



ט' ניסן תשע"ט
14 אפריל 2019

פרוטוקול מליאה 490 ו' ניסן תשע"ט (11.04.2019)

משתתפים: ליבר משה, שהם איתי, סעדה יקי, עמית חפץ, אריאל בריח, פרץ משה, גיא מגידיש, גלם אלי, גבי סלמון ומקונן יששכר.

חסרים: נאוה לוי ואלישע תשבי - הודיעו

נוכחים: דורון לוז - גזבר
לאה מימון - מבקרת

סדר היום:

1. אישור פרוטוקול מליאה 489 .
 2. אישור קריטריונים לתמיכות (מצורף)
 3. חוק עזר לאשפה - אישור (מצורף)
- על פי החוק, חוק עזר צריך להיות מופץ 10 ימים לפני המליאה, אלא אם כן כל חברי המליאה מסכימים להגשה מאוחרת יותר, כיון שעבדנו על חוק זה הרבה זמן והוא דחוף לנו מאד בהתנהלות המועצה מול המפעלים באזורי התעשייה, אבקש לדעת האם יש מתנגדים שנידון בחוק העזר כבר השבוע?
4. אישור ועדת ביקורת ב"ג : יוסי פנחסוב, עודד אורנשטיין ורו"ח אסנת כהן.
 5. הקמת מועצה דתית
 6. מחיקת חוב טל גלים ומלר"ג (מצ"ב חוות דעת)
 7. הגשת תוכנית שטח מסחרי (ליד תחנת הדלק) בשם המועצה.
 8. תב"רים:
 - תב"ר 720 - תחנת ביוב ב"ג - סגירה
 - תב"ר 709 - גינון ושימור עצים בבית ספר - סגירה
 - תב"ר 677 - אולם ספורט בניר גלים סגירה
 - תב"ר 730 - שחבק בבני דרום- סגירה
 9. הרמת כוסית חברי המליאה וראשי הוועדים.
 10. דיווחים ושונות.





סעיף 1: אישור פרוטוקול מליאה 489:

דורון: סוקר את ההזמנה. סוקר את פרוטוקול מליאה הקודם, 489, ומבקש מהחברים לאשר אותו.

החלטה: פרוטוקול קודם 489 מאושר.

סעיף 2: אישור קריטריונים לתמיכות (מצורף)

דורון: סוקר את נושא התמיכות. כל שנה בתקופת אוקי-נוב' מפורסם כדי להכניס לתקציב. בגלל הגרעון התלבטנו מה לעשות עם התמיכות. עקרונית, צמצמנו משמעותית את הקריטריונים המאפשרים לעמוד בזכאות לתמיכה. מה תקציב התמיכות השנה?

אריאל: פחות משנה קודמת, כ- 600 אלף ₪.

דורון: למה הורדתם חינוך ותרבות?

יקי: מאחר ואין תקציב.

דורון: ומה עם כולל בן-זכאי?

משה.פ.ל: הודעתי להם שהם לא יוכלו לקבל השנה.

יקי: מי נשאר ומי אמור לקבל?

דורון: יש קריטריונים ברשימה שהגשנו לכם. אנו מפרסמים באתר האינטרנט של המועצה. אחרי ההגשה יש ועדה מקצועית שמחליטה. התמיכות הקריטיות שלנו – מרכז יום. כעקרון עצרנו את התמיכות השנה למעט מרכז יום בגלל אופי הפעילות, והכנסנו סעיף לבית העדות כאפשרות לתקצוב.

אלי: כמה אנשים מגיעים למרכז היום?

משה.ל: 90% מהחבל הם מבן-זכאי.

אריאל: מי הוועדה המחליטה?

דורון: רו"ח, עו"ד ואני.

החלטה: המליאה מאשרת את רשימת הקריטריונים לתמיכה.

סעיף 3: חוק עזר לאשפה – בגלל העדרות עו"ד שפיר נדחה את אישור החוק לישיבה הבאה

סעיף 4: אישור ועדת ביקורת ב"ג : יוסי פנחסוב, עודד אורנשטיין ורו"ח אסנת כהן.

דורון: מבקש לאשר את רשימת חברי ועדת הביקורת של בית גמליאל אשר הציעו עצמם לשמש כחברי הוועדה: יוסי פנחסוב, עודד אורנשטיין ורו"ח אסנת כהן.

משה.ל: בנושא ועדת ביקורת בניר גלים, כזכור המלצתי על יענקלה קלין וכוכבי (מתוך רשימה שיענקלה קלין הגיש בשם תושבים נוספים) וכן את אורן עזריה ומקסים אמזלג שביקשו להיות בוועדת ביקורת. בדקנו את ההתנהלות עם היועצים המשפטיים וכאמור נמצא כי ההתנהלות הייתה תקינה.

החלטה: המליאה מאשרת את רשימת חברי ועדת הביקורת של בית גמליאל שהציעו עצמם: יוסי פנחסוב, עודד אורנשטיין ורו"ח אסנת כהן





סעיף 6: מחיקת חוב טל גלים ומלר"ג (מצ"ב חוות דעת)

- דורון:** **טל-גלים** הייתה מסעדה ישנה בניר גלים עם חוב ארנונה בשנים 5-2003. החוב המקורי כ-140 אלש"ח, החוב תפח ל-420 אלש"ח. עו"ד שטיפלו בנסיון לגבות את החוב לאחר מאמצים רבים הבינו שאין אפשרות לגבות. פורמלית, חייבים לבקש מחיקה. השניה היא חב' מלר"ג בשנים 10-2008, חב' בניין מסודרת שבנתה את הגשר בכניסה לבית גמליאל. חוב מקורי כ-92 אלף ₪ שתפח ל-115 אלף ₪. החברה פשטה את הרגל והתפרקה שנה לאחר מכן. עו"ד של המועצה ניסו לגבות ללא הצלחה. מבקש לאשר את מחיקת החובות. אין ערבות?
- אלי:** בארנונה לא ניתן לקבל ערבות.
- דורון:** ומה קורה מול תושבים?
- גיא:** מול תושבים מפעילים גורמים משפטיים במידה ולא מצליחים לגבות.
- משה ל:** כל הרשימה זו רשימה של כל אלה שטל גלים חייבים להם כסף?
- גבי:** כנראה.
- דורון:** משרד הפנים מחייב אותנו או לגבות חובות או לבצע מחיקת חובות. יש להם חובות גבוהים מאשר למועצה.
- גבי:** האם יש לנו מערכת של **אורות אדומים**?
- יששכר:** המועצה היא לא ספק. לספק יש אורות אדומים. לגבי חובות של תושבים, כל חודש אנו יושבים על החובות. בארנונה יש חוקים מה ואיך ניתן לגבות מגורמים שלא משלמים את חובם.
- יקי:** כשהחוב טרי אפשר לגבות אותו.
- דורון:** ברור. אנחנו עוברים כל הזמן על החובות ומנסים להכות בברזל שהוא חס.

החלטה: המליאה מאשרת את מחיקת החוב של טל גלים ומלר"ג.

סעיף 7: הגשת תוכנית שטח מסחרי (ליד תחנת הדלק) בשם המועצה.

- משה ל:** המועצה מבקשת להגיש בקשה לבניית משרדים שנוכל לשכור מהקיבוץ לצרכי המועצה/מתנ"ס. שטח חקלאי של קב' יבנה מול המועצה, קבוצת יבנה משלמת את כל ההוצאות. האזור כולל קומה שניה משרדים וקומה ראשונה של מסחר. למה לא התנגדתם לבניה של א.ת. של גדרות. יהיה בלאגן עם תנועת המשאיות. קשה להתנגד לכך.
- איתי:** בבן זכאי אין שום הכנסה. מבקש ממשה לבדוק בניית א.ת..
- משה ל:** זה שייך לבן זכאי. העברתם את המוניציפלי של שטח זה לאזור התעשייה לעיריית יבנה. הכל זה התכנון של האגודה החקלאית ולא של המועצה.
- יקי:** למה המועצה מגישה ולא הקיבוץ?
- משה ל:** אם נגיש, נגיש כציבורי וכך יש סיכוי גבוה שזה יתקדם, יש לנו עניין גדול בבניית משרדים שהמועצה תוכל להשתמש בהם.
- דורון:** הקמת בניין של 2 קומות לשירותים ציבוריים (מציג את התמונה). זה נמצא בתחילת הדרך.
- משה ל:** הייתי בדיון ראשוני. זה לא שהם שוללים, אבל לא יהיה פשוט.

החלטה: המליאה מאשרת את הגשת תוכנית שטח מסחרי (ליד תחנת הדלק) בשם המועצה.





סעיף 8: תב"רים:

- דורון:** סוקר את רשימת התב"רים ומבקש לאשר את סגירתם:
- * תב"ר 720 - תחנת ביוב ב"ג - סגירה
 - * תב"ר 709 - גינון ושימור עצים בבית ספר - סגירה
 - * תב"ר 677 - אולם ספורט בניר גלים סגירה
 - * תב"ר 730 - שחבק בבני דרום- סגירה

החלטה: המליאה מאשרת את סגירת תב"רים: 720, 709, 677 ו-730.

סעיף 5: הקמת מועצה דתית

- משה. ל:** לפני כ-5 שנים המשכתי את מה שביני עשה. מועצה דתית ללא מטה בשכר. מנכ"ל משרד הדתות אילץ אותנו למנות ממונה למועצה הדתית. ביקשתי בקשה למנות הרכב למליאת המועצה הדתית וקיבלתי אישור. (אפשר למנות בשנה הראשונה אחרי הבחירות למועצה האזורית). ההרכב מונה 5 חברים ואחד מהם יכול להיבחר כיושב ראש. האם אביעד הוא בין החמישה?
- יקי:** לא. אביעד לא תושב חבל יבנה. כיום הוא ממונה מטעם משרד הדתות.
- משה. ל:** החברים מתוך המועצה?
- אריאל:** כן. אנו ממליצים ובמשרד הדתות מאשרים.
- משה. ל:** אני מציע את: יעקב אריאל שוקרון מכרם ביבנה, גליה לוינוביץ מניר גלים, רמי בן ארצי מבני דרום, אופיר בוכניק מבית גמליאל ואפרים עובדיה מבן זכאי. מתוך החמישה נציג אחד של הרב האזורי ושני נציגים של משרד הדתות.
- אריאל:** מה המשכורת של יו"ר מועצה דתית?
- משה. ל:** עלות של כ-130 אלף ₪ בשנה.
- איתי:** יש תנאי סף לבחירת יו"ר?
- משה. ל:** יש כללים נוקשים לבחירת יו"ר.
- אריאל:** כדי שתהיה הוגנות, כדי שכל אחד יוכל להיות יו"ר, יש לבחור 5 אנשים שכולם עומדים בתנאי הסף.
- משה. ל:** התקן אומר ששניים לפחות מתוך החמישה צריכים לעמוד בתנאי הסף לבחירת יו"ר.
- אריאל:** לדעתי צריך לפתוח את זה ולבחור יותר מ-2 מועמדים שמתאימים מבחינת תנאי הסף להיות יושב ראש.
- משה. ל:** מציע לקבל את ההצעה שהצעתי.
- יקי:** מציע לאשר ללא הצבעה, לא נהגנו אף פעם לקיים הצבעה.
- אריאל:** מצביע נגד.
- משה. ל:** כל שאר החברים בעד.

החלטה: בהתנגדות של אריאל בריח והשאר בעד החלטה התקבלה.





המועצה האזורית חבל-יבנה

ד.ג אבטח מיקוד 79860 טלפון. 08-8622111, פקס. 08-8524343
מ.א. חבל יבנה: hevel-yavne@hevel-yavne.org.il

בס"ד

סעיף 9: הרמת כוסית חברי המליאה וראשי הוועדים.

משה.ל: מברך את כל חברי המליאה ומבקש מהנוכחים להרים כוסית לרגל החג.

משה סוגר את הישיבה ומודה לנוכחים.

אני מאשר,
משה ליבר
ראש המועצה

רשמה: הדסה אברהם

