

מועצה אזורית חבל יבנה

מכרז מס' 288/18

הפעלת מעון יום

מסמך 1

מוזמנות בזה הצעות:

להפעלת מעון יום במועצה אזורית חבל יבנה

מכרז מספר 288/18

1. המועצה האזורית חבל יבנה (להלן: "המוזמינה") מזמינה בזאת הצעות להפעלת מעון יום (להלן: "השירותים"), כמפורט להלן:
2. מעון היום יופעל על-פי הדרישות והתנאים המפורטים במסמכי המכרז, לתקופה של שנת לימודים אחת לניסיון, שתחל בשנת הלימוד תשע"ט (להלן: "תקופת ההתקשרות"), וכן שתי תקופות הארכה בנות שתי שנות לימודים כל אחת, בכפוף לשיקול דעתה הבלעדי של המוזמינה (להלן: "תקופת האופציה").
3. את מעטפת המכרז ניתן יהיה לרכוש במשרדי המועצה, החל מיום 23/05/18 ב בימים א' עד ה' בין השעות 08:30 עד 15:00_ תמורת סך של 1,000 ₪ (אלף שקלים חדשים), אשר לא יוחזרו בשום מקרה ונסיבות לרוכש.
4. המוזמינה תקיים מפגש מציעים ביום 31/05/18 בשעה 17:00 במעון היום במושב בני דרום.
5. למען הסר ספק, השתתפות במפגש המציעים הינה חובה, וועדת המכרזים של המוזמינה לא תדון בהצעה של מציע אשר לא השתתף במפגש. יודגש כי, כל מידע כאמור שיימסר לא ייחשב ולא יהווה מצג מטעם המוזמינה, וכי אחריות הבדיקה היא על המציע בלבד, המוזמינה אינה מתחייבת לחשוף כל מסמך או נתון הנמצא בידיה. כמו כן, על כל מציע לדאוג לקבלת עותק מפרוטוקול המפגש ולצרפו כשהוא חתום על ידו להצעתו.
6. עד ליום ה- 07/06/18 יוכלו המציעים שרכשו את מסמכי המכרז להפנות שאלות הבהרה בכתב אל המוזמינה באמצעות בדואר אלקטרוני misrad@hy.matnasim.co.il ולוודא בטלפון 08-8611601 קבלת המייל. השאלות והתשובות יועברו אל כל המציעים שהשתתפו בסיוור המציעים ורכשו את מסמכי המכרז עד תאריך 11/6/18 בשעה 12:00 ויהיה עליהם לצרפם להצעתם, כחלק בלתי נפרד מתנאי המכרז.
7. מובהר בזאת כי תנאי ההתקשרות עם הזוכה במכרז יהיו על פי תנאי המכרז וחווה ההתקשרות, וכי בחותמו על מסמכי המכרז, מצהיר המציע כי הוא ראה ובדק את כל פרטי המכרז, לרבות את נספחיו, וכי הצעתו כוללת את כל המחירים והשירותים הנדרשים במכרז.
8. למען הסר ספק, תחילת קבלת מעון היום ביישוב בני דרום במועצה האזורית חבל יבנה הינה מיום 16/8/18, לצורך היערכות וכי המציע שהצעתו תזכה מתחייב להיערך בהתאם, בין היתר בכל הנוגע לתהליך הרישום למעון. (עפ"י לוח חופשות במעונות יום של משרד הכלכלה)
9. ההצעה על כל נספחיה, מסמכיה והאישורים בדבר עמידת המציע בתנאי הסף למכרז זה, כולל ערבות בנקאית, תוגש במעטפת המכרז, כאשר המעטפה תהייה סגורה היטב וכוללת את כל המסמכים הדרושים על פי ההזמנה לקבלת הצעות.
10. על המציע יהיה לכתוב בכתב יד את הצעתו על חוברת המכרז ולחתום על כל המסמכים הנלווים.
11. את ההצעה יש להגיש עד ולא יאוחר מיום 14/06/18 בשעה 13:00 במשרדי המועצה האזורית חבל יבנה, במסירה ידנית בלבד.
12. הצעה אשר תוגש שלא במועד לא תילקח בחשבון.
13. יודגש כי בחירת המציע הזוכה תיעשה על פי הקריטריונים המפורטים במסמכי המכרז, אולם בכל מקרה אין המוזמינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה/יקרה ביותר (בהתאמה), או כל הצעה שהיא והדבר נתון לשיקול דעת המוזמינה.

14. מבלי לגרוע מהאמור לעיל יודגש כי המציעים נדרשים להציע הצעה מפורטת הכוללת את מתן כלל השירותים הנדרשים ביחס למעון היום כמפורט במכרז זה. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לפסול על הסף הצעה שלא תכלול את כל השירותים המפורטים כנדרש.

בכבוד רב,

משה ליבר

ראש המועצה

מסמך 2'

מכרז 288/2018

הוראות ותנאי המכרז

1. רשאים להשתתף במכרז ולהגיש הצעות רק מציעים העונים על כל דרישות המכרז, ואשר מתקיימים בהם, **במצטבר**, כל הדרישות והתנאים המפורטים להלן:

- 1.1. על המציע להיות תאגיד הרשום כחוק בישראל או אזרח ישראלי.
- 1.2. ברשות המציע אישור מפקיד שומה על ניהול ספרי מס הכנסה כחוק.
- 1.3. המציע הוא בעל רישיון בר תוקף, על שמו, להפעלת מעון יום בהתאם לכל דין, ושיש לו הכרה מטעם משרד הכלכלה להפעלת מעון יום, כלומר הוא בעל "סמל ארגון".
- 1.4. הוא בעל הכשרה וניסיון מוכח של לפחות 5 שנים בהפעלה, ניהול מקצועי וחינוכי כוללני של מעונות יום. כאשר במשך כל תקופת הניסיון המעונות בניהולו היו תחת פיקוח משרד הרווחה (הכלכלה לשעבר). ההחלטה אם המציע עומד בדרישת הניסיון הינה בשיקול דעתה של וועדת המכרזים. על המציע להוכיח את כשירותו לפי סעיף זה באמצעות מסמכים והמלצות שיפרטו את ניסיונו הרלוונטי של המציע.

2. כוח אדם

2.1. המציע יעמיד מטעמו למעון היום מנהל/ת בעל/ת ניסיון ניהולי בן 3 שנים, בעל/ת תואר ראשון בחינוך לגיל הרך/חינוך/פסיכולוגיה/עבודה סוציאלית מאת מוסד המוכר על ידי המועצה להשכלה גבוהה. הכל בהתאם לדרישות הניסיון/ההשכלה עפ"י משרד הכלכלה.

2.2. כוח אדם מטעם המציע יעמוד בדרישות ההכשרה להלן:

- 2.2.1. מוביל/ת כיתה בוגר/ת קורס מטפלות סוג 1+2 וניסיון של 2 שנים בעבודה כמטפלת.
 - 2.2.2. מטפלת/ת בכיתה בוגר/ת קורס מטפלות סוג 1.
 - 2.2.3. מוביל/ת כיתה בוגרים ת/יהיה בעל/ת תעודה של גננת מוסמכת.
 - 2.2.4. טבח/ית בעל/ת תעודה קורס מבשלות/ים במסגרת חינוכית מטעם משרד הכלכלה.
- 2.3. המועמדים מטעם המציע לעבודה במעון יעברו ראיון על ידי נציגי המזמינה, לבחינת התאמתם למתן השירות.

3. יחס בין מספר המטפלות למספר הילדים

3.1. המציע יעמיד מצבת כוח אדם אשר תעמוד לכל הפחות ביחס מספרי בין ילדים למטפלת לפי סטנדרט המועצה, כדלקמן:

- א. גילאי 3 חודשים - 18 חודשים - יחס מספרי של 1:5 בין ילדים למטפלת.
- ב. גילאי 18 חודשים - 2 שנים - יחס מספרי של 1:8 בין ילדים למטפלת.
- ג. גילאי 2 שנים - 3 שנים - יחס מספרי של 1:10 בין ילדים למטפלת.

3.2. המציע יפרט יחס מספרי בין מטפלות לילדים, בהתאם **לנספח ב'** למכרז זה.

4. המציע יגיש עם הצעתו את כל המסמכים להלן לרבות ערבות המכרז כאמור בסעיף **55** להלן:

4.1. פרופיל מפורט של העסק / התאגיד המצ"ב **כנספח ה'** למכרז זה, וכן המלצות ואישורים לפחות מ-3 לקוחות להן סיפק המציע שירותים כמוגדר לעיל במהלך 5 השנים האחרונות (לקוח אינו מעון בודד אלא ישות אשר המציע מפעיל בעבורה מעונות יום כאמור בסעיף 1.4 לתנאי המכרז) שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה, כולל מספרי טלפון ליצירת קשר עימם.

4.2. אישור תקף על ניהול פנקסי חשבוניות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבוניות) תשל"ו – 1976.

4.3. אישור עוסק מורשה לצורך מע"מ ואישור על ניכוי מס הכנסה במקור.

4.4. ככל שהמציע הינו תאגיד, העתק מאושר של מסמכי היסוד של המציע, תזכיר ההתאגדות ותקנות, תעודת רישום החברה אצל רשם החברות, הודעה עדכנית בדבר זהות מנהלי החברה, מספר המניות, או אחוז בעלותם בחברה, סיווג והמחזיקים בהן. זכויות החותמים בשם המציע וסמכותם לחייב את החברה בחתימתם. אימות החתימה ואישור ייעשה גם על גבי העמוד האחרון של ההסכם.

4.5. הצהרה חתומה על ידי המציע או מורשי החתימה מטעם המציע, לפיה לא הוגש כנגדו/או כנגד מי ממנהליו/או כנגד מי ממורשי החתימה שלו, למיטב ידיעתו, כל כתב אישום לבית המשפט או לבית דין בגין עבירה שיש עמה קלון, וכן תכלול ההצהרה התחייבות לפיה יודיע בכתב לראש המועצה, מיד עם היוודע לו הדבר, על כל כתב אישום אשר יוגש ו/או עלול להיות מוגש כאמור.

4.6. הצהרה חתומה על ידי מורשי החתימה מטעם המציע לפיה למיטב ידיעתו, לא הורשעו המציע ו/או מי ממנהליו, בכל עבירה אשר יש עמה קלון.

4.7. העתק חתום של טיוטת ההסכם המצורפת למסמכי המכרז. העתק טיוטת ההסכם יהיה חתום בכל עמוד על ידי מורשי החתימה של המציע בצירוף חותמת המציע.

4.8. אישור על רכישת מסמכי המכרז.

4.9. פרטיכל סיור קבלנים ושאלות הבהרה

5. כל מציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית בלתי מסויגת (אוטונומית) לטובת המזמינה בנוסח האמור **בנספח ד'** המצ"ב למכרז זה (להלן: **"ערבות המכרז"**).

5.1. ערבות המכרז תהיה בתוקף עד לתאריך 31/08/2019 כולל.

5.2. ערבות המכרז תהיה על סך של **150,000 ₪** (מאה וחמישים אלף שקלים חדשים) ותיועד להבטחת קיום ההצעה וקיום תנאי המכרז.

5.3. למען הסר ספק יודגש כי לא תתקבל ערבות של חברת ביטוח ו/או המחאה אישית ו/או אישור המועצה בדבר יתרת חוב לטובת המציע.

5.4. מציע אשר לא יזכה במכרז, תשלח אליו חזרה ערבות המכרז בדואר רשום בהקדם לאחר סיום הליכי המכרז, לכתובת שיציין המציע בשולי הצעתו.

5.5. ערבות המכרז שיגיש המציע אשר יזכה במכרז תישאר בידי המזמינה עד להפקדת ערבות ביצוע כמפורט בטיטות ההסכם המצורף למכרז כנספח ז' (להלן: **"ערבות הביצוע"**) בסך **150,000 ₪** (מאה וחמישים אלף שקלים חדשים) ובתוקף ל-15 חודשים.

5.6. המזמינה תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לדרוש את הארכת תוקף ערבות המכרז של המציעים לתקופות נוספות בהתאם לצורך.

5.7. משתתף במכרז שלא יצרף להצעתו ערבות המכרז, הצעתו תיפסל ולא תידון בועדת המכרזים.

תנאים כלליים והתחייבויות המציע

6. המזמינה תעמיד לרשות המציע שהצעתו תזכה במכרז את מעון היום ביישוב בני דרום שבמועצה האזורית חבל יבנה כמפורט ב**נספח ו'** למכרז.
7. כל העובדים אשר יועסקו על ידי הזוכה בביצוע השירותים, בין בשכר ובין כקבלני משנה, יהיו אזרחי ישראל וכשירים לעבודה במוסדות חינוך בהתאם להוראות משרד הכלכלה/רווחה ובהתאם להוראות **החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001**. מציע מתחייב למלא תצהיר לפי החוק למניעת הטרדה מינית, המצ"ב **כנספח ג**.
- המפעיל יתן לעדיפות לקליטת עובדות המועסקות במעון ערב חתימת הסכם זה ובכפוף להמלצת המזמינה, תוך שמירת תנאי העסקתן במלואם.
8. למען הסר ספק יובהר בזאת כי כל ילד או ילדה, בגילאי 3 חודשים – 3 שנים, תושבי המזמינה, יהיו זכאים ובעלי עדיפות להירשם למעון היום וכי אין למציע שיקול דעת בעניין זה, לרבות ילד/ה שיהפכו לתושבים במהלך שנת הלימודים.
9. מובהר ומודגש כי המציעים נדרשים להגיש הצעה מפורטת הכוללת את מתן כלל השירותים המפורטים במפרט המכרז המצ"ב **כנספח א'** ולפרט את התמורה המבוקשת בגינם בנספח ב'. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לפסול על הסף הצעה שלא תכלול את כל השירותים המפורטים הנדרשים.
10. המציע הזוכה מתחייב לעמוד בכל התנאים הנדרשים על ידי משרד הכלכלה/רווחה על מנת להפעיל מעון בעל סמל, וכן מתחייב לקבל סמל מעון עבור מעון בני דרום מטעם משרד הכלכלה/רווחה, לא יאוחר מ1.12.18.
11. המציע מתחייב לחדש את סמל המעון מידי שנה במשרד הכלכלה/רווחה, ולכסות את כל ההוצאות הנדרשות לו על מנת לחדש את הסמל, כולל בדיקות בטיחות, תברואה, גהות, קורסי הכשרה ועזרה ראשונה למטפלות וכדו'.
12. המציע הזוכה מתחייב לכסות את כל ההוצאות לתפעול מעון היום, לרבות עבור חיבור למוקד, אספקת חשמל, מים, אגרת ביוב, פינוי אשפה, ביטוח, תחזוקה (לרבות חצרות וגינון), ניקיון, שכר עובדים, בודק בטיחות וכן כל יועץ אחר אשר יידרש להסדרת חוקיות הפעלת המעון, וכל הוצאה נוספת שתידרש כתוצאה מהפעלת המעון.
13. המציע יתחייב על חשבונו לספק שירותי הפעלת מעון יום על פי כל דין, בין היתר הצטיידות בציוד נוסף כפי שיידרש על ידי המזמינה ו/או בהתאם לדרישות משרד הכלכלה המופיעים באתר האינטרנט של המשרד.
14. המציע הזוכה נדרש לתחזק את מבנה המעון, החצרות, הגינון והציוד המצוי בהם תחזוקה שוטפת וטובה לשביעות רצון המועצה.
15. המציע הזוכה מתחייב לפנות את המבנה ולהחזיר את החזקה בו לידי המזמינה בתום תקופת ההתקשרות ותקופות האופציה ככל שתתקיימנה, או ככל שהמזמינה תודיע לזוכה בכתב על סיום ההתקשרות, מכל סיבה שהיא, כשהמבנה פנוי מכל אדם וחפץ שאינם שייכים למזמינה, למעט מחוברים שהותקנו על ידי הזוכה, מבלי שתהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המזמינה ו/או מי מטעמה.
16. המזמינה רשאית שלא לקבל את ההצעה הגבוהה/הנמוכה ביותר (בהתאמה) ו/או כל הצעה שהיא.
17. המציע הזוכה ייטול על עצמו ויסיר מהמזמינה את האחריות לכל אירוע ו/או נזק שייגרמו, והנובעים בדרך ישירה או עקיפה מביצוע העבודה ו/או ממילוי התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז וההסכם על כל נספחיהם.

18. האמור לעיל יחול הן לגבי כל צד שלישי שהוא והן לגבי המזמינה, המועסקים על ידם ו/או כל הפועלים מטעמם, האמור לעיל יחול לגבי כל נזק, ובכלל זה לגבי נזק גוף, נזק נפשי ונזק רכוש.
19. המציע מתחייב להציג, באם יידרש לכך על ידי המזמינה ו/או מי מטעמה, את התחשיבים שערך לצורך הכנת הצעתו למכרז זה, ולהוכיח כי שמר לעצמו במסגרתם רווח סביר.
20. למען הסר ספק יובהר כי עם סיום תקופת ההתקשרות ע"פ מכרז זה ו/או תקופת ההתקשרות המוארכת לא יהיה המציע הזוכה זכאי לפדיון כל השקעה שישקיע, באישור המזמינה (וגם ללא אישורה) במעון היום.

21. מחיר מירבי שנתי עבור הפעלת המעון:

- 21.1. למען הסר ספק מובהר בזאת כי עבור הפעלת מעון היום, יגבה המציע שהצעתו תזכה תשלום שנתי אשר ישולם על ידי הורי הילדים המשתתפים במעון היום ב- 12 תשלומים רצופים ושווים (להלן: "התשלום השנתי").
- 21.2. המציע יפרט את התשלום השנתי הנדרש על ידו בכתב ההצעה המצ"ב כנספת ב'.
- 21.3. המציע שהצעתו תזכה, יהא רשאי לגבות עבור השתתפות כל ילד במעון היום, סכום שנתי אשר יקבע בהצעת המציע ולא יותר מהמחיר המקסימלי הקבוע בהנחיות משרד הכלכלה/רווחה. (להלן: "המחיר המקסימלי").
- 21.4. מוסבר כי התשלום השנתי שייגבה מההורים יהיה צמוד, אחת לשנה בלבד, לצו הפיקוח על מצרכים ושירותים (מחירים מירביים במעון יום ומשפחתונים) (להלן: "צו הפיקוח"), כפי שיהיה בתוקף בפתח שנת הלימודים.
- 21.5. מוסבר כי למעט האמור בסעיף 21.4 לעיל, התשלום השנתי יהיה קבוע למשך כל תקופת ההתקשרות ותקופות האופציה ככל שיינתנו.
- 21.6. מובהר כי הצעת המציע צריכה לכלול הנחה לאחים ואחיות נוספים המשתתפים במעון היום (להלן: "הקרובים") לפחות בשיעור ההנחה לקרובים המוסדר בתעריפי משרד הכלכלה. על המציע לפרט את אחוז ההנחה לקרובים במסגרת כתב ההצעה המצ"ב כנספת ב'.
- 21.7. הצעת המציע צריכה לכלול מחיר להארכת יום הפעילות במעון מהשעה 16:00 ועד 17:00 בכל אחד מימי הפעילות של המעון ימים א-ה בשבוע.
- 21.8. הצעת המציע צריכה לכלול מחיר לקייטנת קיץ שתחל בסוף שנת הפעילות ותסתיים ביום 15/8 של אותה שנה.
- 21.9. לגבי האמור בסעיפים 22.7 ו-22.8 לעיל, המציע יגיש תכנית פעילויות ותכנים להפעלת הילדים במועדים אלה.
- 21.10. גביית התשלום בגין השירותים תתבצע ישירות מההורים והמזמינה לא תהיה אחראית לתשלומים אלו ו/או לגבייתם, מכל מין וסוג שהוא, וכן לא תקום חבות כלשהיא לתשלום מטעם המועצה.
- 21.11. תקציבים והחזרי תמיכות מטעם משרד הכלכלה יתבצעו ישירות על ידי המציע שהצעתו תזכה.

מסמכים אותם יש לצרף להצעת המכרז (נוסף על המסמכים המפורטים בסעיף 4)

22. תכנית חינוכית

22.1. על המציע לצרף להצעתו תכנית חינוכית שנתית המוצעת על ידו למעון היום. בין השאר על המציע לפרט במסגרת התכנית השנתית כאמור את התכנים שיועברו על ידי הצוות המקצועי מטעמו, הפעילויות והחוגים שבכוונתו להעביר לילדים במהלך מתן השירות, היקף/תדירות פעילויות החוגים, תוך שיצוין על ידי מי יועברו התכנים ומהי הכשרתו או ניסיונו בתחום ובהעברת פעילויות/חוגים לילדים.

22.2. לתכנית החינוכית המוצעת יהיה משקל בבחירת הזוכה במכרז, במסגרת בחינת האיכות. מובהר כי לנוכח נשוא ההתקשרות וחשיבותו תהא לוועדת המכרזים שיקול דעת מלא ונרחב במתן המשקל לאיכות התכנית החינוכית וההצעה בכללותה.

23. אספקת מזון למעון היום

על המציע לצרף להצעתו תפריט דו שבועי לדוגמא לתזונת הילדים במעון היום :

א. המציע נדרש להציע תפריט הכולל ארוחת בוקר, ארוחת צהריים חמה בשרית וארוחת ביניים (פרי או כריך). וכן תפריט אלטרנטיבי עבור ילדים צמחונים ועבור ילדים בעלי רגישויות למזון והמותאם לגילאי הילדים במעון.

ב. על המציע להציע תפריט נפרד לכיתת התינוקות הכולל מזון מותאם לתינוקות.

ג. על המציע להמציא אישור משרד הבריאות לטיב המזון ועמידתו בכל התקנים הנדרשים להכנת מזון וכן תעודת כשרות.

ד. לתפריט המוצע יהיה משקל בבחירת הזוכה במכרז במסגרת בחינת איכות.

ה. למזמינה זכות לבקר ולפקח מקרוב על הכנת האוכל על ידי המציע במטבח המעון ועל התפריט והיא רשאית לבקש לבצע שינויים ושיפורים בהכנת האוכל.

אופן הערכת ההצעות

24. הצעה תישקל בהתאם לטבלת שקלול שתכלול עלות ומרכיבי איכות לפי הקריטריונים הבאים :

	קריטריון	משקל
2.	תשלום חודשי מירבי לילדים השוהים במעון	15%
3.	אחוזי הנחה מהתשלום השנתי לקרובים נוספים במעון (לפחות בשיעור ההנחה לקרובים המוסדר בתעריפי משרד הכלכלה)	5%
4.	איכות והתרשמות- על פי בדיקת צוות מקצועי של המזמינה, בהתאם להצעת המציע. בין היתר יבחן הצוות המקצועי את הפרמטרים הבאים : התאמה לצרכים של המזמינה, התכנית החינוכית המוצעת, התפריט התזונתי, איכות הצוות המקצועי, מידת שביעות רצון של לקוחות קודמים וקיימים, ליווי פדגוגי והכשרת הצוותים.	50%
5.	יחס בין מספר הילדים לבין מספר המטפלות, מעבר לסטנדרטים של משרד הכלכלה, ככל שנכלל בתשלום החודשי המוצע	15%

6.	הרחבת השירות – הארכת יום הפעילות וקייטנת קיץ	15%
----	--	-----

25. בחירת ההצעה הזוכה

- 25.1. במסגרת הליך בחינת ההצעות ייבחנו הפרמטרים הבאים להלן:
- א. בדיקת העמידה בתנאי הסף;
 - ב. בדיקת איכות;
 - ג. בדיקת עלות;
- 25.2. המזמינה תשקלל את כל ההצעות בהתאם לפרמטרים המפורטים במכרז, כאשר מלוא שיקול הדעת הנרחב בנסיבות השירותים הנדרשים מסור באופן בלעדי למזמינה.
- 25.3. אין המזמינה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה/גבוהה ביותר או הצעה כל שהיא, וההחלטה על התקשרות עם מציע זה או אחר יהיה נתון לשיקול דעתה הבלעדי.

26. סמכות המזמינה:

- 26.1. לפסול הצעה שהיא בלתי סבירה, או הצעה המותנית בתנאים, או הצעה שאין בה התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז.
- 26.2. למזמינה נשמרת הזכות לפנות במהלך הבדיקה וההערכה אל המציעים כולם בכדי לקבל הבהרות להצעתם, או בכדי להסיר אי בהירויות שעלולות להתעורר בבדיקת ההצעות.
- 26.3. המזמינה רשאית לערוך את כל הבדיקות הנדרשות, לשם בחינת ההצעות לרבות פניה ישירה לממליצים.
- 26.4. בנוסף ומבלי לגרוע מהוראות מכרז זה, הוראות כל דין והלכה פסוקה, ועדת המכרזים רשאית מנימוקים שיירשמו להורות על תיקון כל פגם שנפל בהצעה או להבליג על הפגם, וזאת בהתאם להוראות כל דין.
- 26.5. אין בסעיפי המכרז כדי לגרוע מזכויות המזמינה על פי כל דין.

הודעת זכייה

27. המזמינה תמסור לזוכה הודעת זכייה בכתב בדבר החלטתה על זכייתו במכרז.
28. ביצוע ההתקשרות עם הזוכה מותנה בחתימת הסכם בנוסח המצ"ב **כנספח ח'** למכרז זה, על ידי מורשי החתימה מטעם המזמינה והזוכה, והגשת ערבות ביצוע ואישור על קיום ביטוחים כנדרש בהסכם. ככל ולא ימציא הזוכה אישור על קיום הביטוחים תהא רשאית אך לא חייבת המועצה לערוך את הביטוחים הנדרשים ולחייב את הזוכה בעלות רכישת הפוליסות. כן תהא רשאית המועצה לקזז עלויות אלה מערבות הבצוע שהופקדה אצל המזמינה על ידי הזוכה.
29. לא יאוחר מ-14 ימים לאחר קבלת הודעת הזכייה יפעל הקבלן בהליכים לרישום ילדים למעון היום, בין היתר באופן של פרסום של תנאי ומועדי הרשמה.
30. מובהר כי מועד פתיחת שנת הלימודים הינו ביום 1/9/2018 והמציע יהיה חייב להיערך לכך בהתאם.

31. המזמינה לא מתחייבת לקבל את ההצעה בעלת הניקוד הגבוה ביותר או כל הצעה שהיא ושמורה לה הזכות לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן לפי שיקול דעתה הבלעדי והסופי.
32. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז מכל סיבה שהיא, ובמקרה ובו בוטל המכרז כאמור, לא תהא למי מהמציעים, לרבות המציע שהצעתו נתקבלה, זכות לתביעה, דרישה ו/או טענה כלפי המזמינה ו/או מי מטעמה, לרבות בגין השבת הוצאות, פיצויים וכיוצ"ב.
33. המציע מאשר בזאת כי עם הגשת הצעתו, ידוע לו שכל שהצעתו תוכרז כהצעה הזוכה, אזי שאר המציעים שהשתתפו במכרז יהיו זכאים לעיין בה.

חוברת המכרז מכילה את המסמכים כדלהלן:

1. מסמך 1 - הזמנה להציע הצעות;
2. מסמך 2 – הוראות ותנאי המכרז;
3. נספח א' 1- מפרט הפעלת המעון;
4. נספח ב' - הצהרת והצעת המשתתף במכרז;
5. נספח ג' – תצהיר לפי חוק למניעת העסקה של עברייני מין;
6. נספח ד' – ערבות המכרז (ערבות המוגשת עם הצעת המציע);
7. נספח ה' – פרופיל המציע;
8. נספח ו' – פרטי הנכס והציוד המצוי בו (המעון);
9. נספח ז' – ערבות ביצוע;
10. נספח ח' - הסכם ההתקשרות ונספחיו;
11. נספח ט' – אישור קיום ביטוחים;
12. נספח י' – מסמכים אשר יופקו במהלך הליך המכרז כגון: פריטיל ישיבת מציעים ותשובות לשאלות הבהרה (לפני הגשת ההצעה);
13. נספח יא- עובדות המעון הנוכחיות (ראה סעיף 13.13 בחוזה)
14. גילה מציע סתירה או אי התאמה בין הוראה אחת שבמסמכי המכרז לבין הוראה אחרת שבמסמכי המכרז, יפנה המציע מיד עם גילוי הסתירה או אי ההתאמה, בכתב, אל המזמינה בבקשה שתתן לו הוראות בכתב כיצד עליו לנהוג.
15. כל האמור במסמך זה אין בו כדי לצמצם ו/או לגרוע מכל התחייבות ו/או אחריות של המציעים ובכלל זה של המציע הזוכה ו/או מכל זכות של המזמינה הקבועות במסמכי המכרז על נספחיהם ו/או בכל דין.

בכבוד רב,

משה ליבר – ראש המועצה

האזורית חבל יבנה

נספח א'

מפרט הפעלת המעון

1. הכשרה ופיקוח

- 1.1. על הגוף המפעיל להציג מידי שנה אישור לחידוש סמל המעון עבור המעון בבני דרום, ולעמוד בכל דרישות משרד הכלכלה/הרווחה ומשרד הבריאות בנוגע להפעלת מעונות יום באופן שוטף לאורך כל תקופת ההפעלה. בכלל זה יציג הגוף המפעיל תוכנית לימודים מאושרת הכוללת התיחסות בין היתר אף לעניינים הבאים: תוכנית גמילה, מדיניות בקשר לשנת צהרים (בהתייחס לקבוצות הגיל השונות: צעירים ובוגרים), תוכנית פיקוח על התוכנית לימודים, פירוט בקשר לחוגים והפעלות חיצוניות וטיולים בתוך המושב.
- 1.2. על הגוף המפעיל לוודא כי כלל המטפלות במעון היום הינן בעלות הכשרה מתאימה לעבודה במעון יום עפ"י הקבוע במסמכי המכרז והנחיות משרד הכלכלה/הרווחה.
- 1.3. על הגוף המפעיל לדאוג להעשרה של הצוות המקצועי.
- 1.4. על הגוף המפעיל להעסיק מדריכה פדגוגיות שתלווה את כלל הצוות החינוכי ואת מנהלת המעון.
- 1.5. בנוסף לפיקוח שיעמיד הגוף המפעיל, תעמיד המזמינה את נציגה כמפקח/ת מטעמה על קיום התנאים וההסכמות שבחוזה ההתקשרות. לרבות מתן הערות והארות ועל המציע הזוכה יהיה לפעול בהתאם להנחיות המועצה האמורות. יודגש כי הערות שתינתנה על ידי איש הבטיחות של המועצה יחייבו נקיטת פעולה מיידית של הגוף המפעיל.

2. ימי ושעות פעילות

- 2.1. ימי ושעות הפעילות של המעון יהיה בהתאם ללוח השעות והחופשות במעון יום של משרד הכלכלה/הרווחה.
 - 2.1.1. הפעילות במעון היום תתקיים בין הימים א'-ה', בין השעות 7:00 עד 16:00 ובתוספת שעת הארכה עד השעה 17:00 למעוניינים, ובימי ו' וערבי חג בין השעות 7:00 עד 13:00.
 - 2.1.2. בימי חול המועד ואיסרו חג, תתקיים הפעילות במעון היום בין השעות 7:00 עד 16:00 ובתוספת שעת הארכה עד השעה 17:00 למעוניינים.
- 2.2. הארכת שעות הפעילות ו/או שינוי ימי הפעילות המפורטים לעיל, תיעשה לפי הצורך ובהתאם לסיכום ישיר ומוקדם בין הגוף המפעיל לבין הורי הילדים.
- 2.3. במקרים של שביתות או מלחמות בעורף, המפעיל יפעל עפ"י הוראות פקוד העורף והמועצה.
- 2.4. המפעיל יהיה ערוך עם מטפלות ממלאות מקום לאיוש המעון בתקן מלא במקרים של היעדרויות מפאת מחלה ו/או חופשות למיניהן בקרב העובדות.
- 2.5.

3. תזונה

- 3.1. יהא על הגוף המפעיל לספק לילדים השוהים בו ארוחות בהתאם לתפריט הדו שבועי המצורף להצעתו, ומכל מקום לא פחות מ- 3 ארוחות ביום (בוקר חלבית, צהריים בשרית וביניים פרווה) בהתאם לתזונה המומלצת על ידי משרד הכלכלה/רווחה והמזמינה.
- 3.2. הגוף המפעיל יפרט בהצעתו תפריט דו שבועי בשרי, תפריט דו שבועי צמחוני וכן תפריט לילדים בעלי רגישויות למזון.

4. תחזוקה שוטפת

- 4.1. על הגוף המפעיל לדאוג לתחזוקה שוטפת של המבנה, החצרות והציוד בהם, לרבות ציוד המשמש לכיבוי אש ומקרי חירום, תחזוקת ציוד באופן שיהא בטיחותי לילדים השוהים במעון וכן לדאוג לחידוש הציוד מפעם לפעם בהתאם לצורך.
- 4.2. כל תוספת אחרת העולה על הסטנדרטים הנקובים לעיל, תהא נתונה להסכם בין הגוף המפעיל לבין הורי הילדים.
- 4.3. על הגוף המפעיל לדאוג לתנאי ההיגיינה של הילדים בגן הציוד והמזון.

5. דגשים

- 5.1. האחריות על עמידה בתנאי ותקני משרד הכלכלה/רווחה, בתנאי ובתקני משרד הבריאות, בהיבטים חינוכיים, העסקת והכשרת צוות, שעות הפעילות, תזונה, אחזקה שוטפת, תכני הפעילות וכיוצ"ב, חלה על הגוף המפעיל.
- 5.2. האחריות בדבר התאמת המבנה לדרישות הפרוגרמה של משרד הכלכלה/הרווחה ובניית תכנית שיפוף והתאמה ככל שתידרשנה, תחול על הגוף המפעיל למעט תוספות בניה למבנה כפי שידרשו על ידי משרד הכלכלה בשינוי תקנים והוראות.
- 5.3. למען הסר ספק יודגש כי אין פיקוח המזמינה, כדי לגרוע מאחריות הגוף המפעיל.
- 5.4. הגוף המפעיל ינהיג משוב בקרב הורי הילדים שיופץ פעמיים בשנה ובעקבותיו תגובש תוכנית עבודה לשיפורים.

נספח ב'

הצהרת והצעת המציע במכרז

ככל שהמציע הינו תאגיד- ימלא חלק זה:

אנו הח"מ _____ ו- _____ נושאי ת.ז. מס' _____ ו- _____ מורשי
חתימה מטעם _____ הרשום אצל _____ שמספרו _____ כתובת
_____ טל _____ פקס _____

ככל שהמציע הינו יחיד- ימלא חלק זה:

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. מס' _____ כתובת _____ טל _____
_____ פקס _____

(להלן: "המציע")

לאחר שעיינו היטב בכל מסמכי המכרז ונספחיו, מגישים בזה את הצעת המציע למכרז זה, כדלקמן:

1. לאחר שבחנו בקפדנות את כל המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז ו/או ההסכם לרבות הוראות להגשת המכרז, ערבויות וכל המסמכים המתייחסים למכרז ו/או להסכם זה;
2. לאחר שביקרנו במעון ובחנו את כל התנאים ומצבו הפיזי והתכנוני;
3. הננו מצהירים בזה, כי הצעתי כוללת את כל הדרוש לצורך הפעלת מעון היום כנדרש במכרז ו/או בהסכם בשלמותו, וכי באפשרותנו להפעילו בהתאם למפרט המצורף למכרז זה.
4. העבודה נשוא מכרז זה תבוצע ישירות על ידינו. ידוע לנו כי האחריות המלאה והבלעדית להתקשרות ולביצועה תחול על המציע.
5. הננו מצהירים בזה כי הבנו את כל המסמכים הנ"ל על פרטיהם וכי כל הגורמים האחרים המשפיעים על הוצאות העבודה, ידועים ומוכרים לנו וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו ואנו מגישים בזאת את הצעתנו לביצוע העבודה נשוא מכרז זה, בתנאים המפורטים במכרז.
6. אנו מסכימים, כי המזמינה תהיה חופשית לקבל או לסרב לקבל הצעה זו.
7. ידוע לנו כי אנו נדרשים להציע הצעה מפורטת הכוללת את מתן כלל השירותים הנדרשים ביחס למעון היום. וכי המזמינה רשאית לפסול את הצעתנו על הסף ככל שלא תכלול את כל השירותים המפורטים כנדרש.
8. למניעת ספק, המחיר המבוקש על ידינו חושב לאחר שקילת כל הגורמים המשפיעים על הוצאות אספקת השירותים וביצוע העבודה.

הצעת מחיר

9. א. במידה והצעתי תיבחר כהצעה הזוכה במכרז, התשלום השנתי אשר יגבה על ידי מאת הורי
הילדים המשתתפים במעון היום ב- 12 תשלומים שווים ורצופים יהיה _____ ש"ח.

יחס מספרי בין ילדים למטפלות במעון

- תינוקות - גילאי 3 חודשים- 15 חודשים - יחס מספרי של _____ בין ילדים למטפלת ;
- פעוטות - גילאי 15 חודשים ויום – שנתיים - יחס מספרי של _____ בין ילדים למטפלת ;
- בוגרים - גילאי שנתיים ויום - שלוש שנים- יחס מספרי של _____ בין ילדים למטפלת ;

אחוז הנחה לקרובים

10. אחוז הנחה מהתשלום השנתי המבוקש בסעיף 9 לעיל _____ % . (לפחות בשיעור המוסדר להנחת קרובים בתעריפי משרד הכלכלה)
11. מחיר בעבור הארכת יום הפעילות עד השעה 17:00 לכל ילד לשנה _____ ₪
12. מחיר בעבור הפעלת קייטנת קיץ עד ליום 15/8, לכל ילד עבור התקופה _____ ש"ח
13. תכנית חינוכית שנתית לפעילות הפורמלית (חובה לצרף בנפרד).
14. תכנית חינוכית לפעילות של קייטנות הקיץ (חובה לצרף בנפרד)
15. תפריט מוצע לילדי המעון (חובה לצרף בנפרד).
16. יובהר כי כל המחירים המוצעים לעיל כוללים מע"מ.

הצהרת המציע במכרז

אנו הח"מ לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן :

1. קראנו בקפדנות את כל מסמכי המכרז לפרטיהם על נספחיהם.
2. הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם.
3. אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נבוא בתביעות כלשהן ו/או בדרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.
4. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים עפ"י מסמכי המכרז ואנו מקבלים על עצמנו לבצע את העבודה נשוא המכרז, בתנאים המפורטים בטופס ההצעה.
5. הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
6. לא הורשענו ו/או לא הוגש כנגדנו ו/או כנגד מי מנהלינו ו/או כנגד מי ממורשי החתימה שלנו, למיטב ידיעתנו, כל כתב אישום לבית המשפט או לבית דין בגין עבירה שיש עמה קלון במהלך 7 השנים שקדמו למועד פרסום המכרז. הננו מתחייבים ומצהירים כי נודיע בכתב לראש המועצה, מיד עם היוודע לנו הדבר, על כל כתב אישום אשר יוגש ו/או עלול להיות מוגש כאמור.
7. לא הורשענו, לא אנו ולא מי ממנהלינו או כל גוף ו/או תאגיד הנמצא בשליטתנו, בעבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, בשל הפרת דיני עבודה, או טרם עברו 3 שנים ממועד ההרשעה האחרון.
8. לא הורשענו, לא אנו ולא מי ממנהלינו, בעבירה של העסקת עובדים זרים.

9. הננו מתחייבים כי כל העובדים אשר יועסקו על ידנו בביצוע השירותים, בין בשכר ובין כקבלני משנה, יהיו כשירים לעבודה במוסדות חינוך בהתאם להוראות **החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001**.
10. לא יועסק אדם כלשהו על ידנו בביצוע השירותים, אלא לאחר שניתן לגביו "אישור משטרה" כהגדרתו של מונח זה **בתקנות למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירותים לקטינים (אישור המשטרה), תשס"ג-2003**.
11. אנו מכירים את כל הדינים המתייחסים לעבודה, ומתחייבים לפעול לפיהם לרבות לפי השינויים שיחולו מעת לעת.
12. הננו מצהירים בזאת כי אנו ו/או התאגיד אשר אנו מייצגים ו/או כל בעל זיקה לתאגיד אותו אנו מייצגים, המשתתף במכרז זה, מקיימים חובותינו לפי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטים ולפי חוקי העבודה (להלן: "**חוקי העבודה**") המפורטים להלן:

- ♦ פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה), 1945
- ♦ פקודת הבטיחות בעבודה, 1946
- ♦ חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), תש"ט-1949
- ♦ חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951
- ♦ חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951
- ♦ חוק החניכות, תשי"ג-1953
- ♦ חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953
- ♦ חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954
- ♦ חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954
- ♦ חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958
- ♦ חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959
- ♦ חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967
- ♦ חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה-1995
- ♦ חוק הסכמים קיבוציים תשי"ז-1957
- ♦ חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987
- ♦ חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, התשמ"ח-1988
- ♦ חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו-1996
- ♦ פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998
- ♦ סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית, התשנ"ח-1998
- ♦ חוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957

- ♦ חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, התשס"א-2001
 - ♦ סעיף 29 לחוק מידע גנטי, התשס"א-2000
 - ♦ חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002
 - ♦ חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, התשס"ו-2006
 - ♦ סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין), התשנ"ז-1997.
13. הצעתנו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך 120 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות ובמידה שנתבקש להאריך משך ההצעה נאריך תוקפה לתקופה הנוספת שתידרש.
14. אנו מסכימים כי המזמינה תהא זכאית, אך לא חייבת, לראות בהצעתנו ובקבלתה על ידה התחייבות בלתי חוזרת ומחייבת בינינו לבין המזמינה.
15. להבטחת קיום הצעתנו והתחייבויותינו אנו מוסרים ערבות כנדרש במסמכי המכרז.
16. היה והצעתנו תתקבל אנו מתחייבים להתחיל בהפעלת מעון היום על כל המשתמע מכך כאמור במכרז זה, בתוך 14 ימים מהודעת הזכייה.
17. היה ומסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבויותינו אנו מסכימים כי הערבות שנמסרה על ידינו עם הצעתנו במכרז תוגש לגבייה על ידי המזמינה, וסכום הערבות יחולט על ידה כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש.
18. הצעתנו הייתה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי המציע בשמו מוגשת ההצעה, אנו רשאים לחתום בשם המציע על הצעה זו, חתימתנו מחייבת את המציע ואין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

שם המציע: _____

תאריך כתיבת ההצעה: _____

חתימת המציע: _____

למציע שהינו תאגיד- שמות מורשי החתימה: _____ ו- _____

אישור עו"ד (למציע שהינו תאגיד)

אני הח"מ _____, עו"ד של _____ (להלן: "התאגיד המציע") מאשר בזה

כי ביום _____ חתמו בפני על הצעה זו ה"ה _____ בעל ת.ז. _____.

בעל ת.ז. _____ בשם התאגיד המציע, לאחר שהוזהרו כדין לחתימת התאגיד המציע על הצעה זו

וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את התאגיד המציע.

עו"ד, _____

נספח ג'

הצהרה והתחייבות לעמידה בתנאי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א - 2001

1. הנני הח"מ, _____ המשמש/ת כ _____ אצל _____ (להלן: "המפעיל") מצהיר בזאת בשם המפעיל כי ידוע לי כי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א – 2001 והתקנות לפיו (להלן – החוק), חל עלי כנותן השירותים במסגרת מכרז מס' 1/2015 - להפעלת מעון יום.
2. הנני מתחייב בזאת כי המפעיל ו/או כל קבלן מטעמו שיפעל במסגרת מכרז זה, לא יעסיק במעון היום עובד שהורשע בעבירת מין שאותה ביצע בהיותו בגיר.
3. הנני מצהיר בזאת כי ידוע לי כי בהתאם לחוק, חל איסור על העסקת בגיר ללא קבלת אישור מראש ממשטרת ישראל המעיד כי ההעסקה מותרת לפי החוק.
4. הנני מתחייב למלא אחר כל דרישות החוק בנוגע לחובה לקבל את אישור המשטרה לגבי כל אדם או גוף, כמתחייב מהוראות החוק, לשמור את האישורים ולהציגם בכל עת שאדרש.

חתימת המציע:

שם	תאריך	חתימה/חותמת	מס' זהות/עוסק מורשה/ח.פ.
----	-------	-------------	--------------------------

אישור עו"ד

הריני לאשר בזאת כי: _____ ו- _____

הינם מורשי חתימה של המציע וכי הוזהרו כדין בדבר אמינות הצהרתם דלעיל ובדבר אי עמידה בדרישותיה.

חתימת עו"ד:

חותמת וחתימה	תאריך	שם עו"ד
--------------	-------	---------

נוסח ערבות המכרז של המציע

לכבוד

המועצה האזורית חבל יבנה

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות

הננו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום בגבול הסכום של **150,000 ₪** (מאה וחמישים אלף ₪) (להלן: "**סכום הערבות**") המגיע או העשוי להגיע לכם מאת _____ (להלן: "**המציע**") בקשר עם מכרז להפעלת מעון היום שמשפרו 288/2018 וזאת להבטחת כל התחייבויות המציע כלפיכם.

סכום ערבות זו צמוד למדד המחירים לצרכן, כפי שיתפרסם מעת לעת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל גוף רשמי אחר שיבוא במקומה. מדד הבסיס לצורך חישוב ההצמדה הינו מדד חודש _____, אשר פורסם ביום _____, שהינו המדד הידוע במועד מתן ערבות זו.

אנו נשלם לכם, תוך שבעה ימים מקבלת דרישתכם בכתב, כל סכום עד לגבול סכום הערבות האמורה לעיל, מבלי שיהיה עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם באופן כלשהו, או לדרוש תחילה את סילוק סכום הערבות מהמציע, ובלבד שהסכום הכולל שנשלם על פי ערבותנו זו לא יעלה על סכום הערבות.

ערבות זו תישאר בתקופה עד ליום 31/08/2019 ועד בכלל, וכל דרישה על פיה צריכה להגיע בכתב לידינו בדואר רשום או במסירה ידנית עד לתאריך האמור ועד בכלל. דרישה שתגיע לאחר התאריך האמור לא תיענה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה.

תאריך

כתובת הבנק

שם הבנק

נספח ה'

מועצה אזורית חבל יבנה

מכרז פומבי מס 288/2018

פרופיל המציע

על המציע במכרז לציין במדויק את מעמדו המשפטי, בטבלאות שלהלן :

- יש לדייק במתן פרטים אלה, שאם לא כן עלולות להתעורר בעיות בעת ביצוע החתימה על ההסכם.
- על המציע לצרף להצעתו אישור מאת רואה חשבון או עורך דין המאשר את מעמדו המשפטי ואת מורשי החתימה מטעמו.
- יש למלא את הפרטים במקומות המתאימים למעמדו המשפטי של המציע בטבלה שלהלן :

מעמד משפטי	ימולא ע"י המציע שהינו חברה בע"מ
חברה בע"מ	1. שם החברה _____
	2. מס' רשם החברות _____
	3. כתובת _____
	4. מס' טלפון _____ פקס _____
	5. דואר אלקטרוני _____
	6. שם בעל זכות חתימה _____ ת.ז. _____
	שם בעל זכות חתימה _____ ת.ז. _____
	7. מס' עוסק מורשה _____
	חותמת _____

מעמד משפטי	ימולא ע"י המציע שהינו מציע פרטי
מציע פרטי	1. שם המציע _____ ת.ז. _____
	2. כתובת _____
	3. מס' טלפון _____ פקס _____
	4. דואר אלקטרוני _____
	5. מס' עוסק מורשה _____
	חותמת _____

4. כמו כן, נא למלא את הפרטים הבאים :

שם איש קשר התאגיד : _____, תפקיד : _____

מספר טלפון/נייד ליצירת קשר באופן ישיר : _____

5. ממליצים:

רשימת הגופים והמוסדות עבורם ביצע המציע עבודות דומות בהיקפן ובתיאורן לעבודות שהוא מכרז זה-

שם המסגרת/מזמין השירות	פרטים בדבר המסגרת ומהות השירות	מועד מתן השירות	פרטים בדבר איש הקשר (שם, כתובת ומס' טלפון)

חתימת המציע

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד של _____ (להלן: "המציע") מאשר את מעמדו

המשפטי של המציע ואת זהות בעלי זכות החתימה במציע.

עו"ד,

נספח ו'

רשימת המבנה, הציווד והמתקנים

מעון יום בני דרום

מוסכם בזאת כי המפעיל יקבל את המעון ריק מציווד, ובאחריותו המלאה לציייד אותו בציווד מותאם על פי הנחיות משרד הכלכלה/רווחה, כמותאם למעון בעל מטבח מבשל, ולכל כיתה על פי גילאי הילדים.

נספח ז' – ערבות לביצוע

לכבוד

מועצה אזורית חבל יבנה

תאריך: ____/____/____

תיק: _____

הנדון: ערבות מספר _____/_____

1. הננו ערבים בזאת בערבות בלתי מותנית כלפי המועצה האזורית חבל יבנה (להלן: "המוזמינה"), לסילוק כל סכום עד לסך 150,000 שקלים חדשים (במילים: מאה וחמישים אלף שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות") כשהוא צמוד למדד כמפורט להלן, המגיע או עשוי להגיע לכם מאת: _____ (להלן: "המפעיל") בקשר עם: מכרז מס' 288/18 להפעלת מעון היום.
2. לצרכי ערבות זו – המונח "מדד" משמעו: מדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, כולל אותו מדד אף אם יתפרסם על ידי מוסד ממשלתי אחר וכן כולל כל מדד רשמי שיבוא במקומו, בין אם יהיה בנוי על אותם נתונים שעליהם בנוי המדד הקיים ובין אם לאו.
3. אם יתברר מהמדד שיתפרסם לאחרונה לפני התשלום על פי ערבות זו (להלן: "המדד החדש") כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש _____ שנת _____ שפורסם ב_____, היינו _____ נקודות (להלן: "המדד היסודי") אזי יחושב סכום הערבות שהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד החדש לעומת המדד היסודי (להלן: "סכום הערבות המוגדל").
4. למניעת ספק, אם יתברר כי המדד החדש שווה למדד היסודי או נמוך הימנו, לא יחול כל שינוי בסכום הערבות.
5. אנו נשלם לכם מפעם לפעם, בכל מקרה תוך 7 ימים לאחר יום קבלת דרישתך הראשונה בכתב, כל סכום בגבול סכום הערבות המוגדל, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתך או לדרוש תחילה תשלום מהחייב, ובלבד שהסכום הכולל שיהיה עלינו לשלמו על פי כל דרישתך גם יחד לא יעלה על סכום הערבות המוגדל.
6. ערבות זו תשאר בתוקפה (למשך 15 חודשים) עד ליום _____ ועד בכלל וכל דרישה על פיה צריכה להגיע בכתב למשרדי הסניף החתום מטה שמענו הוא: _____ לא יאוחר מאשר בתאריך הנ"ל, בשעות שבהן הסניף הח"מ פתוח לקבלת קהל. דרישה שתגיע אלינו לאחר המועד הנ"ל, לא תיענה.
7. ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

בנק* _____

סניף _____

כתובת _____

*טופס זה חייב בשתי חתימות, חותמות אישיות וחותמת הסניף.

נספח ח'

הסכם

למכרז מס' 288/2018

שנערך ונחתם ביום _____ בחודש _____ בשנת 2018

- ב י ן -

מועצה אזורית חבל יבנה

טל: _____, פקס: _____

דוא"ל: _____

(שתקרא להלן: "המזמינה")

מצד אחד;

- ל ב י ן -

_____ ת.ז./ח.פ. _____

שמענה _____

טל: _____ - _____, פקס: _____ - _____

דוא"ל: _____

באמצעות מורשי החתימה מטעמה:

_____ ת"ז _____

ו- _____ ת"ז _____

(שיקרא להלן: "המפעיל")

מצד שני;

הואיל וברשות המזמינה מבנה אשר ייעודו ושימושו מעון יום אותו היא מעוניינת להפעיל החל משנת הלימודים תשע"ט באמצעות מפעיל חיצוני (להלן: "השירותים");

והואיל והמזמינה פרסמה מכרז פומבי מס' 288/2018 לצורך מתן שירותי הפעלת מעון היום (להלן: "המכרז");

והואיל והמפעיל השתתף במכרז והצעתו זכתה במכרז, בהתאם להחלטת ועדת המכרזים מיום _____ ואישור ראש המועצה;

והואיל והמזמינה מוכנה למסור למפעיל את העבודה והמפעיל מוכן לקבל על עצמו את ביצוע העבודה, הכל בהתאם לתנאים המפורטים בהסכם זה;

והואיל והצדדים מעוניינים לקבוע ולהסדיר את תנאי ההתקשרות ביניהם בהתאם להוראות הסכם זה;

לפיכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים, כדלקמן:

מבוא, נספחים ופרשנות:

1.

- 1.1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2. למניעת כל ספק, מצהיר בזאת המפעיל כי ברשותו המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה, לרבות אלה שלא צורפו, כי קרא אותם והבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש ומתחייב לבצע את העבודה לפי כל האמור בהם.
- 1.3. אי הבנת תנאי כלשהו מתנאי ההסכם על ידי המפעיל או אי התחשבות בו על ידו, לא תקנה למפעיל זכות כלשהי לקבלת תשלום נוסף מכל סוג שהוא, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות כלפי המזמינה בעניין זה.
- 1.4. כותרות הסעיפים בהסכם זה הן לשם נוחות בלבד ואין להן ולא יינתן להן כל משקל לצורך פירוש.
- 1.5. בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו-משמעות לגבי הוראה כלשהי במסמכים השונים המהווים את ההסכם, או בין הסכם זה לבין מסמכי המכרז ו/או בין מסמכי המכרז לבין עצמם, יהיה עדיף הפירוש שמיטיב עם המזמינה.

נספחים

2.

נספח א' - מפרט הפעלת המעון;

נספח ב' - הצהרת והצעת המשתתף במכרז;

נספח ג' – תצהיר לפי חוק למניעת העסקה של עברייני מין;

נספח ד'- ערבות המכרז (ערבות המוגשת עם הצעת המציע);

נספח ה'- פרופיל המציע;

נספח ו'- פרטי הנכס והציוד המצוי בו (המעון) ;

נספח ז'- ערבות ביצוע;

נספח ח' - הסכם ההתקשרות ונספחיו;

נספח ט' – אישור קיום ביטוחים;

נספח י' – מסמכים אשר יופקו במהלך הליך המכרז כגון: פרטיכל ישיבת מציעים ותשובות לשאלות הבהרה (לפני הגשת הצעה);

הגדרות

3.

בהסכם זה יהיו לביטויים הבאים הפירושים שבצדם:

3.1. "המזמינה" – מועצה אזורית חבל יבנה, באמצעות אדם המורשה על ידה ו/או מפקח שימונה מטעם המזמינה (ראה להלן הגדרת "המפקח");

3.2. "השירותים" – שירותי הפעלת מעון יום כמפורט בנספח א' למכרז ;

- 3.3. **"הממונה"** - מי שימונה מטעם המועצה לפקח על ביצוע השירותים, ובמסגרת זו יהיה רשאי לבדוק את תפקודו של המפעיל בכל פרטי העבודה ולהשגיח על ביצוע, לרבות איכות הציד המסופק, ואיכות מתן השירותים המסופקים ע"י הספק לכל תקופת ההתקשרות. כן הוא רשאי לבדוק את אופן ביצוע הוראות ההסכם, לרבות הוראות המזמינה והוראותיו הוא;
- 3.4. **"המפעיל"** - לרבות נציגיו של המפעיל, חליפיו ויורשיו, לרבות מורשיו המוסמכים וכל קבלן משנה הפועל בשמו או בשבילו בביצוע העבודה או חלק ממנה;

4. מהות ההסכם

- 4.1. המפעיל יספק את השירותים בהתאם לאמור במפרט המצורף כנספח א' למכרז, בהתאם למחירים המפורטים בהצעתו ובמסמכי המכרז.
- 4.2. המפעיל מתחייב לספק את כל השירותים במחירי המכרז ובתנאי חוזה זה, ולהיות ערוך לספק בדחיפות את השירותים ולתפעל את המעון לא יאוחר מיום 1.9.2018. **מובהר כי למועד תחילת הפעלת המעון חשיבות רבה ואי הפעלת המעון ביום 1.9.2018 תיחשב להפרה יסודית של ההסכם, ותזכה את המועצה, בין השאר, בביטול ההסכם.**

5. תקופת ההתקשרות

- 5.1. תקופת ההתקשרות בין הצדדים הינה לתקופה של חמש שנות לימוד, שנה ראשונה ניסיון ואופציה לשתי תקופות של שנתיים נוספות אשר תחלנה ביום 1/9/2018 (להלן: **"תקופת ההתקשרות"**).
- 5.2. מוסכם בזאת על הצדדים כי המזמינה זכאית על פי שיקול דעתה הבלעדי, המלא והסופי, להאריך את תקופת ההתקשרות, בהודעה שתיתן 60 יום לפני סיום תקופת ההתקשרות או סיום כל אחת מתקופות ההרשאה המוארכות, ל - 2 תקופות נוספות של שנת לימודים כל אחת, ובס"ה שנתיים נוספות (להלן: **"תקופת ההתקשרות המוארכת"**).

6. סיום ההסכם

מוסכם בזאת על ידי הצדדים כי בכל אחד מהמקרים המפורטים להלן תהא המזמינה רשאית להפסיק ו/או לבטל ו/או להביא את ההסכם לידי סיום:

- 6.1. זניחת ההסכם על ידי המפעיל.
- 6.2. הפרה יסודית של ההסכם או סעיף מסעיפי ההסכם על ידי המפעיל.
- 6.3. הפרת ההסכם או סעיף מסעיפיו על ידי המפעיל, ואי תיקון ההפרה חרף דרישת המזמינה.
- 6.4. במידה והמפעיל הינו תאגיד - העברת הבעלות ו/או השליטה במניות החברה מבעליה הנוכחיים בעת חתימת הסכם זה לבעלים אחרים.
- לעניין סעיף זה, **"שליטה"** משמעה הזכות למנות דירקטור ו/או מנהל ו/או יו"ר דירקטוריון לתאגיד, ו**"בעלות"** משמעה 51 אחוזים מהון המניות המונפק של התאגיד מכל סוג שהן.
- 6.5. ארע אחד המקרים כאמור בס"ק 6.16-1, 6.46-4, יתבטל ההסכם מאליו אף בלא הודעת ביטול או התראה מצד המזמינה למפעיל וזאת מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה שיעמדו למזמינה בגין הפרת הסכם זה.
- 6.6. מתן צו פירוק או כינוס נכסים או פשיטת רגל כנגד המפעיל על ידי בית המשפט והצו לא בוטל בתוך 60 ימים מהמועד בו הודיעה המזמינה למפעיל על הפסקת ההתקשרות באם הצו לא יבוטל.

7. הממונה

- 7.1. הממונה מטעם המזמינה לצורך הסכם זה הינה מנהלת מחלקת מעונות במתנ"ס חבל יבנה או כל אדם אחר שתודיע עליו המזמינה מעת לעת למפעיל, וכל הנחיה והוראה שתינתן על ידו למפעיל תחשב כהוראה והנחיה של המזמינה והמפעיל מתחייב למלא אחריה במועד שיקבע על ידי הממונה.
- 7.2. סמכותו של הממונה כוללת גם את הסמכות להפנות את תשומת לב המפעיל לחריגות המפעיל מהוראות הסכם זה ו/או מהוראות חוקיות הנוגעות להפעלת מעון יום, להעיר למפעיל בעל פה ובכתב ואף לפנות לתחנת המשטרה במקרים בהם המפעיל אינו שועה לדרישותיו המפורשות של הממונה.
- 7.3. המפעיל מתחייב להודיע למזמינה באמצעות הממונה מטעמה על כל ביקור מטעם משרד הכלכלה/רווחה, מראש ובכתב, וכמו כן לדווח על כל דו"ח שיוצא בעניין מעון היום אשר בתפעולו ולהמציאו.
- 7.4. המפעיל מתחייב לפעול בהתאם להנחיות משרד הכלכלה ו/או הממונה באופן מידי. במידה ולא יעשה כן תוך 30 יום ממועד קבלת ההנחיה ממשרד הכלכלה ו/או מהממונה, המזמינה תהא רשאית לבצע את הפעולה בעצמה ולגבות את הוצאותיה, בצירוף תקורה בשיעור 20% מהמפעיל.
- 7.5. אין באמור בסעיף זה לעיל כדי לפגוע באחריות המפעיל לביצוע העבודות ו/או להעביר האחריות בעניין למזמינה.

8. אי תחולת חוקי הגנת הדייר ופינוי המפעיל מהמבנה :

- 8.1. לצורך הפעלת מעון היום, המפעיל ישתמש במבנה מתאים של המזמינה (להלן: "**מבנה המעון**") השימוש במבנה יהיה לצורך הפעלת מעון יום, ולא למטרה אחרת כלשהי.
- 8.2. מוסכם בזאת במפורש, שהמפעיל יחזיק במבנה המעון כבר - רשות בלבד, ובשום מקרה לא יהיה דייר מוגן לפי כל דין, וכי על חוזה זה לא יחול חוק הגנת הדייר (נוסח משולב) התשל"ב-1972.
- 8.3. המפעיל מאשר בחתימתו על חוזה זה שלא שילם ו/או נתן ו/או חייב לשלם למזמינה, במישרין או בעקיפין, דמי מפתח ו/או הטבה ו/או תמורה אחרת ו/או תשלום אחר כלשהו היכול להיחשב כדמי מפתח בהתאם להגדרתם בחוק הגנת הדייר (נוסח משולב) התשל"ב-1972, בהתחשב במהות החוזה ואי תחולת דיני הגנת הדייר עליו.

9. התמורה

- 9.1. תמורת ביצוע כל השירותים לפי הסכם ותנאי המפרט ותנאי המכרז, יגבה המפעיל מאת ההורים שילדיהם רשומים במעון היום (להלן: "**ההורים**") תמורה (למעט ביטוח תאונות אישיות) כמפורט **בנספח ב'** (להלן: "**התמורה**").
- 9.2. התמורה המפורטת **בנספח ב'** כוללת את מלוא התשלומים להם זכאי המפעיל מאת ההורים עבור ביצוע כל השירותים ללא יוצא מן הכלל. יובהר כי ההורים ו/או המזמינה אינם חייבים בתשלומים נוספים כלשהם לספק השירותים ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו בגין השירותים הבסיסיים שבהפעלת המעון. במקרה של הארכת יום הפעילות ו/או קייטנת הקיץ יהא זכאי המפעיל לתמורה נוספת בהתאם להצעתו בנספח ב' בכפוף לקבלת בקשת הצטרפות והתחייבות לתשלום, בכתב, מכל הורה.

9.3. סך התמורה כולל מע"מ, ויהיה צמוד אחת לשנה בלבד (בתחילת ההרשמה לכל שנת לימודים) בהתאם לצו הפיקוח על מצרכים ושירותים (מחירים מרביים במעון יום וצהרונים).

9.4. תשלומי הורים:

9.4.1. גבית התשלומים תתבצע באופן ישיר מול ההורים שילדיהם רשומים במעון היום בהסדר שנתי בפריסה חודשית.

9.4.2. מובהר בזאת, כי אין המזמינה אחראית בכל אופן או צורה בגביית התשלומים מההורים.

9.4.3. בכל הקשור להעברת כספי התמיכה להורים תזכה המזמינה את הגוף המפעיל בהקדם האפשרי בגין כספי משרד הכלכלה ככל שיתקבלו אצלה והגוף יחלק כספים אלה להורים בהתאם להוראות משרד הכלכלה.

9.5. המפעיל מצהיר כי התמורה השנתית מאת ההורים, כאמור לעיל, הינה סופית ומוחלטת והיא כוללת כל עלות נוספת הנחוצה לצורך אספקת השירותים בגין המכרז (סטנדרט מועצה), לרבות עלויות ישירות ועקיפות הכרוכות בכך והקבלן לא יהיה זכאי לתבוע כל העלאות ו/או שינויים בתמורה, אלא אם סוכם הדבר בכתב בין הצדדים.

9.6. למען הסר ספק יובהר כי המפעיל לא יהיה זכאי להשבת סכום כלשהו כפדיון השקעותיו במעון היום במועד כלשהו לרבות במועד סיום הסכם זה.

10. תשלומים שונים

10.1. תשלום ההרשאה, אגרת ביוב ומים למזמינה בגין מבנה המעון בתקופת ההתקשרות יחול על המפעיל.

10.2. המפעיל יישא בכל התשלומים עבור צריכת המים והחשמל, בהתאם לקריאת המונים וכן סילוק הביוב, בגין כל תקופת ההתקשרות ותקופת ההתקשרות המוארכת מיד לאחר שנמסרו לו החשבונות כאמור לעיל.

10.3. המפעיל ידאג לתחזוקה ולניקיון מבנה המעון על חשבונו ולבטיחות המתקנים בו.

10.4. המפעיל יישא בכל תשלום מס, אגרה ו/או היטל אשר יושתו עליו על ידי המזמינה בשל פעילותו במעון היום ו/או כל עיסוק אחר בו יעסוק על פי הסכם זה.

10.5. אם לא יעמוד המפעיל בתשלומים האמורים לעיל תהא רשאית המזמינה להפעיל את ערבות הביצוע, זאת מבלי לגרוע מיתר זכויותיה.

11. המחאת זכויות

11.1. הצדדים מסכימים בזאת כי המפעיל אינו רשאי להעביר את הזכויות המוקנות לו בהסכם זה ו/או איזה חלק מהם לאחרים ו/או לגוף מאוגד ו/או משפטי, מאיזה מין וסוג שהוא ו/או להרשות לאחרים להשתמש בנכס או חלק ממנו, אלא אם קיבל לכך הסכמה מראש ובכתב מאת המזמינה.

11.2. המפעיל לא יהיה רשאי לצרף שותף או שותפים להפעלת מעון היום, אלא אם קיבל לכך את הסכמת המזמינה מראש ובכתב.

11.3. המזמינה תהא רשאית בכל עת, להמחות זכויותיה ו/או חובותיה ע"פ הסכם זה בהודעה בכתב שתמסור למפעיל.

הצהרות המפעיל

12.

המפעיל מצהיר ומאשר בזאת כדלקמן:

- 12.1. כי כל ההצהרות שמסר במסגרת המכרז נכונות גם לעת החתימה על הסכם זה.
- 12.2. כי יש לו הידע והניסיון הנדרשים בהפעלת מעון יום, וכי יעניק את השירותים למזמינה בצורה המקצועית ביותר ולשביעות רצונה המלאה של המזמינה.
- 12.3. כי בידיו יש את האישורים, ההיתרים והרישיונות (או נמצא בהליך לקבלת רישיון או הכרה מטעם משרד הכלכלה) הדרושים לשם אספקת השירותים, לרבות מכוח חוק הפיקוח על מעון יום. התשכ"ה-1965.
- 12.4. כי יש לו אישור תקף לפי חוק עסקאות גופיים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו-1976 (להלן: "החוק"), וכי הוא עומד בדרישת החוק לעניין תשלום שכר מינימום.

התחייבויות המפעיל

13.

המפעיל מתחייב בזאת כדלקמן:

- 13.1. לתקן על חשבונו ואחריותו בכל תקופת ההתקשרות כל נזק או קלקול שיגרם למבנה המעון וזאת מיד עם התרחשותם ו/או קבלת דרישתו הראשונה של הממונה, המוקדם מבין השניים ובלבד שאחריות המפעיל לא תחול על הנזק ו/או הקלקול הנובעים מנזקי טבע ו/או בלאי בלתי סביר.
- 13.2. לדאוג לניקיון ולתחזוקה שוטפת של מבנה המעון במהלך כל תקופת ההתקשרות.
- 13.3. למלא באופן מדויק אחר התחייבויותיו במכרז ובהסכם זה, לרבות את הכלולות בנספחי המכרז ובפרט בנספח א' למכרז, בכלל זה ביחס המספרי של ילדים ומטפלות, מס' מינימלי של ילדים לפתיחת המעון וכיוצ"ב.
- 13.4. לפעול במיומנות ובמקצועיות בביצוע השירותים, כל זאת בהתאם להוראות המכרז ולהוראות המועצה, כפי שיימסרו מעת לעת.
- 13.5. לפעול בהתאם להנחיות משרד הכלכלה/רווחה ו/או האגף למעון יום שיפורסמו מפעם לפעם, ובתוך זה עמידה בהוראות הבטיחות ותקנות הבטיחות כפי שיקבעו ע"י משרד הכלכלה/רווחה.
- 13.6. לפעול בהתאם להנחיות הממונה ובשיתוף פעולה מלא עמו.
- 13.7. בכל מקרה שהמפעיל לא ימלא אחר התחייבויות מהתחייבויותיו והתחייבויות זו הינה התחייבות אשר המזמינה חייבת בהם על פי כל דין, תהיה המזמינה רשאית – לאחר מתן הודעה מראש למפעיל של 24 (עשרים וארבע) שעות - לבצע על חשבון המפעיל כל מעשה שהיה על המפעיל לבצע על פי התחייבויותיו בהסכם זה, וזאת על חשבון המפעיל, והמפעיל מתחייב בזה להחזיר למזמינה את הוצאותיה בקשר עם זאת, תוך 7 (שבעה) ימים מתאריך דרישתה הראשונה.
- 13.8. המפעיל מתחייב כי כל הוספה, ו/או שינוי אשר ירצה לבצע, יוגש לאישור הממונה בצירוף תוכנית עבודה מפורטת, ויתבצע רק לאחר קבלת הסכמתו (וחתימתו על גבי תוכנית העבודה) של הממונה מראש. הצדדים מבהירים כי הכוונה באמור בסעיף זה הינה לגבי תשתיות ומבנה ולא לאחזקה שוטפת.
- 13.9. למען הסר ספק יובהר כי המפעיל לא יהיה זכאי לתשלום ו/או לפדיון השקעותיו לרבות השקעות בתשתית ובמבנה מאת המזמינה ו/או צד ג' כלשהו.

13.10. בכל מקרה שבית משפט מוסמך יחייב את המזמינה בתשלום קנס ו/או פיצויים בקשר עם ניהולו של המפעיל ו/או בקשר עם החזקת המעון ו/או בקשר עם כל הנזק שיגרם לאדם או לרכוש המעון בכל תקופת ההתקשרות, מתחייב בזה המפעיל לשלם למזמינה, תוך 14 (ארבעה עשר) יום מתאריך דרישתה הראשונה של המזמינה, את סכום הקנס ו/או הפיצויים שיהיה על המזמינה לשלם כאמור.

13.11. המפעיל לא יהא רשאי להעסיק, במסגרת ביצוע התקשרות זו, עובדים בעלי עבר פלילי. סעיף זה הינו סעיף יסודי בהסכם והפרתו תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

13.12. המפעיל מתחייב להעסיק אך ורק עובדים מהימנים ובעלי ניסיון ויפסיק את עבודתם לאלתר במידה ולא יתאימו לדרישות המקצועיות של עבודתם, אם מיוזמתו ואם לפי דרישת המזמינה.

13.13. המפעיל יתן לעדיפות לקליטת עובדות המועסקות במעון ערב חתימת הסכם זה ובכפוף להמלצת המזמינה, תוך שמירת תנאי העסקתן במלואם.

14. יחסי עובד ומעסיק

14.1. מוצהר ומוסכם כי בין המפעיל ו/או עובדיו, ו/או כל מי מטעמו, לבין המזמינה לא ישררו יחסי עובד ומעסיק לכל דבר ועניין.

14.2. המפעיל מצהיר, כי ידוע לו שההתקשרות בין הצדדים הינה התקשרות של קבלן עצמאי עם מועצה, וכי הוא או עובדיו אינם חלק מן המסגרת הארגונית של המועצה, ולכן לא יחולו על הקבלן או על עובדיו המועסקים על ידו או באים מטעמו, זכויות כלשהן של עובדי המועצה.

14.3. המפעיל ועובדיו שיועסקו על ידו, לא יחשבו בשום מקרה כעובדי המועצה וביניהם לבין המועצה לא ייווצרו או יראו כקיימים או נוצרים יחסי עובד מעביד או יחסים משפטיים אחרים. הקבלן בלבד יהיה אחראי לתשלום כל סכום המגיע ו/או עשוי להגיע לעובדיו כאמור מכל סיבה שהיא.

14.4. כל העובדים המועסקים או שיועסקו על ידי המפעיל יחשבו לכל דבר ועניין כעובדיו הוא. כל ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודות לרבות שכר עבודה, מס הכנסה, תשלומי פנסיה, תשלומים לביטוח הלאומי וכל מס או היטל או מלווה וכל תשלום סוציאלי או אחר, תשלומי מסים וכל יתר ההוצאות וכל הסיכונים והאחריות בקשר עם ביצוע העבודות והנזקים שיגרמו למי מעובדיו, עובדי המועצה או לצד ג' כלשהו יחולו על הקבלן וישולמו על ידו והמועצה לא תהא אחראית לכך בכל צורה ואופן שהוא.

14.5. המפעיל מתחייב לפצות ו/או לשפות את המועצה מיד עם דרישה ראשונה בגין כל הוצאה ו/או נזק שיגרמו למועצה, במידה ויקבע בניגוד לכוונתם המפורשת של הצדדים, כי שררו יחסי עובד מעביד בין המועצה לבין הקבלן ו/או עובדיו ו/או בגין טענה של הפרת חוקי עבודה ו/או אי תשלום כל זכויות העבודה המגיעות מהקבלן לעובדיו.

14.6. המפעיל יהיה האחראי היחידי והבלעדי לתשלום שכרם של עובדיו ומתחייב לשפות את המזמינה על כל תשלום שתחויב המזמינה לשלם, אם תחויב לשלם, ותשלום זה יהיה באחריות המפעיל כאמור.

14.7. המפעיל מצהיר בזאת כי ידאג לקיים הוראות כל דין וכן הסכמי עבודה והסכמים קיבוציים, לרבות צווי הרחבה הנוגעים לזכויות העובדים, בהתאם לתוקפם מעת לעת, וכן לקיים את כל הנחיות משרד הכלכלה/רווחה בדבר תשלום לעובדות מעונוות יום המפוקחים על ידי המשרד. **מובהר כי הפרת הסעיף דנן תחשב כהפרה יסודית של הסכם זה.**

14.8. מובהר כי המפעיל ו/או מי מטעמו אינם זכאים להטבות כלשהן, מלבד התמורה, עבור ביצוע הסכם זה והוראות שניתנו על פיו.

14.9. המפעיל מתחייב לשפות ולפצות את המזמינה בגין כל נזק ו/או הוצאה שיגרמו למזמינה עקב תביעה ו/או דרישה מטעמו ו/או מטעם מי ועובדיו המתבססת על הטענה כי בין המזמינה לבין המפעיל ו/או מי מעובדי המפעיל שררו יחסי עובד - מעסיק וזאת בתוך 7 ימים מדרישתה הראשונה של המזמינה לעשות כן, ובלבד שניתנה למפעיל האפשרות להתגונן מפני כל תביעה כאמור. המזמינה לא תתפשר באף תביעה אלא בהסכמת המפעיל מראש ובכתב.

14.10. המפעיל לבדו יהא חייב לשאת בכל התשלומים ו/או ההוצאות לעובדיו מכל סוג ומין שהוא. המפעיל ו/או קבלני המשנה מטעמו יהיו האחראים היחידים והבלעדיים כלפי העובדים או המועסקים או קבלני המשנה שלהם, או מי מהם בגין כל אחריות, חובה או חבות שמעסיק חב או עשוי לחוב בהם כלפי עובדיו – לרבות, אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, בתשלומים לביטוח לאומי, ניכוי מס הכנסה או מסים או היטלים אחרים מכל סוג שהוא, שכר עבודה כמשמעותו **בחוק הגנת השכר, תשי"ח-1958**, פיצויי פיטורין כמשמעותם **בחוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג-1963**, תשלומים כלשהם בגין חופשה שנתית או על-פי **חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951**, תשלומים והפרשות לקופות גמל או קרנות ביטוח כלשהן, וכל תשלומים והטבות סוציאליות מכל מין וסוג שהוא על-פי כל דין, הסכם והסכם קיבוצי, וכל תשלומים על-פי חליפיהם של החוקים האמורים וכל דין שיבוא בנוסף להם או במקומם.

14.11. מוסכם על הצדדים כי אם תחליט ערכאה שיפוטית כלשהי כי התקיימו בין המפעיל למזמינה יחסי עובד מעסיק יראו את המפעיל כאילו היה זכאי ל- 75% בלבד מהתמורה כפי שנקבעה על פי הסכם זה וכי על המפעיל יהיה להשיב כל עודף תמורה כאמור שהתקבל אצלו.

14.12. המפעיל מתחייב בזאת כי לא יטען ולא יעלה טענות בפרוורם ובמועד כלשהם שיהא בהם כדי לשנות את מעמדו כמפעיל עצמאי כלפי המזמינה ואת העדר יחסי עובד - מעסיק בינו לבין המזמינה.

14.13. המפעיל מצהיר כי יישא באחריות המוטלת עליו לפי כל דין בכל מקרה של פגיעה, פגיעה, נכות, מוות או נזק אחר שיגרמו למפעיל ו/או למי מטעמו תוך כדי ביצוע ו/או בעקבות ביצוע השירותים.

15. פינוי

15.1. המפעיל מתחייב לפנות את מבנה המעון ולהחזיר את החזקה במבנה, במתקנים ובציוד כמפורט **בנספח ו'** להסכם זה למזמינה בתום תקופת ההתקשרות ו/או תקופת ההארכה, באם יינתנו ו/או עם סיום ההתקשרות מכל סיבה שהיא, כשהם במצב תקין למעט בלאי סביר וכשהם פנויים מכל אדם וחפץ שאינם שייכים למזמינה, למעט מחוברים שהותקנו על ידי המפעיל, מבלי שתהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המזמינה ו/או מי מטעמה.

15.2. בנוסף לכל האמור בהסכם זה, לעיל ולהלן, ישלם המפעיל למזמינה סכום השווה ל- 2,500 ש"ח, עבור כל יום של איחור בהחזרת החזקה במבנה המעון למזמינה מעבר למועד הקבוע בהסכם זה, או מעבר למועד הנקוב בהודעת ביטול מוצדקת אשר נמסרה למפעיל מאת המזמינה על פי הסכם זה, אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכותה של המזמינה לכל סעד אחר על פי דין ו/או על פי הסכם זה.

15.3. מוסכם על המפעיל כי במידה והמזמינה תידרש ע"י רשות שלטונית מוסמכת על פי כל דין להפסיק מתן ההרשאה למפעיל לעשות שימוש במבנה המעון ו/או להפעיל את מעון היום, אזי מתחייב המפעיל לפנות את מבנה המעון בתום 60 ימים מיום שהוצגה בפניו דרישת הרשות בכתב כאמור או הזמן הנקוב על ידי הרשות, הקצר מבין השניים, ופינוי בנסיבות אלו לא יחשב להפרת ההסכם על ידי המזמינה והמפעיל לא יהא זכאי לפיצוי כלשהו.

15.4. מוסכם על הצדדים כי המפעיל יהא רשאי להתגונן בפני דרישת הרשות כאמור ולצורך כך יקבל מאת המזמינה יפוי כח מתאים ובלבד שתוצאות ההתגוננות וכל עלות כספית אשר תהיה כרוכה בכך, לרבות תשלומי קנסות וכיו"ב יחולו על המפעיל.

16. אחריות

- 16.1. המפעיל יהא אחראי לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף בין לנזק רכוש, בין לנזק ממון או לכל נזק אחר, שייגרם למזמינה ו/או לגופים נלווים ו/או לכל גוף מטעמם ו/או לצד שלישי ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד המפעיל – בין אם נגרם על ידו בין אם נגרם ע"י עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו – בין במישרין ובין בעקיפין, הנובע או הקשור לביצוע העבודה נשוא חוזה זה.
- 16.2. המפעיל בלבד יהא אחראי במשך כל תקופת ההתקשרות לכל נזק שיגרם לילדים המשתתפים במעון היום, במשך כל שעות הפעילות וזמן שהותו של הילד במעון היום ו/או בקשר לפעילות במעון היום.
- 16.3. המפעיל יהיה אחראי לכל נזק שייגרם לרכוש, המתקנים והציוד הקיימים במעון היום, אשר נפגם ו/או ניזוק ו/או התקלקל במהלך פעילות מעון היום ו/או בקשר אליה.
- 16.4. המפעיל מצהיר בזאת כי המזמינה ו/או מי מטעמה לא יהיו אחראים לכל נזק ו/או פגם ו/או מפגע ו/או עבירה שיגרמו לו ו/או למי מטעמו ו/או לכל אחד מהילדים ו/או לכל אדם ו/או לכל צד שלישי ו/או לרכושם בגין שימוש והפעילות במבנה המעון היום ו/או בקשר לכך וניהול והפעלת מעון היום ו/או בקשר לכך וניהול והפעלת מעון היום, וכי כל הכרוך בכך יהיה על אחריותו של המפעיל ו/או מי מטעמו.
- 16.5. היה והמזמינה תידרש לשלם סכום כלשהו בגין נזק ו/או מפגע ו/או פגם ו/או עבירה כאמור לעיל, מתחייב בזאת המפעיל לשפות את המזמינה תוך 7 ימים מיום שידרש לכך. חשבון מאושר על ידי נציג המזמינה יהווה ראיה מכרעת וסופית לעניין הסכום שעל הקבלן לשלם למועצה. **מוסכם בין הצדדים כי חיוב זה יהווה חוב פסוק לכל דבר ועניין.**
- 16.6. המפעיל מתחייב לגרום לסילוקה של כל דרישה או תביעה לתשלום פיצוי הנוגעת לנזקים כאמור לעיל. כן מתחייב המפעיל לשפות את המזמינה עבור כל סכום שהמזמינה תחויב בו עקב כל תביעה שתוגש נגדה בקשר או כתוצאה מהפעלת המעון, והמפעיל ישלם סכום זה למזמינה בצרוף הוצאות משפט, שכ"ט עו"ד ריבית והצמדה תוך 14 יום מיום קבלת דרישת המועצה לכך. בכל מקרה כאמור תודיע המזמינה על כך למפעיל ותאפשר לו להגן על האינטרסים שלו בפני כל תביעה ו/או דרישה כאמור.
- 16.7. אין באמור בסעיף זה כדי לפגוע בזכות המזמינה לקבל מאת המפעיל פיצוי עבור ההוצאות ו/או הנזקים שנגרמו ו/או יגרמו למועצה בעניין זה.

17. ביטוח

- א. מבלי לגרוע מהתחייבויות המפעיל על-פי הסכם זה ומאחריותו לנזקים להם הוא יהיה אחראי על-פי דין, המפעיל מתחייב לעשות ביטוחים כמפורט להלן ובנספח אישור על קיום ביטוחים המצ"ב להסכם זה ומסומן "נספח ט", ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "אישור קיום ביטוחים"). עלות הביטוחים וההשתתפויות העצמיות יחולו על המפעיל בלבד. אי המצאת האישור מכל סיבה שהיא ו/או שינוי בתוכנו מכל סיבה שהיא, אינם פוטרים את הספק מאחריות על פי דין ו/או הסכם זה.
- ב. הביטוחים הנדרשים, גבולות האחריות וסכומי הביטוח הנדרשים בהסכם זה הנם מזעריים. על המפעיל יהיה להסדיר ביטוח כפי הסיכון על מנת למנוע הפסד לו, למועצה אזורית חבל יבנה ולצד שלישי כלשהו.
- ג. בכל ביטוח שיערוך המפעיל ואשר קשור לנשוא הסכם זה, ירשם סעיף בדבר וויתור על תחלוף כלפי המועצה אזורית חבל יבנה, הישובים בתחום המועצה אזורית חבל יבנה והבאים מטעמם.
- ד. בכל ביטוח שיערוך המפעיל ואשר קשור לנשוא הסכם זה, יירשם סעיף לפיו כל סעיף המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות המבטח כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי המועצה אזורית חבל יבנה, הישובים בתחום המועצה אזורית חבל יבנה וכלפי מבטחיהם, הביטוחים של המפעיל הם בחזקת "ביטוח ראשוני", המזכה את הנ"ל במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחיהם ומבלי שתהיה למבטח זכות תביעה ממבטחיהם להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח, התשמ"א-1981.

- ה. 14 ימי עבודה לפני כניסת הסכם זה לתוקף, ימסור המפעיל למועצה האזורית חבל יבנה את האישור קיום ביטוחים כשהוא חתום על-ידי חברת ביטוח בעלת רישיון של מדינת ישראל לעסוק בסוגי הביטוח הרשומים בו ללא כל שינוי בתוכנו.
- ו. 14 ימי עבודה לפני תום תקופת הביטוח הנקובה באישור על קיום ביטוחים, ימציא המפעיל למועצה האזורית חבל יבנה את האישור קיום ביטוחים כשהוא חתום על ידי מבטחיו בסיפא שלו תחת הכותרת "אנו מאשרים כי תוקף אישור זה מוארך לתקופה, כדלקמן:":
- ז. הפרה של סעיף זה (סעיף ביטוח), תהווה הפרה של תנאי מהותי בהסכם.
- ח. האמור בסעיף זה (סעיף ביטוח) הינו תנאי מתלה ומקדמי להתחלת פעילות של המפעיל על פי הסכם זה. המועצה האזורית חבל יבנה תהיה זכאית למנוע מן המפעיל את פעילותו במקרה שהאישור על קיום ביטוחים כאמור לא הומצא לה לפי המועד שצוין לעיל ו/או עקב כך שנעשו בו שינויים.
- ט. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי בהמצאת אישור על קיום ביטוחים כאמור לעיל, אין משום מתן פטור כלשהו למפעיל מאחריותו על פי הסכם זה או על פי דין, בין אם חברת הביטוח התחייבה לפצות על נזקים או הפסדים כאמור ובין אם לאו, והמצאת אישור ביטוח לידי המועצה האזורית חבל יבנה כאמור לעיל, אין בו כדי להטיל על המועצה האזורית חבל יבנה אחריות כלשהי לגבי היקפו וטיבו של הביטוח.
- יא. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי המועצה האזורית חבל יבנה תהיה רשאית לבדוק את האישור על קיום ביטוחים אך לא תהיה חייבת לעשות כך.
- יב. מובהר בזאת כי למועצה יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים לשינויים שיתבקשו בנוסח אישור עריכת ביטוחים (נספח ט') בכפוף לאישור שינויים אלה ע"י יועץ הביטוח של המועצה. מובהר, כי למועצה שיקול דעת בלעדי שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח האישור הנ"ל ובמקרה כזה הזוכה מחויב לנוסח המדויק שצורף למסמכי המכרז ואי המצאתו חתום לידי המועצה כנדרש, יהווה הפרה יסודית של התחייבויות הזוכה כלפי המועצה האזורית חבל יבנה.
- יג. מוצהר ומוסכם בין הצדדים, כי באם יחול עיכוב בתחילת ביצוע ההסכם עקב אי המצאת או אי הסדרת ביטוח כנדרש, יישא המפעיל בכל הוצאה או נזק שיגרם עקב כך.
- יד. המפעיל יסדיר ביטוח אובדן הכנסות, אובדן רווחים ואובדן תוצאתי. המפעיל מצהיר בזאת כי לא יבוא בטענה או דרישה או תביעה כלפי המועצה האזורית חבל יבנה, הישובים בתחום המועצה אזורית חבל יבנה ו/או הבאים מטעמם בגין נזק המבוטח על פי ביטוח זה או יכול היה להיות מבוטח באמצעות ביטוח זה.
- טו. המפעיל ידרוש מספקי המזון שלו אישור על קיום ביטוח אחריות מוצר בגין המוצרים המסופקים על ידם למפעיל.
- טז. המפעיל לבדו יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לגבול ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסות.
- יז. המפעיל לבדו יהיה אחראי לנזקים העולים על סכומי הביטוח וגבולות האחריות הנקובים בפוליסות.
- יח. המפעיל מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה או דרישה או תביעה כנגד המועצה האזורית חבל יבנה, הישובים בתחום המועצה אזורית חבל יבנה ו/או הבאים מטעמם בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי בגינו על פי הביטוחים הנ"ל או ביטוחים אחרים, והוא פטור בזאת את המועצה האזורית חבל יבנה ואת הישובים בתחום המועצה אזורית חבל יבנה מכל אחריות לנזק כאמור. האמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול כלפי מי שביצע נזק בזדון.

18. הפרות, ביטול חוזה ופיצויים

- 18.1 הפרה יסודית של הסכם זה על ידי המפעיל תזכה את המזמינה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגובה 50,000 ש"ח (חמישים אלף ₪) כשהם צמודים למדד, מהמדד האחרון הידוע במועד חתימת חוזה זה ועד למדד האחרון שיהא ידוע במועד תשלומם בפועל למזמינה. זאת, מבלי לגרוע מזכות המזמינה לכל סעד ותרופה אחרים.
- 18.2 המזמינה תהא זכאית לנכות את סכום הפיצויים האמור בסעיף 18.148-1 לעיל מכל סכום שייגיע למפעיל, או לגבותם בכל דרך חוקית אחרת.
- 18.3 תשלום הפיצויים או ניכויים מסכומים המגיעים למפעיל לא ישחרר את המפעיל מהתחייבויותיו על פי הסכם זה.

18.4. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף **18.118.1** לעיל, תהא המזמינה זכאית לכל סעד ותרופה משפטית על פי חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) תשל"א – 1970 ועל פי הדין. מבלי לגרוע מהזכויות האמורות תהא המזמינה זכאית לתבוע את אכיפת ההסכם ו/או לבטל את ההסכם ו/או לתבוע פיצויים על הפרת ההסכם ו/או לחלט את הערבות הבנקאית ו/או להפעיל את המעון באמצעות מפעיל אחר.

18.5. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה לעיל, הרי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של הסכם זה ויזכו את המזמינה בכל הזכויות המוקנות לה על פי חוזה זה ועל פי כל דין, במקרה של הפרה יסודית:

18.5.1. הוגשה נגד המפעיל התראת פשיטת רגל, או ניתן צו כינוס נכסים לגבי נכסיו, כולם או חלקם, או הוגשה נגדו בקשת פשיטת רגל, ובמקרה של המפעיל שהוא תאגיד נתקבלה על ידו ההחלטה על פירוק מרצון, או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק, או ניתן נגדו צו פירוק, או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו, כולם, או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבל ארכה או פשרה למען הסדר הטוב אותם על פי סעיף 233 לפקודת החברות (נוסח חדש) תשמ"ב 1983.

18.5.2. הוכח להנחת דעתה של המזמינה, כי המפעיל הסתלק מביצוע ההסכם.

18.5.3. הוכח להנחת דעתה של המזמינה כי הצהרה כלשהיא של המפעיל שניתנה במכרז או בקשר עם חתימת הסכם זה אינה נכונה או שהמפעיל לא גילה עובדה מהותית אשר היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עימו.

19. בטחונות

19.1. להבטחת התחייבויות המפעיל על פי הסכם זה בכלל, ובין השאר התחייבויותיו לשלם תשלומים שוטפים כגון מים, טלפון, חשמל, ביוב וכיוצא באלו תשלומים, וכן לקיום התחייבויותיו לפינוי מבנה המעון עם סיום ההסכם, יפקיד המפעיל בידי המזמינה ערבות בנקאית בלתי מותנית להבטחת ביצוע הסכם זה על הסך של **150,000** ש"ח (להלן: "**ערבות הביצוע**"), הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן המפורסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ממועד הוצאתה ועד למועד בו תוגש למימוש על ידי המזמינה, תוקף הערבות הנו 15 חודשים מתחילת ההתקשרות. הוסכם על הארכת תקופת ההתקשרות לתקופת ההתקשרות מוארכת ימציא המפעיל למזמינה כתבי הארכה על הערבות כך שתמיד תהא תקפה ל-15 חודשים מתחילת התקופה. נוסח ערבות הביצוע מצ"ב **כנספת ז'** להסכם זה.

19.2. אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכויות המזמינה לתבוע מאת המפעיל כל תשלום נוסף בגין נזקים ו/או הפסדים אשר יגרמו למזמינה עקב הפרת התחייבות מהתחייבויותיו של המפעיל.

20. עיכבון

למזמינה תהיה זכות עיכבון, לפיה תהיה רשאית למנוע הוצאת כל ציוד שבעלות המפעיל, אם המפעיל לא פרע כל חוב שהוא חב למזמינה בהתאם להסכם זה, לרבות לכיסוי ופיצוי על נזקיו.

21. כללי

21.1. הצדדים מסכימים בזאת כי כל שינוי של ההסכם או כל הסכמה למעשה, אשר חורגים ממסגרת ההתחייבויות של המפעיל לפי ההסכם, יעשו אך ורק בהסכם בכתב החתום על ידי הצדדים. התנהגות לאחר החתימה על ההסכם בניגוד לתנאיו, או בתוספת להם, לא תחשב שינוי רגיל או מכללא, של תנאי הסכם זה. כמו כן, תחשב הסכמה, אך ורק אם ניתנה בכתב על ידי המסכים לה.

21.2. שום ויתור, או הימנעות מפעולה במועדה, או ארכה שתינתן, לא יחשבו כויתור מצד המזמינה או המפעיל על זכות מזכויותיהם והם יהיו רשאים להשתמש בזכויותיהם, כולן או מקצתן בכל עת שימצאו לנכון.

- 22.1. כתובות הצדדים לעניין הסכם זה, הינם כנקוב בכותרת להסכם זה. כל הודעה שתישלח מצד למשנהו בהודעת פקסימיליה ולה מצורף אישור בדבר העברת המסמכים במכשיר הפקס, לפי מספרי הפקסימיליה שצוינו בכותרת ההסכם, תחשב כהודעה לצרכי הסכם זה.
- 22.2. כל הודעה שתישלח מצד למשנהו בהודעת דואר אלקטרוני, לפי הכתובת שצוינה בכותרת ההסכם, תחשב כהודעה לצרכי הסכם זה, אלא-אם-כן הודיע צד למשנהו על שינוי בה.
- 22.3. כמו כן, משלוח דברי דואר על ידי שימוש בדואר רשום לפי כתובתם של הצדדים דלעיל, תחשב גם היא להודעה, אלא-אם-כן הודיע צד למשנהו על שינוי בה.
- 22.4. הודעות אלו תחשבנה כאילו הגיעו לתעודתן בתום 72 שעות מעת מסירתה למשלוח במכשיר הפקסימיליה ו/או בדואר, לפי העניין, ואם נמסרה ביד או בדואר אלקטרוני, בעת מסירתה או שליחתה לפי העניין.
- 22.5. בכל ענין הנוגע להתקשרות נשוא הסכם זה תהא סמכות השיפוט נתונה לבתי המשפט המוסמכים בעיר באר שבע בלבד.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

מועצה אזורית חבל יבנה

המפעיל

נספח ט'

אישור קיום ביטוחים

במסמך זה אין לשנות, למחוק או להוסיף מלל כלשהו

תאריך _____

לכבוד
המועצה האזורית חבל יבנה ו/או חברות בנות ו/או תאגידים ו/או הוועדים המקומיים ו/או האגשח"ים ו/או
הישובים ו/או מוסדות חינוך.
ד.נ. אבטח 79860
(להלן לשם הקיצור: "המועצה")

הנדון: אישור על קיום ביטוחים של

מספר חברה _____ (להלן "המפעיל")

בקשר עם הסכם להפעלת מעונות יום בתחום המועצה אזורית חבל יבנה (להלן "ההסכם").

אנו הח"מ, _____ חברה לביטוח בע"מ, מצהירים ומאשרים בזאת כי ערכנו על שם המפעיל את הביטוחים להלן:

1. **פוליסה לביטוח רכוש מסוג אש מורחב**. הפוליסה מבטחת את רכושו של המפעיל וכל רכוש אחר אשר באחריותו או ברשותו או בשימושו של המפעיל.
 2. **פוליסה לביטוח אחריות מעבידים**. הפוליסה מבטחת את חבות המפעיל על פי דין כלפי כל העובדים המועסקים על ידו. הביטוח מורחב לשפות את המועצה במידה ותיחשב כמעביד של מי מהמועסקים על ידי המפעיל.
 3. **פוליסה לביטוח אחריות כלפי צד שלישי**. הפוליסה מבטחת את חבות המפעיל והבאים מטעמו על פי דין כלפי צד שלישי כלשהו, לרבות המועצה וכל הבאים מכוחם או מטעמם, בגבולות אחריות של 9,000,000 ₪ למקרה ובמצטבר במשך תקופת הביטוח.
- ביטוח זה לא כפוף לכל הגבלה בגין תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי ובגין הרעלה ממאכל ו/או משקה.
- שם המבוטח מורחב לכלול את המועצה בכל הקשור ביצוע ההסכם בלבד ובכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו יחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מהמבוטחים על פי ביטוח זה. למען הסר ספק מוסכם בזה כי רכוש המועצה יחשב לצד שלישי.

הפוליסות לעיל תהינה כפופות להוראות ולתנאים כדלהלן:

- א. נוסח הפוליסות הנו ביט 2016 או נוסח אחר זהה לו בכיסוי הביטוח.
- ב. כל סעיף המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריותנו כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי המועצה וכלפי מבטחיה, ולגבי המועצה, הביטוח על-פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה אותה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי המועצה, מבלי שתהיה לנו זכות תביעה ממבטחי המועצה להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח, התשמ"א-1981. ולמען הסר ספק אנו מוותרים על טענה של ביטוח כפל כלפי המועצה וכלפי מבטחיה.

- ג. הפוליסות לא תצומצמנה ולא תבוטלנה במשך תקופת הביטוח, אלא אם תישלח הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי המועצה לפחות 60 יום מראש.
- ד. השתתפויות עצמיות ותשלום פרמיות יחולו על המפעיל בלבד.
- ה. אנו מוותרים על זכות התחלוף כלפי המועצה והבאים מטעמם ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- אישור זה כפוף לתנאי הפוליסות המקוריות וסייגיהן עד כמה שלא שונו במפורש על ידי האמור לעיל.

בכבוד רב,

תאריך שם החותם תפקיד החותם חתימת וחותמת המבטח

רשימת הפוליסות :	מתאריך	עד תאריך	פוליסה מס'
צד שלישי			
אחריות מעבידים			
ביטוח רכוש			

פרטי סוכן הביטוח :

שם ; כתובת ; טלפון ;

אנו מאשרים כי תוקף אישור זה מוארך לתקופה, כדלקמן :

רשימת הפוליסות :	מתאריך	עד תאריך	פוליסה מס'
צד שלישי			
אחריות מעביד			
ביטוח רכוש			

בכבוד רב,

תאריך שם החותם תפקיד החותם חתימת וחותמת המבטח

נספח י"א

רשימת עובדות מעון ב"ד

מחלקה	פרטי שם	משפחה שם
דרום בני מעון - 16512	דגנית	אבוקסיס
דרום בני מעון - 16512	השחר אילת	יל"אברג
דרום בני מעון - 16512	מרינה	אורס
דרום בני מעון - 16512	שושנה	ועלני
דרום בני מעון - 16512	שרה	זגדון
דרום בני מעון - 16512	זוהרית	חיימפור
דרום בני מעון - 16512	אפרת	כהן
דרום בני מעון - 16512	לינוי	כהן
דרום בני מעון - 16512	מעין	כיסמרו
דרום בני מעון - 16512	אפרת	מזרחי
דרום בני מעון - 16512	ציפורה	מלול
דרום בני מעון - 16512	רעות	סויסה
דרום בני מעון - 16512	שבע-בת	סרוסי
דרום בני מעון - 16512	הינד רחל	פונפדר
דרום בני מעון - 16512	רוני	רוזן
דרום בני מעון - 16512	אדרת גפן	שאול
ד"ב בישול - 16747	חנה	סיטבון