
03.51.020.0130	(Q) יישור והידוק מבוקר של שתית לכבישים ומדרכות (צורת דרך) עד גובה 20 ס"מ	מ"ר	500.00	7.00	3,500.00
	סה"כ לעבודות עפר				33,350.00
03.51.030	מצעים ותשתיות				
03.51.030.0010	הספקה מצע סוג א' לרבות פיזור והידוק מבוקר בשתי שכבות של 20 ס"מ לרמת צפיפות של 98 מודיפי (כולל ריצופים וקירות-לפי יועץ קרקע-40 ס"מ)	מ"ק	100.00	130.00	13,000.00
	סה"כ למצעים ותשתיות				13,000.00
	סה"כ לסלילת כבישים ורחבות				51,050.00
04	אינסטלציה				
04.07	מתקני תברואה				
04.07.011	צינורות פלדה מגולוונים למים קרים וחמים				
04.07.011.0440	צינורות פלדה מגולוונים סקדיל 40 ללא תפר למים קרים וחמים מותקנים גלויים (וצבועים) או סמויים, מחוברים בהברגות או ע"י חיבורים מהירים מסוג QUICK UP, קוטר צינור "1 1/2", לרבות ספחים	מ'	20.00	124.00	2,480.00
	סה"כ לצינורות פלדה מגולוונים למים קרים וחמים				2,480.00
	סה"כ למתקני תברואה				2,480.00
04.57	קווי מים, ביוב ותיעול				
04.57.012	צינורות פלסטיים לאספקת מים				
04.57.012.0370	צינורות פוליאתילן מצולב קוטר 160 מ"מ, דוגמת "פקסגול" דרג 15 או ש"ע, לא כולל ספחים למעט מחברים, מונחים בקרקע בעומק עד 1.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	90.00	310.00	27,900.00
	סה"כ לצינורות פלסטיים לאספקת מים				27,900.00
04.57.014	חיבור קווי מים				

אומדן מכרז גמר מבנה פיתוח ותשתיות

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
04.57.014.0390	חיבור קו מים חדש מצינור פוליאתילן קוטר 160 מ"מ לקו קיים מצינור פוליאתילן קוטר 160 מ"מ, לרבות עבודות חפירה לגילוי הקו הקיים, ניקוז הקו, חיבור לקו הקיים באמצעות ריתוך, מעבר קוטר/קשת/מופה לריתוך חשמלי (מצמד), לא כולל הסתעפות, לרבות העבודות והאביזרים הנדרשים לחיבור מושלם, והחזרת המצב לקדמותו	יח'	2.00	2,370.00	4,740.00
	סה"כ לחיבור קווי מים				4,740.00
04.57.017	צילום קווי מים וביוב				
04.57.017.0010	צילום קווי מים וביוב חדשים בכל קוטר שהוא. המחיר הינו לכמות עד 400 מ'	קומפ	1.00	2,800.00	2,800.00
	סה"כ לצילום קווי מים וביוב				2,800.00
04.57.021	מגופים, מפעילים חשמליים למגופים ו-"גמל" מים				
04.57.021.0040	מגוף טריז רחב קוטר 6" עשוי ברזל יציקה, עם ציפוי פנים וחוף ניילון 11 (רילסן) ללחץ עבודה של 16 אטמ', לרבות אוגנים נגדיים	יח'	2.00	2,410.00	4,820.00
04.57.021.0500	"גמל" עילי קוטר 3", לרבות קטעי צנרת באורך עד 5 מ', 4 זוויות 90 מעלות, ריתוכים וצביעת ה"גמל" (ללא אביזרים כגון מגופים ושסתומים) לרבות חיבור לקו מים, מותקן מושלם	קומפ	1.00	2,000.00	2,000.00
04.57.021.0520	"גמל" עילי קוטר 6", לרבות קטעי צנרת באורך עד 5 מ', 4 זוויות 90 מעלות, ריתוכים וצביעת ה"גמל" (ללא אביזרים כגון מגופים ושסתומים) לרבות חיבור לקו מים, מותקן מושלם	קומפ	2.00	3,800.00	7,600.00
	סה"כ למגופים, מפעילים חשמליים למגופים ו-"גמל" מים				14,420.00
04.57.022	שסתומים ומסננים בקווי מים				
04.57.022.0004	שסתום אל חוזר למים קוטר 3" עשוי ברזל יציקה דגם "NR-045" או ש"ע עם פתח עליון וציר מאורך/בולט, ללא זרוע ומשקולת, ללחץ עבודה של 16 אטמ', לרבות אוגנים נגדיים, אטמים וברגי עיגון	יח'	2.00	3,730.00	7,460.00
	סה"כ לשסתומים ומסננים בקווי מים				7,460.00
04.57.023	אוגנים				
04.57.023.0010	אוגן על צינור פלדה קוטר 3" בריתוך, לרבות ברגים ואטמים	יח'	8.00	200.00	1,600.00
	סה"כ לאוגנים				1,600.00

אומדן מכרז גמר מבנה פיתוח ותשתיות

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
04.57.026	ברזי כיבוי אש (הידרנטים) מחוץ לבניין				
04.57.026.0021	ברז כיבוי אש (הידרנט) חיצוני בודד קוטר "3, מחובר בהברגה או ע"י אגון, לרבות זקף קוטר "3, גוש בטון לעיגון, מצמד שטורץ וחיבור לקו מים	קומפ	2.00	2,000.00	4,000.00
04.57.026.0031	ברז כיבוי אש (הידרנט) חיצוני בודד קוטר "2X3, מחובר ע"י אגון, לרבות זקף קוטר "4, גוש בטון לעיגון, מצמד שטורץ וחיבור לקו מים	קומפ	1.00	2,970.00	2,970.00
	סה"כ לברזי כיבוי אש (הידרנטים) מחוץ לבניין				6,970.00
04.57.031	צינורות פלדה לביוב ותיעול				
04.57.031.0001	הערות כלליות לצנרת ביוב: 1. בסעיפים שלהלן בכל מקום שבו נרשם עבודות חפירה הכוונה עבודות החפירה ו/או החציבה בכל סוגי הקרקע, פרט לסלע מוצק רצוף. תוספת עב"פ, PVC, ור חציבה בסלע מוצק - ראה סעיף 57.011.0970. מחירי הצינורות המונחים בקרקע כוללים את עבודות החפירה ו/או החציבה הנ"ל. תוספת לצינורות ביוב ותיעול מפלדה, U-PVC ופוליאיתילן בקטרים שונים עבור עומק נוסף מעל 5.25 מ' - ראה סעיפים 57.032.4000-4040.2. מחירי הצינורות כוללים תימוך/דיפון תעלות בעומק עד 3.75 מ'. 2. מערכות דיפון תעלות להשכרה - ראה תת פרק 60.042.2. קירות שיגומים (דיפון) מכלונסאות - ראה תת פרק 23.090. ג. קירות שיגומים מלוחות פלדה - ראה תת פרק 0.091. צינורות פלדה עם ציפוי פנים צמנט רב אלומינה ועטיפה חיצונית פוליאיתילן שחול תלת שכבתי				
04.57.031.0002	צינורות פלדה קוטר "3, עובי דופן "5/32, עם ציפוי פנים צמנט רב אלומינה ועטיפה חיצונית פוליאיתילן שחול תלת שכבתי דוגמת "טריו" או "APC-3" או ש"ע, לא כולל ספחים למעט מחברים, מונחים בקרקע בעומק עד 1.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	70.00	200.00	14,000.00
	סה"כ לצינורות פלדה לביוב ותיעול				14,000.00
04.57.032	צינורות P.V.C ופוליאיתילן לביוב ותיעול				
04.57.032.0004	צינורות P.V.C לביוב, מסוג "מריביב עבה" SN-8 או ש"ע, קוטר 110 מ"מ, לפי ת"י 884, לא כולל ספחים למעט מחברים, מונחים בקרקע בעומק עד 1.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	20.00	130.00	2,600.00
04.57.032.0010	צינורות P.V.C לביוב, מסוג "מריביב עבה" SN-8 או ש"ע, קוטר 160 מ"מ, לפי ת"י 884, לא כולל ספחים למעט מחברים, מונחים בקרקע בעומק עד 1.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	60.00	150.00	9,000.00

אומדן מכרז גמר מבנה פיתוח ותשתיות

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
04.57.032.0020	צינורות P.V.C לביוב, מסוג "מריביב עבה" SN-8 או ש"ע, קוטר 160 מ"מ, לפי ת"י 884, לא כולל ספחים למעט מחברים, מונחים בקרקע בעומק מעל 1.25 מ' ועד 1.75 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	60.00	160.00	9,600.00
	סה"כ לצינורות P.V.C ופוליאיתילן לביוב ותיעול				21,200.00
04.57.045	שוחות בקרה לביוב עם תחתית משולבת בטון ופוליאיתילן				
04.57.045.0010	שוחות בקרה עגולות עם תחתית משולבת בטון ופוליאיתילן קוטר 80 ס"מ, דגם "מגנופלסט MBP" תוצרת "ולפמן" או ש"ע עם 5 כניסות אפשריות ויציאה לצינור P.V.C קוטר 125 (1F2 טון), שלבי דריכה וכל האביזרים, אטימה בין חוליות מסוג "איטופלסט" או 12.5) או ש"ע, לרבות מכסה ב.ב. קוטר 50 ס"מ ממין "MPS" 60-250 ס"מ ואטם חדירה 00 פרו-סטיק" או ש"ע, בעומק עד 1.25 מ' כולל עבודות חפירה ומילוי חוזר	יח'	7.00	4,200.00	29,400.00
04.57.045.0100	שוחות בקרה עגולות עם תחתית משולבת בטון ופוליאיתילן קוטר 100 ס"מ, דגם "מגנופלסט MBP" תוצרת "ולפמן" או ש"ע עם 5 כניסות אפשריות ויציאה לצינור P.V.C קוטר 160-250 ס"מ ואטם חדירה "MPS" או ש"ע, לרבות מכסה ב.ב. קוטר 50 ס"מ ממין 125B (12.5 טון), שלבי דריכה וכל האביזרים, אטימה בין חוליות מסוג "איטופלסט" או "F200 פרו-סטיק" או ש"ע ובעומק עד 1.25 מ' כולל עבודות חפירה ומילוי חוזר	יח'	2.00	5,100.00	10,200.00
	סה"כ לשוחות בקרה לביוב עם תחתית משולבת בטון ופוליאיתילן				39,600.00
04.57.047	חיבור צינורות ביוב לשוחות קיימות				
04.57.047.0200	חיבור צינור ביוב P.V.C קוטר 160 מ"מ לשוחה קיימת, לרבות חפירה בצמוד לשוחה הקיימת, עבודות החיבור, שאיבות, הטיית שפכים, מחבר שוחה, עיבוד המתעל וכל החומרים הדרושים, מותקן מושלם	קומפ	1.00	1,400.00	1,400.00
	סה"כ לחיבור צינורות ביוב לשוחות קיימות				1,400.00
	סה"כ לקווי מים, ביוב ותיעול				142,090.00

ריכוז תתי פרקים לאומדן מכרז גמר מבנה פיתוח ותשתיות

500,000.00	פאושלי	01
500,000.00	שלביות תשלום	01.01
23,883.00	חשמל	02
23,883.00	מתקני חשמל	02.08
9,290.00	חפירות ובסיסי בטון	02.08.011
3,660.00	תאי בקרה	02.08.012
2,760.00	גומחות בטון ללוחות מונים	02.08.013
7,778.00	צנרת חשמל פלסטית	02.08.021
395.00	כבלי נחושת N2XY (XLPE)	02.08.031
0.00	מוליכי נחושת גלויים	02.08.035
0.00	עמודי תאורה, זרועות ומחזיקי דגלים	02.08.056
0.00	מגשי ציוד ואביזרים	02.08.057
0.00	תאורת לדים - חוץ	02.08.086
101,420.00	פיתוח	03
5,000.00	הערוכתל הסעיפים במכרז כוללים הספקה, התקנה ו או פיזור ואת כל הכלים והאביזרים וכל דבר אחר הדרוש לביצוע מושלם של העבודה ולשביעות רצונו של המזמין	03.01
5,000.00	הכשרת השטחכל הסעיפים בכל הפרקים במכרז כוללים הספקה, התקנה ו או פיזור ואת כל הכלים והאביזרים וכל דבר אחר הדרוש לביצוע מושלם של העבודה ולשביעות רצונו של המזמין	03.01.010
45,370.00	פיתוח נופי	03.40
28,780.00	ריצוף באבנים משתלבות	03.40.053
5,040.00	אבני שפה, גן ותיחום	03.40.054
0.00	קירות תומכים מבטוןהקירות (דוגמת הקיים בבית כנסת הסמוך) כולל כמויות כלליים בלבד והפרטים המפרטים והכמויות רק לפי קונסטרוקטור	03.40.061
11,550.00	מסלעות גנניות	03.40.080
0.00	ריהוט חוץ	03.42
0.00	הערוות כל הסעיפים בפרק זה (כמו בכל המכרז) כוללים הספקה והתקנה	03.42.001
0.00	ספסלים, שולחנות וביתנים	03.42.020

אומדן מכרז גמר מבנה פיתוח ותשתיות

0.00	03.42.041	אשפתונים
0.00	03.42.042	ברזיות
0.00	03.42.043	שונות
51,050.00	03.51	סלילת כבישים ורחבות
4,700.00	03.51.010	עבודות הכנה ופירוק
33,350.00	03.51.020	עבודות עפר
13,000.00	03.51.030	מצעים ותשתיות
144,570.00	04	אינסטלציה
2,480.00	04.07	מתקני תברואה
2,480.00	04.07.011	צינורות פלדה מגולוונים למים קרים וחמים
142,090.00	04.57	קווי מים, ביוב ותיעול
27,900.00	04.57.012	צינורות פלסטיים לאספקת מים
4,740.00	04.57.014	חיבור קווי מים
2,800.00	04.57.017	צילום קווי מים וביוב
14,420.00	04.57.021	מגופים, מפעילים חשמליים למגופים ו-"גמל" מים
7,460.00	04.57.022	שסתומים ומסננים בקווי מים
1,600.00	04.57.023	אוגנים
6,970.00	04.57.026	ברזי כיבוי אש (הידרנטים) מחוץ לבניין
14,000.00	04.57.031	צינורות פלדה לביוב ותיעול
21,200.00	04.57.032	צינורות P.V.C ופוליאטילן לביוב ותיעול
39,600.00	04.57.045	שוחות בקרה לביוב עם תחתית משולבת בטון ופוליאטילן
1,400.00	04.57.047	חיבור צינורות ביוב לשוחות קיימות
769,873.00		סה"כ
130,878.41		מע"מ בשיעור 17%
900,751.41		סה"כ כולל מע"מ
		סה"כ לאומדן מכרז גמר מבנה פיתוח ותשתיות
		סה"כ לאומדן מכרז גמר מבנה פיתוח ותשתיות

סה"כ לאומדן מכרז גמר מבנה פיתוח ותשתיות		
500,000.00	01 פאושלי	
23,883.00	02 חשמל	
101,420.00	03 פיתוח	
144,570.00	04 אינסטלציה	
769,873.00	סה"כ עלות	
130,878.41	מע"מ בשיעור 17%	
900,751.41	סה"כ כולל מע"מ	
	סה"כ במילים:	
	מדד מכרז / הצעה:	תאריך מדד: