



פרוטוקול מליאה 481

א' תמוז תשע"ח (14.06.2018)

משתתפים: משה ליבר, דוד להמן, איתי שהם, משה פרץ, אלי גלם, גיא מגדיש, יקי סעדה, יששכר מקונן.

חסר: עמי ארז - הודיע, אלישע תשבי - הודיע, מישאל חיות - הודיע.

נוכחים: דורון לוז-גזבר, לאה מימון-מבקר.

סדר היום:

סדר היום

1. אישור פרוטוקול מליאה 480.
 2. אישור ביטול מכרז 283 (מותנה באישור ו. מכרזים) – מצורפת חו"ד יועמ"ש.
 3. אישור דוחות כספיים חברה לפיתוח- מצורף.
 4. אישור דוחות כספיים מתנ"ס חבל יבנה- מצורף.
 5. אישור להעסקת מזכירה בחצי מישרה לשפ"ח
 6. מינוי ועדת בחירות.
 7. תב"רים:
- ביטול תב"ר 716 - כלי אצירה - לא אושר ע"י משרד הפנים.
 - ביטול תב"ר 740 - תחנת פז גלים - לא אושר ע"י משרד הפנים.
 - הגדלת תב"ר 691 - שביל אופניים, 500 אלף ₪.
 - שינוי תב"ר 695 - מועדון נוער בית גמליאל
 - פתיחת תב"ר 739 - מגרשי משחקים בישובים 970 אלף ₪.
 - פתיחת תב"ר 741 - אולם כדורסל בגבעת ושינגטון- 4 מיליון ₪.
 - הגדלת תב"ר 732 - שיפוץ בית כנסת ניר גלים 371 אלף ₪.
 - פתיחת תב"ר 742 - פארק משחקים בבן זכאי 700 אלף ₪.

סעיף 1 : אישור פרוטוקול מליאה 480.

דורון: סוקר את ההזמנה ואת פרוטוקול 480 מיום 01.05.18. מבקש מהחברים לאשר את הפרוטוקול.

החלטה: המליאה מאשרת את פרוטוקול 480.

סעיף 2: אישור ביטול מכרז 283

דורון: מכרז לעבודות שיפוץ בייס נועם חבל יבנה - התקבל תקציב ממשרד החינוך ומנצלים את חופשת הקיץ לטובת שיפוץ.

הוגשו 2 הצעות. שתיהן נפסלו. בהצעה היותר יקרה הייתה טעות קטנה, 481 אלש"ח, הוא סיכם אוטומטית לא נכון. המגיש, ברקוביץ אבישי, שגיאה מהותית, סיכום המספרים הביא למיליון ₪. צריך לשאול אותו למה התכוון.

אלי:





המועצה האזורית חבל-יבנה

ד.ג אבטח מיקוד 79860 טלפון. 08-8622111, פקס. 08-8524343
מ.א. חבל יבנה: hevel-yavne@hevel-yavne.org.il

בס"ד

דורון: אסור לשאול. פסלנו. עכשיו אין מכרז נוסף אלא התמחרות.
מבקשים שהמליאה תאשר את הפסילה לאור החלטת ועדת מכרזים
עכשיו דורון ינהל מולם את התמחרות?

אלי:

דורון: לא, מח' הנדסה.

דוד: בגלל שזה פסול, גם האומדן נפסל.

דורון: הוא טעה במתמטיקה. האומדן היה בסביבות 380 אלש"ח. הסיכום של אבישי הגיע למיליון ש"ח.

בבדיקה האריטמטית של ההצעה בודקים סעיף סעיף ומסכמים ולא על שורת הסיכום שהקבלן רשם ואכן בבדיקה זו ההצעה התבררה כשגויה.

משה. פ: האם מספיק פסילה אחת כדי לעבור להתמחרות? אם כן, מה הסיבה שבמקווה בב"ג נעשו 2 מכרזים?

דורון: הכל היה פסול, לא כמו במכרז המקווה שאחד מהם היה תקין.

דוד: צריך לדעת שהאומדן פסול מאחר והמכרז נפסל.

אלי: לדעתי כדאי לעשות מכרז נוסף.

דורון: אי אפשר, המכרז פסול.

אלי: אולי ישנם קבלנים נוספים שרוצים להגיש, מדוע לא לצאת למכרז נוסף?

דורון: בטיפול של מח' הנדסה.

יקי: מה שיקרה, שיגישו מחירים נמוכים.

משה. ל: (פונה לאלי) תסביר לי את כוונתך?

אלי: הבעיה שאחד יעשה קומבינה עם השני.

גיא: במכרז אפשר לעשות משא ומתן עם הזוכים, אם אתה רושם.

דורון: אסור אפילו לרשום.

משה. פ: יש הבדל בין מועצה מקומית לפרטיים.

דורון: מדדי איכות - הדבר היחיד שאפשר לעשות אם המדדים ברורים.

יקי: תבדוק אם מישהו רוצה להצטרף, שיגיש.

דוד: יש לבדוק מול מח' הנדסה. תהליך ההתמחרות גם עם אלה שנפסלו וגם עם נוספים שרוצים להגיש.

החלטה: המליאה מאשרת את פסילת מכרז 283.

סעיף 3: אישור דו"חות כספיים חברה לפיתוח

דורון: סוקר את הדו"חות הכספיים של החברה לפיתוח.

החברה עוסקת בקניה ובמכירת מים ושירותי ביוב של אזה"ת בלבד. עדיין לא קיבלנו את אישור מ. הפנים על אישור התקנון.

גיא: רק אזה"ת או ביישובים?

דורון: רק באזה"ת. הבתים ביישובים דרך האגודות החקלאיות.

דוד: רשות המים קובעת את המחירים, לא המועצה.

דורון: ב-2017 החב' הרוויחה 33 אלש"ח, 16 אלש"ח הפסד במצטבר. בסופו של דבר מאוזנת. בעיקר בניר גלים ההפסדים בגלל הצנרת שנוזלת.

יקי: מה מרוויחים מהחב' לפיתוח?

משה: יש מועצות עם חב' לפיתוח ביהודה ושומרון. החב' קיימת, לא עולה כסף. היא נכס, אנו מחזיקים אותה. קיבלנו ייעוץ שלא לוותר עליה.

דורון: בתחילת כל שנה משה ואני חותמים על חוזה בין החברה למועצה על עלות התקורה השנתית.

יקי: צריך להיות רווח סביר.

החלטה: המליאה מאשרת את הדו"חות הכספיים של החב' לפיתוח.





סעיף 4. אישור דו"חות כספיים מתנ"ס חבל יבנה.

דורון: המתנ"ס הוא גוף די פעיל. משנה לשנה יותר מפסידים מאשר מרווחים. הפך להיות נטל כלכלי מאז ההחלטות של הרגולציה במעונות ובקייטנות של המדינה.

משה.ל: סוקר את הדו"חות הכספיים של המתנ"ס.

משה.ל: פעם המעונות והקייטנות השאירו כסף.

דוד: מה יהיה בשנה הבאה?

דורון: בזכות התמיכה של המועצה זה מתאזן. המליאה תחליט בכמה לתמוך בהם. הם יושבים איתנו בישיבות בנוגע לתמיכות בעת הכנת התקציב.

משה.פ: באור 9 – ישנה טעות בחישוב הסיכום בצד הימני של הטבלה הראשונה.

דורון: אבדוק את הטעות / ההבדל.

יקי: לא חשוב מה המספרים. אני רוצה לשבח את המתנ"ס בפעילות ובריבוי המשתתפים.

גיא: משבח את עדי. עובדת יפה ומהר.

משה.ל: כן, עדי איכותית ופרקטית.

משה.פ: השוואות של הפעילויות בין עמי' 11 ל-12.

דורון: חינוך - אודליה - בעבר, שכר ועבודה דרך המתנ"ס וכעת עברה לעבוד מלא במועצה. המועצה מקבלת את התקציבים ומעבירה למתנ"ס אחרי הקיץ.

החלטה: המליאה מאשרת את הדו"חות הכספיים של המתנ"ס.

סעיף 5: אישור להעסקת מזכירה בחצי משרה לשפ"ח.

דורון: משרה חדשה צריכה אישור להעסקה בתקופה של 6 החודשים לפני יום הבחירות.

משה.ל: סוקר את השפ"ח בעבר. זו לא השקעה, אבל זה טיפול בילדים שלנו. לקח לנו זמן להבין שהעסקת קבלן היא לא חסכונית. הוא קיבל סכום קבוע. הקבלן יצר מערכת פנימית שלא שירתה באמת.

קלטנו אדם טוב וצריך מזכירה לפי החוק. השירות הפסיכולוגי צריך להינתן בכל הגילאים, גם לחטיבה ולתיכון, בניגוד לעבר. השירות השתנה ללא היכר. צריך גם משרד נגיש.

יקי: אי אפשר לקחת מזכירה קיימת?

משה.ל: אי אפשר. לכולן יש הרבה עבודה.

גיא: האם אי אפשר להוסיף שעות נוספות לצוות קיים? מדוע המשרה נולדה עכשיו?

משה.ל: עד עכשיו היה קבלן. היום המח' גדלה. התוצאות נראות בהמשך. הם עובדים קשה בכל מוסדות החינוך.

יקי: אין התנגדות לכ"א נוסף, רק שבסוף ההוצאות גדלות וגובים יותר מהתושבים.

משה.ל: לא גובים מהתושבים יותר ממה שקובע החוק.

גיא: מה המטרה של מזכירה?

משה.ל: לטפל בניירת כשהפסיכולוג בפגישות. להזמין לפגישות ולכל דבר שהפסיכולוג צריך.

משה.פ: בכל ביי"ס יש שפ"ח.

דורון: לא. אנחנו השפ"ח של בתיה"ס.

משה.ל: חובה וצריך לפי החוק מזכירה לשפ"ח.

החלטה: המליאה מאשרת העסקת מזכירה בחצי משרה לשפ"ח.

סעיף 6: מינוי ועדת בחירות.

משה.ל: אנו מתקרבים לבחירות - 30.10.18. מ. הפנים מבקש להקים ועדת בחירות, תושבי המקום, לא עובדי המועצה. יכולים להיות חברי מליאה. אנו רוצים למנות 3 אנשים. אני לא יודע בדיוק מה יהיה תפקידם. משרד הפנים ממנה מנהל מטעמם. את הסמכויות יפרסם משרד הפנים בהמשך.

מזיע את: משה פרץ, איתי שהם ויששכר מקונן. הבחירה שלי לקחת מהישובים שאין מהם כרגע מתמודדים.

משה.פ: לא רוצה בתפקיד מאחר ואני מתמודד שוב, אצטרך להסביר לכולם שאין קשר בין הדברים. זה נראה לא טוב. כדאי שתיקח משיהו אחר.





משה.ל: איתי שהם – יו"ר, דב רייכמן ואילן אבנעים.

החלטה: המליאה מאשרת את איתי שהם – יו"ר, דב רייכמן ואילן אבנעים שימונו לחברים בוועדת הבחירות.

סעיף 7: תב"רים

דורון:

סוקר את התב"רים.
ביטול תב"ר 716 - כלי אצירה - מ. הפנים מבקשים מהתקציב השוטף שלנו. לכן אנו מבטלים אותו ומחזירים 200 אלף ₪ לק.ע.פ. – אושר.
ביטול תב"ר 740 - תחנת פז גלים – מ. הפנים טוען שזה מתחם פרטי. לכן אנו מבטלים אותו ומחזירים 80 אלף ₪ לק.ע.פ. – אושר
הגדלת תב"ר 691 - שביל אופניים - תב"ר שנפתח לפני כשנתיים. שביל אופניים שיחבר בין כל היישובים - בעתיד כרגע הכסף מק.ע.פ. בעתיד רשות הניקוז תשפה אותנו על כך.

משה.ל: הוקם שביל אופניים מזמן בין ניר גלים ובני דרום. אין תאורה, אין שער מעבר. קיבלנו הבטחה לכסף להשלמת התב"ר. זה הסכום להשלמה.

גיא: האם לכל ישוב התקציב?

משה.ל: לא.

גיא: יש אפליה. גם אנו דורשים חיבור. תיפתח תב"ר.

משה.ל: אי אפשר לפתוח תב"ר.

גיא: תראה לנו את האישור. אלי ואני מתנגדים לסעיף זה. אין שקיפות.

משה.ל: זה לא כסף של המועצה. זה מרשות הניקוז.

הגדלת התב"ר אושרה

גיא: אנו מבקשים ששיבת המליאה הבאה תתקיים בבן זכאי, כדי שחברי המליאה יראו איך נראה המושב.

דורון:

שינוי תב"ר 695 – מועדון נוער בית גמליאל - קיבלנו אישור מהמשרד לפריפריה והגליל ע"ס 369 אלש"ח לטובת פרויקט זה. את ההפרש מתקציב של המליון ₪ (ישארו 500 אלש"ח) - להחזיר לק.ע.פ. 369 אלף ₪.
פתיחת תב"ר 739 - מגרשי משחקים ביישובים - ישנם כ-6 מגרשי משחקים. שיפוץ הרחבה, מתקציב מפעל הפיס. 970 אלף ₪ ממפעל הפיס
פתיחת תב"ר 741 - אולם כדורסל בגבעת ושינגטון. - 4,574,320 ₪ מהטוטו

משה.ל: גבעת ושינגטון הייתה בתהליך של בניית אולם ספורט. גבעת ושינגטון ישלימו את מימון ההקמה התב"ר אושר

דורון:

הגדלת תב"ר 732 - שיפוץ בית כנסת ניר גלים – המשרד לפיתוח הנגב והגליל 369 אלש"ח 41 אלף ₪ על חשבון תב"ר 643 להחזיר 30 אלף ₪ לק.ע.פ. – אושר
פתיחת תב"ר 742 - פארק משחקים בבן זכאי - הקצבה 700 אלש"ח - 175 אלש"ח מתוקצב מכספי ק.ע.פ. (על חשבון זכויות הישוב) ו-525 אלש"ח מ-משרד הנגב והגליל. התב"ר אושר.

החלטה: המליאה מאשרת את התב"רים.

שונות:





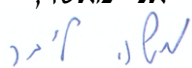
המועצה האזורית חבל-יבנה

ד.ג אבטח מיקוד 79860 טלפון. 08-8622111, פקס. 08-8524343
מ.א. חבל יבנה: hevel-yavne@hevel-yavne.org.il

בס"ד

- משה: ל:** אני מבקש להבהיר כי חלף היטל השבחה שמגיע מהיישובים ימשיך ויחזור ליישובים. ההחזר יהיה בהתאם להחלטות המליאה ברמה של 88% ממה שיתקבל.
- גיא:** מבקש שייבדקו את השבילים בין בן זכאי ליבנה. זה הועלה במליאה ועדיין לא נדון.
- איתי:** פינוי אשפה ביתית - ישנו קושי. לפני כחצי שנה שינו לנו את הימים בלי לשאול אותנו. כרס ביבנה וגבעת וושינגטון הועברו הימים מ-א', ג', ה' לימים ב', ד', ו'. אנו מבקשים את יום ו' שישאירו מאחר וזה מאוד קריטי.
- דורון:** אני לא מעורב בזה. אבדוק.
- יקי:** מבקש שיחזירו לנו את מה שהיה. את ימי שישי.
- יששכר:** מה קורה עם הפחים?
- דורון:** כרגע אין תקציב.
- איתי:** הקבלן שובר הכל.
- דורון:** אחרי 5 שנים אין אחריות לפח. כל מה ששוברים יש לעדכן ישירות את גדי סימון.
- משה: ל:** רוצים להוריד את מספר הימים ולהגדיל את נפח הפחים.
- אלי:** מתני זה יהיה?
- משה: ל:** מציע לאיתי להגיע ולדבר איתי.

משה סוגר את הישיבה ומודה לנוכחים.

אני מאשר,

משה ליבר
ראש המועצה

רשמה: הדסה אברהם.

