

## חוק עזר לחבל יבנה (היטל ביוב), התשנ"א-1991

פורסם : חש"מ 459, התשנ"א (23.6.1991), עמ' 399  
תיקונים : חש"מ 693, התשס"ו (27.3.2006), עמ' 136

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22 ו-23 לפקודת המועצות המקומיות, ולפי חוק הרשויות המקומיות (ביוב), התשכ"ב-1962 (להלן - החוק), מתקינה המועצה האזורית חבל יבנה חוק עזר זה :

### הגדרות

- בחוק עזר זה -
  - "אזור מגורים" - אזור בתחום המועצה שנכס שבו משמש למגורים או למשרד ;
  - "ביוב" - לרבות ביב ציבורי או ביב מאסף, מיתקנים אחרים, לרבות תחנות שאיבה וקווי סניקה, בריכות אידוי, בריכות שיקוע או מכון לטיהור שאינו לייצור מי שתיה, על מיתקניהם ;
  - "מ"ר של בניה" - מ"ר של בניה לפי הבנוי למעשה בכל קומותיו של הבנין ;
  - "המועצה" - המועצה האזורית חבל יבנה ;
  - "ראש המועצה" - לרבות מי שהוא הסמך בכתב לענין הוראות חוק עזר זה, כולן או מקצתן ;
  - "היטל ביוב" - היטל המוטל לשם כיסוי הוצאות של התקנת ביוב או קנייתו כאמור בסעיף 17 לחוק ;
  - "מדד" - מדד המחירים לצרכן שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ;
  - "מל"ג" - מיליגרם לליטר ;
  - "נכס" - כל בנין וכל קרקע וכן חלק מבנין וחלק מקרקע מסוג כלשהוא ולשימוש כלשהוא, לרבות למגורים, תעשייה, למלאכה, לחקלאות או למשרד, למעט רחוב ;
  - "צח"ב" - צריכת חמצן ביוכימית ;
  - "תוספת מפעל" - תוספת להיטל ביוב המוטלת לשם כיסוי הוצאות היתר הנגרמות בהתקנת הביוב כאמור בסעיף 19 לחוק.

### היטל ביוב

- בעל נכס שנמסרה לו הודעה כדין על התקנת שלב כלשהו של ביוב שיפורט בהודעה ואשר ישמש אותו נכס, חייב בהיטל ביוב בעד השלב האמור, בשיעור שנקבע בתוספת הראשונה, לכל שלב כאמור בסעיף 16 לחוק.
  - בקררקע שנשפך ממנה וממבניה לפחות 4 מ"ק של שפכים ליממה לדונם או ריכוז הצח"ב בשפכים הינו לפחות 250 מל"ג, ישלם בעל הנכס, בנוסף להיטל ביוב, תשלום תוספת מפעל כמפורט בתוספת השניה, ובלבד שלא יוטל תשלום תוספת מפעל על נכס או חלק ממנו המשמש למגורים או למשרד.

### בניה נוספת

- נוספה בניה לנכס אחרי הודעה לפי סעיף 2(א), חייב בעל הנכס בהיטל ביוב לכל מ"ר של בניה שניתוספה, בשיעורים שנקבעו בתוספת הראשונה.

### חיבור ביוב

- חיבור ביוב פרטי לביוב לא ייעשה אלא באישור ראש המועצה ועל חשבון בעל הנכס.
  - בעל נכס או מחזיקו הרוצה בחיבור ביוב פרטי לביוב, יגיש למועצה בקשה בכתב ותכנית החיבור.

### איסור פגיעה בביוב

- לא יפגע אדם, לא יזיק ולא יפגום בביוב השייך למועצה או הנמצא בתחומה.

### מסירת הודעה

- מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגיל או הידוע לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום אל אותו אדם לפי מען מקום מגוריו או עסקיו הרגיל או הידוע לאחרונה ; אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים או נתפרסמה בשני עתונים לפחות הנפוצים בתחום המועצה, שאחד מהם לפחות הוא בשפה העברית.

### עונשין

(תיקון התשס"ו)

- (בוטל).

### הוראת שעה

## שגיאה! השתמש בכרטיסיה בית כדי להחיל Heading 1 על הטקסט שברצונך שיופיע כאן.

8. הסכומים המפורטים בתוספת הראשונה יעלו ב-1 בחודש שלאחר פרסום חוק עזר זה בשיעור עליית המדד לאחרונה לפני המועד האמור, לעומת המדד של חודש ינואר 1991.

### הצמדה למדד

(תיקון התשס"ו)

9. שיעורי ההיטל שנקבעו בתוספת הראשונה יעודכנו ב-1 בכל חודש (להלן – יום העדכון), לפי שיעור שינוי המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון לעומת המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון שקדם לו.

## תוספת ראשונה<sup>1</sup>

(תיקון התשס"ו)

(סעיפים 2(א) ו-3)

שיעור ההיטל בשקלים חדשים	
4.06	א. ביב ציבורי - לכל מ"ר קרקע
7.87	ב. ביב מאסף - לכל מ"ר מבנה
1.48	ג. מיתקנים אחרים - לכל מ"ר קרקע
2.95	לכל מ"ר מבנה
6.52	ד. מכון טיהור - לכל מ"ר קרקע
12.54	לכל מ"ר מבנה
3.20	
6.15	

## תוספת שניה

(סעיף 2(ב))

- א. בסעיף זה -  
"I" - תשלום תוספת בעד כמות שפכים, בשקלים חדשים;  
"Q" - כמות השפכים. במ"ק ליום;  
"A" - השטח בדונמים;  
"4" - תרומת שפכים בסיסית מ"ק/לדונם.  
תשלום תוספת מפעל נקבע לפי כמות השפכים כלהלן:  
(1) לביב ציבורי ולביב מאסף, לפי הנוסחה:  $I = 40(Q - A)$   
(2) למיתקנים אחרים, לפי הנוסחה  $I = 75(Q - 4A)$ .
- ב. בסעיף זה -  
"I" - תשלום תוספת בעד כמות שפכים ואיכותם, בשקלים חדשים;  
"Q" - כמות השפכים במ"ק ליום;  
"350" - תכולת צח"ב בסיסית מ"ג בשפכים;  
"A" - תכולת צח"ב מ"ג בשפכים המסופקים למיתקן טיהור, לפי מקדם  $3c3 =$ .  
תשלום תוספת מפעל נקבע לפי כמות השפכים ואיכותם ויחול על מיתקני טיהור בלבד לפי הנוסחה:  $I = C(350Q - KQ)$

ב' בסיון התשנ"א (15 במאי 1991)

שרגא שמר

ראש המועצה האזורית חבל יבנה

1 שיעורי ההיטל שנקבעו בתוספת הראשונה יעודכנו ביום 27.3.2006 (להלן – יום העדכון הראשון), לפי שיעור שינוי המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת מדד חודש מאי 2005.