

מועצה אזורית חבל יבנה
מכרז פומבי מס' 334/2022
לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה בבית גמליאל

מועצה אזורית חבל יבנה (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת הצעות מחיר מקבלנים לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה בבית גמליאל. העבודות כוללות שיפוץ בור שאיבה ומשאבות קיימות, החלפת צנרת, התקנה מחדש של לוח חשמל והחלפת גדר ושערים – הכל על פי פירוט העבודות והשירותים המפורטים במסמכי המכרז לרבות ההסכם, המפרט ותכנית העבודה שתאושר (להלן: "השירותים" או "העבודות").

לשם הבטחת התחייבויותיו נשוא הצעתו על המציע לצרף למסמכי המכרז ערבות בנקאית אוטונומית על סך של 10,000 ₪ אשר תהא ניתנת למימוש **בתוך יום עסקים אחד** במשך כל תקופת תוקפה ללא התניות ו/או הגבלות כלשהן.

עיון במסמכי המכרז:

ניתן לעיין ולהוריד את חוברת המכרז על כל מסמכיו מאתר האינטרנט של המועצה, שכתובתו: <https://www.hevel-yavne.org.il>

דמי המצאת המכרז:

כל המעוניין להגיש הצעה למכרז, נדרש לשלם עד למועד האחרון להגשת הצעות, דמי המצאת המכרז ע"ס 500 ₪ (שלא יוחזרו למשלם מכל סיבה שהיא) ולהדפיס מאתר המועצה את חוברת המכרז לרבות כל נספח ו/או נספח הקשור למכרז, שיפורסם באתר המועצה. התשלום יבוצע עד ולא יאוחר מהמועד האחרון להגשת הצעות, באמצעות כרטיס אשראי טלפונית אצל הגב' מירב דמרי בשעות 08:30 עד 15:00. טלפון לבירורים בנושא תשלום דמי ההשתתפות במכרז: 08-8622114. התשלום כאמור לעיל, הינו תנאי להגשת הצעה. מובהר בזאת כי התשלום כאמור לעיל, לא יושב למשתתף בשום מקרה לרבות במקרה של ביטול המכרז מכל סיבה שהיא.

את ההצעות בהתאם לתנאי המכרז יש למסור במסירה ידנית במשרדי המועצה (לא לשלוח בדואר), במעטפה סגורה נושאת ציון "מכרז פומבי מס' 334/2022" בלבד עד ליום **24/2/22** בשעה 14:00.

מסמכים שימסרו לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל יפסלו ולא יכללו במניין מסמכי המכרז שידונו על ידי ועדת המכרזים.

סיור קבלנים יערך ביום 10/2/22 בשעה 10:00 הסיור ייתקיים בתחנת השאיבה ליד מגרש הכדורסל. טלפון לבירורים: **052-4767450 ינון**

ההשתתפות בסיור הקבלנים הינה חובה.

אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא.

מובהר בזאת כי השימוש בלשון "הצעה" בגוף הפרסום, אינו בא להכשיר את מסמכי המכרז שיוגשו ע"י המשתתף לכדי הצעה ע"פ דיני המכרזים.

בכבוד רב,

משה ליבר
ראש המועצה

מסמך א'

מועצה אזורית חבל יבנה מכרז פומבי מס' 334/2022 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה בבית גמליאל

מסמך הוראות למשתתפים

מועצה אזורית חבל יבנה (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת הצעות מחיר מקבלנים לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה בבית גמליאל. העבודות כוללות שיפוץ בור שאיבה ומשאבות קיימות, החלפת צנרת, התקנה מחדש של לוח חשמל והחלפת גדר ושערים – הכל על פי פירוט העבודות והשירותים המפורטים במסמכי המכרז לרבות ההסכם, המפרט ותכנית העבודה שתאושר (להלן: "השירותים" או "העבודות").

מסמכי המכרז

1. מסמכי המכרז הינם:

א. מסמך א' – הוראות למשתתפים במכרז.

ב. מסמך ב' – הצעת המשתתף

ג. מסמך ג' – הסכם לביצוע עבודות, לרבות נספחיו כמפורט בסעיף 1 להסכם (להלן: "ההסכם").

המועצה תראה במשתתף כמי שהצהיר שברשותו נמצאים כל מסמכי המכרז, לרבות המפרט הטכני אשר הינו חלק ממסמכי המכרז בהוצאתם האחרונה, קראם והבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש לדעת ומתחייב לבצע את עבודתו עפ"י תנאי החוזה אם הצעתו תבחר.

תנאי המכרז

2. רשאים להשתתף במכרז קבלנים העומדים בכל התנאים הבאים ואשר המציאו את כל המסמכים הדרושים להוכחת עמידתם בתנאים אלו:

א. המשתתף הינו יחיד או תאגיד רשום בישראל, או שהינו סוכן מורשה של תאגיד זר שעיסוקו בביצוע עבודות מן הסוג נשוא הצעה זו.

ב. במהלך השנים 2016-2021 ביצעתי כקבלן ראשי לפחות 2 פרויקטים להקמה או שדרוג של תחנות שאיבה ו/או מתקני טיפול בשפכים, ו/או עבודת צנרת ביוב, בהיקף כספי של 200,000 ש"ח לפחות בכל פרויקט(להלן: "בעל ניסיון").

ג. לעניין ס"ק ב' לעיל, משתתף ייחשב כבעל ניסיון גם בהתקיים האמור להלן:

(א) המשתתף הינו תאגיד, אשר חבר בו או מנהל בו או שותף בו או בעל מניות המחזיק ב-30% מהבעלות בו – הינו בעל ניסיון.

(ב) המשתתף הינו יחיד, אשר היה מנהל או חבר או שותף או בעל מניות המחזיק ב-30% מהבעלות בתאגיד – הינו בעל ניסיון.

(ג) המשתתף הינו התאגדות של מספר תאגידים, אשר אחד או יותר היו בעלי ניסיון, לרבות ניסיון מכוח האמור בפסקה א'-ב' לעיל.

ד. המשתתף מחזיק בתעודה לפי חוק העסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1967 בתוקף במועד הגשת ההצעות למכרז.

ה.

המשתתף עוסק מורשה לצורך מע"מ.

ו.

המשתתף הינו קבלן רשום בפנקס הקבלנים במועד הגשת הצעתו למכרז על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט-1969 המורשה לענף ראשי באחד ממקצועות 200 (כבישים, תשתיות ופיתוח), 400 (ביוב, נקוז ומים), 500 (משאבות, טורבינות ותחנות שאיבה) בסיווג כספי ב-1 לפחות.

ז.

המשתתף נעדר הרשעה ו/או חקירה בעבירה שיש עמה קלון או בעבירה שנושאה פיסקאלי כגון אי העברת ניכויים, אי דיווח לרשויות המס, אי מתן קבלות רשמיות וכד', זולת אם חלפה תקופת ההתיישנות לפי חוק המרשם הפלילי ותקנות השבים, התשמ"א-1981; היה המעוניין להשתתף במכרז תאגיד - היעדר הרשעה גם לגבי בעלי השליטה בו ומנהליו הבכירים.

ח.

המשתתף לא הורשע ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991; אם הורשע ביותר משתי עבירות לפי החוקים האמורים - חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

ט.

המשתתף צירף ערבות בנקאית, על סך **10,000 ₪**, צמודה למדד המחירים לצרכן (כללי) (להלן "המדד") לפקודת המועצה, בתוקף עד ליום **24/5/22** וזאת להבטחת קיום תנאי המכרז. הרשות בידי המועצה להאריך את תוקפה של הערבות למשך 3 חודשים נוספים. מצ"ב מסמך טופס ערבות להצעה.

י.

המשתתף השתתף בסיוור קבלנים.

יא.

למען הסר ספק, הוגשה הצעה על ידי מספר מציעים במשותף - חייבת ההצעה לפרט את כל המשתתפים.

יב.

על כל משתתף/ שותף להצעה, לעמוד בתנאים המפורטים בס"ק אי-י לעיל.

3. הצעת המשתתף:

א.

הצעת המשתתף במכרז תינתן על גבי מסמך הצעת המשתתף (נספח יב). מחירי הצעתו של המשתתף יתייחסו לכל העבודות, החומרים, הציוד וחומרי העזר ולכל הדרוש לביצוע העבודות נשוא המכרז. מובהר בזאת כי הזוכה במכרז לא יהא זכאי לכל סכום העולה על סכום הצעתו, למעט אם צוין במפורש אחרת במסמכי המכרז.

ב.

מובהר בזאת, כי אין המשתתף רשאי לנקוב בכמויות אחרות מאלו הנקובות בכתב הכמויות. כמו-כן נאסר על המשתתף לצרף כתב כמויות משל עצמו ו/או להוסיף ו/או לגרוע מכתב הכמויות הקיים. אם יעשה כאמור, רשאית תהא המועצה לפסול את מסמכי המכרז שהגיש.

ג.

על כל משתתף להגיש את הצעתו במלואה כפי שהיא מופיעה בכתב הכמויות. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לפסול על הסף הצעה שתענה באופן חלקי על כתב הכמויות או שתלווה בהסתייגויות כלשהן.

ד.

אם בכוונת המציע לתת הנחה, עליו לציין את אחוז ההנחה במפורש בגוף ההצעה בלבד. ההנחה הנקובה באחוזים תחול גם על כל סעיף מסעיפי כתב הכמויות וכל הוראות החוזה תתייחסנה לסכום לאחר ההנחה כאמור לעיל. כל צורה אחרת של מתן הנחה עלולה להביא לפסילת ההצעה.

ה.

המחירים שהמשתתף ירשום בכתב הכמויות אינם כוללים כאמור מס ערך מוסף, אשר ישולם כנגד חשבוניות מס כדין.

ו.

הצעת המשתתף עפ"י תנאי מכרז זה תהא בתוקף למשך 90 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות, ותהא ניתנת להארכה – עפ"י דרישת המועצה - לתקופה בת 60 ימים נוספים.

אופן הגשת ההצעה

4. על המשתתף לצרף להצעתו את המסמכים כדלקמן:

- א. אם המשתתף תאגיד - תעודת רישום התאגיד, מספרו ואישור עו"ד/רו"ח לגבי האנשים המוסמכים לחתום בשם התאגיד וסמכותם לחייב את התאגיד בחתימתם.
- אם המשתתף אדם פרטי - העתק תעודת הזהות שלו כולל ספח.
- ב. העתק אישור תקף במועד הגשת ההצעה בדבר פטור/ניכוי מס במקור.
- ג. העתק תעודת עוסק מורשה.
- ד. העתק תעודה תקפה במועד הגשת ההצעה מאת שלטונות המע"מ לפי חוק העסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1967.
- ה. העתק תעודת רישום בפנקס הקבלנים.
- ו. אם המשתתף אינו אדם פרטי - אישור עו"ד/רו"ח למורשי החתימה של המשתתף עפ"י מסמכי הייסוד של התאגיד. אישור זה נדרש בנוסף לאימות חתימת המשתתף בשולי מסמך הצעת המשתתף במקום המיועד לכך.
- ז. תצהיר לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים, בנוסח המצורף כנספח א' למסמך זה.
- ח. תצהיר העדר הרשעה, כנדרש בסעיף 2(ט) לעיל בנוסח המצורף כנספח ב' למסמך זה.
- ט. ערבות מכרז כמפורט בסעיף 11 להלן ובנוסח המצורף כנספח ג' למסמך זה.
- י. תצהיר המשתתף בדבר עמידתו בדרישת הניסיון והמלצות מאת מזמינים, בנוסח המצורף כנספח ד' למסמך זה.
- יא. צילום קבלה על שם המשתתף בדבר רכישת מסמכי המכרז.
- יב. פרוטוקול מפגש הבהרות/סיור קבלנים, חתום על ידי המשתתף בכל עמוד.
5. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המועצה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע ו/או חברי הצוות מטעמו וזאת, בין היתר, לצורך עמידתו של המציע ו/או חברי הצוות מטעמו, בתנאי הסף שפורטו לעיל.
6. למועצה שמורה הזכות לדרוש מהמשתתף להציג כל מסמך נוסף שיידרש להוכחת כשירותו, ניסיונו וכיו"ב.
7. הגשת הצעתו של המשתתף והשתתפותו כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי המכרז/החוזה ידועים ונהירים לו, כי יש לו את כל הידיעות, הכישורים והסגולות המקצועיות, הניהוליות והאחרות וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות נשוא ההצעה, הכל כמפורט במסמכי החוזה.
8. כמו כן, המועצה תראה כל משתתף כמי שביקר במקום ביצוע העבודות ועמד על טיב העבודה והיקפה.
9. חל איסור מוחלט לתאם את ההצעות שיוגשו למכרז זה עם משתתפים נוספים או כל גורם אחר. ראיות לכאורה ובכלל זאת ראיות נסיבתיות כי ההצעות שהוגשו למכרז הינן מתואמות תוביל לחילוט ערבות המשתתף.
10. החתימה על מסמכי המכרז תהא באופן הבא:
- א. היה המשתתף יחיד, יחתום תוך ציון שמו המלא וכתובתו ויצרף את חותמתו.
- ב. היה המשתתף תאגיד יחתמו מספר המנהלים/שותפים המינימאלי הדרוש כדי לחייב את התאגיד תוך ציון שמו/ם המלא/ים, וכתובת התאגיד ויצרפו את חותמת התאגיד.

את חתימת מורשי החתימה מטעם התאגיד יש לאמת ע"י עו"ד או רו"ח בשולי מסמך הצעת המשתתף במקום המיועד לכך.

11. ערבות מכרז:

א. לשם הבטחת התחייבויותיו נשוא הצעתו, על המשתתף לצרף למסמכי המכרז ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי מותנית וצמודה בסך **10,000** (במילים: עשרת אלפים ₪) (כולל מע"מ) אשר תהא ניתנת למימוש במשך כל תקופת תוקפה ללא התניות ו/או הגבלות כלשהן בנוסח המצ"ב **כנספח ג'** למסמך זה.

ב. הערבות תהא בתוקף עד ליום **24/5/22** ותהא בלתי מוגבלת ובלתי מותנית, ניתנת לפירעון בכל עת, עפ"י דרישת מזכיר המועצה.

ג. **שם הנערב בערבות חייב להיות זהה לשם המשתתף במכרז.**

ד. הערבות חייבת להיות על פי תנאיה, ניתנת למימוש לפי פניה חד צדדית של מזכיר המועצה.

ה. מטרת ערבות זו לשמש להבטחת מילוי מלוא התחייבויותיו של המשתתף עפ"י מסמכי המכרז וכן חתימת המשתתף הזוכה על ההסכם לביצוע העבודות והמצאת כל המסמכים והאישורים הנדרשים, בתוך 7 ימים מיום קבלת הודעה על זכייתו במכרז. מובהר בזאת, כי המחאות פרטיות/בנקאיות, שטרות וכיו"ב לא יתקבלו.

ו. **הצעה שתוגש בלי צירוף ערבות כאמור לעיל ו/או הצעה שנוסח הערבות בה יהא שונה מהנוסח הרצ"ב כנספח ג' – עלולה להיפסל על הסף, ולא תובא לדיון.**

12. ביטוח:

א. המציע, בעצם הגשת הצעתו מצהיר ומתחייב כי היה והצעתו תתקבל (יבחר כזוכה במכרז) ימציא למועצה את הפוליסות ואישור קיום ביטוחים כפי הנדרש במכרז ללא כל שינוי בתוכנם אלא אם אושר בהליך שאלות הבהרה או הליך אחר בטרם הגשת המכרז.

ב. מובהר בזאת כי לפני הגשת הצעה למכרז זה על המציע חלה האחריות לוודא בעצמו ועל חשבונו אצל חברת ביטוח האם תסכים לבטחו כנדרש במכרז ואת המשמעויות הכספיות של התאמת הכיסוי הביטוחי העומד לרשותו לדרישות הביטוח במכרז.

ג. לתשומת לב המציע – מאחר ואין אפשרות להוציא לפועל את כל דרישות הביטוח באמצעות "אישור קיום ביטוחים", יהיה על המציע הזוכה למסור למועצה העתקי פוליסות או תמצית פוליסות חתומות על ידי חברת הביטוח ובהן ירשמו כל הסדרי הביטוח הנדרשים מהמציע הזוכה.

ד. למען הסר ספק מובהר בזאת:

(1) מציע שהצעתו תתקבל לא יוכל לטעון כי אין ביכולתו ו/או חברת ביטוח מסרבת להתאים את כיסוי הביטוח שלו לנדרש במכרז ו/או כי עלויות התאמת כיסוי הביטוח שלו לדרישות הביטוח במכרז לא נלקחו בחשבון בהצעתו.

(2) מציע שהצעתו תתקבל ולא יתאים את כיסויי הביטוח שלו לדרישות המועצה במועד הרשום בהסכם או בכל מקום אחר במכרז, שמורה למועצה הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדית, לחלט את הערבות שהגיש, לבצע את הנדרש במכרז זה על ידי ספק אחר וכן לנקוט נגדו בכל דרך חוקית העומדת לרשותה של המועצה לדרוש ממנו פיצוי על הנזקים שיגרמו למועצה מעצם אי עמידת המציע בהתחייבות זו

כלפיה.

ה. מובהר בזאת כי למועצה יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים לשינויים שיתבקשו בנוסח אישור קיום ביטוחים (נספח ה') מובהר, כי למועצה שיקול דעת בלעדי שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח האישור הנ"ל ובמקרה כזה הזוכה מחויב לנוסח המדויק שצורף למסמכי המכרז ואי המצאתו חתום לידי המועצה תביא לביטול זכייתו, חילוט ערבות ההצעה או ערבות הביצוע.

הוראות כלליות

1. את מסמכי המכרז ניתן להוריד מאתר המועצה, יש לשלם עד למועד האחרון להגשת הצעות, דמי המצאת המכרז ע"ס 500 ₪ שלא יוחזרו בכל מקרה, באמצעות כרטיס אשראי טלפוני אצל הגב' מירב דמרי בשעות 08:30 עד 15:00. טלפון לבירורים בנושא תשלום דמי ההשתתפות במכרז: 08-8622114.
2. המשתתף אינו רשאי למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את המסמכים שיועברו אליו או תנאי כלשהוא מתנאי המכרז. המועצה רשאית לראות בכל שינוי, מחיקה או תיקון כאמור משום הסתייגות המשתתף מתנאי המכרז ולפסול את הצעתו. מבלי לגרוע באמור בסעי' 13 לעיל כל שינוי או תוספת שיערכו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין אם על ידי שינוי או תוספת בגוף מסמכי המכרז ובין אם במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יחייבו את המועצה ולא יהיה להם כל תוקף מחייב כלפיה.
3. מצא המשתתף סתירה בין מסמכי המכרז ו/או אי התאמה בין מסמכי המכרז או בעניין פרשנותם הנכונה של אחד ממסמכי המכרז, יפנה למחלקת ההנדסה במייל b-h@hevel-yavne.org.il לא יאוחר מיום 21/2/22 בשעה 12:00 תוך ציון שמו וכתובת המייל למתן תשובה, ויפרט בפנייתו את מהות השאלה ו/או אי הבהירות. תשובות לשאלות ההבהרה תימסרנה בכתב לכלל המשתתפים במכרז באמצעות כתובות דואר אלקטרוני שנמסרו בסיוור הקבלנים עד 24 שעות טרם תאריך הגשת המכרז. מסמכי התשובות יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ועל כל מציע לצרף להצעתו את מסמכי התשובות ולחתום עליהן, על כל עמוד. רק שינויים, תשובות ותיקונים (להלן: "הבהרות") שנמסרו בכתב יחייבו את המועצה, כאשר בכל מקרה של סתירה, בין האמור במסמכי ההבהרות ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי ההבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי ההבהרות ובין עצמם, יגבר האמור בהבהרה המאוחרת יותר. המועצה אינה אחראית לכל פירוש ו/או הסבר שינתנו למשתתפים במכרז בע"פ.
4. אם בשעת בדיקת ההצעה התגלתה בה טעות חשבונית, ייקבע מחיר היחידה שצוין כדלקמן:
 - א. המשתתף מסכים כי במקרה של אי התאמה בין מחיר יחידה ובין הסכום המתקבל בהכפלת מחיר היחידה בכמות, יקבע מחיר היחידה והסכום המוכפל יתוקן. היה ומחיר היחידה לא צוין במפורש ולעומת זאת צוין הסך הכולל, יחושב מחיר היחידה ע"פ חלוקה של הסך הכולל בכמות.
 - ב. המשתתף מסכים כי במידה ולא יוצג מחיר בסעיף כלשהו מסעיפי כתב הכמויות והמחירים, אזי ייחשב הדבר כאילו כלולות הוצאות העבודה במחיר יתר סעיפי כתב הכמויות, והמשתתף יהא חייב לבצע את העבודות הנכללות בסעיף החסר מבלי לקבל כל תמורה או פיצוי או תשלום נוסף בעד עבודות אלה.
5. את ההצעות בהתאם לתנאי המכרז ואת שאר המסמכים והאישורים שפורטו במסמך ההוראות למשתתפים, יש למסור במסירה ידנית (לא לשלוח בדואר) במזכירות המועצה במעטפה סגורה נושאת ציון "מכרז מס' 334/2022" בלבד עד ליום 24/2/22 בשעה 14:00 - **מסמכים שיימסרו לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל ייפסלו ולא ייכללו במניין מסמכי המכרז שיידונו על ידי המועצה.**
- תיבת המכרזים תיפתח בתאריך ובשעה אשר תפורסם באתר המועצה, המשתתפים במכרז מוזמנים בזאת להיות נוכחים בפתיחת ההצעות שתיערך במשרדי המועצה.
6. המועצה רשאית עפ"י שיקול דעתו לדחות את מועד הגשת ההצעות ו/או מועד תחילת מתן השירותים.

7. המועצה תהא רשאית, בכל עת (עד למועד האחרון להגשת ההצעות) להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז. הוראות התיקון שיוגשו על ידי המועצה, יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של כל רוכשי ההצעה. המשתתפים יגישו את הצעתם ואת הוראות השינוי כשהן חתומות על ידם בחותמת וחתימה בכל עמוד בנפרד.
8. המועצה אינה מתחייבת כלפי הקבלן לכל היקף עבודה שהוא והיא תזמין מהקבלן עבודות בהיקף כפי שיידרש לה, על פי צרכיה ושיקול דעתה בלבד. הקבלן יהא מחויב מצידו לבצע את כל העבודות שיידרשו על ידי המועצה על פי ההסכם.
9. המועצה תהא רשאית למסור לזוכה רק חלק מהעבודות, והיא תהא רשאית לבצע את יתר העבודה בביצוע עצמי ו/או על ידי מי מטעמה ו/או על ידי מסירה לגורמים אחרים - הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה. בנוסף, המועצה שומרת לעצמה את הזכות להגדיל או להקטין עד לכ-25% מהיקפי העבודות שבמסגרת המכרז. כמו-כן, שומרת המועצה לעצמה את הזכות לקבוע את סדרי העדיפויות לביצוע העבודות ולבצע אותה בחלקים ובקטעים שונים עפ"י שיקול דעתה הבלעדי.
10. למען הסר ספק, מובהר ומודגש כי המועצה שומרת על זכותה לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או להקטינו ו/או לא לבצעו, מכל סיבה שהיא, בכל מועד שהוא, לרבות לאחר הכרזה על הזוכה בכפוף לאמור בכל דין ולמשתתף/לזוכה לא תהא כל טענה ו/או תביעה כלפי המועצה לעניין זה. אם תחליט המועצה, שלא לבצע את העבודות ו/או לא לחתום על החוזה ו/או להקטינו, מוותרים המשתתפים במכרז בחתימתם על מסמך זה על כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא.
11. נקבע זוכה במכרז (להלן: "הזוכה המקורי") והחל בעבודתו, ולאחר מכן קבע בית משפט מוסמך כי משתתף אחר הוא הזוכה במכרז (להלן: "הזוכה המאוחר"), מתחייב הזוכה המקורי לפנות את שטח העבודה לטובת הזוכה המאוחר. במקרה כזה לא יהא זכאי הזוכה המקורי לכל פיצוי או תשלום מאת המועצה, פרט לשכר עבודתו בתקופה בה עבד ובהתאם לעבודתו בפועל כפי שאושרה ע"י המנהל. לזוכה המקורי לא תעמוד כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי המועצה, בגין ההליך שבוצע.
12. מובהר בזאת כי השימוש בלשון "הצעה" בגוף המסמך אין בו כדי להכשיר, בשום דרך, את המסמכים שיוגשו על ידי המשתתף לכדי הצעה על פי דיני המכרזים.

שיקולי ועדת המכרזים בבחירת הזוכה

13.

- א. ועדת המכרזים תבדוק את הצעת המשתתף, אולם יובהר, כי אין ועדת המכרזים מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא וכי המועצה שומרת לעצמה את הזכות לפסול על הסף הצעה שתענה באופן חלקי על כתב הכמויות או שתלווה בהסתייגויות כלשהן.
- ב. ועדת המכרזים תפסול כל הצעה שהוגשה בתאום עם משתתפים אחרים אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם הזוכה לא ימלא אחר כל דרישות המכרז.
- ג. מבלי לגרוע מכלליות האמור בס"ק א'-ב' לעיל, מובהר כי במסגרת שיקוליה של הועדה לבחירת הזוכה תשקול הועדה לצורך בחירת ההצעה, בין היתר, את הפרמטרים המפורטים להלן:
- (1) ניסיונו של המשתתף ובכלל זה המוניטין והניסיון המקצועי והמעשי שצבר במהלך ביצוע עבודות דומות בעבר, וזאת עפ"י כל מידע שיהא קיים בפניה בעת הליכי בחירת הזוכה.
- (2) מתן משקל לחוסנו הכלכלי והפיננסי של המשתתף.
- (3) כל פרמטר אחר העשוי להשפיע על ביצוע מעולה של העבודה נשוא המכרז במסגרת לוח הזמנים ובהתאם לתנאי המכרז.

4) המועצה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שאינה סבירה בשל מחירה הכולל או ביחס לפריט מסוים, או שאינה סבירה בשל תנאיה או בשל חוסר התייחסותה לתנאי המכרז באופן שלדעת המועצה מונע הערכת ההצעה כדבעי.

ד. מבלי לגרוע מכלליות האמור בס"ק לעיל, מובהר כי במסגרת שיקוליה של הועדה לבחירת הזוכה רשאית הועדה לצורך גיבוש המלצתה להצעת הזוכה לשקול, בין היתר, את הפרמטרים המפורטים להלן לבד ממחירה של ההצעה:

טבלת משקולות לבחינת הצעות

רכיב	משקלו של הרכיב
המחיר המוצע לפרויקט.	70%.
ביצוע/שדרוג מתקני שאיבה בהיקף כספי מעל 350,000 ₪ בין השנים 2016-2021, 5% לכל מתקן (מקסי' 10%)	10%
טיב וכמות ההמלצות שצירף המציע להצעתו. מעל 2 המלצות (חובה) 5% לכל המלצה מקסי' 20%	20%

על בסיס השיקולים אלו רשאית הועדה, בין היתר, להמליץ על הצעה שאינה דווקא הזולה ביותר, מבין ההצעות שיובאו בפניה.

ה. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מאת המשתתף, בעת הדיון בהצעתו, הסברים וניתוחי מחיר, והמשתתף מתחייב למסור את כל ההסברים והניתוחים הנדרשים.

ו. אם המשתתף יסרב למסור הסבר ו/או ניתוח כאמור, רשאית המועצה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

ז. מבלי לגרוע מן האמור לעיל ולהלן, ועדת המכרזים תהא רשאית לפסול כל הצעה אשר תחרוג מן האומדן למכרז ב-30% ומעלה.

חתימת החוזה והשבת ערבות מכרז

14.

א. משתתף/ים שיבחר/ו כזוכה/ים במכרז יתבקשו לחתום על ההסכם המכרז בתוך 7 ימים מיום קבלת הודעה על זכייתו/ם במכרז. לא מילא/ו הזוכה/ים את התחייבותו זו ו/או את יתר התחייבויותיהם עפ"י מסמכי המכרז, רשאית תהא המועצה לחלט את הערבות הבנקאית שצירף המשתתף למסמכי המכרז מטעמו, כקבוע בסעיף 11 לעיל, והמשתתף יהא מנוע מלהשמיע כל טענה כנגד החילוט.

ב. משתתף במכרז יהיה זכאי להשבת ערבות המכרז שצורפה למסמכי המכרז באופן הבא:

- 1) למשתתף שמסמכי המכרז שלו נפסלו או שלא נבחר לביצוע העבודות - עם קבלת הודעה כאמור.
- 2) למשתתף שנבחר לבצע את העבודות - עם חתימתו של ההסכם המצורף, והמצאת ערבות ביצוע ואישורי ביטוח כנדרש בהסכם.

מסמך ב'

מועצה אזורית חבל יבנה מכרז פומבי מס' 334/2022 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה בבית גמליאל

מסמך הצהרת משתתף

אני הח"מ _____ ת.ז.פ.ח/פ.ח.צ. _____ מרחוב _____ מס' _____ עיר _____ טל': _____ פקס: _____
מצהיר, מסכים ומתחייב בזה כדלקמן:

1. הנני מצהיר בזאת כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז שבנדון, לרבות את מסמך ההוראות למשתתפים, נוסח ההסכם שייחתם עם המשתתף אשר יזכה במכרז, על כל נספחיו, וכי הבנתי את כל התנאים והדרישות הנדרשים מאת המשתתפים במכרז זה, וכי בדקתי ושקלתי כל דבר העשוי להשפיע על קביעת מחיר הצעתי.

2. הנני מצהיר, כי הנני עומד בתנאי הסף להשתתפות במכרז כמפורט במסמך ההוראות למשתתפים.

3. הנני מצהיר, מסכים ומתחייב:

א. לבצע עבודות לשדרוג תחנת שאיבה בבית גמליאל וכן כל פעולה שתידרש לצורך ביצוע העבודות הנ"ל - והכל בהתאם ובתנאים המצוינים והמפורטים במסמכי המכרז, בהסכם, בכתב הכמויות, תכניות ומפרטי טכני, וכפי שיורה המנהל מטעם המועצה (להלן: "**השירותים**" או "**העבודות**").

ב. לחתום על החוזה ו/או להמציא את כל המסמכים והאישורים הנדרשים ממני בתוך 7 ימים מיום שיוודע לי על זכייתי במכרז. היה ולא אעשה כן ו/או לא אעמוד ביתר התחייבויותי עפ"י מסמכי המכרז, תהיה המועצה רשאית לחלט את ערבות המכרז, אשר נמסרה לה על ידי, וזאת מבלי ליתן לי כל הודעה ו/או התראה מראש ו/או להוכיח כל נזק או חסרון כיס אשר נגרם למועצה כתוצאה מאי עמידתי בתנאי המכרז והחוזה.

ג. הנני מציע לבצע את העבודות ולמלא את כל ההוראות הכלולות במסגרת מכרז זה בתמורה אשר תיקבע על פי מחירה של כל יחידה הנקובה בכתב הכמויות המצורף **כנספח יב'** למסמך זה בניכוי שיעור ההנחה אשר תוצע על ידי ואשר תפורט בהצעתי. על כל מחירי היחידה יתווסף מע"מ כשיעורו על פי דין ביום התשלום בפועל.

ד. כתב הכמויות נחתם על ידי, בתחתית כל אחד מדפיו. הנני מצהיר, כי כתב הכמויות המצ"ב **כנספח יב'** למסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד מהצעתי זו.

ה. הנני מצהיר בזאת, כי הסכומים הנקובים בכתב הכמויות המצ"ב **כנספח יב'** למסמך זה כאמור הינם סופיים וכוללים את כל התמורה המגיעה לי בגין ביצוע העבודות, ובכלל זה כל העלויות וההוצאות, לרבות אספקה והרכבה, כל עבודות והחומרים הדרושים, תמיכות, תליות, קונזולות, אטמים וחומרי אטימה, ברגים ואומים, קידוחים או עשיית חורים בתקרה ובקירות, שרולים, כיסוי ועטיפת צנרת בסרט בטון וכו', עבודות חפירה, חציבה, מילוי חוזר של תעלות, איטום מחדש, תיקון אספלט, בדיקת התאמת מידות וכו', וכי לא אהיה זכאי לכל תמורה נוספת בגין ביצוע העבודות.

ו. ברור לי כי התמורה הינה בהתאם לעבודות אשר יבוצעו בפועל בהתאם להוראות המכרז.

ז. הנני מצהיר, כי ידוע לי שלמעט האמור בהסכם, תנודות במדדים מכל סוג שהוא, בריבית, בשכר עבודה, במסים, ארנונות, תשלומים ומחירי חומרים אשר על הקבלן לספק על-פי ההסכם לא ישנו את המחירים הנקובים בכתב הכמויות.

ח. אם אדרש על ידי המועצה, אמציא לו בתוך 3 ימים פירוט וניתוח מחירים לגבי הסכומים הנקובים בהצעתי.

ט. ידוע לי כי המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

- י. ידוע לי כי המועצה שומרת לעצמה את הזכות לפסול על הסף הצעה שתענה באופן חלקי על כתב הכמויות או שתלווה בהסתייגויות כלשהן.
- יא. ידוע לי ומוסכם עליי כי הסכום ששולם לצורך רכישת מסמכי המכרז לא יוחזר בשום מקרה.
- יב. ידוע לי, כי המועצה רשאית למסור לזוכה רק חלק מהעבודות, והיא רשאית לבצע את יתר העבודה בביצוע עצמי ו/או על ידי מי מטעמה ו/או על ידי מסירה לגורמים אחרים - הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה.
- יג. ידוע לי, כי המועצה שומרת לעצמה את הזכות להגדיל או להקטין עד לכ-25% מהיקפי העבודות שבמסגרת המכרז.
- יד. ידוע לי, כי המועצה שומרת לעצמה את הזכות לקבוע את סדרי העדיפויות לביצוע העבודות ולבצע אותה בחלקים ובקטעים שונים עפ"י שיקול דעתה הבלעדי.
- טו. ידוע לי, כי אם אזכה לא אוכל לסרב לביצוע כל עבודה שתידרש ממני במסגרת המכרז מכל סיבה שהיא, לרבות בטענה כי היקפה הכספי נמוך ו/או גבוה מדי.
- טז. ידוע לי כי אם אזכה במכרז הנדון, הנני מתחייב לבצע את העבודה נשוא המכרז בהתאם לכל תנאי המכרז והמפרט הטכני, ובהתאם למחירים שרשמתי בהצעתי. אני מתחייב לבצע את כל העבודות לשביעות רצון המועצה ו/או הממונה מטעמו, ועל פי הוראות ההסכם.
- יז. ידוע לי, כי התקשרות זו, לרבות לעניין מועדי העברת התמורה לביצוען של העבודות, כפופה ללוחות הזמנים, לתנאים, להוראות ולהתחייבויות הקבועות בהסכם המצ"ב.
- יח. הנני מצרף להצעתי זו את המסמכים המפורטים בסעיף 4 למסמך ההוראות למשתתפים.
- יט. להבטחת קיום הצעתי כאמור לעיל, הנני מצרף ערבות בנקאית אוטונומית של בנק _____, בסך של 10,000 ₪ (ובמילים: עשרת אלפים ₪) (כולל מע"מ) הערבות תהא בלתי מותנית, בלתי מוגבלת וניתנת למימוש מיידי בכל עת בנוסח שצורף כנספה ג', ללא הוכחת נזק או חיסרון כיס מצד המועצה. תוקף הערבות יהא עד ליום 24/5/22 ותהא צמודה למדד המחירים לצרכן.
- כן הנני מצהיר כי באם הצעתי תתקבל אמציא למועצה ערבות בנקאית ואישור קיום ביטוחים בהתאם להוראות ולתנאים הקבועים בהסכם המצורף לחומר המכרז.
- הצעתי זו תעמוד בתוקפה ותחייבני למשך 90 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות, ותהא ניתנת להארכה – עפ"י דרישת החברה - לתקופה בת 60 ימים נוספים, כאמור בסעיף 3 למסמך ההוראות למשתתפים.

ולראיה באתי על החתום :

חתימה	תאריך
כתובת	שם מלא
מס' ח.פ./ח.צ.	
דואר אלקטרוני @	מס' טלפון

במידה והמשתתף במכרז הינו תאגיד יש למלא את האישור להלן :

אישור

אני הח"מ, עו"ד/רו"ח התאגיד ח.פ.ח.צ./_____
מאשר בזאת כי חתימות ה"ה _____ ו-_____
בצרוף חותמת התאגיד מחייבים, עפ"י מסמכי הייסוד של התאגיד, את
התאגיד.

עו"ד/רו"ח

מסמך ג'

מועצה אזורית חבל יבנה
מכרז פומבי מס' 334/2022
לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה בבית גמליאל

הסכם

שנערך ונחתם ביום _____ חודש _____ שנת 2022

ב ין : מועצה אזורית חבל יבנה

פ.ח.

ת.ד 90 גדרה

(להלן: "המועצה")

מצד אחד

ל ב ין :

_____ **ת.ז.פ.ח.צ.**

כתובת

_____ טלפון: _____ פקס: _____

ע"י מורשי חתימה מטעמו:

1. _____ ת.ז. _____

2. _____ ת.ז. _____

(להלן: "הקבלן")

מצד שני

והואיל : והמועצה מעוניינת בביצוע עבודות לשדרוג תחנת שאיבת שפכים בבית גמליאל וכן כל פעולה נלווית שתידרש לצורך ביצוע העבודות (להלן: "העבודה" או "העבודות");

והואיל : ולצורך ביצוען של העבודות המועצה פרסמה מכרז מס' 334/2022 בתנאים המצוינים והמפורטים במסמכי המכרז, בהסכם, בכתב הכמויות, בתכניות ובמפרט הטכני, וכפי שיורה המנהל מטעם המועצה;

והואיל : והקבלן, לאחר עיון ובחינה זהירה של מסמכי המכרז על כל מסמכיו ונספחיו, הגיש למועצה הצעה לביצוע העבודות בהתאם למכרז ותנאיו, והצעתו של הקבלן נתקבלה על ידי המועצה כזוכה במכרז;

והואיל : והקבלן מצהיר כי יש לו את הניסיון, הידע, המיומנות, הכישורים המקצועיים והטכניים, והיכולת הפיננסית הדרושים לביצוע העבודות נשוא המכרז בהתאם ובכפוף להוראות בהסכם זה וביתר מסמכי המכרז;

והואיל : והצדדים מעוניינים לעגן בהסכם את מחויבויותיהם וזכויותיהם ההדדיים;

אי לכך הוצהר, הותנה והוסכם כדלקמן:

מבוא ונספחים

א. המבוא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד מימנו ויש לקרואם כאחד עם ההסכם.

ב. נספחי הסכם זה הינם:

- (1) נספח א' – תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים
- (2) נספח ב' – הצהרה בדבר העדר הרשעה
- (3) נספח ג' – ערבות מכרז
- (4) נספח ד' – הצהרה בדבר עמידה בתנאי סף לנסיון
- (5) נספח ה' – אישור קיום ביטוחים
- (6) נספח ו' – ערבות ביצוע
- (7) נספח ז' – ערבות בדק
- (8) נספח ח' – פרטי חשבון
- (9) נספח ט' – נספח בטיחות
- (10) נספח י' – תכניות
- (11) נספח יא' – מפרט טכני
- (12) נספח יב' – כתב כמויות ומחיר מוצע

הגדרות

2. בהסכם זה יוקנו למונחים הבאים המשמעויות כדלקמן:

- א. "המכרז" - מכרז מס' 334/2022 מטעם המועצה לשדרוג תחנת שאיבת שפכים בבית גמליאל;
- ב. "המפקח" - בא-כוח המועצה או מי שנתמנה ע"י מהנדס המועצה, כנציגה כלפי הקבלן;
- ג. "המנהל" - מהנדס המועצה, לרבות כל אדם המורשה על ידו לצורך חוזה זה או כל חלק ממנו, כפי שיצוין בהזמנות העבודה שיוצאו לקבלן מעת לעת;
- ד. "הקבלן" - לרבות נציגיו של הקבלן ומורשיו, המוסמכים ולרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או בשבילו בביצוע הפרויקט;
- ה. "החומרים" - כל האביזרים, הרכיבים והחומרים שאספקתם מתבקשת ע"י המועצה, לרבות אביזרים מתקנים וכיו"ב;
- ו. "האתר" - המקרקעין אשר בהם יבצע הקבלן את העבודה;
- ז. "הפרויקט" - עבודות שדרוג תחנת השאיבה בבית גמליאל וכל הנלווה להן, כמתחייב מהסכם זה;
- ח. "המדד" - מדד המחירים, המתפרסמים ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כפי שיוגדר בהזמנת העבודה;
- ט. "מדד הבסיס" - המדד הידוע ביום חתימת הסכם זה, שהוא מדד חודש 01/22 כפי שפורסם ב- 15/2/22.

מהות ההסכם

3.

א. הקבלן יבצע עבור המועצה עבודות לשדרוג תחנת שאיבה בבית גמליאל וכן כל פעולה שתידרש לצורך ביצוע העבודות הנ"ל כמפורט בהסכם זה ונספחיו ובין היתר, בהתאם למפרט הטכני המצ"ב **כנספח יא'** להסכם זה.

ב. המועצה מוסרת בזה לקבלן והקבלן מתחייב לבצע את השירותים והעבודות כאמור בס"ק א' לעיל ו**כהגדרתם** בהסכם זה - והכל באופן משוער בהתאם לכתב הכמויות אשר מצורף **כנספח יב'** להסכם זה ובהתאם לתכניות העבודה והנחיות המנהל, ובהתאם לאמור בהסכם זה על נספחיו ובמסמכי המכרז, לשביעות רצונו המלאה של המנהל כהגדרתו בהסכם זה.

ג. העבודה תכלול את המטלות והמרכיבים המפורטים בתכניות, בכתב הכמויות ובמפרט הטכני – **נספחים י' יא' ו- יב'** - והיא תבוצע בהתאם לתוכנם של אלו ולעדכונים ולשינויים, מאת המפקח, ככל שיהיו במהלך העבודה.

בכל מקרה של סתירה או כפל משמעות או אי-התאמה, סדר עדיפות מסמכים הינו כדלקמן :

1 – תכניות מפורטות

2- כתב כמויות

3- המפרט המיוחד

4- המפרט הכללי

5- המפרט הבינמשרדי

5 - תקנים ישראליים

6 - תקנים חו"ל

המוקדם עדיף על המאוחר. בנוסף לאמור לעיל חייב הקבלן בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או פירוש שונה בין המסמכים, להעיר תשומת לבו של המנהל וזאת לפני ביצוע עבודה כל שהיא ולקבל הוראות המפקח לגבי אופן הבצוע, או טיב הבדיקות וכו'.

הנחיות המנהל יינתנו לקבלן בכתב תוך שבעה ימים מיום קבלת הפניה. מובהר בזאת, כי ההכרעה בעניינים הנ"ל תהא נתונה באופן מוחלט ובלעדי בידי המנהל וכי הקבלן יהיה מחויב לנהוג על פי הנחיותיו והוראותיו של זה.

כל הכמויות המופיעות בכתב הכמויות המצורף **כנספח יב'** להסכם הן כמויות משוערות בלבד, ואין המועצה מתחייבת לספק את העבודה בהיקף המופיע בכתב הכמויות.

ד. הקבלן יבצע את העבודות בנאמנות, בשקדנות וברמה גבוהה, בהתאם להוראות הסכם זה ונספחיו ובהתאם לצו התחלת העבודה ולתכניות שימסרו לקבלן חתומים על ידי המנהל.

ה. החומרים והמתקנים אשר יותקנו בהתאם להזמנות העבודה יעמדו בדרישות חוק התקנים, התשי"ג – 1953 ותקנותיו, ובמפרט הטכני המצורף **כנספח יא'** להסכם זה.

ו. העבודות יתבצעו בתיאום מלא ותוך שיתוף פעולה עם נציגי המועצה, המנהל והמפקח, תוך שהמועצה ונציגיה יקבעו עבור הקבלן סדרי עדיפויות לביצוע העבודה ובכפוף לכל תקן רלוונטי.

ז. בנוסף לאמור בחוזה, יחזיק הקבלן באתר העבודה העתק מכל מסמך הקשור בביצוע העבודות. המועצה או נציגה שהורשה לתכלית זו, יהיו רשאים לעיין, לבדוק ולהשתמש בהם בכל שעה שירצה בכך. המפקח רשאי להוסיף לקבלן, במהלך העבודה, תכניות לצורך הסברה והשלמה ו/או לרגל שינויים.

ח. לפני ביצוע העבודה יועברו לקבלן תכניות "לביצוע" שעשויות לכלול עדכונים והשלמות תכניות ל"מכרז" ו/או תכניות נוספות לצרכי הבהרה והשלמה. מובהר בזאת, כי לא תהיה בכך עילה לשינויים במחירי היחידה.

ט. המועצה שומרת לעצמה את הזכות להגדיל או להקטין עד לכ-25% מהיקפי העבודות שבמסגרת המכרז. כמו-כן, שומרת המועצה לעצמה את הזכות לקבוע את סדרי העדיפויות לביצוע העבודות ולבצע אותה בחלקים ובקטעים שונים עפ"י שיקול דעתו הבלעדי.

היקף ההסכם ותקפו

4.

א. תוקפו של הסכם זה הינו עד לסיום מלוא העבודות הקבועות בהסכם זה ונספחיו (להלן: **"תקופת ההסכם"**).

ב. מבלי לגרוע מן האמור לעיל המועצה רשאית להביא את ההתקשרות על פי הסכם זה לידי סיום, עוד קודם לאמור בסעיפים 22-23 להלן, מבלי לתת כל נימוק ומבלי שיחויב בתשלום פיצויים כלשהם בגין הביטול, בכל עת, על ידי מתן הודעה בכתב לקבלן 30 יום מראש. במקרה כזה יראו את ההסכם כאילו נחתם מראש עד למועד הנקוב בהודעה והקבלן יהיה זכאי רק לתמורה בגין העבודות שביצע, עד למועד הפסקת ההסכם, ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה בגין נזק מכל מין וסוג שהוא.

לוח זמנים לביצוע

5.

א. לוח הזמנים לביצוע העבודות יהא במשך 30 ימים קלנדאריים ובהתאם לצו התחלת עבודה חתומה על ידי המנהל.

ב. הקבלן יבצע את העבודות בתוך הזמן שנקבע לכך בצו התחלת העבודה. לא יבצע הקבלן את העבודות נשוא הזמנת העבודה בתוך לוח הזמנים הקבוע בהזמנת העבודה, ישלם הקבלן למועצה פיצוי מוסכם בסך השווה ל-1,500 ₪ לכל יום איחור.

ג. לקבלן לא תהיה כל זכות לתבוע או לבקש פיצוי כלשהו בגין פיצול כלשהו בביצוע העבודה.

ד. עד ליום תחילת העבודה הנקוב בצו התחלת העבודה על הקבלן לבצע את כל התיאומים ולקבל את כל האישורים הדרושים עפ"י דין לשם ביצוע העבודה מן הרשויות השונות. מובהר בזאת כי כל עיכוב שהוא בהשגת האישורים לא יקנה לקבלן כל זכות לחרוג מהמועד לסיום העבודה.

ה. מובהר בזאת כי סגר, אם יוטל כזה, על השטחים לא יהווה סיבה מספקת לדחייה או לעיכוב בביצוע העבודה.

ו. הקבלן מתחייב לצאת ולפנות את אתר העבודה תוך 24 שעות ממועד קבלת הודעה בכתב מהמועצה וזאת על מנת לאפשר למועצה להכניס לאתר העבודה קבלן אחר. כמו כן, שומרת לעצמה המועצה את הזכות להורות לקבלן, על פי שיקול דעתה ותוך כדי ביצוע העבודה להפסיק את העבודה בקטע מסוים ולעבור לקטע אחר אשר בו יש לבצע את העבודה.

שינוי קצב העבודה

6.

- א. החליט המפקח כי קצב העבודה איטי מכדי להבטיח את השלמת העבודה בזמן הקבוע, או תוך תקופת הארכה שניתנה להשלמתה - יודיע המפקח לקבלן בכתב והקבלן ינקוט מיד באמצעים הדרושים בכדי להבטיח את השלמת העבודה תוך זמן או תוך הארכה שנקבעה ע"י המפקח. מובהר בזאת כי הקבלן בלבד יישא בעלות האמצעים הנדרשים לעמידה בקצב העבודה שנדרש ע"י המפקח.
- ב. היה המפקח בדעה שהאמצעים שנקט בהם הקבלן לפי ס"ק א' אינם מספיקים בכדי להבטיח את השלמת העבודה בזמן הקבוע, או תוך הארכה שניתנה להשלמתה - יורה המפקח לקבלן בכתב על האמצעים בהם לדעתו יש לנקוט והקבלן מתחייב לנקוט מיד באמצעים האמורים. מובהר בזאת כי הקבלן בלבד יישא בעלות אמצעים אלו.
- ג. לעניין ס"ק ב' רשאי המפקח להורות לקבלן לעבוד בשתיים או שלוש משמרות, להשתמש בציוד מכני שונה, לבצע במקביל מספר עבודות במספר מתחמים שונים באתר וכו'.
- ד. בכדי להסיר כל ספק מובהר בזאת, כי נקיטת אמצעים כאמור בס"ק א'-ג', לא תזכה את הקבלן בכל תוספת לתמורה הנקובה בהסכם זה.
- ה. לא מילא הקבלן את התחייבותו לפי ס"ק א'-ג', רשאית המועצה לבצע את העבודה כולה או מקצתה, ע"י קבלן אחר או בכל דרך אחרת, ע"י הקבלן והקבלן יישא בכל ההוצאות האמורות, בתוספת תקורה בשיעור של 15% מההוצאות שייחשבו כהוצאות משרדיות. לצורך סעיף קטן זה תהיה למועצה זכות מלאה להשתמש בכל הציוד, המתקנים ובחומרים שנמצאים באתר, וזאת ללא תשלום תמורה כלשהי לקבלן בגין שימוש זה.
- ו. על אף האמור בכל מקום אחר, חייב הקבלן, באם ידרשו זאת המנהל ו/או המפקח לדחות כל עבודה או חלק ממנה, אשר לפי דעתו של המנהל, רצוי לדחותה לזמן אחר. דחיית העבודה ו/או חלק ממנה לא תהווה עילה לתשלום תוספת ו/או פיצוי לקבלן. לעניין סעיף זה, דחית העבודה - דחייה של עד 14 ימים.

שינויים בהיקף העבודה

7.

- א. הקבלן יבצע כל שינוי במתכונת העבודה, לרבות שינויים בעבודה לעומת הקבוע בכתב הכמויות והמפרט הטכני, שינוי בלוח הזמנים וכיו"ב כפי שיידרש ע"י המנהל, בכפוף לאמור בס"ק ב'-ד' להלן.
- ב. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לשנות את היקף העבודה, לפי שיקול דעתו הבלעדי, בגבולות של עד 25% הוספה או הפחתה מן הכמויות המפורטות בכתב הכמויות, וזאת בדרך של ביטול סעיפים או הפחתה מהם או הוספה אליהם. הקבלן לא יהא זכאי לתבוע פיצוי כלשהו, או שינוי במחירי היחידה בשל שינוי של עד 25% מהיקף העבודה וכן בשל כל שינוי בכמויות המצוינות בכתב הכמויות. שינוי היקף העבודה ייעשה באמצעות דרישה בכתב מן המנהל. ללא דרישה בכתב עפ"י האמור לעיל, לא יחרוג הקבלן מהיקף העבודה המתוכנן, המופיע בכתב הכמויות, במפרט וביתר הנספחים להסכם. **היה וחרג הקבלן מהיקף העבודה, ללא אישור המנהל בכתב, לא יהא זכאי לתמורה כלשהי מאת המועצה.**
- ג. המועצה רשאית להוסיף עבודות באתר או מחוץ לאתר, בכל מקום, בגבולות ההוספה, כאמור בס"ק ב' לעיל.
- ד. התמורה לקבלן בגין ההגדלות, ההקטנות ו/או השינויים תהיה כקבוע בסעיף 17 להלן.

פיקוח, כפיפות וביקורת

8.

- א. הקבלן יהא כפוף, לעניין העבודה וביצוע ההסכם, למנהל ולמפקח, ויפעל על פי הוראותיהם והנחיותיהם. בכלל זה, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, יהא הקבלן חייב לתקן כל פגם וליקוי ולבצע כל שינוי כנדרש ע"י המנהל או המפקח - לפי העניין.

- ב. לפני תחילת העבודה יביא הקבלן לאישורו של המפקח, הצעה בכתב בדבר דרכי הביצוע ולוח הזמנים לרבות: הסדרים והשיטות אשר לפיהם יש בדעתו לבצע את העבודה ורשימות מתקני העבודה ומבני העזר שיש בדעת הקבלן להשתמש בהם. עפ"י דרישת המפקח ובהתאם להערותיו יהא הקבלן חייב לתקן את הצעתו ולשנותה על מנת להתאימה למתכונת העבודה המקובלת על המפקח ולשביעות רצונו.
- ג. הקבלן מתחייב להיות זמין 24 שעות ביממה.
- ד. הקבלן מתחייב בזה להגיש למועצה דו"ח מפורט על ביצוע העבודות. דו"ח זה יוגש למנהל אחת לחודש.
- ה. מבלי לגרוע באמור לעיל, הקבלן ידווח למפקח ולמנהל באופן שוטף בדבר התקדמות העבודה ו/או בעיות הכרוכות בה. כמו כן, יספק הקבלן תשובות והסברים למפקח ולמנהל, בנוגע לעבודה, כפי שיידרש על ידם ויסייע להם בביצוע הביקורת והפיקוח על העבודה ועל ביצוע הפרויקט.
- ו. הקבלן יאפשר למפקח גישה נוחה ועזרה בביקורת החומרים והעבודה.
- ז. **סמכותו של המפקח מוגבלת לביקורת החומרים והעבודה, עפ"י הקבוע בהסכם, במישור המקצועי הטהור בלבד. המפקח איננו מוסמך לאשר כל חריגה מתנאי ההסכם, בין חריגה המחייבת תשלום נוסף ובין חריגה אשר אינה מחייבת תשלום כזה.**
- ח. לא תישמע תביעה מן הקבלן לתשלום נוסף, המתבססת על אישור המפקח.
- ט. הקבלן מתחייב למנוע את כיסוי או הסתרתו של חלק כלשהו מהעבודה שנועד להיות מכוסה או מוסתר, כל עוד לא ניתנה הסכמתו של המפקח ו/או של המנהל.
- י. הושלם חלק מהעבודה שנועד להיות מכוסה או מוסתר, יודיע הקבלן למפקח, בכתב, באמצעות יומן העבודה, עד 48 שעות מראש, שהחלק האמור מוכן לבדיקה, והקבלן יאפשר למפקח לבדוק, לבחון ולמדוד את החלק האמור מהעבודה לפני כיסוי או הסתרתו.
- יא. הקבלן יחשוף קטעים, יקדח קידוחים ויעשה חורים בכל חלק מהעבודה, לפי הוראת המפקח, לצורך בדיקתה, בחינתה ומדידתה, ולאחר מכן יחזירה למצבה הקודם לשביעות רצונו של המפקח. לא מילא הקבלן אחר הוראות המפקח לפי סעיף קטן זה, רשאי המפקח בעצמו או באמצעות אחרים לחשוף קטעים, לקדוח קידוחים ולעשות חורים בכל חלק מהעבודה ולאחר מכן להחזירה למצבה הקודם.
- יב. ההוצאות הכרוכות בעבודה האמורה בס"ק יא' לעיל תחולנה על הקבלן, למעט אם קיים הקבלן את התחייבותו לפי ס"ק ד' לעיל והבדיקות הראו שהעבודה בוצעה לשביעות רצונו של המפקח.

יומן

9.

- א. הקבלן ינהל יומן עבודה, בשלושה העתקים, וימציא למפקח העתק מהיומן של כל יום, חתום על ידו, בבוקר יום העבודה שלאחר יום הרישום. הרשימות שביומן תיגענה בעניינים הבאים, כולם או מקצתם:-

(1) מזג אויר ;

(2) מספר הפועלים ;

(3) החומרים שנתקבלו ;

(4) התקדמות העבודה ;

(5) הוראות לקבלן ;

(6) הודעות שנמסרו לקבלן ;

(7) כל עניין אחר שנוגע להסכם ;

- ב. היוםן הינו רכוש המועצה ; היוםן ימצא אצל הקבלן בכל פגישה או סיור שייערך עם המפקח.
- ג. כל הודעה המיועדת לקבלן, ואשר תירשם ביוםן, תחשב כאילו נמסרה לקבלן אישית. מובהר בזאת כי חתימתו של המפקח ביוםן וכל הערה וקביעה מטעמו אינן מהוות אישור לנכונות הרישום ביוםן או לקבלן העבודה, אינן גורעות מאחריות הקבלן ואינן מטילות אחריות על המפקח ו/או המועצה.
- ד. הקבלן יוכל לרשום הסתייגויות מהערות המפקח ביוםן, משלא הסתייג הקבלן יהוו הערות המפקח ראייה חלוטה לנכונותן.
- ה. הקבלן ימסור למפקח לפני תום יום עבודה על סידור העבודה, אשר בכוונתו לבצע למחרת, מסמך זה יהווה חלק מיוםן העבודה.

בדיקת התנאים ומערכות קיימות ע"י הקבלן

10. רואים את הקבלן כאילו ביקר במקומות העבודה האפשריים בשטח, בדק את התנאים, הקרקע, מערכות התשתית ומתקני הביוב והתשתיות הזורמות הקיימים באופן יסודי, למד והכיר את ההיסטוריה של מערכות התשתית והמתקנים, וביסס את הצעתו בהתאם לתנאי השטח, סוגי הקרקע, סוגי צנרת הביוב הקיימים וסוגי המתקנים השונים, ובדק את אתרי הסילוק השונים של השפכים הנשאבים ממתקני הביוב של המועצה, ולקח בחשבון את כל העלויות הנדרשות מכך בהצעתו. **המועצה לא תכיר בכל תביעות הנובעות מאי הכרת תנאי כלשהו, כולל תנאים אשר קיומם אינו מבוטא בתכניות ובמפרטים.**

ביצוע מקצועי ושמירת דינים

11.

- א. כל העבודה תבוצע בהתאם להסכם ובאורח מקצועי נכון, לשביעות רצונו של המפקח. אישורו של המפקח לביצועה של עבודה או מטלה מכוח הסכם זה, לא ישחרר את הקבלן מחובתו ואחריותו האמורה לעיל.
- ב. בוצעה עבודה שלא באורח מקצועי ונכון, לדעת המפקח, יחויב הקבלן עפ"י דרישת המפקח לתקן ו/או להחליף את הטעון תיקון על חשבון הקבלן, לשביעות רצון המפקח.
- ג. נתגלה פגם בעבודה, בזמן ביצועה, רשאי המפקח לדרוש מהקבלן שיחקור אחר סיבות הפגם ושיתקנו לפי שיטה שתאושר על ידי המפקח. היה הפגם כזה שהקבלן אחראי לו לפי החוזה ו/או ע"פ דין- יחולו הוצאות החקירה על הקבלן וכן יהא הקבלן חייב לתקן על חשבונו הוא את הפגם וכל הכרוך בו.
- ד. למועצה שמורה הזכות לגבות מן הקבלן, בכל דרך, את הסכומים הנדרשים עפ"י שיקול דעת המנהל לתיקון עבודה שהיא טעונה תיקון ו/או פגומה לדעתו, וזאת במקום לדרוש מן הקבלן לתקנה.
- ה. הקבלן מצהיר ומתחייב לשמור ולקיים במהלך כל תקופת ההסכם את הוראות הדין ולפעול לפיהן בנוגע לכל מחויבויותיו מכוח הסכם זה.
- ו. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותה של המועצה לסעדים נוספים או חלופיים עפ"י כל דין או הסכם, בגין אותו חשבון.
- ז. המפקח רשאי להפסיק את העבודה בכללה או חלק ממנה, אם לפי דעתו מסכן הדבר את בטיחות הציבור או העובדים.
- ח. המפקח יהיה הקובע היחיד בקשר לכל שאלה שתתעורר ביחס לטיב החומרים, טיב העבודה ואופן ביצועה.

אספקת כוח אדם ותנאי עבודה

12.

א.

ב. הקבלן ינהל עבור עובדיו תיק ניכויים כדין ויפריש בהם את כל ההפרשות הנדרשות ע"פ הדין.

ג. הקבלן יבטיח קיומם של תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בחוק, ובאין דרישה חוקית, כפי שיידרש על ידי המפקח.

ד. הקבלן יעסיק מספר מספיק של פועלים מקצועיים ובלתי מקצועיים, לשם ביצוע העבודה באופן משביע רצון. הרשות בידי המפקח להרחיק מהעבודה כל אדם, כולל מנהל עבודה ו/או מנהל ביצוע ו/או מודד, שיראה בעיניו כבלתי מוכשר, בלתי חרוץ או בעל התנהגות רעה.

ה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן מתחייב בזאת להוסיף עובדים מקצועיים או שלא מקצועיים על פי דרישתו, של המפקח ו/או המנהל, בכמות אותה ידרוש המפקח ו/או המנהל ומן הסוגים והמקצועות אותם ידרוש. כל העלויות של עובדים נוספים אלה יהיו על הקבלן בלבד.

ו. על הקבלן לאחוז בכל האמצעים בכדי לשמור על תנאי הבטיחות של כל העובדים ושל צד ג' כנדרש בתקנות הממשלתיות ובהוראות חוק אחרות.

ז. המועצה רשאית להפסיק את עבודתו של הקבלן במידה וזו נעשית בתנאים בטיחותיים וגיהותיים גרועים או לא מתאימים לדרישות הרשויות ו/או לדרישות המפקח.

ח. הקבלן משחרר את המזמין מכל אחריות עבור נזקים אשר יגרמו למבנה ו/או לעובדים ו/או לאדם כלשהו - הכל בהתאם למפורט בהסכם.

ט. הקבלן יצרף העתק של נספח הבטיחות המצורף להסכם זה **כנספח ט'** לכל התקשרות ו/או חוזה בו יתקשר עם צד שלישי כלשהו לביצוע עבודות על פי חוזה זה כדרישות מינימאליות בתחום הבטיחות, וידאג להכפיף כל חוזה ו/או התקשרות עם צד שלישי להוראותיו של נספח בטיחות זה.

ניהול האתר

13.

א. הקבלן או בא-כוחו המוסמך יהיה מצוי באתר העבודה, וישגיח עליו ברציפות לצורך ביצוע העבודה.

ב. לצורך קבלת ההוראות מהמפקח, דין בא-כוח מוסמך של הקבלן כדין הקבלן. הקבלן יודיע בכתב למפקח על מינוי בא כוחו ויקבל את אשור המפקח.

ג. הקבלן יעסיק מנהל עבודה מוסמך בעל תעודה ממשרד העבודה, במשך כל תקופת ביצוע העבודה. מנהל העבודה יהיה נוכח באתר במשך כל ימי ושעות העבודה.

ד. הקבלן מתחייב להתקין ולספק על פי הצורך, ו/או דרישות המועצה ו/או הדין ו/או הוראות המפקח ו/או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי, גידור ו/או שילוט בנוסח ובגודל שייקבע ע"י המועצה, ו/או תמרורי אזהרה לרבות פנסים מהבהבים בהתאם למפרט הטכני של מע"צ ומשרד התחבורה מיוני 1999, ו/או כל אמצעי זהירות ובטיחות להבטחת ביטחון ונוחיות הציבור ו/או תאום מול משטרת ישראל ו/או שכר שוטרים, והכל על חשבוננו.

ה. הקבלן מתחייב להעסיק שוטרים עפ"י דרישת המועצה לצורך ביצוע העבודות על חשבוננו.

- ו. מובהר ומוסכם בזאת כי כל ההתחברויות למים, חשמל וכו' באתר כולל למשרד האתר תהיינה על חשבון הקבלן בלבד.
- ז. הקבלן יאחז, על חשבונו, בכל האמצעים להגנה על החומרים והמוצרים בתהליכי עבודה ועל אתר העבודה וחלקי העבודה מפני נזקים העלולים להיגרם על ידי מפולת אדמה, שיטפונות, רוח, שמש, השפעות אקלימיות אחרות וכדומה. מבלי לגרוע מהאמור מובהר כי על הקבלן לנקוט בכל אמצעי דרוש להגנה על אתר העבודה בפני גשמים או מקור מים.
- ח. כל נזק אשר יגרם לחומרים, מוצרים או לחלקי העבודה, על ידי הגורמים המפורטים בסעיף זה, בין אם נקט הקבלן באמצעי הגנה נאותים ובין אם לאו, יתוקן על ידי הקבלן באופן מיידי, על חשבונו ולשביעות רצון המפקח.
- ט. הקבלן יהיה אחראי לכך שאף אדם פרט לאנשים המועסקים באתר, לא יכנס לאתר במהלך העבודה, למעט המנהל והמפקח.
- י. הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחיות הציבור ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכו' או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי כל שהוא. כמו כן, עליו לנקוט בכל אמצעי הבטיחות הנדרשים כמתחייב בתקנות המוסד לבטיחות וגהות ומשרד העבודה כדי להגן על העובדים ועוברי אורח, וכן יבטיח תנועה שוטפת תוך הפרעות מינימאליות לתנועה, לחניה ולפעילות בתחום האתר.
- יא. בכל מקרה שתידרש הפרעה לזכות השימוש והמעבר הנ"ל, על הקבלן לקבל אישורים מתאימים מהגורמים המוסמכים ובכלל זה, הקבלן יתאם את עבודתו עם הרשויות המקומיות, האזוריות ועם כל הגופים האחרים הנוגעים לעבודתו, וימנע באורח סביר הפרעות לפעולותיהם של גופים אלה.
- יב. הקבלן יביא בחשבון שבמשך ביצוע העבודה, עלולים לעבוד בתחומו או בגבולות תחום עבודתו קבלנים או גופים אחרים, ועליו לבצע את עבודתו כך שיימנעו באורח סביר הפרעות בתחום זה.
- יג. הקבלן מתחייב שלא לבצע עבודות או להניח על פני השטח חומרים ו/או ציוד שיש בו כדי להפריע לתנועתם החופשית של כלי רכב מכל סוג שהוא, לחסום דרכים או לפגוע במתקנים קיימים בשטח וכו'. הקבלן ידאג לבטיחות התנועה ע"י התקנת שלטים, דגלים, פנסים, הצבת עובדים וכו', יבנה מעקפים במידת הצורך, לצורך הטיית התנועה וכו'. לא יוכרו כל תביעות מצד הקבלן בגין עיכובים שנגרמו לו עקב נקיטת כל האמצעים למניעת הפרעות.
- יד. כדי לא לפגוע בקווי הביוב הקיימים על הקבלן להזמין סיור עם נציג המועצה כדי לקבל ממנו את סימון קווי הביוב ולתאם איתו המשך העבודה באזור קווי הביוב. הקבלן יתאם עבודתו באזור קווי המים והתיעול עם המועצה וידאג לנוכחות פיקוח מטעמה בזמן ביצוע עבודות ליד קוים ומתקנים קיימים. מוסבת תשומת לב הקבלן כי קיימים קווי מים ביוב ותיעול בתוואי הכביש כולל חציות וכן קווי בזק וחברת חשמל.
- טו. כל ההוצאות הכרוכות בסידור דרכי הגישה ושטחי האחסון ואחזקתם, תיאומים עם גורמים חיצוניים ותיאומים בתוך האתר יהיו על חשבון הקבלן ולא יהיו עילה לתשלום נוסף.
- טז. הקבלן ייתן, ללא כל תמורה נוספת, אפשרות פעולה נאותה, לפי הוראות המפקח, לכל קבלן אחר המועסק ע"י המועצה, ולכל אדם או גוף שיאושר לצורך זה ע"י המפקח, וכן לעובדיהם הן במקום העבודה והן בסמוך אליו, וכן ישתף עימם פעולה.
- יז. הקבלן יסלק מהאתר עודפי חומרים ופסולת כהגדרתם במפרט הטכני. בנוסף לכך, יסלק הקבלן כל פסולת אחרת מהאתר, לפי בקשת המפקח וכמפורט להלן בסעיף 15 להסכם.
- יח. יובהר בזאת כי הקבלן הינו האחראי הבלעדי לבטיחות העבודה, בטיחות עובדיו ובטיחות הציבור, ועליו לנקוט על חשבונו בלבד בכל האמצעים הנדרשים למניעת תאונות עבודה, מפגעים תברואתיים ו/או נזקים מכל סוג.

יט. הקבלן יוודא אופן אחסון חומרים דליקים או מסוכנים מכל הסוגים עפ"י הנהלים המתחייבים באתר העבודה, כולל סימונם והפרדתם ע"פ סוגיהם וקבוצות סיכון. הכנסת החומרים לאתר העבודה, או כל חומר המוגדר כמסוכן, רעיל או נפיץ, תיעשה רק לאחר אישור בכתב ומראש מהמועצה.

כ. הקבלן יודיע לנציג המועצה על כל מפגע בטיחותי מיד עם גילוי, הקבלן ידווח על כל אירוע מסוכן, תאונה ו/או על כל התרחשות של תאונת עבודה בטופס מתאים (בהתאם לדרישות משרד העבודה) ויעביר עותק למועצה.

שעות ימי מנוחה

14.

א. הקבלן מצהיר ומתחייב כי העבודה תבוצע על ידו בימים ובשעות שאינם ימי מנוחה כמשמעותם בפקודת סדרי השלטון והמשפט, התש"ח-1948, זולת אם המשך העבודה בימי המנוחה דרוש באופן דחוף לשם מניעת סכנה או הפרעה בלתי סבירה לביטחון הציבור, בריאותו או בטיחותו, או להסרת סכנה או הפרעה כאמור, וניתן על כך אישור המפקח.

ב. הקבלן מצהיר כי לא יפעיל ולא ירשה להפעיל מכונה כמשמעותה בתקנות מפגעים (רעש בלתי סביר מציוד בניה), התשל"ט-1979 לצרכי חפירה, בניה או כיו"ב באזור מגורים בין השעות 19:00 ל-06:00 למחרת ובימי מנוחה, כמשמעותם בפקודת סדרי שלטון ומשפט, התש"ח-1948, זולת אם הפעלת המכונה דרושה באופן דחוף לשם מניעת סכנה או הפרעה בלתי סבירה לביטחון הציבור, בריאותו או בטיחותו, או להסרת סכנה או הפרעה כאמור, וניתן על כך אישור המפקח.

ג. באם לצורך השלמת העבודה במועד, או כתוצאה מאילוצי תנועה או מכל סיבה שהיא לא תהיה אפשרות לבצע את העבודה כולה או חלקה אלא בשעות הלילה, הקבלן לא יהיה רשאי לתבוע כל תשלום נוסף בעבור העבודה בשעות הלילה, אם כדי לעמוד בלוח הזמנים לביצוע העבודה, או באם יידרש ע"י רשות מוסמכת כל שהיא.

ד. יש לראות כאילו הכליל הקבלן את עבודות הלילה הנדרשות במחירי היחידה השונים. אין סעיף זה בא לאשר עבודה בשעות הלילה. עבודות לילה תבוצענה אך ורק בהנחיית ובאישור המפקח.

ה. ברשות הקבלן יימצא כל הציוד הדרוש העומד בתקני הרעש המותרים לעבודות לילה, כולל הציוד הדרוש כנגד הצפות כגון משאבות, מחסומים מתנפחים לצנרת ביוב, שלטי אזהרה, עגלות ניתוב, כלים מכאניים ועובדים מיומנים ובמספר מספיק לעבודות מסוג זה.

ו. במידת הצורך, יהיה הציוד מטופל אקוסטית לקבלת רמת רעש מותרת, והמפקח יהיה רשאי לפסול ציוד שלא יעמוד בתקנים כאמור.

ז. מבלי לפגוע בכלליות האמור בסעיף 26 להלן, יחולו הוראות סעיף זה על קבלן משנה אשר יועסק ע"י הקבלן והקבלן יהיה אחראי לקיומן.

שמירת הסביבה

15.

א. לא ייכרת כל עץ ממקום העבודה אלא בהסכמתו בכתב של המנהל ובאישור הרשויות המוסמכות במידה ונדרש. אם יכרות הקבלן, או מי מטעמו, עץ כלשהו, ללא הסכמה כאמור, יהא עליו לשלם פיצויים בסך שיקבע ע"י המנהל וכמו כן, יהא על הקבלן לנטוע עץ אחר במקומו, עפ"י קביעת המנהל.

ב. הקבלן לא יכרה ולא יוציא מתחום האתר ומחוצה לו, כל חומר או מחצב שלא על פי הרשאה מפורשת בכל דין או הסכם, ולרבות חומרי תשתית ותכסית כגון חול, אדמה, סלעים, כורכר וכיו"ב (להלן: "חומרי תשתית").

- ג. הקבלן ישמור את אתר העבודה נקי ומסודר לכל אורך ביצוע העבודה וידאג בסיום כל יום עבודה לנקות את אתר העבודה ואת סביבתו.
- ד. מיד עם סיום העבודה בחלק כלשהו של אתר העבודה, יסיר הקבלן כל מכשול או סיכון שנותרו באותו חלק של האתר ובגבולותיו לרבות בדרך של מילוי בורות וחפירות, יישור ערימות עפר, ציפוי אספלט וכדומה.
- ה. הקבלן מתחייב, כי כל הפסולת, עודפי ניקוי הצנרת, החפירה, חומר מפורק, וכל יתר החומרים שעליו להרחיק, יוצאו אל מחוץ לעיר לאתר שפיכה מאושר לפי החלטת הקבלן.
- ו. לא תשולם כל תוספת עבור פינוי והובלה אל מחוץ לשטח שיפוט המועצה ולא עבור תשלומים לאתרי פסולת אליהם יוביל הקבלן את הפסולת או כל חומר אחר.
- ז. על הקבלן לכלול במחירי היחידה של הסעיפים השונים בכתב הכמויות, את העלויות אשר תיגרמנה לו בגין העברת החומר וסילוקו אל מחוץ לעיר. מודגש בזאת, כי לא תשולם כל תמורה נוספת לכך.
- ח. לא מילא הקבלן אחר הוראות סעיף 15 במועדים שנקבעו ע"י המפקח, תהא רשאית המועצה לבצע על חשבון הקבלן וכן תהא רשאית המועצה לגבות או לנכות מכל סכום המגיע או שיגיע לקבלן מאת המועצה בכל זמן שהוא, וכן תהא רשאית המועצה לגבות מהקבלן בכל דרך אחרת.
- ט. בנוסף לאמור יחויב הקבלן בתשלום פיצוי מוסכם למועצה כמפורט בחוזה.

סיום העבודה

16.

- א. עם סיום העבודה ידווח הקבלן למפקח על סיומה.
- ב. המפקח, יבדוק ביצועו של אותו שלב. לאחר בדיקתם יפרט המפקח בפני הקבלן בכתב, ברשימה שתיחתם על ידו ועל ידי הקבלן את הליקויים והפגמים שמצא בעבודה ושיש לתקנם ו/או שינויים שהינו מעוניין שיבוצעו בעבודה.
- ג. הקבלן יהא חייב לתקן את הליקויים והפגמים ולבצע את כל השינויים כמפורט ברשימה, לשביעות רצונו של המפקח.
- ד. עם גמר העבודה, יפנה הקבלן את האתר מכל ציודו וחפציו, וידאג על חשבונו להשבת המצב במקום ביצוע העבודה לקדמות ו/או לשלמות ו/או לתקינות, לפי העניין ובשינויים המתחייבים מהקמת הפרויקט, ובכלל זה יתקן כל נזק אשר נגרם לכבישים, ריצוף, שוחות, שטחי גינון או כל מתקן או פרט אחר במקום ביצוע העבודה על פי הנחיות המפקח.
- ה. מובהר בזאת, כי יתכנו עדכונים למפרט הטכני, אשר ימסרו לקבלן מעת לעת, והקבלן לא זכאי לקבל תוספת כל שהיא בגין כך.
- ו. מובהר בזאת כי אין באישורו של המנהל או המפקח או כל גורם אחר של/או מטעם המועצה ו/או מטעם כל גורם אחר בכדי:
- i. לגרוע מאחריותו המלאה של הקבלן כלפי צד שלישי או המועצה או עובדיו.
- ii. ליצור אחריות כל שהיא של המועצה או שלוחה כלפי הקבלן.

תמורה

17.

- א. בעבור ביצוע העבודה וכל מחויבויותיו של הקבלן בהתאם להסכם זה מתחייבת המועצה לשלם לקבלן את הסכומים שהוצעו על ידו בהתאם לקבוע במסמך הצעת המשתתף המצ"ב להסכם זה (להלן "התמורה"). התמורה אינה כוללת מע"מ ויש להוסיפו ביום התשלום בפועל בהתאם לשיעורו על פי דין באותה עת.
- ב. הצדדים מצהירים ומתחייבים בזה כי בכפוף לאמור בסעיף קטן א' להלן התמורה המפורטת בזה היא מלאה וסופית וכוללת את מלוא התשלומים להם זכאי הקבלן ללא יוצא מן הכלל, לרבות אספקה והרכבה, כל עבודות והחומרים הדרושים, תמיכות, תליות, קונזולות, אטמים וחומרי אטימה, ברגים ואומים, קידוחים או עשיית חורים בתקרה ובקירות, שרולים, כיסוי ועטיפת צנרת בסרט בטון וכו', עבודות חפירה, חציבה, מילוי חוזר של תעלות, איטום מחדש, תיקון אספלט, בדיקת התאמת מידות וכו', וכי המועצה אינה חייבת בתשלומים נוספים כלשהם לקבלן בגין הסכם זה.

אופן תשלום התמורה

18. התמורה כמפורט בסעיף 17 (א') לעיל תשולם לקבלן באופן ובתנאים כדלקמן:
- א. בראשית כל חודש ועד היום ה- 5 שבו, יגיש הקבלן למנהל חשבון בגין העבודה שבוצעה על ידו בחודש הקודם.
- ב. המנהל יבדוק את החשבון ויאשרו במלואו או בחלקו או שלא יאשרו כלל, על פי שיקול דעתו הבלעדי, ויעבירו לגזברות המועצה בתוך 14 ימים מיום הגשתו למנהל.
- ג. הגזברות תבדוק את החשבון ותאשרו במלואו או בחלקו או שלא תאשרו כלל, על פי שיקול דעתה הבלעדי. הגזברות תשלם לקבלן את הסכום שאושר על ידה, כאמור לעיל, תוך 90 יום מיום אישור מפקח מטעם המועצה. מובהר בזאת כי המצאת חשבונית המס מטעם הקבלן וחשבונית זיכוי (במידה ונחוץ) מטעמו הינם תנאי הכרחי לתשלום התמורה וכי במקרה של איחור בהמצאתו, ימנו מניין הימים האמורים לתשלום החל מיום המצאת חשבונית המס וחשבונית הזיכוי בהתאמה לגזברות המועצה.
- ד. הקבלן לא יהא רשאי להעלות כל דרישות ו/או טענות כלפי המועצה בגין עיכובים בתשלום הנובעים מחוסר פרטים בחשבונית או עקב קיומם של פרטים לא נכונים שמקורם בקבלן.
- ה. לא שולמו התשלומים במועד מסיבה התלויה במועצה תתווסף לתשלומים לקבלן ריבית לפי פסיקת ריבית והצמדה, החל מהיום ה- 16 לפיגור ועד ליום התשלום בפועל.
- מובהר בזאת כי פיגור בתשלום של עד 15 יום מהמועד הקבוע לעיל לא ישא כל ריבית.
- ו. ההליך המפורט לעיל יחול בשינויים המחויבים גם במקרה בו הופסקה העסקתו של הקבלן במהלך ביצוע העבודות, ביחס לתשלום היחסי המגיע לו כאמור בסעיף 4 לעיל, וכן בכל מקרה של הפסקת העסקת הקבלן, במקרה בו זכאי הקבלן לחלק משכר הטרחה.
- ז. מובהר, כי חשבון שישולם ו/או יאושר, לא ישחרר את הקבלן בשום אופן מאחריותו ולא יגרע מזכות המועצה להעלות כלפיו טענות בגין רשלנות, ביצוע לקוי וכו"ב. הקבלן יישאר אחראי בגין כל פגם בתקינות העבודות בין אם נתגלה פגם כאמור לפני אישור החשבון או בין אם אחריו, ובין אם נגרם על ידי עובדיו, קבלני משנה או ע"י כל אדם אחר אשר עובד או עבד עבורו או היה כפוף להוראותיו בביצוע העבודות.

אחריות, פיצויים ושיפוי, קיזוז ועכבון

19.

- א. הקבלן יהיה אחראי לכל אבדן, נזק או קלקול שיגרמו לאתר או לעבודה בתקופת החוזה והוא פוטר את המועצה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשרותם או הקשור איתם מכל אחריות לכל אובדן או נזק כאמור.
- ב. במידה ויתגלו ליקויים כאמור בביצוע העבודה ולחווה דעת המפקח או המועצה יש לתקנם, על הקבלן לבצע את התיקונים תוך 7 ימים מגילוי הליקוי, והכל לשביעות רצון המפקח או המועצה.
- ג. הקבלן יהא אחראי כלפי עובדיו, התאגיד ועובדיו, וכל צד ג' בגין כל נזק גוף ו/או רכוש שיארע למי מהם בתקופת החוזה ולאחריה בקשר עם העבודה, ובקשר עם הסכם זה ויחויב לפצות כל נפגע כפי נזקו.
- ד. שילמה המועצה תשלום, שהיה על הקבלן לשלמו מכוח כל הסכם או דין, ישפה הקבלן את המועצה בגין תשלום זה, בתוך 7 ימים מיום שנדרש לכך על ידו. בכלל זה, ישפה הקבלן את המועצה בגין כל תשלום שחויב בו מכוח פסק דין בקשר עם העבודה ובקשר עם הסכם זה, לרבות תשלומים בגין הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד.
- ה. המועצה תהא רשאית לקזז ולנכות מסכום כלשהו המגיע לקבלן לפי חוזה זה - כל סכום שלדעת המנהל מגיע מהקבלן למועצה ו/או לכל צד ג' עפ"י כל הסכם או דין.
- ו. למועצה שמורה הזכות לעכב באתר, כל ציוד ו/או חומרים השייכים לקבלן, לצורך הבטחת קיום כל התחייבויותיו עפ"י דין או הסכם.
- ז. בנוסף לאמור בסעיף זה, יעביר הקבלן למועצה תעודות אחריות וערבות שיקבל מיצרנים או ספקים בקשר עם ביצוע העבודה, וכל תעודה שהיא. הקבלן יוודא כי תעודות אחריות אלה יוסבו על שמו של המועצה.
- ח. אין באמור בס"ק א' – ז' לעיל כדי לגרוע מזכותו של המועצה לסעדים נוספים או חילופיים עפ"י כל דין או הסכם.

ביטוחים

20.

- א. המזמין בסעיף זה (ביטוח) יקרא: מועצה אזורית חבל יבנה ו/או הישובים בתחום השיפוט של המועצה ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או יחידות סמך של המועצה ו/או גופים קשורים למועצה ו/או משרדי ממשלה גופים המממנים את העבודות ו/או חלקן.
- ב. מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על-פי הסכם זה ומאחריותו לנזקים להם הוא יהיה אחראי על-פי כל דין, הקבלן מתחייב לעשות ביטוחים כמפורט בהסכם זה.
- ג. עלות הביטוחים וההשתתפויות העצמיות יחלו על הקבלן בלבד. כל דרישות הביטוח הרשומות בהסכם זה ייושמו בפוליסות הביטוח של הקבלן לפני ההתקשרות בין הצדדים. הקבלן יסדיר ביטוח לרכוש וציוד שימשו אותו לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- ד. הקבלן מצהיר בזה בשמו ובשם מי מטעמו שלא יבוא בטענה או דרישה כלפי המזמין בגין כל נזק או אבדן שניתן היה לבטח אותם כאמור, וכך גם לגבי תביעת שיבוב מכל סוג לרבות תביעות תחלוף מחברות ביטוח.
- ה. הביטוח הנדרש, גבולות האחריות וסכומי הביטוח הרשומים בפוליסות ובאישור קיום ביטוחים המצ"ב כנספח ה' (להלן: אישור קיום ביטוחים) אשר מהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, הנם מזעריים ואין בהם משום אישור של המזמין או מי מטעמו להיקף וגודל הסיכון העומד לביטוח. על הקבלן יהיה לקבוע ביטוחים וסכומים לביטוח ככל האפשר וכפי הסיכון על מנת למנוע הפסד לו, למזמין ולצד שלישי.
- ו. מובהר בזה כי "אישורי קיום ביטוחים" הרשומים בהסכם זה לא נועדו לצמצם את התחייבויות על פי ההסכם, והמתכון התמציתי של אישורי קיום ביטוחים הינו אך ורק כדי לאפשר למבטחים לעמוד בהנחיות הפיקוח על הביטוח לגבי נוסח אישורי קיום ביטוחים. על הקבלן יהיה ללמוד דרישות אלו ובמידת הצורך להיעזר באנשי ביטוח מטעמו על מנת להבין את הדרישות וליישמן בביטוחיו ללא הסתייגויות.

- ז. הפר הקבלן את הוראות פוליסות הביטוח באופן המפקיע את זכויותיו ו/או את זכויות המזמין, יהא הקבלן אחראי לנזקים שייגרמו למזמין באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות כלפיו, והוא יהיה מנוע מלהעלות כלפי המזמין כל טענה כאמור.
- ח. הקבלן לבדו יהיה אחראי על פי דין לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לגבול ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה.
- ט. 7 ימי עבודה לפני החתימה על החוזה וכתנאי לחתימת המזמין על החוזה, ימציא הקבלן למזמין את אישור קיום הביטוחים ואת הפוליסות בהן נכללים הביטוחים כפי הנדרש על פי הסכם זה, כשהם חתומים על-ידי חברת ביטוח בעלת רישיון של מדינת ישראל לעסוק בסוגי הביטוח הנדרשים.
- י. 14 ימי עבודה לפני תום תקופת הביטוח הנקובה באישור קיום הביטוחים ו/או בפוליסות, ימציא הקבלן למזמין אותם שוב כשהם מתוארכים לתקופת ביטוח נוספת.
- יא. מוסכם בזאת כי בהמצאת אישור קיום הביטוחים ו/או הפוליסות כאמור לעיל, אין משום מתן פטור כלשהו לקבלן מאחריותו על פי הסכם זה ו/או על פי דין, בין אם חברת הביטוח התחייבה לשפות על נזקים כאמור ובין אם לאו, והמצאתם לידי המזמין כאמור לעיל, אין בה כדי להטיל על המזמין אחריות כלשהי לגבי היקפו וטיבו של הביטוח.
- יב. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי המזמין יהיה רשאי לבדוק את אישור קיום הביטוחים ו/או הפוליסות אך לא יהיה חייב לעשות כך. למען הסר ספק, בדיקתם או אי בדיקתם על ידי המזמין או מי מטעמו אינה פוטרת את הקבלן מאחריות על פי דין או אחריות על פי הסכם זה.
- יג. הקבלן יכול להגיש העתקי פוליסות ובה ימחק כל מידע שאינו רלוונטי לדרישות המזמין, לרבות מחירים, שמות מבוטחים או ספקים אחרים, כתובות, מידע עסקי סודי וכיו"ב.
- יד. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי המזמין יהיה רשאי לבקש מהקבלן לשנות או לתקן את הפוליסות ו/או את אישור קיום הביטוחים על מנת להתאימם להתחייבויות על פי ההסכם. הבקשה לתיקון או שינוי לא תהווה אישור לתקינות אישור קיום הביטוחים ו/או הפוליסות ולא תחול עקב כך על המזמין אחריות כל שהיא.
- טו. מוצהר ומוסכם בין הצדדים, כי באם יחול עיכוב בתחילת ביצוע ההתחייבויות על פי ההסכם עקב אי המצאת או אי הסדרת ביטוח כנדרש, יישא הקבלן על פי דין בכל הוצאה או נזק שיגרם עקב העיכוב כאמור.
- טז. הקבלן לבדו יהיה אחראי על פי דין לנזק, אבדן והפסד שסיבתם סכום לא מתאים בפוליסת ביטוח או הפרת תנאי הפוליסה או הפרת הוראות הפוליסה או ההשתתפות העצמית.
- יז. הקבלן מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המזמין ו/או הבאים מטעמו בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי (או שהיה זכאי אלמלא תוכן הפוליסה) עפ"י הביטוחים הנ"ל ו/או ביטוח אחר שהסדיר, והוא פוטר בזאת אותם מכל אחריות לנזק כאמור. האמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול כלפי אדם שביצע נזק בזדון לקבלן.
- יח. שם המבוטח בפוליסת ביטוח עבודות קבלניות יכלול את המזמין, הקבלן וקבלני המשנה וגם גורמים נוספים שהמזמין התחייב להוסיף לפוליסת הביטוח.
- יט. הפוליסות ואישור קיום הביטוחים יכללו: ביטוח עבודות קבלניות, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח אחריות המוצר.
- כ. כל הפוליסות תכלולנה: סעיף לפיו תשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות יחולו על הקבלן. סעיף לפיו מוותר המבוטח על זכותו לתחלוף כלפי המזמין והבאים מטעמו. וויתור כאמור לא יחול כלפי מי שביצע נזק בזדון כלפי הקבלן. סעיף לפיו המבוטח לא יטען לטענת ביטוח כפל כלפי מבטחי המזמין והביטוח של הקבלן הינו ראשוני וקודם לכל ביטוח שנערך על ידי המזמין. ביטול חריג רשלנות רבתי אולם אין בביטול החריג בכדי לפגוע בזכויות המבוטח ו/או בחובות המבוטח על פי הדין. כיסוי זיהום פתאומי תאונתי ובלתי-צפוי. סעיף לפיו הפוליסות לא תצומצמנה ולא תבוטלנה במשך תקופת הביטוח, אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי המזמין לכל הפחות 60 יום מראש. סעיף לפיו מעשה או מחדל של הקבלן בתום לב לא תפגע בזכויות המזמין לקבלת שיפוי.
- כא. בפוליסה לביטוח אחריות מקצועית יבוטלו חריגים או סייגים בגין: זיהום פתאומי תאונתי ובלתי-צפוי. אי יושר של עובדים. חריגה מסמכות בתום לב. אובדן השימוש ועיכוב עקב נזק מכוסה. אחריות בגין קבלני משנה. אובדן מידע ומסמכים. תיקון ו/או השבה לקדמות של עבודה וכן תקבולים שנתבע המבוטח להחזיר ללקוחותיו.

כב. בפוליסה לביטוח אחריות מקצועית ירשמו :

- 1) סעיף "תקופת ביטוח רטרואקטיבית". מועד תחילת הכיסוי הרטרואקטיבי לא יהיה מאוחר מיום ההתקשרות בין המזמין לבין הקבלן.
- 2) סעיף "תקופת ביטוח וגילוי מאורכת". תקופת גילוי של 6 חודשים לאחר ביטול או אי חידוש הביטוח למעט עקב מעשה מרמה או אי תשלום ע"י הקבלן, ובתנאי שאין ביטוח אחר המכסה את חבות הקבלן באותו היקף ביטוח כפי הפוליסה שפקעה.

כג. בפוליסה לביטוח אחריות המוצר ירשמו :

- 1) סעיף "תקופת ביטוח רטרואקטיבית". מועד תחילת הכיסוי הרטרואקטיבי לא יהיה מאוחר מיום ההתקשרות בין המזמין לבין הקבלן.
- 2) סעיף "תקופת ביטוח וגילוי מאורכת". תקופת גילוי של 12 חודשים לאחר ביטול או אי חידוש הביטוח למעט עקב מעשה מרמה או אי תשלום ע"י הקבלן, ובתנאי שאין ביטוח אחר המכסה את חבות הקבלן באותו היקף ביטוח כפי הפוליסה שפקעה.

כד. הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות תכלול שלושה פרקים כדלקמן :

- 1) פרק א' יבטח את הפרויקט (העבודות) במלוא ערכו כולל מע"מ ויכלול בין השאר כיסוי ביטוחי והרחבות כדלקמן : רעידת אדמה. נזקי טבע. פריצה. גניבה. פגיעה ברכוש סמוך. פגיעה ברכוש עליו עובדים. נזק עקיף מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים. נזק ישיר מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים עד לשיעור של 20% מערך העבודה. פינוי הריסות. שכר מודדים. שכר אדריכלים. שכר מהנדסים. תקופת תחזוקה מורחבת 24 חודשים. תקופת הרצה בת ארבע שבועות. אם עבודות הפרויקט כוללת הכנת אלמנטים מחוץ לאתר ביצוע העבודות יורחב הכיסוי הביטוחי לכלילת מקרה ביטוח מחוץ לאתר ביצוע העבודות.
- 2) פרק ב' יבטח את סיכוני צד שלישי באתר העבודה ובסביבתו ויכלול בין השאר כיסוי ביטוחי והרחבות כדלקמן : תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי למעט תביעה כנגד מי שחייב בתשלום דמי ביטוח לאומי כלפי עובדיו ולא עשה כך, במלוא גבול האחריות. נזק ישיר מפגיעה בצנרת ומתקנים תת קרקעים במלוא גבול האחריות. נזק תוצאתי מפגיעה בצנרת ומתקנים תת קרקעים. רעד, ויברציה והחלשת משען. אחריות בגין נזקי גוף הנגרמים במישרין או בעקיפין על ידי שימוש ברכב או ציוד מתנניע שאינו חייב בהסדרת ביטוח על פי הפקודה לביטוח כלי רכב מנועי במלוא גבול האחריות. כל רכוש המזמין למעט זה המבוטח בפרק א' יחשב כצד שלישי. שימוש במכשירי הרמה.
- 3) פרק ג' יבטח את אחריות המבוטחים כלפי העובדים מכל סוג לרבות חברות כוח אדם, עובדים זרים ואחרים.

כה. היה ובמהלך תקופת הביטוח יחולו שינויים בערכו של הפרויקט מכל סיבה שהיא, על הקבלן חלה החובה לעדכן את סכום הביטוח מיידית, ולשלוח אישור קיום ביטוחים מעודכן על ביצוע העדכון האמור.

כו. הפוליסות תהיינה על פי נוסח הידוע בשם 'ביט' או נוסח אחר הדומה לו בכיסוי הביטוחי.

כז. הרחבות שיפוי :

- 1) הפוליסות לביטוח אחריות מקצועית ואחריות המוצר תכלולנה הרחבת שיפוי לטובת המזמין בגין אחריותו למעשה ו/או טעות ו/או מחדל של הקבלן ותכלולנה סעיף "אחריות צולבת" לפיו יחשב הביטוח כאילו הוצאה הפוליסה על שם כל אחד מיחיד המבוטח בנפרד.

כח. גבולות האחריות בפוליסות ואישור קיום הביטוחים יהיו לתובע ולתקופת הביטוח וכדלקמן : פרק ב' פוליסה לביטוח עבודות קבלניות אחריות כלפי צד שלישי – 4,000,000 ₪. פרק ג' - ביטוח אחריות מעבידים – כפי שרשום בפוליסה קבלן הזוכה. ביטוח חבות מוצר 4,000,000 ₪. ביטוח אחריות מקצועית – 1,000,000.

כט. באם ביטוח עבודות קבלניות מוסדר באמצעות "פוליסה הצהרתית" אזי ירשם בפוליסה שגבולות האחריות לפרקים ב ו-ג הם ספציפיים לכל עבודה בנפרד.

ל. ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי הקבלן ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים, יערוך הקבלן את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבונו הוא ובכפוף לאמור לעיל.

- לא. ביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצר יהיו בתוקף, כל עוד יש לקבלן אחריות על פי כל דין.
- לב. על הקבלן לגרום לכך כי הוראות סעיף הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלי, עובדי וקבלני המשנה של הקבלן.
- לג. במידה ויועסקו על ידי הקבלן, קבלני משנה בקשר עם ההתקשרות נשוא הסכם זה, על הקבלן לוודא כתנאי לתחילת העסקתם כי הינם אוחזים בביטוחים נאותים ביחס לפעילותם. למען הסר ספק, האחריות הבלעדית לקיום או היעדר כיסוי ביטוחי נאות לקבלני משנה מוטלת על הקבלן.
- לד. הקבלן מצהיר בזאת כי על פי דרישת המזמין מחברת הביטוח, הוא מסכים ומאשר לחברת הביטוח להעביר פוליסה או פוליסות לפי בחירתו, על שם המזמין. כל זכויות וחובות הפוליסה או הפוליסות יחולו על המזמין מיום שהפוליסה או הפוליסות הועברו על שם המזמין. מיום ההעברה כל זכויות הקבלן בפוליסה או הפוליסות בטלות ומבוטלות. אישור זה שניתן על ידי הקבלן מותנה בכך שהקבלן חדל מהעבודה נשוא החוזה לפרק זמן העולה על שלושים ימי יומן או שהקבלן הפך לחדל פירעון או שהקבלן לא שילם עבור הפוליסה או הפוליסות או שהקבלן הפך לפושט רגל או שחברת הביטוח החליטה לבטל פוליסה מסיבות המותרות לה.
- לה. מבלי לגרוע מכלליות האמור, בכל מקום בהסכם זה לעיל, ולאורך כל תקופת ההסכם, מתחייב הקבלן למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צוויו ותקנותיו. על הקבלן חלה החובה על פי החוק ועל פי הסכם זה לוודא כי כל קבלני המשנה מטעמו יקפידו אף הם למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צוויו ותקנותיו.
- לו. מבלי לגרוע מכל יתר התחייבויותיו על פי הוראות הסכם זה ו/או על פי כל דין, הקבלן מתחייב לקיים את נוהלי הבטיחות אשר יקבעו-אם יקבעו-מעת לעת ע"י המזמין ו/או ע"י המבטח. כן מתחייב הקבלן שלא לעשות ו/או לא להתיר לאחר לעשות כל מעשה או מחדל או לגרום נזק לרכוש, אשר עלולים לגרום לנזק כלשהו לרכוש ו/או אשר יש בכך כדי לסכן חיי אדם.
- לז. הקבלן מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסת הביטוח כלשונן ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח. ולדרישת המזמין לעשות כל פעולה כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך.
- לח. הוראות סעיף זה (ביטוח) על כל סעיפי המשנה שבו, אינן באות לגרוע מחיובי הקבלן לפי הסכם זה, או כדי להטיל על המזמין חבות כל שהיא. לפיכך, מוצהר ומובהר בזאת במפורש, כי אין בעריכת ביטוחים כאמור, כדי ליצור עילות תביעה כלשהן כלפי המזמין שלא היו קיימות כלפיו, אלמלא נערך הביטוח וכן אין בכך כדי לפטור את גורם הנזק (למעט המזמין) מאחריות בגין נזק שנגרם על ידו.
- לט. הפרה של סעיף זה (סעיף ביטוח), תהווה הפרה של תנאי מהותי של ההסכם.

1) ערבות ביצוע

21.

- א. הקבלן ימסור למועצה, במעמד חתימתו על הסכם זה, ערבות בנקאית בשיעור של 510 מסכום הצעתו כולל מע"מ. (להלן: "**ערבות ביצוע**") סכום זה יישאר בידי המועצה כערבות למילוי התחייבויותיו של הקבלן ולהבטחת תשלומים שיגיעו בתקופת החוזה ומכוחו למועצה או לכל גוף אחר. ערבות הביצוע תעמוד בתקפה לפחות ל-60 יום לאחר מועד סיום העבודות וקבלתן על ידי המנהל ותוארך כל שנה. שאר תנאי הערבות יהיו על פי נוסח כתב הערבות המצורף **בנספח ו'** להסכם זה.
- ב. למועצה שמורה הזכות הבלעדית לקבוע את עדכון סכום הערבות בהתאם לשינויים בהיקף העבודה.
- ג. סכומי ערבות הביצוע שימסור הקבלן לידי המועצה כאמור בס"ק א' ו- ב', יהיו צמודים למדד, לפי מדד הבסיס.
- ד. כל הערבויות תהיינה ניתנות למימוש מיידי עפ"י דרישת מזכיר המועצה, בכל עת, ללא הגבלות ו/או התניות כלשהן.

ה. הוארכה תקופת הסכם זה ו/או הוגדל היקף ההתקשרות, רשאית תהא המועצה לדרוש מן הקבלן לעדכן את גובה הערבות ו/או להאריך את תוקפה, לפי העניין ולפי שיקול דעתו. קיבל הקבלן דרישה כאמור, ימסור לידי המועצה תוספת לערבות ו/או ערבות חדשה, בהתאם לערבות המעודכנת ולפי דרישת המועצה. לא נמסרה התוספת לערבות ו/או הערבות החדשה, לפי העניין, על ידי הקבלן, רשאית תהא המועצה לחלט את הערבות אשר בידיו, וזאת מבלי לגרוע מסמכותו הכללית לחילוט הערבות ומבלי לגרוע מכל סעד או תרופה הקיימים למועצה מכוח כל דין או הסכם.

ו. למועצה שמורה הזכות להאריך את תוקף הערבות בהתאם להתפתחות העבודות והפעילות באתר.

22. תקופת הבדק

- א. בסעיף זה ולעניין ההסכם "תקופת הבדק" - התקופה שתחילתה ביום סיום העבודה, הקבוע בתעודת הגמר, וסיומה כעבור 12 חודשים ובהתאם לחוק המכר.
- ב. כל ליקוי, קלקול או חוסר שיתגלו במהלך תקופת הבדק בעבודה הנובעים, לדעת המפקח, משימוש בחומרים ירודים ו/או בלתי מתאימים או מביצוע שלא עפ"י ההסכם, או הנובעים מכל סיבה שהמפקח יראה את הקבלן כאחראי לה, יתוקנו ו/או יושלמו ע"י הקבלן ועל חשבונו, תוך 24 שעות, (כולל החלפת חומרים פגומים ונורות שתישרפנה) כפי שיקבע ע"י המפקח בהודעה בכתב.
- ג. לחילופין תוכל המועצה לבצע עבודות תיקון בעצמה, על חשבון הקבלן ולגבות את הסכומים מן הקבלן או לנכותם מסכומים המגיעים לקבלן מן המועצה עפ"י כל דין או הסכם.
- ד. המועצה רשאית גם לוותר על התיקונים האמורים, ולחייב את הקבלן בסכום שיקבע ע"פ שיקול דעת המנהל כשווה לערך התיקונים הדרושים.
- ה. בחלוף תקופת הבדק, ולאחר שמילא הקבלן את כל דרישות המפקח, שהועברו אליו במהלך תקופה זו, יוציא המפקח לקבלן אישור על כי הקבלן עמד בעבודות הבדק הנדרשות במהלך תקופת הבדק האמורה. האישור יהווה אסמכתא להחזרת ערבות הבדק.
- ו. מובהר בזאת כי אין באישור כאמור בס"ק ה' בכדי לשחרר את הקבלן מכל אחריות המוטלת עליו מכוח ההסכם או ע"פ כל דין או נוהג.
- ז. נתגלה פגם בעבודה תוך 7 שנים אחר גמר תקופת הבדק, הנובע מביצוע העבודה שלא בהתאם לתנאי החוזה, יהיה הקבלן חייב לתקן את הפגם וכל הכרוך בו על חשבונו תוך פרק זמן קצוב כפי שיקבע המנהל ואם הפגם אינו ניתן לתיקון יהיה חייב הקבלן בתשלום פיצויים למועצה.
- ח. מבלי לגרוע באמור בס"ק א'-ז' לעיל, הקבלן יהא אחראי למספר אביזרים ומתקנים למספר שנים, כמפורט במפרט הטכני, לגבי כל אביזר.

הפסקת העבודה ע"י המועצה

23.

א. בנוסף לסמכותה לבטל את ההסכם, כאמור בסעיף 23 להלן, למועצה הזכות להפסיק את העבודה, מכל סיבה שהיא בכפוף להוראות הבאות:

1. הקבלן יפסיק את ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, לזמן מסוים, קצוב או בלתי קצוב, לפי הוראה בכתב מאת המפקח בהתאם לתנאים ולתקופה שיצוינו בהוראה ולא יחדשה אלא אם ניתנה לו ע"י המפקח הוראה בכתב על כך.
 2. הופסקה העבודה כולה או מקצתה לפי פסקה (1) לעיל, ינקוט הקבלן באמצעים להבטחת העבודה ולהגנתה לפי הצורך, לשביעות רצונו של המפקח.
 3. הקבלן מתחייב להישמע לכל הוראות המפקח באשר לצידו וחפציו באתרים בתקופת הפסקת העבודה.
- ב. הוצאות שנגרמו לקבלן כתוצאה מהפסקה זמנית של ביצוע העבודה לפי הוראות המפקח כאמור בס"ק א' לעיל, תחולנה על המועצה, ככל שהסיבות להפסקת העבודה אינן תלויות בקבלן ובלבד שנתן הקבלן למפקח הודעה בכתב על כוונתו לדרוש את תשלום ההוצאות כנ"ל תוך 30 יום מיום קבלת הוראות המפקח. שיעור ההוצאות ייקבע על ידי גזבר המועצה בהתאם לאמור להלן לאחר שניתנה לקבלן הזדמנות להשמיע טענותיו.

- ג. תשלום ההוצאות כאמור מהווה משום סילוק סופי של כל תביעות הקבלן כולל תביעות לפיצויים כתוצאה מהפסקת העבודה ותביעות לחיסול הוצאות מיוחדות שנגרמו לו וכל תביעה אחרת בקשר וכתוצאה מהפסקת העבודה. התשלום יבוצע אך ורק כנגד אישור בכתב בחתימת הקבלן, על פיו קיבל את כל הסכום המוסכם וכי יש בתשלום משום סילוק כל תביעותיו וכי הינו מוותר על כל תביעות נוספות ו/או טענות כנגד המועצה.
- ד. סירב הקבלן לחתום כאמור, לא תחויב המועצה בתשלום פיצוי כלשהו עקב אי תשלום ההוצאות במועד כאמור לעיל.
- ה. הופסק ביצוע העבודה כולה או מקצתה אחרי חתימת החוזה אך לפני שניתן ע"י המפקח צו להתחלת העבודה, או אחרי שניתן צו התחלת העבודה אך הקבלן טרם החל בביצוע העבודה בפועל, יחולו הוראות ס"ק ג' ובלבד שבמקרה זה ישולם לקבלן רק מחצית הסכום הנקבע על פי הוראות סעיף קטן ג' כאמור.
- ו. הופסקה העבודה ע"י המועצה, כאמור בס"ק א' לעיל, ולאחר מכן היה בדעת המועצה להמשיך בביצוע הפרויקט באתר או בחלק ממנו, לפי העניין, חייבת המועצה למסור לקבלן הודעה על כך בכתב, ובמקרה זה רשאי הקבלן לדרוש מהמועצה תוך 60 ימים מתאריך קבלת ההודעה האמורה, לחדש את תוקפו של ההסכם לגבי המשך ביצוע העבודה, ומשדרש כך יחודש תוקפו של ההסכם כאמור; לא דרש הקבלן מהמועצה תוך התקופה האמורה של 60 יום לחדש את ההסכם - רשאית המועצה למסור את המשך ביצוע העבודה לקבלן אחר.
- ז. נגרמה הפסקת ביצוע העבודה בשל סיבות התלויות בקבלן, לא יהא הקבלן זכאי לתשלום פיצויים כאמור. מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי הוראת ס"ק (ג) - (ה) לעיל באשר לחבותה של המועצה וזכות הראשונים של הקבלן, לא תחול במקרה של הפסקת העבודה מסיבות התלויות בקבלן; המנהל יקבע עפ"י שיקול דעתו הבלעדי באם נגרמה הפסקת העבודה בשל סיבות התלויות בקבלן, והחלטתו תהא סופית.
- ח. הפסקת העבודה לעניין סעיף זה פירושה הפסקתה למשך למעלה מ- 20 ימים ברציפות.

ביטול ההסכם ותוצאותיו

24.

- א. מוסכם בין הצדדים כי המועצה תהא רשאית לבטל את ההסכם מיידית במקרים הבאים:
1. מונה לקבלן כונס נכסים מכוח כל דין, ו/או מונה נאמן בהקפאת הליכים ו/או הוכרז כפושט רגל, או - באם הינו תאגיד - ניתן לגביו צו פירוק;
 2. נגד הקבלן או מי ממנהליו נפתחה חקירה פלילית או הוגש נגדו כתב אישום, או הורשע בנוגע למעשים שהרשעה לגביהם הינה בבחינת עבירה שיש עימה קלון;
 3. הקבלן או מי מטעמו נתפס או נחשד בגניבה, בלקיחת שוחד, או בכל מעשה מרמה;
 4. הוכח למועצה כי הקבלן אינו מסוגל לעמוד בדרישות ההסכם מסיבה בריאותית, כספית, טכנית, או מכל סיבה אחרת.
- אלא, שמובהר בזאת, כי אין המקרים המנויים לעיל כעילות בטול ההסכם, בבחינת רשימה סגורה, וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות המועצה לבטל ההסכם מכוח כל עילה שבדין, ובכלל זה לבטל ההסכם עקב הפרתו על ידי הקבלן.
- ב. בכל מקרה של ביטול ההסכם כאמור לעיל ו/או מכוח כל דין או הסכם תחולנה ההוראות הבאות:
1. זכויותיה של המועצה, חובותיו של הקבלן והביטחונות מטעמו לא יפגעו, כל אלה יישארו בתוקפם המלא, כאילו לא בוטל ההסכם.

2. למועצה תשמר הזכות לעכב את החומרים ו/או הציוד השייך לקבלן והנמצא באתר.
3. המועצה תוכל לחלט את ערבות הביצוע/בדק של הקבלן ו/או לדרוש את תשלומי הביטוחים למטרת השלמת הפרויקט באמצעות קבלן אחר או לכל מטרה אחרת.
- ג. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מסעדים נוספים או חילופיים המגיעים למועצה עפ"י כל דין או הסכם, ובכלל זה מסמכותו להפסקת העבודה מכוח סעיף 22 לעיל.

אי קיום יחסי עובד מעביד

25.

- א. מוצהר בזאת, כי הקבלן לרבות עובדיו וכל גורם אחר מטעמו לא יחשבו כעובדים של המועצה וכי מהות היחסים בין הצדדים עפ"י הסכם זה הינה יחסי מזמין - נותן שירות.
- ב. עוד מוצהר, כי לקבלן לרבות עובדיו וכל גורם אחר מטעמו אין ולא יהיו בעתיד כל תביעות ו/או דרישות שהן לעניין הטבות סוציאליות ו/או הטבות מכל סוג שהוא שמקורן במערכת יחסי עובד-מעביד.
- ג. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוצהר ומוסכם בזה, כי היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד מעביד בין המועצה לבין הקבלן, יחולו ההוראות הבאות:
1. יראו את הצדדים כאילו הסכימו מלכתחילה על תמורה בשיעור של 60% מסכום התמורה הכולל (כולל מע"מ, התייקרויות, תוספות וכל סכום אחר ששולם לקבלן) (להלן: "התמורה המופחתת").
 2. הקבלן מצהיר בזאת כי התמורה המופחתת הנה מלאה והוגנת עבור ביצוע מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה, אם וככל שייקבע כי התקיימו יחסי עובד מעביד כאמור.
 3. הקבלן ישיב למועצה את כלל הסכומים שקיבל בקשר עם הסכם זה מעבר לתמורה המופחתת (כולל מע"מ, התייקרויות, תוספות וכל סכום אחר שקיבל במסגרת הסכם זה) (להלן: "סכום ההשבה"), והכל בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן ובצרוף ריבית מקסימאלית, ממועד תשלומם ועד למועד ההשבה בפועל.
 - ד. המועצה תהא זכאית לקזז את סכום ההשבה מכל סכום שיחוב לקבלן על פי הסכם זה ו/או כל דין, לרבות כל סכום לו יהא זכאי הקבלן עקב הקביעה על קיומם של יחסי עובד מעביד על פי פסיקת ערכאה מוסמכת כאמור – והכל עד לתקרת הסכום שייפסק ע"י הערכאה המוסמכת כי על המועצה לשלם לקבלן ו/או מי מטעמו בהתקיים האמור בס"ק ג' לעיל.

26. עיסוק בהרשאה וניהול ספרים:

- א. הקבלן מצהיר בזאת כי ברשותו תעודת "עוסק מורשה" לפי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו - 1975.
- ב. הקבלן מצהיר כי הוא מנהל ספרים כדין וכי הוא פועל במסגרת עבודתו נשוא הסכם זה כנדרש על פי כל דין כלפי שלטונות המס ובכלל, וכי ימשיך ויעשה זאת במהלך כל תקופת חלותו של הסכם זה.
- ג. הקבלן מצהיר ומתחייב כי הוא מנהל תיק ניכויים כדין לכל עובדיו, כי הינו מפריש עבורם את כל ההפרשות הנדרשות על פי הדין וכי הוא ימשיך ויעשה כן בכל תקופת חלותו של הסכם זה.
- ד. במעמד חתימתו של הסכם זה ו/או סמוך לכל שנת כספים חדשה ימציא הקבלן למועצה אישור על גובה ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה האזורי. מוסכם בזאת כי במידה ולא יומצא למועצה אישור כאמור במועד, לא יהא זכאי הקבלן לכל החזר מהמועצה בגין סכומי מס שנוכו מהתמורה שהינו זכאי לה בהעדר אישור כאמור, וזאת על אף שהמציא בדיעבד את האישור.

ה. בנוסף לאמור לעיל ימציא הקבלן למועצה במעמד חתימתו על ההסכם טופס עדכון פרטי חשבונו בבנק - על גבי דוגמת הטופס המצורפת להסכם זה **כנספח ח'**. טופס זה יהא חתום ע"י הקבלן ומאושר ע"י ר"ח או עו"ד מטעמו וכן מאושר ע"י הבנק בחתימת מורשי החתימה מטעמו.

ו. מובהר בזאת כי באם עוכב תשלום כלשהו המגיע לקבלן מחמת העדרו של טופס כאמור ו/או מחמת פרטים מתאימים החסרים בטופס זה, לא יהא זכאי הקבלן לכל תשלום נוסף בגין העיכוב עבור הפרשי הצמדה, ריבית וכיו"ב.

27. המחאת החוזה או חלקו :

א. הקבלן אינו רשאי להמחות זכויותיו ו/או חובותיו ע"פ הסכם זה או כל חלק ממנו לאחר, לרבות קבלני משנה, אלא בהסכמת התאגיד בכתב ומראש; היה הקבלן תאגיד, העברת 25% או יותר ממניות השליטה מבעלי המניות שהיו במועד כריתת ההסכם, לאחרים - תחשב אף היא "המחאה".

ב. בכל מקרה לא יהיה הקבלן רשאי להמחות הסכם זה או כל חלק ממנו לקבלן שאינו ממלא אחר הדרישות החלות על המציעים, הן מבחינת הסיווג הקבלני בענף ו/או מבחינת הוותק וההמלצות הנדרשות ע"י התאגיד לביצוע העבודה, והן מבחינת היקף העבודות הדרוש.

ג. המחאה הקבלן את זכויותיו או חובותיו על פי הסכם זה או מקצתו, או מסר את ביצוע העבודה לאחר, כולה או מקצתה בהתאם לאמור לעיל יישאר הוא אחראי להתחייבויותיו המוטלות עליו עפ"י ההסכם על אף ההמחאה האמורה ומבלי שיהא בכך כדי לפגוע בזכויותיו של התאגיד כלפי הגורם הנמחה.

ד. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל זכאי הקבלן למסור את ביצועו של חלק מסוים מתוך העבודה לקבלן/ני משנה בהתקיימם של כל תנאים הבאים :

1) מסירת חלק העבודה לקבלן/ני המשנה טעונה תהא אישור מראש ובכתב מאת המפקח.

2) במעמד חתימתו על ההסכם יגיש הקבלן לאישור המפקח רשימת קבלן/ני משנה אשר בכוונתו להעסיק לצורך ביצוע עבודות מכח הסכם זה. הרשימה תכלול את שם/מות קבלן/ני המשנה, פירוט עבודות דומות לעבודות נשוא הסכם זה שביצעו בשנים האחרונות, היקף הכספי וכן שמות של ממליצים (מתכננים או מפקחים) אשר היו ממונים על ביצוע העבודות.

3) קבלן/ני המשנה שיוצעו על ידי הקבלן עפ"י הסכם זה, יהיה/ו בעלי ותק וניסיון מוכח בביצוע העבודות נשוא הסכם זה, וכן יהיה/ו רשומים בפנקס הקבלנים במקצוע אותו הוא/הם נדרשים לבצע מטעם הקבלן באותם מקצועות בהם יש רישום ברשם הקבלנים, ויהיה/ו בסיווג ובדירוג הקבלני הנדרש. כל זאת בהתאם לקריטריונים הקבועים בסעיף 2 למסמך "הוראות למשתתפים", המהווה חלק בלתי נפרד מהמכרז נשוא הסכם זה.

תשומת לב הקבלן מופנית לתקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (ערעור מהימנות והתנהגות בניגוד למקובל), תשמ"ט-1988, האוסרות על מסירת עבודה לקבלני משנה שאינם רשומים בפנקס הקבלנים, בענף ובסיווג המתאימים לביצוע העבודה.

4) המפקח יהא הפוסק האחרון בדבר קבלתו/ם של קבלן/ני המשנה. המפקח רשאי לפסול, בלא צורך במתן הסבר, כל קבלן משנה אשר אינו נראה לו כמתאים לביצוע העבודות.

5) קבלן/ני המשנה יהיה/ו כפוף/פים לכל התחייבויות הקבלן בהסכם זה, לרבות מחירי עבודה, ותנאי עבודה הוגנים לפועלים - כפיפות זו תעוגן בהסכם שבין הקבלן לקבלן/ני המשנה.

6) מבלי לגרוע מכלליות האמור בס"ק (2) לעיל, מתחייב הקבלן לכלול בכל ההסכמים אותם יערוך עם קבלן/ני המשנה מטעמו, תנאים בדבר הבטחת בטוחותיה של המועצה מכח הסכם זה ולחייבו/ם להפקיד בידי ערבויות וביטוחים אשר תנאיהם לא יפחתו מאלו הקבועים בהסכם זה.

7) הקבלן ימשיך וישא באחריות מלאה לכל מחויבויותיו עפ"י הסכם זה, לרבות אחריותו לגבי עבודות שבוצעו בפועל ע"י קבלן/ני המשנה.

אין באמור לעיל כדי לגרוע מאחריותו/ם הישירה של קבלן/ני המשנה, כלפי המועצה.

8) הקבלן לא יקבל תוספת תמורה עקב העסקת קבלן/ני משנה מטעמו.

9) הקבלן יחליף לאלתר, לפי דרישת המפקח, כל קבלן משנה המועסק על ידו במסגרת הסכם זה, אם לדעת המפקח אין קבלן המשנה מתאים לביצוע העבודות ו/או שלדעת המפקח אינו מבצע את העבודות בהתאם לנדרש על פי הסכם זה ו/או אינו מבצע את העבודות במקצועיות הנאותה. לא ישעה הקבלן להוראות המפקח בעניין זה, תהא רשאית המועצה לבטל את ההסכם ולהפסיק באופן מיידי את עבודת הקבלן ללא מתן הודעה מראש, ויחולו בעניין זה הוראות סעיף 23 לעיל.

ה. למועצה שמורה הזכות להמחות את זכויותיה וחובותיה עפ"י הסכם זה לצד ג' מבלי לחרוג מתנאי הסכם זה, למעט השינויים המתחייבים.

28. **ויתור:**

א. ויתר אחד הצדדים על זכות מזכויותיו או על בצוע חובה, שחייב היה הצד השני לבצע מכוח דין או הסכם, לא ייחשב הדבר לויתור גורף במקרה עתידי דומה ולא יהא בויתור כאמור משום תקדים לכל מקרה עתידי כאמור.

ב. כל ויתור, ארכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהיו בתוקף אלא אם נעשו מראש ובכתב ונחתמו על ידי הצדדים לחוזה זה.

29. **עבודה במצב חירום:**

א. השירותים והעבודות נשוא מכרז זה ימשכו גם בשעת חירום (מלחמה, פיגוע, אסון טבע וכו') עפ"י דרישת המועצה, על הקבלן לקחת בחשבון שכל העבודות המפורטות בהסכם זה יימשכו גם בשעת חירום ועליו יהיה להתארגן עם כוח האדם כן שבשעת חירום ניתן יהיה לעמוד בדרישות המכרז במלואן. לעניין סעיף זה "שעת חירום" – כפי שייקבעו על ידי המועצה ועל פי שיקול דעתה.

ב. על הקבלן לקבל אישור ממושרד התמ"ת על ריתוק צוות עובדים וכלי רכב בשעת חירום, הקבלן ידרש להציג אישור זה מיד עם חתימת החוזה, או במועד מאוחר יותר באישור המנהל.

ג. בשעת חירום, המועצה תשקול להסתפק בשירותים מינימאליים, אך עם גמר מצב החירום הקבלן ישלים את כל העבודות, ויביא את המערכות למצב מושלם כאילו העבודות נעשו במצב פעילות רגילות.

ד. מודגש שההחלטה האם לוותר על מלוא השירותים היא זכותו הבלעדית של המועצה.

הפרה יסודית

30. הוראות סעיפים 3, 5, 6, 7, 11, 17, 19, 20, 21, 25 ו-26 להסכם זה הינן תנאים עיקריים בהסכם זה והפרתן תחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

כתובות והודעות

31. כתובות הצדדים הינן כמפורט בכתרת להסכם זה. מסמך או הודעה לעניין חוזה זה ישלח בדואר רשום לפי כתובת הצדדים וכל מסמך שנשלח בדואר רשום כאמור, יראו אותו כאילו נתקבל ע"י הנמען בתום 3 ימי עסקים מתאריך המשלוח.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן ע"י מורשי חתימה מטעמו:

המועצה האזורית חבל יבנה ע"י:

ראש המועצה

גזבר המועצה

חותמת הקבלן

חותמת המועצה

אישור תקציבי

הריני לאשר בזאת כי :

1. נתקיימו בהסכם כל התנאים וניתנו לגביו כל האישורים הדרושים לפי כל דין ;

2. ההוצאה הכספית לביצועו של ההסכם מתוקצבת מסעיף _____ כתקציב רגיל/מאושר כתקציב בלתי רגיל מס' _____.

ראש המועצה

גזבר המועצה

נספח א'

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש כ _____ ב _____
תפקיד _____ שם המשתתף.
2. הנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המשתתף.
3. יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:
☐ המשתתף או בעל זיקה * אליו לא הורשעו **ביותר משתי עבירות***;
☐ המשתתף או בעל זיקה * אליו הורשעו **ביותר משתי עבירות***, אך במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
* "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
** "הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02
*** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991. ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011 גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.
4. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:
☐ חלופה א- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המשתתף.
☐ חלופה ב – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המשתתף והוא מקיים אותן.
5. למשתתף שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל – יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:
☐ חלופה (1) המשתתף מעסיק פחות מ-100 עובדים.
☐ חלופה (2) המשתתף מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן. במקרה שהמשתתף התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה – (2) הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.
6. למשתתף שסימן את החלופה (2) בסעיף 5 לעיל – המשתתף מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם מועצה מקומית מזכרת בתיה (ככל שתהיה התקשרות כאמור).
7. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

(חתימת המצהיר)

אימות עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, לאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

(עו"ד)

נספח ב'

הצהרה בדבר העדר הרשעה ו/או חקירה בעבירות שיש עימן קלון ו/או שנושאן פסקאלי

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני מצהיר ומתחייב בזה כי המשתתף _____ מס' _____ זיהוי/ח.פ./ח.צ./ע.ר. _____ (להלן: "המשתתף") ו/או מי מבעלי השליטה בו ו/או מי ממנהליו לא הורשע ו/או לא מתנהלת לגביו חקירה בעבירות שיש עימן קלון ו/או בעבירות שנושאן פסקאלי, כגון אי העברת ניכויים, אי דיווח לרשויות המס, אי מתן קבלות רשמיות וכד', זולת אם חלפה תקופת ההתיישנות, לפי חוק המרשם הפלילי ותקנות השבים, התשמ"א-1981;

בתצהיר זה – "בעל שליטה" – מי שהוא בעל זכות הצבעה באסיפה הכללית או בעל הזכות למנות דירקטורים או את המנהל הכללי בתאגיד, ככל שהמשתתף הינו תאגיד.

2. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד/רו"ח

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

נספח ג'

נוסח ערבות מכרז אוטונומית בלתי מותנית

בנק _____

תאריך: _____

לכבוד

המועצה האזורית חבל יבנה
א.ג.נ,

הנדון: כתב ערבות מס' _____

1. לפי בקשת _____ מס' _____ ת.ז.פ.ח/פ.ח.צ. _____ מרחוב _____ (כתובת מלאה כולל מיקוד) (להלן -

"הנערב") אנו ערבים בזה כלפיכם באופן בלתי חוזר לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 10,000 ש"ח (במילים: עשרת אלפים ₪ בלבד, כולל מע"מ) (להלן - "סכום הערבות") (בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט להלן, שתדרשו מאת הנערב בקשר עם השתתפותו במכרז פומבי מס' 334/2022 לשדרוג תחנת שאיבה בבית גמליאל וכן ביצוע כל פעולה נלווית ולהבטחת מילוי תנאי המכרז, ותנאי חוזה ההתקשרות.

2. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - "המדד") בתנאי הצמדה שלהלן:

"המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא מדד חודש ינואר 2022 שהתפרסם בתאריך 15 פברואר 2022. "המדד החדש" לעניין ערבות זו יהא המדד האחרון שפורסם קודם לקבלת דרישתכם ע"פ ערבות זו. הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן:

אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי יהיו הפרשי ההצמדה בסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום החילוט מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.

3. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר מיום עסקים אחד ממועד קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המפורטת לעיל אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה, ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח ו/או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לנערב בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם. "יום עסקים" – כהגדרתו במערכת הבנקאית ועפ"י הנחיות בנק ישראל מעת לעת.

4. התשלום, כאמור בסעיף 3 לעיל, יעשה על ידינו על דרך של העברה בנקאית לחשבון המועצה ע"פ הפרטים שיימסרו על ידכם בדרישתכם או באמצעות המחאה עשויה על ידנו לפקודתכם ע"פ שיקול דעתכם הבלעדי.

5. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 24/5/22 (כולל) בלבד ולאחר מועד זה תהא ניתנת להארכה בהתאם לדרישתכם אשר תימסר בהתאם לאמור בסעיף 3 לעיל. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידנו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

6. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

טופס זה חייב בחתימה + חותמת אישית של ה"ה _____ וחותמת הסניף.

נספח ד'

חלק ה' - תצהיר המשתתף ונוסח המלצות

לכבוד,

המועצה האזורית חבל יבנה

הנדון: הצהרה בדבר עמידה בתנאי הסף לניסיון

אני הח"מ _____ בעל/ת ת"ז שמספרה _____ עושה תצהירי זה בשמי/בשם המציע _____ שאני מוסמך לחתום ולהצהיר בשמו. לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. במהלך השנים 2016-2021 ביצעתי כקבלן ראשי לפחות 2 פרויקטים להקמה או שדרוג של תחנות שאיבה ו/או מתקני טיפול בשפכים, ו/או עבודת צנרת ביוב בהיקף כספי של 200,000 ₪ לפחות בכל פרויקט.

2. להלן רשימת רשויות מקומיות, עבורם ביצעתי פרויקטים כאמור ואנשי הקשר:

השנה	שם המזמין	אנשי קשר	טלפון ודוא"ל	תיאור הפרויקט	היקף כספי של הפרויקט

לתצהירי זה, מצורפות _____ המלצות מהמזמינים המצוינים לעיל, המעידות על הפרויקטים נשוא ההצהרה הנ"ל. אני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

המצהיר/ה

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני, _____ עו"ד (מ.ר. _____), במשרדי שברחוב _____ מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. שמספרה _____ המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/עליה להצהיר את האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/אישרה את נכונות תצהירו/תצהירה דלעיל וחתם/וחתמה עליו בפני.

חותמת וחתימת עו"ד

נוסח המלצות (2 המלצות לפחות – חובה)
ינתן ניקוד להמלצות נוספות בהתאם לטבלת משקלות

שם המזמין: _____ **מס' טלפון ישיר (חובה):** _____

שם הממליץ ותפקיד במזמין: _____ **דוא"ל (חובה):** _____@_____

אל: מועצה אזורית חבל יבנה,

הננו מאשרים בזה כי - _____ ח.פ. _____ ביצע/ה עבורנו עבודות
_____ (הקמה או שדרוג של תחנות שאיבה או מתקני טיפול בשפכים או עבודת צנרת ביוב) בשנת/ים
_____. ההיקף הכספי של העבודות עמד על _____ ₪

להלן הערכתנו לביצוע העבודות ע"י הנ"ל אצלנו (יש לסמן בעמודה המתאימה):

לשביעות רצוננו החלקית	לשביעות רצוננו	לשביעות רצוננו המלאה	
			ניהול האתר
			איכות העובדים ומקצועיותם
			איכות החומרים
			עמידה בלוחות זמנים
			איכות העבודה באופן כללי
			עמידה במועדי העברת חשבוניות

הערות נוספות:

תאריך: _____

חתימה וחותמת _____

* יש לצלם טופס זה לכל רשות ולצרפו להצעת המציע

נספח-ה'

אישור קיום ביטוחים

אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה		תאריך הנפקת האישור _____		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
ממבקש האישור	המבוטח	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות	מעמד מבקש האישור	
שם : מועצה אזורית חבל יבנה ו/או הישובים בתחום השיפוט של המועצה ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או יחידות סמך של המועצה ו/או גופים קשורים למועצה ו/או משרדי ממשלה גופים המממנים את העבודות ו/או חלקן	שם	בית גמליאל	מזמין עבודות	
	ת.ז.ח.פ.			ת.ז.ח.פ.
	מען			מען :

פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות / סכום שווי העבודה		כיסויים נוספים בתוקף
					סכום	מטבע	
יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'							
שווי העבודה הסכום כולל מע"מ		ביט				ש	309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור
גניבה ופריצה						ש	313 - כיסוי בגין נזקי טבע
רכוש עליו עובדים						ש	314 - כיסוי גניבה פריצה ושוד
רכוש סמוך						ש	316 - כיסוי רעידת אדמה
רכוש בהעברה						ש	317 - מבוטח נוסף, קבלנים וקבלני משנה וכל מי שהמבוטח התחייב בכתב לבטחו.
פינוי הריסות						ש	318 - מבוטח נוסף מבקש האישור
נזק עקיף מתכנון לקוי ועבודה לקויה חומרים לקויים						ש	324 - מוטב לתגמולי הביטוח מבקש אישור
נזק ישיר מתכנון לקוי ועבודה לקויה חומרים לקויים						ש	328 - ראשוניות
שכר אדריכלים, מתכננים, מומחים, יועצים						ש	
דרישות רשויות						ש	
ציוד ומתקנים						ש	
הוצאות, דחופות,						ש	

הוצאות מיוחדות							
צד ג'	ביט	4,000,000	נח	302 – אחריות צולבת 309 – ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור 312 – כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמ"ה 315 – כיסוי לתביעות מל"ל 317 – מבוטח נוסף, קבלנים וקבלני משנה וכל מי שהמבוטח התחייב בכתב לבטחו. 318 – מבוטח נוסף מבקש האישור 328 – ראשוניות 329 – רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג'			
אחריות מעבידים	ביט		נח	309 – ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור 317 – מבוטח נוסף, קבלנים וקבלני משנה וכל מי שהמבוטח התחייב בכתב לבטחו. 318 – מבוטח נוסף מבקש האישור 328 – ראשוניות			

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בחוזה בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג'):
029 – התקנת ושדרוג מערכות וצמודי מבנה

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי או ביטול של פוליסת ביטוח, למעט שינוי לטובת מבקש האישור, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח:

אישור קיום ביטוחים			תאריך הנפקת האישור _____
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
ממבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	ממעמד מבקש האישור
שם : מועצה אזורית חבל יבנה ו/או הישובים בתחום השיפוט של המועצה ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או יחידות סמך של המועצה ו/או גופים קשורים למועצה ו/או משרדי ממשלה גופים המממנים את העבודות ו/או חלקן	שם	ביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה בבית גמליאל	☒ מזמין מוצרים
ת.ז.פ.	ת.ז.פ.		
מען :	מען		

סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	כיסויים נוספים בתוקף
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח					סכום	מטבע
אחריות מקצועית					1,000,000	₪
אחריות המוצר					4,000,000	₪

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בחוזה בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג') :
029 - התקנת ושדרוג מערכות וצמודי מבנה

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי או ביטול של פוליסת ביטוח, למעט שינוי לטובת מבקש האישור, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח :

נספח- ו'

כתב ערבות- ביצוע

לכבוד
המועצה האזורית חבל יבנה
כתובת :
א.ג.נ.,

ערבות בנקאית מספר

1. לפי בקשת _____ מס' _____ ת.ז.פ.ח/פ.ח.צ. _____ מרחוב _____ (כתובת מלאה כולל מיקוד) (להלן - "הנערב")
אנו ערבים בזה כלפיכם באופן בלתי חוזר לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של _____ ש"ח (במילים) _____ בלבד (להלן - "סכום הערבות") שתדרשו מאת הנערב בקשר להסכם לביצוע עבודות לשדרוג תחנת שאיבת שפכים בבית גמליאל, בהתאם למוסכם בהוראות החוזה.
2. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - "המדד") בתנאי הצמדה שלהלן:
"המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא מדד חודש _____ שהתפרסם בתאריך _____,
נקודות.
"המדד החדש" לעניין ערבות זו יהא המדד האחרון שפורסם קודם לקבלת דרישתכם ע"פ ערבות זו.
הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן:
אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי יהיו הפרשי ההצמדה בסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום החילוט מחולק במדד היסודי.
אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.
3. לפי דרישתכם הראשונה בכתב לפי כתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם באופן מיידי כל סכום הנקוב בדרישה, ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.
4. כל דרישה לתשלום מכוח כתב ערבות זה תימסר לנו בכתב בסניף בכתובת _____ כשהיא חתומה ע"י מזכיר המועצה או ממלאה מקומו.
5. התשלום, כאמור בסעיף 3 לעיל, יעשה על ידנו על דרך של העברה בנקאית לחשבון המועצה ע"פ הפרטים שיימסרו על ידכם בדרישתכם או באמצעות המחאה עשויה על ידנו לפקודת המועצה.
6. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ ולאחר תאריך זה תהא ניתנת להארכה עפ"י דרישתכם אשר תימסר בהתאם לאמור בסעיף 4 לעיל. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידנו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
7. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.
בכבוד רב,

טופס זה חייב בחתימה + חותמת אישית של ה"ה _____ וחותמת הסניף.

נספח- ז'

כתב ערבות- בדק

לכבוד
המועצה האזורית חבל יבנה
כתובת:
א.ג.נ.,

ערבות בנקאית מספר

8. לפי בקשת _____ מס' _____ ת.ז.פ.ח/פ.ח.צ. _____ מרחוב _____ (כתובת מלאה כולל מיקוד) (להלן - "הנערב")
אנו ערבים בזה כלפיכם באופן בלתי חוזר לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של _____ ש"ח (במילים) _____ בלבד (להלן - "סכום הערבות") שתדרשו מאת הנערב בקשר להסכם בדק על ביצוע עבודות לשדרוג תחנת שאיבת שפכים בבית גמליאל, בהתאם למוסכם בהוראות החוזה.
9. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - "המדד") בתנאי הצמדה שלהלן:
"המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא מדד חודש _____ שהתפרסם בתאריך _____, נקודות.
"המדד החדש" לעניין ערבות זו יהא המדד האחרון שפורסם קודם לקבלת דרישתכם ע"פ ערבות זו.
הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן:
אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי יהיו הפרשי ההצמדה בסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום החילוט מחולק במדד היסודי.
אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.
10. לפי דרישתכם הראשונה בכתב לפי כתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם באופן מיידי כל סכום הנקוב בדרישה, ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.
11. כל דרישה לתשלום מכוח כתב ערבות זה תימסר לנו בכתב בסניף בכתובת _____ כשהיא חתומה ע"י מזכיר המועצה או ממלאה מקומו.
12. התשלום, כאמור בסעיף 3 לעיל, יעשה על ידנו על דרך של העברה בנקאית לחשבון המועצה ע"פ הפרטים שיימסרו על ידכם בדרישתכם או באמצעות המחאה עשויה על ידנו לפקודת המועצה.
13. ערבות זו תישאר בתוקפה למשך 12 חודשים ועד ליום _____ ולאחר תאריך זה תהא ניתנת להארכה עפ"י דרישתכם אשר תימסר בהתאם לאמור בסעיף 4 לעיל. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידנו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
14. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

טופס זה חייב בחתימה + חותמת אישית של ה"ח _____ וחותמת הסניף.

נספח- ח'

לכבוד
גזברות המועצה האזורית חבל יבנה

ג.א.נ.,

1. שם החברה/שותפות/עסק _____
כתובת למשלוח הודעה על ביצוע תשלום : רח' _____ מס' בית _____
ישוב _____ מיקוד _____ טלפון _____ פקסימיליה _____ .
מס' עוסק מורשה/תעודת זהות _____ .
פרטי הבנק להעברת תשלומים : שם הבנק _____ .
מס' ח-ן בבנק _____ כתובת הבנק _____
מס' סניף _____ .
הננו מתחייבים בזה, שבמידה ויופקדו בטעות כספים בחשבוננו באמצעות ההעברה הבנקאית, להחזירם על ידינו לגזברות המועצה ללא שהוי.

- | שם המלא | חתימה וחותמת | תאריך |
|---|--------------|-------|
| 2. <u>אישור עו"ד / רו"ח</u>
אני עו"ד/רו"ח _____ מאשר/ת כי החתימה לעיל הינה חתימת ידו של מורשי החתימה
מטעם הקבלן _____, וחתימתו מחייבת את הקבלן. | | |

- | תאריך | חתימה | וחותמת |
|---|-------|--------|
| 3. <u>אישור הבנק</u>
הננו מאשרים את הפרטים לעיל <u>כפרטי חשבון הבנק</u> של הלקוח הנ"ל. | | |

תאריך _____
חתימת הבנק _____
חותמת הבנק _____

נספח- ט'

נספח בטיחות לאתר עבודה

1. הקבלן מתחייב לקיים את כל הוראות הבטיחות בעבודה הקבועות בפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1970 ובתקנות הבטיחות בעבודה שפורסמו או אשר יפורסמו מעת לעת, לרבות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) התשמ"ח 1988, תקנות הבטיחות בעבודה ביצוע בדיקות סביבתיות תעסוקתיות ותקני חשיפה תעסוקתיים לגורמים כימיים (פיסיקליים) התשמ"ח 1988 וצו הבטיחות בעבודה (פנקס כללי) התש"ט 1959, וכן מתחייב הקבלן להדריך את עובדיו בדבר כל הסיכונים שבעבודתם, הכל בהתאם לדרישות תקנות ארגון הפיקוח על העבודה בדבר מסירת מידע והדרכת עובדים (תיקון התשמ"ד) 1984.
2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב הקבלן הרשום לעמוד בדרישות הבאות ולקיימן:
 - א. הקבלן ימנה מיד עם תחילת העבודה מנהל עבודה מוסמך כחוק, ויעמוד על כך שכל עבודה תתבצע תחת השגחתו הישירה והמתמדת של מנהל העבודה שמינה.
 - ב. הקבלן מתחייב להחליף את מנהל העבודה בכל אחד מהמקרים הבאים:
 1. כאשר נפסל מנהל העבודה מלשמש בתפקידו.
 2. כאשר מסיבה כלשהי לא מופיע מנהל העבודה לאתר העבודה.
 3. בכל מקרה שהמזמין, או מי מאנשיו ידרשו להחליף את מנהל העבודה.
 - ג. הקבלן מתחייב לנהל פנקס כללי בהתאם לחוק (לפי סעיף 199 לפקודת בטיחות העבודה).
 - ד. הקבלן מתחייב לרשום בפנקס הכללי את שמם וכתובתם של מנהלי העבודה שמינה.
 - ה. הקבלן מצהיר בזה שידוע לו שאי מינוי מנהל עבודה יגרום לכך שכל החובות המוטלות על מנהל העבודה על פי החוק יחולו עליו.
 - ו. אם הקבלן יזמין קבלני משנה מטעמו, הוא מתחייב שכל האחריות על עבודתם של קבלני המשנה ועובדיהם יחולו עליו.
 - ז. הקבלן מצהיר בזה שידוע לו שהמזמין אינו קבלן או מבצע בניה כמשמעותו בחוק ובתקנות, וגם אם המזמין יבקר באתר, יפקח או יתאם, אין בכך כדי לראות את המזמין כקבלן ו/או כמבצע הבנייה, וכל החובות כאמור יחולו על הקבלן, או על מנהלי העבודה מטעמו.
 - ח. הקבלן מתחייב להעמיד לרשות העובדים כלים וחומרים מטיב מעולה וכמות מספקת, וכי יסלק משטח העבודה כל ציוד או חומר פגום.
 - ט. בעבודות שבגינן נדרשת מיומנות טכנית או ניהולית, או עבודות אשר בן נדרשים עובדים בעלי כישורים מיוחדים על פי החוק או התקנות, כגון: עבודות חפירה, עבודות הריסה, עבודות עם ביטומן חום, עבודות חשמל, הפעלת ציוד הרמה וכו', מתחייב הקבלן להעסיק אך ורק אנשים מורשים ומוסכמים.
 - י. כל כלי מכני הנדסי כגון: כלי חפירה, כלי הרמה, אבזרי הרמה, מנוף וכו' יהיו תקינים ובעלי רישוי תקף.
 - יא. הקבלן מתחייב לבדוק את רישוי הכלים טרם כניסתם לשטח האתר וכן לעקוב אחר חידוש הרישוי בזמן. הקפדה על עבודות עפ"י דרישות תקנות הבטיחות בעבודה בנושא מכוונות הרמה, סעיף 79 והפעלת כל מכוונות ההרמה המוגדרות בפקודת הבטיחות בפרק ג' 2.1 סימן ו' כולל שרשראות, חבלים ואביזרי הרמה – 2.2 סימן ז' מכוונות הרמה והמצאות תסקיר בדיקה של בודק מוסמך למכוונות, ציוד ואביזרי הרמה וכן דרישות להסמכת מפעילי מכוונות הרמה עגורנים, מפעילי מכוונות הרמה אחרות ואחרים התשנ"ג 1992.
 - יב. הקבלן מתחייב שכל עוד לא נשלמה מלאכתו ולא נתקבל אישור גמר מאת המזמין ו/או רישיון גמר מאת הרשויות המוסמכות, ו/או מהנדס הפיקוח ו/או מהממונה על הבטיחות באתר, ימשיך להיות אחראי לבטיחות המתקן ו/או העבודה אותה ביצע ולבטיחות העובדים הנמצאים בו, בין שהם עובדי הקבלן ובין שהם עובדי המזמין, או כל אחד אחר העשוי להימצא במקום שבו העבודה בוצעה.
 - יג. הקבלן מצהיר שידועים לו האיסורים שנמנו בחוק עבודות הנוער תשי"ד 1954 ולא ירשה לנוער להימצא בשטח העבודה לשם עבודה או לשם השתכרות, מלבד העבודות שאינן אסורות לנוער על פי החוק.
 - יד. הקבלן מתחייב להחזיק במקום עבודתו ציוד מגן אישי מתאים לכל סוגי הסיכונים שידועים ככאלה בעבודות אותן הוא מבצע מהסוג המתאים לעבודות שכן הוא עוסק, וכן לספק לכל מבקר או עובד ציוד כנדרש בהוראות כל דין ובכלל זה בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) תשנ"ז 1997.
 - טו. הקבלן מתחייב לספק לאתר כלי עבודה שאינם מכילים או יוצרים אדים, גזים, עשן או גורמים כימיים אחרים, עפ"י תקנות הבטיחות בעבודה פרק ג' סימן ח' – אדים מסוכנים סעיפים 88-93, הדנים במקום מוקף. וכן גורמים פיסקאליים או ביולוגיים, כולם או מקצתם, והידועים כגורמי סיכון, ציוד בדיקה ומדידה של אווירה רעילה ו/או נפיצה ו/או מקרינה ו/או גורמת נזק בריאותי. הקבלן לא יתחיל בביצוע עבודה שבה יש צורך בכניסת עובד לבור או שוחה או תא או כל מקום מוקף, כל עוד לא ננקטו כל האמצעים לבדיקה של המצאות גזים מסוכנים, וכל עוד לא סולקו

הגזים באמצעות אמצעים מעשיים, וכל עוד נעשה איטום או מניעה של חדירת גזים בדרך טכנולוגית אחרת, בכל עת שבה עשוי עובד להימצא במקום המוקף, וכל עוד לא בוצעה בדיקה נאותה אשר תוצאותיה יצביעו על אי המצאות גזים מסוכנים במקום. לחילופין, העובד יוכנס למקום המוקף אך ורק לאחר שקיבל הדרכה בדבר כל הסיכונים שבעבודתו, כשהוא לבוש מכשיר נשימה.

טז. הקבלן מתחייב לספק כלי עבודה ידניים מיטלטלים המופעלים בחשמל, העומדים בתקנים הן לעניין בידוד כפול, הן לעניין עמידות בתנאי עבודה בסביבה נפוצה והן בעמידות בתנאי לחות ו/או רטיבות. כל כלי עבודה המחובר לכבל הארכה יהיה מחובר ללוח שבו מפסק לזרם דלף (מפסק פחת), בין שהלוח קבוע ובין שהוא נייד. למנוע כל מגע של עובדים בגובה ובקרבת קווי חשמל, תוך נקיטת אמצעי זהירות המחויבים בעבודות אלו, חוקים ותקנות בנושא חשמל, חוקי עזר אמצעי זהירות המקובלים בעבודות אלו.

יז. כאמור לעיל, אין ברשימת החובות שנמנו לעיל כדי להגביל את האחריות של הקבלן לכל האמור בחוקים, בפקודות ובתקנות, וכן הקבלן מתחייב לנהוג כפי שקבלן סביר נוהג בעת ביצוע עבודה בעלת אופי דומה לעבודה המוזמנת.

יח. על הקבלן לוודא כי בכל עבודה עפ"י תקנות הבטיחות הנחשבת לעבודה בגובה, תבוצע תוך כדי נקיטת אמצעי בטיחות באופן מדויק וקפדני על כל חוקי ותקנות הבטיחות הרלוונטיות לתחום העבודות המיוחדות, ובמיוחד לעבודות בגובה כמשמעותה בסעיף 50 לפקודת הבטיחות ולתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) התשס"ז 2007 כלשונה.

יט. על הקבלן להודיע למנהל על כל תאונה/ פציעה שאירעה לו או לעובד מטעמו או לעובר אורח באתר העבודה או בסביבתו. כמו כן, על הקבלן להודיע למשרד התמ"ת אגף פיקוח על העבודה כנדרש בדיני הבטיחות על כל תאונה שעשה עובד מטעמו נטול יכולת עבודה מעל שלשה ימים או שגרמה למותו של העובד.

כ. במידה ובמסגרת עבודתו ישתמש הקבלן באש גלויה, בדיסק חיתוך, ו/או להשחזה לצורך עבודות שונות, עליו לבצע הגנה על הציוד, האביזרים המתקנים וכל הנמצא באתר העבודה ברדיוס של 20 מ'. על הקבלן והעובדים להיות מיומנים בפעולות כיבוי אש ויוודא כי בזמן העבודה יימצא ברשות העובדים ציוד דרוש לכיבוי בהיקף, בסוג ובכמות המתאימה. **אין להשאיר ציוד ללא השגחה ונקיטת האמצעים העלולים לגרום להפרעה, נזק לרכוש ופגיעה בבני אדם.**

כא. על הקבלן לנקוט בכל אמצעי הזהירות וההתראה הדרושים בעת ביצוע העבודה לרבות הקצאת גדרות, מעקי ביטחון, סימון אתרי עבודה ביום וסרטים זוהרים, ובליילה ע"י הצבת תאורה, הנחת שלטי אזהרה והכוונה, והקמת אמצעי מעבר מוגנים באיזור העבודה ולהימנע מהשארת בורות חפירות ותעלות פתוחות ללא גידור ושילוט

נספח י'

תכניות – מצורף בנפרד

נספח יא'

מפרט טכני

שדרוג תחנת שאיבה ראשית לביוב בית גמליאל.

מפרט טכני מיוחד

1. תיאור עבודות

- מועצה אזורית חבל יבנה מתכוונת לבצע שדרוג של תחנת השאיבה הראשית הקיימת במושב בית גמליאל. העבודות המתוכננות בפרויקט כוללות:
- ניקוי, שיפוץ, איטום והגבהת בור השאיבה הקיים
 - הספקת משאבה חדשה ושיפוץ המשאבות הקיימות.
 - החלפת צנרת הסניקה בבור, צנרת הפלדה העילית בתחנה ואביזרי הצנרת.
 - העתקה, שדרוג, חיווט והתקנה מחדש של לוח החשמל של המתקן.
 - יציקת רצפה בכל שטח התחנה
 - החלפת הגדר והשערים הקיימים והוספת חגורת בטון בבסיס הגדר.

2. הערה כללית

את כל העבודות יש לבצע בהתאם למפרט הטכני הכללי בהוצאת נתיבי ישראל (ספר ירוק) והנחיות מתואמות של משרד הבינוי והשיכון – לפי מהדורותיהם האחרונות והמעודכנות. כל העבודות כוללות גם את אספקת החומרים הנדרשים, עבודות הכנה וכל סוגי העבודות הנלוות לביצוע מושלם של המבנים גם אם הדבר אינו מצוין בצורה מפורשת בגוף הסעיף. מדידה ותשלומים בכל הסעיפים יהיו לפי היחידות המופיעות במפרט הטכני הכללי בהוצאת משרד הביטחון ואם אין אז מפרט נתיבי ישראל (ספר ירוק).

99.1 עבודות פיתוח, עפר ובטון

1. המתכנן מעביר תכנון גיאומטרי בלבד, על הקבלן לבצע תכנון קונסטרוקטיבי של המתקן ולאשר אותו יחד עם מפרט הביצוע.
2. הבטון להגבהת תקרת בור השאיבה ולקורות השן של ביסוס הגדר ההיקפית יהיה מסוג ב-30 בעל סמיכות המתאימה לעבודות הנדרשת בהתאם לעונת היציקה, וכן מקדם חשיפה מתאים לאופי המתקן.
3. על הקבלן להשתמש ברטטי מחט בעת יציקת הקירות להבטחת פני בטון חלקים וללא חללים.
4. שומרי מרחק בין רשתות הזיון יהיו תקינים? תוך שמירת על פני הבטון וללא פגיעה בשכבת הכיסוי.
5. יש להקפיד על התקנת אמצעים להעברת צנרת ו/או חיווט בקירות ו/או בתקרת המתקן טרם סגירת התבניות. יש לקבל את אישורו של מתכנן מערכות המתקן על נכונות ההתקנה הנ"ל.
6. יש לקבל את אישורו של מתכנן השלד באותו המועד.

7. על הקבלן לוודא כי הכנת המצעים ויציאת רצפת וקירות המתקן יבוצעו בסביבה יבשה ולנקוט כל האמצעים הדרושים לשם כך. למען הסר ספק מובהר בזה כי לא תשולם לקבלן כל תוספת בגין הנאמר בסעיף הזה.

8. בגמר שטיפה וניקוי הבור יוזמן הקונסטרוקטור (מטעם הקבלן) למתן הנחיות סופיות לתיקון הרצפה והקירות, עפ"י אחת מהחלופות שבכתב הכמויות.
כל הנאמר לעיל יחד עם תכניות לביצוע של עבודות חפירה, מצעים מהודקים ובטונים יצוקים באתר כלול במחיר העבודה.

99.2 עבודות פיתוח

גדר רשת ושער דו כנפי

הקבלן יספק ויתקין גדר רשת בטחונית דוגמת "יהודה רשתות" דגם איילון/שדרות או ש"ע ושער דו כנפי תואם. כולל מנעול רתק 10 ואוזניים למנעול תליה

99.3 ציוד וצנרת

הקבלן יספק ויתקין את הציוד והצנרת הבאים :

- מתקן הרמה ידני (מונורייל), כולל אספקה והתקנה של גלגלת וקרונית הרמה, כולל כל העבודות וההתאמות הנדרשות. מתקן ההרמה יקובע בבטון בזמן יציאת ההגבהה של בור השאיבה.
- מגופי טריז בקוטר דרוש (עפ"י תכנית) עם ציפוי אמאייל פנימי דוגמת TRS של רפאל או ש"ע.
- מגוף כדורי בקוטר "2.
- שסתום אל חוזר לביוב בקוטר דרוש (עפ"י תכנית) תוצרת א.ר.י או ש"ע.
- שסתום אויר לביוב בקוטר "2 דוגמת א.ר.י או ש"ע, כולל מגוף כדורי "2.
- קשת 90 מעלות בקוטר דרוש (עפ"י תכנית).
- אוגן פלדה בקוטר דרוש (עפ"י תכנית).
- מד ספיקה אלקטרומגנטי בקוטר דרוש (עפ"י תכנית) דוגמת ארד דליה דגם M1000 או ש"ע.
- מד מפלס אולטרא-סוני תוצ' Endress + Hauser או ש"ע.
- מצופים כספית לביוב דוגמת פליגט או ש"ע.
- מדי לחץ בקוטר "1.
- קטעי צנרת פוליפרופילן בקוטר הנדרש לפי תכנית וכתב כמויות כולל שלות וחיבורים למבנה.
- מגבה לאביזרים לפי תכ' סטנדרט.
- גושי בטון לעיגון במידות 30X30X30 ס"מ.
- קטעי צנרת T להתקנה בתוך בור רקב ות"ש (בריתוך).
- מוטות מובילים מנירוסטה בקוטר "2 כולל חיתוך התאמות וריתוך בהתאם ע"פ תכנית תחנת השאיבה.

99.3.011 שיפוט משאבות

שיפוט משאבה טבולה קיימת, כולל פירוק והוצאה מתחנת שאיבה, הובלת המשאבה למפעל שיפוט משאבות מוסמך, בדיקת המשאבה, ניקוי, תיקון והחלפת חלקים ומערכות תקולים, בדיקה והרצת המשאבה במפעל, הובלה והתקנה של המשאבה חזרה לתחנת שאיבה לבור שאיבה, כולל חיבור למערכות חשמל ובקרה. הרצה ובדיקה נוספת בתחנה לשביעות רצון המזמין.

99.4 חשמל, פיקוד ובקרה לתחנת שאיבה לביוב

99.4.01 חומרים ומוצרים

על הקבלן יהיה להגיש למתכנן תכנית ללוח החשמל לאישורו שהוכן ע"י הפרוגרמה וההנחיות במפרט הנ"ל. על הקבלן יהיה לספק למפקח במשרדו קטלוגים, מפרטים טכניים וכל דבר אחר שידרש, לרבות דוגמאות מהאבזרים אותם הוא עומד להתקין במתקן. רק לאחר קבלת אישור בכתב מהמהנדס, יוכל הקבלן להתחיל בעבודת ההתקנה. על הקבלן יהיה לספק חומרים חדשים ובטיב מעולה - מאושרים ע"י המפקח לפני התקנתם. ציוד שלא יאושר, יוחלף ע"י הקבלן על חשבונו באם ידרש. אישור הנ"ל לא יגרע במאומה מאחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן לטיב החומרים המסופקים במתכונת אותם הדגמות, כפי שטיב זה מוגדר במפרטים ואו תקנים. כל הציוד המפורט להלן יסופק ויותקן בהתאם לדגם ולתוצרת בהשלמות למפרט ולאופיין. מזכותו של הקבלן, לספק ציוד שווה ערך, בתנאי שאושר ע"י המפקח. הקבלן אחראי אספקה של תכנת בקרה והטמעתה בבקר כולל הרצה של התכנה לקראת מסירת המתקן. לשביעות רצונו של המזמין. על מנת להסיר ספק, ציוד שווה ערך יחשב ציוד השווה מהבחינות הבאות :

- חשמליות.
- מכניות.
- פיזיות.

הקביעה הסופית של מידת התאמת הציוד המוצע ע"י הקבלן (במידה ויוצע ציוד שווה ערך), תשמר למפקח

99.5 שונות (שלב ביצוע)

99.5.010 בור שאיבה

יש לנקות את תא שאיבה הקיים לפני הביצוע, כולל שטיפה וסילוק הפסולת לאתר מורשה לפני ביצוע עבודות השדרוג בתחנה וכן לאחר ביצוע העבודות להשמשת התחנה לפעולה תקינה. יש לתקן את קירות הרקע ואת רצפת הבור ולאחר מכן לאטום אותם בהתאם לכתב הכמויות והנחיות המפקח

אופני מדידה ותשלום לתחנת שאיבה לביוב

- א. פרוק הובלה ושיפוט המשאבות תימדד בנפרד, הובלתן והתקנתן ימדדו אף הן בנפרד.
- ב. אביזרים (מגופים, שסתומים וכו') ימדדו ביחידות שלמות. מחיר היחידה כולל אספקה והתקנה וכן את כל קטעי הצנרת, גושי בטון, קשתות ואוגנים, וביצוע כל החיבורים עפ"י דרישות התכנית.
- ג. כל עבודות החשמל ימדדו לפי מפרט החשמל וכ"כ מפורט.
- ד. יציקות בטון ימדדו לפי השטח ביחידות מ"ר, כולל כל עבודות העפר, מצע מהודק, בטון וברזל.
- ה. גדר ושער כניסה ימדדו לפי מ"א/יחידה בהתאמה.
- ו. מצע מהודק יימדד לפי המופיע בכתב הכמויות (כל השטח הדרוש).

בקורת המתקן

הקבלן יזמין ויתאם בקורת של בודק מטעם חברת החשמל במידת הצורך. הקבלן יספק לבודק כל מכשיר ואמצעי בדיקה ע"פ דרישתו, ללא כל תשלום נוסף.

הכנת המתקן המושלם למסירה למזמין

לפני מסירת המתקן לרשות המזמין על הקבלן לבצע את הפעולות הבאות:

- א. בדיקת הידוק חבורי חשמל בלוחות וחיזוק ברגים במידת הצורך.
- ב. בדיקת בידוד של המתקן ע"י מגר 500 וולט.
- ג. בדיקת רציפות הארקה של המתקן ע"י אוממטר.
- הבדיקה תכלול את כל השקעים.
- ד. כונון כל ההגנות התרמיות והמגנטיות.
- ה. בדיקת נכונות השלוט.
- ו. הזמנת הבקורות והתשלום עבורן.
- ז. סיוע לבודק המוסמך בבצוע הבקורת.
- ח. הכנסת מתח בלוחות.
- ט. בדיקת איזון פאזות.
- י. בדיקת כיול מכשירי המדידה והבקרה.
- יא. הרצה של הבקר והתכנה באתר במשטרי עבודה מתוכננים.
- יב. הכנת תכניות המתקן כפי שבוצע בפועל (AS MADE) בשלוש העתקים.

כל הפעולות הנ"ל יבוצעו ע"י הקבלן כמפורט והקבלן יבצע על חשבונו את כל התקונים שידרשו בבדיקות השונות וכן ישא בהוצאות בדיקה נוספת אם תידרש.

כל הפעולות הנ"ל יעשו ע"י הקבלן בנוכחות המפקח. הקבלן יכין דו"ח על כל הפעולות והבדיקות הנ"ל שימסר למפקח בחתימתו.

מסירה למזמין

לאחר בצוע בקורת ע"י הבודק תיערך קבלה סופית של המתקן ע"י המפקח. הקבלן יבצע את כל התיקונים וההשלמות שידרשו בעת קבלת המתקן. במידה ויהיה צורך בבקורת קבלה נוספת, לפני זימונה, יתחייב הקבלן בכתב כי בדק בעצמו את כל המתקנים וכי תוקנו כל הליקויים. במידה ובבקורת הנוספת יתגלו אותם הליקויים או חלקם, יחוייב הקבלן גם בתשלום שכר יום עבודה לכל המוזמנים, לפי תעריף 350 ₪ לשעת עבודה

נספח יב'

כתב כמויות

1.

תנאים כלליים התחשבות עם תנאי החוזה

רואים את הקבלן כאילו התחשב עם הצגת המחירים, בכל התנאים המפורטים והמתוארים בחוזה על כל מסמכיו.
המחירים המוצגים להלן ייחשבו ככוללים את ערך ההוצאות הכרוכות במילוי התנאים המוזכרים באותם מסמכים, על כל פרטיהם. אי הבנת תנאי כל שהוא לא תוכר כסיבה מספקת לשנוי מחיר הנקוב בכתב הכמויות ו/או כעילה לתשלום נוסף מכל סוג שהוא.

2.

מחיר היחידה

מחירי היחידה המוצגים בסעיפי כתב הכמויות ייחשבו ככוללים את ערך:
א. כל החומרים (ובכלל זה מוצרים לסוגיהם וחומרי עזר הנכללים בעבודה ושאינם נכללים בה) והפחת שלהם.

ב. כל העבודה הדרושה לשם בצוע בהתאם לתנאי החוזה.

ג. השימוש בכלי עבודה, מכשירים, מכונות, דרכים זמניות וכו'.

ד. הובלת החומרים, כלי העבודה וכו', המפורטים בסעיפים א' ו-ג' אל מקום העבודה ובכלל זה העמסתם ופריקתם וכן הובלת עובדים למקום העבודה וממנו.

ה. אחסנת החומרים, הכלים, המכונות וכו' ושמירת העבודות שבוצעו.

ו. המיסים הסוציאליים, הוצאות הבטוח וכד'.

ז. הוצאותיו הכלליות של הקבלן (הן הישירות והן העקיפות), ובכלל זה הוצאותיו המוקדמות והמקוריות.

ח. הוצאותיו האחרות, מאיזה סוג שהוא, אשר תנאי החוזה מחייבים אותו.

ט. רווחי הקבלן.

3.

יחידות המידה

תאור פריט המלאכה מבוטא ביחידות מידה מטטריות המקרא של יחידות המידה בכתב הכמויות הוא כדלקמן:

מ' / מ.א.	-	מטר אורך
מ"ר	-	מטר רבוע
מ"ק	-	מטר מעוקב
יח'	-	יחידות, חתיכות
קומפ'	-	קומפלט
עב'	-	עבודה

מחירי הסעיפים השונים כוללים גם את ערך כל האביזרים, פרטי הפרזול וחומרי העזר שלא נכללו בנפרד. כמו כן כלול בהם מחיר עבודות העזר, הבדיקות, התיקונים, ההפעלה הניסיונות ולא ישולם עבורם בנפרד. הכמויות ייקבעו לפי מדידה נטו ללא תוספת עבור פחת, חיתוך קצוות וכו'.

5.

אי סבירות מחירי היחידה

תשומת לב הקבלן מופנית בזה כי במקרה והקבלן ינקוב מסיבה כלשהי במחיר יחידה בלתי סביר בעליל רשאית תהיה המועצה לפי שיקול דעתו הבלעדי לפסול את הצעת הקבלן ולקבלן לא תהא כל תביעה בשל כך

27/01/2022

מועצה אזורית חבל יבנה
שדרוג תחנת שאיבה - בית גמליאל
כתב כמויות - הצעת מחיר

מספר	תאור	יח' מידה	כמות	מחיר	סה"כ
00.0.000	בית גמליאל - שדרוג תחנת שאיבה ראשית				
99.0.000	תחנת שאיבה ראשית				
99.1.000	עבודות עפר ובטון				
99.1.001	עבודות העפר והבטון כוללים תכנון מפורט על חשבון הקבלן. על הקבלן המבצע יהיה להגיש תכניות מפורטות לבטון ולפלדות לפני תחילת הביצוע לקבלת אישור המתכנן והמפקח. עלות זו כלולה בסעיפי מחירי היחידה	הערה			
99.1.015	מצע סוג א', לרבות פיזור בשכבות של 20 ס"מ והידוק לא מבוקר, המצע יסופק ממחצבה מאושרת. המחיר הינו לכמות של עד 250 מ"ק	מ"ק	20	179	3,580
99.1.025	מרצפי בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) יצוקים על מצע או על הקרקע בעובי 15 ס"מ (המצע נמדד בנפרד) זיון הבטון כלול במחיר היחידה	מ"ר	56	250	14,000
99.1.030	קורות שן מבטון מזוין ב 30 במידות שונות, לביסוס והגבהת גדר היקפית	מ"ק	1	400	400
99.1.031	הגבהת תקרת בור השאיבה ב-20 ס"מ וביצוע תקרה חדשה מבטון מזוין יצוק באתר או פח מרוג מנירוסטה וביצוע פתחי תפעול בתקרה בממדים ובהתאמה לתקרה הקיימת. המחיר כולל תכנון קונסטרוקטיבי של התקרה ע"י הקבלן ואישור המתכנן לפני ביצוע, ביצוע התקרה והנחתה מעל הבור הקיים (כולל כל הפעולות הנדרשות להתחברות לבור הקיים) המחיר כולל מכסים לפתחים לפי תכנית מאושרת	קומפ'	1	15,000	15,000
99.1.032	שרוול לתשתיות חשמל מצינור שרשורי בקוטר 63 מ"מ. כולל מופות יחודיות לצנרת זו, כולל חוטי משיכה 8 מ"מ, מנילון. הנחת הצינור תבוצע לפני יציקת רצפת הבטון באתר והצינור יכוסה כולו בבטון למעט יציאות הכניסה לבור המשאבה והעליה לארון החשמל.	מטר	20	10	200
99.1.033	מעצור למשאיות מאבן שפה טרומה במידות 20/25 עם ספייסרים כדוגמת דגם חריש של אקרשטיים או ש"ע	מטר	5	75	375
99.2.000	עבודות פיתוח				
99.2.010	אספקה, הובלה והתקנה של גדר רשת מסוג שדרות של "יהודה רשתות", או ש"ע, בגובה 2.2 מ' (1.8 מ' + זווית חיצונית עד לגובה 2.2 מ').	מטר	26	280	7,280
99.2.020	אספקה, הובלה והתקנה של שער דו כנפי ברוחב 4.5 מ' תואם לגדר הנ"ל.	יח'	1	13,000	13,000
99.2.025	פירוק זהיר של גדר קיימת והתקנתה מחדש כולל ביסוס או הובלתה למחסני המזמין	מ'	30	100	3,000
99.2.035	אספקת והנחת קו מים בקוטר 50 מ"מ מפוליאתילן, דרג 16 להזנת מים למתקן. המחיר כולל התחברות לרשת מים קיימת ומגוף זוויתי בקוטר 2"	יח'	20	200	4,000
99.2.050	ברז כיבוי אש חיצוני בקוטר 2", כולל ברז גן 3/4" להזנה למגוף ההידראולי.	יח'	1	1,600	1,600
99.2.060	שסתום מונע זרימה חוזרת (מז"ח) בקוטר 2" לרבות אוגנים נגדיים ובדיקה למז"ח. המחיר כולל אישור מעבדה או מתקין מוסמך	יח'	1	2,500	2,500

5,000	5,000	1	קומפ'	סילוק פסולת לאתר מאושר.המחיר כולל אגרות	99.2.090
3,000	3,000	1	יח'	סככה לארון חשמל מסוג איסכורית בגודל X32 מ'.	99.2.100
680	34	20	מטר	פירוק צינור פלדה קיים בקוטר "4 כולל אביזרי צנרת	99.2.110
				צנרת ואביזרים	99.3.000
			הערה	יש לקבל אישור של המתכנן לכלל האביזרים לפני הביצוע	99.3.001
69,500	69,500	1	קומפ'	אספקה של משאבה מסוג פליגט מתוצרת שבדיה דגם FP-3171-SH-274 או ש"ע לספיקה 59 מק"ש, לחץ 49 מ' והספק KW 18.4	99.3.010
10,500	10,500	1	קומפ'	הובלה והתקנת משאבה כנ"ל, לרבות עיגון לבור הרטוב, חיבורי צנרת וחשמל, כולל אספקה חיתוך התאמה והתקנה של מוליכי נירוסטה להכנסת והוצאת המשאבות.	99.3.020
6,500	6,500	1	קומפ'	שיפוץ משאבה טבולה קיימת, כולל פירוק והוצאה מתחנת השאיבה, הובלת המשאבה למפעל שיפוץ משאבות מוסמך, בדיקת המשאבה, ניקוי, תיקון והחלפת חלקים ומערכות תקולים, בדיקה והרצת המשאבה במפעל, הובלה והתקנה של המשאבה חזרה לתחנת השאיבה לבור השאיבה, כולל חיבור למערכות חשמל ובקרה. הרצה ובדיקה נוספת בתחנה לשביעות רצון המזמין	99.3.021
9,000	3,000	3	יח'	מגוף טריז בקוטר "4 עם ציפוי פנימי אמאייל דוגמת תוצרת TRS של רפאל או ש"ע.	99.3.030
2,000	1,000	2	יח'	מגוף בדורי בקוטר "2.	99.3.040
4,400	2,200	2	יח'	שסתום אויר לביוב קוטר "2, כולל מגוף טריז "2.	99.3.050
10,000	5,000	2	יח'	אל-חוזר בקוטר "4 עם מפסק גבול למצב חוסר זרימה.	99.3.060
5,000	5,000	1	יח'	מערכת מדידת מפלס אולטרא-סוני המותאמת לסביבה חיצונית וכן תקשורת לבקר רחוק תוצ' Endress+Hauser או ש"ע.	99.3.070
4,800	1,200	4	קומפ'	מצופי כספית (מסוג אגס עם תקן לביוב) דוגמת פליגט או ש"ע להתראת על גלישה מחוברת למע' החשמל והפיקוד, כולל נורת התראה ואזעקת התרעה.	99.3.080
300	150	2	יח'	מד לחץ "1/2.	99.3.090
8,000	8,000	1	יח'	מד ספיקה אלקטרומגנטי "4 דגם M1000 ארד דליה או ש"ע כולל חיבור חשמלי ופיקוד.	99.3.100
200	100	2	יח'	ברז בדורי "1/2.	99.3.110
2,400	200	12	יח'	אביזרים שונים כגון מעבר קוטר או זזית 90 או טי או מגבה לתמיכה.	99.3.120
10,800	600	18	מטר	הובלה, אספקה והתקנה של קטעי צנרת נירוסטה "4, כולל חיתוך והתאמות, ע"פ תכנית תחנת השאיבה.	99.3.130
2,400	200	12	מטר	קטעי צנרת בקוטר "4 מפלדה צ.א. פנים וצביעה חיצונית.	99.3.140
15,000	15,000	1	קומפ'	מתקן הרמה ידני (מונורייל), כולל אספקה והתקנה של גלגלת וקרונית הרמה, כולל כל העבודות וההתאמות הנדרשות.מתקן ההרמה יקובע בבטון בזמן יציקת ההגבהה של בור השאיבה	99.3.160
7,000	7,000	1	קומפ'	אספקה, הובלה והתקנה של סולם עם כלוב, ידית אחיזה, משטח מנוחה כולל כל אמצעי הבטיחות הנדרשים לבור השאיבה. הסולם עשוי פיברגלס כדוגמת "סולגון" C-3000 או ש"ע	99.3.180
				חשמל, פיקוד ובקרה	99.4.000

עבודות החשמל כוללים תכנון מפורט על חשבון הקבלן. על הקבלן המבצע יהיה להגיש תכניות מפורטות לחשמל ולציוד החשמל לפני תחילת הביצוע לקבלת אישור המתכנן ויועץ החשמל מטעמו. עלות זו כלולה בסעיפי מחירי היח' של החשמל.	הערה				99.4.001
שידרוג לוח חשמל קיים כולל פרוק ההזנות ויציאות החשמל וחיבורם מחדש לאחר התקנה, בדיקה ואישור חח"ח/ המזמין. המחיר כולל שקעי שירות תלת וחד פאזי	קומפ'	1	10,000	10,000	99.4.010
בקר החלפת הזנות ח"ח / גנרטור עם פנל דיגיטלי תוצרת אמדר דגם 530-1 או ש"ע עם תקשורת RS-485	יח'	1	3,000	3,000	99.4.020
בקר למשאבות וללוח פיקוד, כולל תוכנה ושידור חיצוני למערכת קיימת.	קומפ'	1	8,000	8,000	99.4.030
כל הכבלים והחיווט לרבות תעלות החשמל.	קומפ'	1	15,000	15,000	99.4.040
נורת התראה+הזעקה למקרה תקלה או גלישה.	קומפ'	1	5,000	5,000	99.4.050
הארקת יסוד.	קומפ'	1	5,000	5,000	99.4.060
הספקת והתקנת עמוד תאורה כולל גוף תאורה לד כפול COBRA 30W מתוצרת נסקו. המחיר כולל ברגי יסוד.	קומפ'	1	3,200	3,200	99.4.070
שונות (שלב ביצוע)					99.5.000
שטיפה וניקוי של בור השאיבה הקיים לפני התקנת המשאבות, כולל סילוק הפסולת מהאתר.	קומפ'	1	10,000	10,000	99.5.010
שיקום פני בטון הבור ע"י סיתות חלקים שבורים או רופפים ותיקון ע"י מאסטר אמאקו S 1160 TIX משווק ע"י טמבור או ש"ע מאושר	קומפ'	1	3,000	3,000	99.5.015
איטום פני כל שטח הבור בסיקה טופ סיל 107 בשתי שכבות (לבן/אפור)	מ"ר	70	4,900	70	99.5.016
הסדרת זרימת הביוב (קו סניקה זמני) במהלך כל שלבי ביצוע הפרויקט כולל הפעלת ביוביט, משאבות זמניות, גנרטור, קווי סניקה וכל האביזרים הדרושים על מנת לאפשר את זרימת הביוב.	קומפ'	1	10,000	10,000	99.5.021
סה"כ עבודות לפי כתב הכמויות					318,515 ₪
סה"כ הנחה ב%					%
סכום הנחה					₪
סה"כ הצעת הקבלן לאחר הנחה					₪
מע"מ 17%					₪
סה"כ הצעת הקבלן כולל מע"מ					₪

סה"כ הצעת הקבלן כולל מע"מ (במילים)

ש"ח

הצהרת הקבלן:

אני החתום מטה מתחייב לבצע את העבודות על פי מחירי היחידה המפורטים בכתב הכמויות ובהפחתה הנ"ל שתחול על כל סעיף. במקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין "אחוז ההנחה" שרשמנו לעיל לבין הסכום בסה"כ הכללי שרשמנו לעיל, יקבע ויחול אחוז ההנחה הרשום.

במידה ותדרש תוספת עבודה חריגה שתאושר מראש ע"י המזמינה ובמידה ולא קיימים סעיפים דומים בכתב הכמויות יגזרו המחירים מתוך מחירון דקל בסיסי מעודכן (לא שיפוצים) וללא תוספת אחוזים כלשהם כגון קבלן ראשי, תוספת איזור וכדו' ובהנחה של 20%

תאריך

חתימה + חותמת

שם המציע

